

Opis przedmiotu zamówienia

Zamawiający: **Zakład Gospodarki Mieszkaniowej, 41-940 Piekary Śląskie, ul. Gen. Jerzego
Ziętka 60**

Nazwa zamówienia:

**Remont instalacji c.o. z podłączeniem lokalu do zasilania zdalczego + podłączenie do
lokalu centralnej ciepłej wody użytkowej**

Adres: Piekary Śląskie ul. Śląska 4 kl I m 11

Kategoria budynku: XIII

Klasyfikacja wg kodu CPV:

45 300 000-0 Roboty instalacyjne w budynkach
45 331 100-7 instalowanie centralnego ogrzewania
45 332 200-5 Roboty instalacyjne hydrauliczne

*Opracował:
Ryszard Ruchała*

INSPEKTOR NADZORU ROBÓT
W ZAKRESIE INSTALACJI SANITARNYCH

Ryszard Ruchała
upr. bud 559/91
specj. instal-inżynieryjnej

Piekary Śl. 04/2025

Zawartość opracowania:

1. Część opisowa
2. Część informacyjna

1.1 Opis ogólny przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest:

- Remont instalacji centralnego ogrzewania poprzez podłączenie lokalu do zdalczego systemu
- Montaż nowych grzejników
- Montaż nowej armatury
- Montaż liczników ciepła + ciepłej wody
- Doprowadzenie centralnej ciepłej wody użytkowej do węzła sanitarnego w łazience

2.1 Stan obecny mieszkań i funkcja

- Mieszkanie zlokalizowane jest w budynku wielorodzinnym, pięciokondygnacyjnym, całkowicie podpiwniczony, zrealizowany w technologii tradycyjnej.
- Przedmiotowy lokal jest zamieszkały
- Mieszkanie wyposażone jest w instalacje: elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną, gazową

2.2. Założone kierunki i zakres zmian

Realizacja przedmiotowego zadania spowoduje zmianę sposobu ogrzewania lokal mieszkalnego oraz przygotowania ciepłej wody użytkowej. Przedmiotowa zmiana w znaczący sposób przyczyni się do podniesienia komfortu mieszkańców w zakresie ogrzewania lokalu oraz podgrzewania ciepłej wody użytkowej.