

AGAMON Agata Kędra-Muca, Monika Leszczyńska-Profaska s.c.
Ul. Dworcowa 10A/316, 44-190 Knurów
NIP: 6312696196 REGON: 388321686
e-mail: biuro@agamon.net.pl
www.agamon.net.pl
tel. + 48 735 785 701



PROJEKT BUDOWLANY

Tytuł: BUDOWA WIATY ŚMIETNIKOWEJ
NA DZIAŁKACH NR 1784/352 I 1783/352 W PIEKARACH ŚLĄSKICH
PRZY UL. W. ROŹDZIĘŃSKIEGO 81 I W. ROŹDZIĘŃSKIEGO 85

Inwestor: Gmina Piekary Śląskie
Ul. Bytomska 84
41-940 Piekary Śląskie

Obiekt: Miejsce gromadzenia odpadów stałych

Lokalizacja: Ul. W. Roździeńskiego 81, 85
41-946 Piekary Śląskie
Identyfikator działek 247101_1.0004.AR_1-27KAM.1783/352
247101_1.0004.AR_1-27KAM.1784/352

Kat. obiektu XXII **Nr projektu:** 022-2024

PROJEKTANT:

mgr inż. Agata Kędra-Muca

nr upr. bud. SLK/8519/PWBKb/19
nr ewid. SLK/BO/1470/20

mgr inż. Agata Kędra-Muca
uprawniona budowlana do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
nr ewid. SLK/8519/PWBKb/19

SPIS TREŚCI

CZĘŚĆ OPISOWA	3
1. Podstawa opracowania.....	4
2. Przedmiot i zakres opracowania.....	4
3. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego	4
4. Istniejące zagospodarowanie terenu.....	4
5. Projektowane zagospodarowanie terenu.....	6
6. Zestawienie powierzchni	6
7. Przeznaczenie i program użytkowy obiektu	6
8. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna.....	6
9. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego.....	7
10. Wytyczne robót.....	7
CZĘŚĆ RYSUNKOWA	8
ZAŁĄCZNIKI	12

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

- Rys. 1 Mapa zasadnicza
- Rys. 2 Projektowane zagospodarowanie terenu
- Rys. 3 Wiata śmietnikowa

ZAŁĄCZNIKI

- Zał. 1 Kopia decyzji o nadaniu projektantowi uprawnień budowlanych oraz aktualne zaświadczenia o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego
- Zał. 2 Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

CZĘŚĆ OPISOWA
PROJEKTU BUDOWLANEGO

1. Podstawa opracowania

- Zlecenie inwestora
- Wizja lokalna
- Mapa zasadnicza
- Uchwała nr XIX/229/20 Rady Miasta Piekary Śląskie z dnia 27 lutego 2020r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Piekary Śląskie dla obszaru Brzeziny Śląskie.
- Obowiązujące normy i przepisy budowlane, m in.:
 - Ustawa z dnia 07.07.1994 Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 725, 834),
 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 1225 z późn. zm.),
 - Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2022 r. poz. 1679 z późn. zm.),

2. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest wykonania utwardzonego placu gospodarczego i wykonanie wiaty śmietnikowej
Zakres opracowania obejmuje wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej wraz z niezbędnymi opiniami i uzgodnieniami w oparciu, o którą zostanie zrealizowane wykonanie wiaty śmietnikowej i budowa utwardzenia z kostki betonowej.

3. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

Na podstawie Ustawy Prawo Budowlane §3 ust. 2c jest to obiekt małej architektury – obiekt użytkowy służący utrzymaniu porządku tj. śmietnik.

Kategoria obiektu to XXII.

4. Istniejące zagospodarowanie terenu

Teren przeznaczony pod inwestycję położony jest w Piekarach Śląskich przy ul. Roździeńskiego, pomiędzy budynkami Roździeńskiego 81 i 85; działki ew. 1783/352 i 1784/352 obręb Brzeziny Śląskie. Są to działki należące do Inwestora – Gminy Piekary Śląskie.

Teren inwestycji położony jest w obszarze przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną o symbolu **16-MWI**. Działki są niezabudowane. W północnej części działki 1784/352 znajduje się stacja transformatorowa. Pozostały teren inwestycji stanowią tereny zielone z zielenią niską i nieutwardzone miejsca parkingowe. Teren, na którym planowana jest inwestycja nie jest ogrodzony, powierzchnia w miejscu inwestycji jest stosunkowo płaska.

Działki posiadają dostęp do drogi publicznej ul. Walentego Roździeńskiego (dz. 1776/352; 1775/352; 2093/180).

Teren bezpośrednio w miejscu planowanej inwestycji nie jest uzbrojony.

BUDOWA WIATY ŚMUTNIKOWEJ NA DZIAŁKACH NR 1784/352 I 1783/352 W PIEKARACH ŚLĄSKICH
PRZY UL. W. ROŹDZIŃSKIEGO 81 I W. ROŹDZIŃSKIEGO 85



Rys. 1. Lokalizacja



Fot. 1 Widok na teren inwestycji

5. Projektowane zagospodarowanie terenu

Projektowany utwardzony plac gospodarczy z wiatą śmietnikową usytuowany będzie w południowo-wschodniej części działki 1784/352 i południowo-zachodniej części działki 1783/352. Usytuowanie wiaty zgodnie z częścią rysunkową.

Dojazd do miejsca gromadzenia odpadów w celu opróżniania pojemników zapewniony będzie istniejącym utwardzeniem terenu. Plac wokół pojemników utwardzony zostanie kostką betonową gr. 8 cm. Poziom wierzchu projektowanego utwardzenia zostanie nawiązany do istniejącego poziomu terenu. Ukształtowanie kierunku spadku terenu nie ulegnie zmianie – wody opadowe z utwardzonego placu będą kierowane na tereny zielone na przedmiotową działkę.

Odległość projektowanego miejsca gromadzenia odpadów stałych od okien i drzwi budynków z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi wynosi ponad 10 m - 13,35 m w najbliższej relacji.

Odległość od granicy działki budowlanej wynosi ponad 3 m – 3,10 m w najbliższej relacji.

Odległość od placu zabaw dla dzieci, boisk dla dzieci i młodzieży oraz miejsc rekreacyjnych wynosi ponad 10 m – w bezpośrednim sąsiedztwie nie występują takie miejsca.

Dojście od najdalszego wejścia do obsługiwanego budynku mieszkalnego wielorodzinnego wynosi nie więcej niż 80 m – 39,70 m od najdalej położonego wejścia.

6. Zestawienie powierzchni

Powierzchnia placu gospodarczego z wiatą śmietnikową	29,50 m ²
w tym:	
Powierzchnia projektowanej wiaty:	20,25 m ²
Powierzchnia nawierzchni utwardzonej wokół wiaty:	4,75 m ²
Powierzchnia utwardzonych dojazdów	4,50 m ²

7. Przeznaczenie i program użytkowy obiektu

W ramach prowadzonych prac budowlanych zostanie zrealizowane miejsce gromadzenia odpadów stałych w formie placu gospodarczego z wiatą śmietnikową. Projektowana wiatą służyć będzie do przechowywania pojemników do czasowego przechowywania odpadów dla budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ul. Roździeńskiego 81 i Roździeńskiego 85.

8. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna

Projekt przewiduje wykonanie placu gospodarczego wyposażonego w wiatę śmietnikową zadaszoną o konstrukcji stalowej. Wiatą wolnostojąca montowana bezpośrednio do kostki brukowej. Wiatą śmietnikową podzielona będzie na dwie części: do umieszczenia pojemników na odpady oraz do składowania odpadów wielkogabarytowych. W wiacie planuje się umieszczenie 2 kontenerów 1100l oraz 6 kontenerów 240l. Pojemniki w kolorystyce: żółtej, zielonej, niebieskiej oraz czarnej odpowiednio oznaczonych do prawidłowej segregacji.

Konstrukcja nośna wiaty wykonana z profili stalowych zamkniętych ocynkowanych ogniowo i malowanych proszkowo. Słupki z profili kwadratowych 40x4. Stopki wiaty o regulowanej wysokości. Ściany zewnętrzne wypełnione arkuszami blachy trapezowej T35. Ściana działowa z wypełnieniem z panelu z siatki. Dach jednospadowy, oparty na konstrukcji stalowej ocynkowanej, pokryty blachą trapezową T18 powlekaną i wykończony obróbkami blacharskimi typu attyka. Drzwi (2 szt.) o wymiarach w świetle przejścia 150x200 z wypełnieniem arkuszami z blachy, posiadające zamek bębnowy, wkładkę i gałkę ze stali nierdzewnej. Ściany między panelami z blachy perforowanej a dachem zabezpieczone panelami z siatki 3d.

Zastosowane rozwiązanie oparto na bazie wytycznych producenta wiat śmietnikowych – firmy Red Seven.

Podłoże wokół i pod wiatę wyłożone będzie kostką betonową gr. 8 cm na podsypce z piasku stabilizowanego cementem i podbudowie z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie.

9. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego

Utwardzenie wokół pojemników:

Szerokość placu	5,00 m
długość placu	5,00 m

Wiata śmietnikowa:

Szerokość	4,50 m
Długość	4,50 m
Wysokość	2,30 m

Liczb pojemników	2 x 1100l
	6 x 240l

10. Wytyczne robót

Przed przystąpieniem do robót ziemnych należy uporządkować teren.

Przed wykonaniem wiaty śmietnikowej należy teren pod nią utwardzić kostką betonową gr. 8 cm na podsypce wykonanej z piasku stabilizowanego cementem i podbudowie z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie. Obrzeże szare, betonowe 8x30 cm po całym obwodzie placu. W razie potrzeby należy doprowadzić słabonośne grunty podłoża do wymaganej nośności poprzez wzmocnienie podłoża, wymianę gruntów lub za pomocą innych sposobów zaakceptowanych przez Zamawiającego. Poziom projektowanych nawierzchni nawiązać do istniejących utwardzeń tak aby umożliwić swobodne spływanie wód opadowych. Istniejącą uszkodzoną nawierzchnie utwardzoną i trawniki należy naprawić.

Wiata śmietnikowa dostarczona w formie prefabrykatu skręcanego na budowie. Słupki wiaty mocować z wykorzystaniem regulowanych stopek mocowanych do podłoża. Poszczególne elementy konstrukcji łączyć ze sobą za pomocą połączeń śrubowych.

Wewnątrz wiaty do podłoża zamontować odboje na kontenery z profili ocynkowanych 30x30.

Materiały użyte do wykonania placu gospodarczego i wiaty śmietnikowej powinny posiadać wymagane atesty i świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

CZĘŚĆ RYSUNKOWA
PROJEKTU BUDOWLANEGO

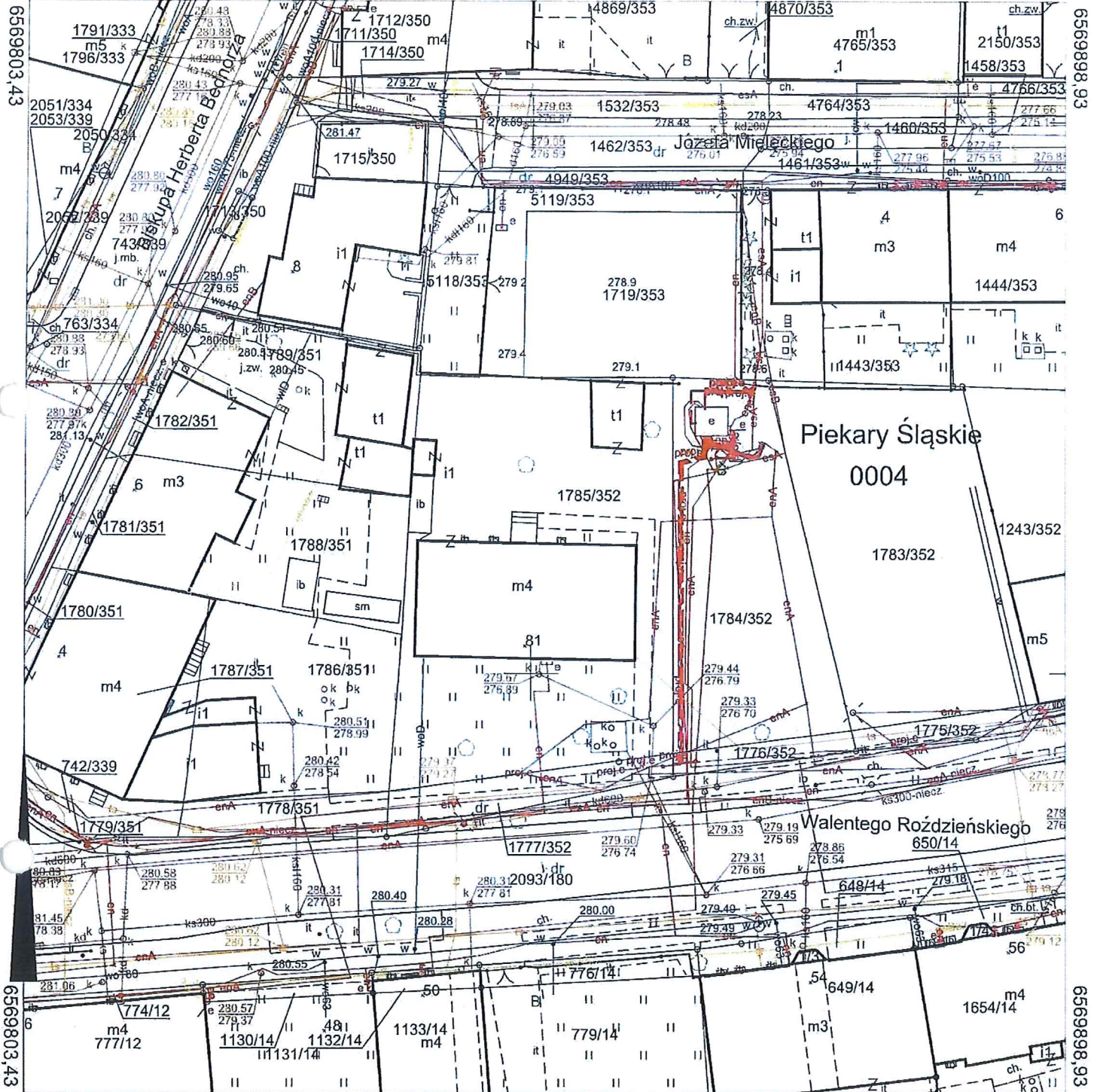
MAPA ZASADNICZA

Województwo: śląskie Powiat: Piekary Śląskie
 Gmina: Piekary Śląskie Jednostka ewidencyjna: 2471 Piekary Śląskie
 Obręb: 0004 BRZEZINY ŚLĄSKIE
 Arkusz ewidencyjny: 1-27KAM, 2-10DĄBR

5579410,96

Skala 1:500

5579410,96



5579311,96

GK.6642.2.607.2023

5579311,96

Nazwa organu prowadzącego państwowy zasób geodezjny i kartograficzny	PREZYDENT MIASTA PIEKARY ŚLĄSKIE
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	P.2471.2014.253
Nazwa materiału zasobu	Mapa Zasadnicza
Data wykonania kopii materiału zasobu	04-08-2023
Imię, Nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	INSPEKTOR Jasmina Dyla

GŁÓWNY OŚRODEK DOKUMENTACJI GEODEZJNO-KARTOGRAFICZNEJ

Marcin Kubera

ZAŁĄCZNIKI
PROJEKTU BUDOWLANEGO

Knurów, czerwiec 2024r.

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 725) oświadczam, że projekt budowlany dla zamierzenia budowlanego:

**BUDOWA WIATY ŚMIETNIKOWEJ NA DZIAŁKACH NR 1784/352 I 1783/352
W PIEKARACH ŚLASKICH PRZY UL. W. ROŹDZIĘŃSKIEGO 81 I W. ROŹDZIĘŃSKIEGO 85**

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej i jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu jest przeznaczony.

mgr inż. Agata Kędra-Muca

nr uprawnień: SLK/8519/PWBKb/19

nr członkowski izby zawodowej: SLK/BO/1470/20

mgr inż. Agata Kędra-Muca

uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
nr ewid. SLK/8519/PWBKb/19