



Zakład Gospodarki Mieszkaniowej

ul. Gen. Jerzego Ziętka 60, 41-940 Piekary Śląskie
tel.: 32 287 29 81, tel./fax: 32 287 19 67
mail: zgm@zgm.piekary.pl * www: www.zgm.piekary.pl

ZGM/NZ-263-9/2024/WM

Piekary Śląskie, dnia 15.04.2024 r.

ZAPYTANIE O CENĘ

Działając w imieniu **Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Ofiar Katynia 10** z siedzibą w Piekarach Śląskich przy ul. Gen. Jerzego Ziętka 60 zwracam się z zapytaniem o cenę na:

„Wymiana pionów wodnego i kanalizacyjnego -w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Ofiar Katynia 10 w Piekarach Śląskich.”

Termin realizacji zamówienia: do 60 dni od daty zawarcia umowy.

Warunki realizacji zamówienia:

1. Wymiana pionów wodnego i kanalizacyjnego w lokalach nr 1, 5, 9, 13, 17 /kl. I w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Ofiar Katynia 10 w Piekarach Śląskich.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia: OPZ stanowiący załącznik nr 4, STWiORB - załącznik nr 6 oraz przedmiary robót – załącznik nr 2.
3. Wykonawca jest zobowiązany utrzymać porządek w miejscu wykonywania prac.
4. Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie zgodne z zaproponowanymi cenami w formularzu ofertowym Wykonawcy oraz kosztorysie ofertowym.
5. Roboty budowlane należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym techniczno – budowlanymi, obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy technicznej w sposób niezagrożący bezpieczeństwu ludzi i mienia.
6. Wykonawca musi wykazać, że realizując zamówienie, będzie dysponował osobą lub osobami zdolnymi do wykonania zamówienia tj. odpowiednie uprawnienia budowlane w zakresie kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, **wodociągowych i kanalizacyjnych**.
7. Wszelkie koszty związane ze sporządzeniem oferty ponosi Wykonawca niezależnie od wyniku postępowania.
8. Okres gwarancji wymagany przez Zamawiającego:
Gwarancja jakości - **5 lat**, licząc od dnia bezusterkowego odbioru robót.
Rękojmia za wady - **jak gwarancja.**
9. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wykluczenia Wykonawcy, który z przyczyn leżących po jego stronie, nie wykonał albo nie należycie wykonał w istotnym stopniu wcześniejszą umowę, co doprowadziło do rozwiązania umowy.
10. W związku z art. 7 ust 9 Ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1497 z późn. zm.) Zamawiający wykluczy z postępowania

Wykonawcę w przypadkach, o których mowa w art. 7 ust. 1 w/w Ustawy.

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Piekarach Śląskich zastrzega sobie możliwość negocjowania
zaproponowanej ceny.

Oferta winna zawierać:

Wskazanie na w temacie maila **OFERTA** na: „Wymiana pionów wodnego i kanalizacyjnego -w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Ofiar Katynia 10 w Piekarach Śląskich.”

1. Podpisany i wypełniony formularz ofertowy Wykonawcy (zgodnie z załącznikiem nr 1).
2. W przypadku gdy Wykonawca będzie reprezentowany przez pełnomocnika nie będącego umocowanym do jego reprezentowania należy złożyć Pełnomocnictwo ustanowione do reprezentowania Wykonawcy. Pełnomocnictwo należy dołączyć w oryginale bądź kopii, potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez osoby reprezentujące Wykonawcę.
3. Kosztorys ofertowy uproszczony z informacjami o wartości stawki r-g (R) i wielkości narzutów (Kp i Z) sporządzony na podstawie przedmiaru robót (załącznik nr 2). Niespełnienie tych wymagań spowoduje odrzucenie oferty.
4. Oświadczenie o dysponowaniu kierownikiem robót (zgodnie z załącznikiem nr 7) (Można dostarczyć bezpośrednio po wyborze oferty).

Ofertę należy przesłać mailem na adres: oferty@zgm.piekary.pl w nieprzekraczalnym terminie do dnia 26.04.2024 r. do godz. 10⁰⁰.

Załączniki:

1. Formularz ofertowy wykonawcy – załącznik nr 1,
2. Przedmiar – załącznik nr 2,
3. Wzór umowy – załącznik nr 3,
4. OPZ – załącznik nr 4,
5. RODO – załącznik nr 5,
6. STWiORB – załącznik nr 6,
7. Oświadczenie kierownika robót – załącznik nr 7.

DYREKTOR
Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej
- w Piekarach Śląskich

mgr Wioletta Bielawska