



Zakład Gospodarki Mieszkaniowej

ul. Gen. Jerzego Ziętka 60, 41-940 Piekary Śląskie
tel.: 32 287 29 81, tel./fax: 32 287 19 67
mail: zgm@zgm.piekary.pl * [www: www.zgm.piekary.pl](http://www.zgm.piekary.pl)

ZGM/NZ-263-60/2024

Piekary Śląskie, dnia 22.04.2024 r.

ZAPYTANIE O CENĘ

Działając w imieniu Gminy Piekary Śląskie -- Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej z siedzibą Piekary Śląskie przy ul. Gen. Jerzego Ziętka 60 zwracam się z zapytaniem o cenę za: **Remont elewacji** budynków przy ul. Walentego Roździeńskiego 79 i Hugo Kołłątaja w Piekarach Śląskich.

Termin realizacji zamówienia: do **20 tygodni** od daty zawarcia umowy.

Warunki realizacji zamówienia:

1. Zakres robót obejmuje między innymi:
 - 1) przemurowanie gzymsu,
 - 2) usunięcie uszkodzonych tynków,
 - 3) odtworzenie tynków,
 - 4) niezbędne roboty zabezpieczające i porządkowe.
2. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określają: Dokumentacja-załącznik nr 4, STWiORB-załącznik nr 5, Przedmiar-załącznik nr 2 oraz Decyzja PINB 18/2024 załącznik nr 8.
3. Wykonawca jest zobowiązany utrzymać porządek w miejscu wykonywania prac.
4. Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie zgodne z zaproponowanymi cenami w formularzu ofertowym Wykonawcy oraz kosztorysie ofertowym.
5. Roboty budowlane należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym techniczno – budowlanymi, obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy technicznej w sposób nieagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia.
6. Wykonawca musi wykazać, że realizując zamówienie, będzie dysponował osobą lub osobami zdolnymi do wykonania zamówienia tj. odpowiednie uprawnienia budowlane w zakresie kierowania robotami budowlanymi w konstrukcyjno-budowlanej.
7. Wszelkie koszty związane ze sporządzeniem oferty ponosi Wykonawca niezależnie od wyniku postępowania.
8. Okres gwarancji wymagany przez Zamawiającego:
 - 1) Gwarancja jakości: 3 lata,
 - 2) Rękojmia za wady: 3 lata.
9. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wykluczenia Wykonawcy, który z przyczyn leżących po jego stronie, nie wykonał albo nie należycie wykonał w istotnym stopniu wcześniejszą umowę, co doprowadziło do rozwiązania umowy.
10. Ofertę należy przesłać mailem na adres: oferty@zgm.piekary.pl w nieprzekraczalnym terminie do dnia 30.04.2024 r. do godz. 10⁰⁰.

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Piekarach Śląskich zastrzega sobie możliwość negocjowania proponowanej ceny.

Oferta winna zawierać:

Wskazanie na w temacie maila **OFERTA** na: **Remont elewacji** budynków przy ul. Walentego Roździeńskiego 79 i Hugo Kołłątaja w Piekarach Śląskich.

1. Podpisany i wypełniony formularz ofertowy Wykonawcy (zgodnie z załącznikiem nr 1).
2. W przypadku gdy Wykonawca będzie reprezentowany przez pełnomocnika nie będącego umocowanym do jego reprezentowania należy złożyć Pełnomocnictwo ustanowione do reprezentowania Wykonawcy. Pełnomocnictwo należy dołączyć w oryginale bądź kopii, potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez osoby reprezentujące Wykonawcę.
3. Kosztorys ofertowy uproszczony z **informacjami o wartości stawki r-g (R*) i wielkości stawki - narzutów (Kp i Z)**, sporządzony na podstawie przedmiaru robót (załącznik nr 2) i przesłany **w jednym pliku. Niespełnienie tych wymagań spowoduje odrzucenie oferty.**
4. Oświadczenie o dysponowaniu kierownikiem robót (zgodnie z załącznikiem nr 7). Można dostarczyć bezpośrednio po wyborze oferty.

***) stawka r-g R o wielkości nie mniejszej od urzędowej minimalnej stawki godzinowej obowiązującej na dzień składania oferty.**

Załączniki:

1. Formularz ofertowy wykonawcy - załącznik nr 1,
2. Przedmiary – załącznik nr 2,
3. Wzór umowy - załącznik nr 3,
4. Dokumentacja – załącznik nr 4,
5. STWiORB – załącznik nr 5,
6. Oświadczenie kierownika robót – załącznik nr 6,
7. RODO -załącznik nr 7,
8. Decyzje PINB 17/2024 i 18/2024 załącznik nr 8.

DYREKTOR
..... Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.....
- w Piekarach Śląskich
/podpis Dyrektora Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej
lub innej upoważnionej osoby/awaska