



ZGM Piekary Śląskie

ul. Gen. Ziętka 60

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach  
45332200-5 Roboty instalacyjne hydrauliczne  
45332300-6 Roboty instalacyjne kanalizacyjne  
45332400-7 Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych

NAZWA INWESTYCJI : Wymiana pionów wodono- kanalizacyjnego  
ADRES INWESTYCJI : 41-943 Piekary Śląskie ul.Gn. Kleberga 5  
INWESTOR : Wspólnota Mieszkaniowa ul. Gen. Kleeberga 5 w Piekarach Śląskich  
ADRES INWESTORA : Piekary Śląskie ul. Gen. Jerzego Ziętka 60  
BRANŻA : Instalacyjna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Łukasz Nowak (Sanitarna)  
DATA OPRACOWANIA : 21.04.2023

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
21.04.2023

Data zatwierdzenia

Inspektor Nadzoru Inwestorskiego

mgr inż. **Łukasz Nowak**  
nr up. Bud./SLK/3564/OWOC/11

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1			<b>Klatka nr II</b>			
1.1			<b>Demontaż Instalacja Wody</b>			
1	KNR 4-02 d.1. 0114-01	ST-03	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-20 mm	m		
1			3,5+3,5+3,5+3,5+3,5+3,5	m	21,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>21,000</b>
2	KNR 4-02 d.1. 0114-02	ST-03	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 25-32 mm	m		
1			3,5+3,5+3,5+3,5+3,5+3,5	m	21,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>21,000</b>
3	KNR 4-02 d.1. 0133-01	ST-03	Demontaż zaworu przelotowego o śr. 15-20 mm	szt.		
1			6	szt.	6,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>6,000</b>
4	KNR 4-02 d.1. 0133-02	ST-03	Demontaż zaworu przelotowego o śr. 25-32 mm	szt.		
1			2	szt.	2,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>2,000</b>
5	KNR-W 4- d.1. 02 0144-06	ST-03	Demontaż wodomierza skrzydełkowego o śr. 15-20 mm	szt.		
1			6	szt.	6,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>6,000</b>
6	KNR 4-02 d.1. 0132-01	ST-03	Demontaż baterii umywalkowej i zmywakowej	szt.		
1			3	szt.	3,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>3,000</b>
1.2			<b>Demontaż Instalacja Kanalizacji</b>			
7	KNR 4-02 d.1. 0230-04	ST-03	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 50-100 mm - na ścianach budynku	m		
2			(3,5*5*2)+2	m	37,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>37,000</b>
8	KNR 4-02 d.1. 0233-03	ST-03	Demontaż podejścia odpływowego z rur żeliwnych o śr. 50 mm	szt.		
2			3+6	szt.	9,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>9,000</b>
9	KNR 4-02 d.1. 0233-04	ST-03	Demontaż podejścia odpływowego z rur żeliwnych o śr. 100 mm	szt.		
2			6	szt.	6,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>6,000</b>
10	KNR-W 4- d.1. 02 0233-10	ST-03	Demontaż rury wywiewnej blaszanej	szt.		
2			1+1	szt.	2,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>2,000</b>
11	KNR-W 4- d.1. 02 0233-12	ST-03	Demontaż czyszczaków PVC o śr.do 110 mm	szt.		
2			2	szt.	2,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>2,000</b>
12	KNR 4-02 d.1. 0235-07	ST-03	Demontaż wanny / kabiny	kpl.		
2	analiza indywidualna		1	kpl.	1,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
1.3			<b>Roboty budowlane przy demontażu instalacji</b>			
13	KNR-W 4- d.1. 01 0821-08	ST-03	Rozebranie okładziny ściennej	m <sup>2</sup>		
3			3*1	m <sup>2</sup>	3,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>3,000</b>
14	KNR 4-01 d.1. 0339-03	ST-03	Wykucie pionowych 1/2x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
3			3*2,5	m	7,500	

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	7,500
15	KNR 4-01 d.1. 0336-05 3	ST-03	Wykucie bruzd poziomych 1/2x1 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej  3*3*2,5	m  m	  22,500	
					RAZEM	22,500
16	KNR-W 4- d.1. 01 0344-04 3	ST-03	Wykucie bruzd pochyłych 1/2 x 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej  3*2	m  m	  6,000	
					RAZEM	6,000
17	KNR-W 4- d.1. 01 0341-04 3	ST-03	Wykucie bruzd pionowych 1/2 x 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej  3*3	m  m	  9,000	
					RAZEM	9,000
18	KNR-W 4- d.1. 01 0338-04 3	ST-03	Wykucie bruzd poziomych 1/2 x 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej  3*2	m  m	  6,000	
					RAZEM	6,000
19	KNR 4-01 d.1. 0333-08 3	ST-03	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej  3*3	szt.  szt.	  9,000	
					RAZEM	9,000
20	KNR-W 4- d.1. 01 0335-21 3	ST-03	Przebicie otworów w stropie ceramicznym  4*2	szt.  szt.	  8,000	
					RAZEM	8,000
21	KNR 4-01 d.1. 0811-07 3	ST-03	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej  3	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  3,000	
					RAZEM	3,000
22	KNR 4-04 d.1. 0502-02 3	ST-03	Rozebranie nieotynkowanych ścianek z prefabrykowanych elementów lekkich  10	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  10,000	
					RAZEM	10,000
23	KNR 4-01 d.1. 0701-01 3	ST-03	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m <sup>2</sup>  3*1*3	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  9,000	
					RAZEM	9,000
24	KNR 4-01 d.1. 0819-15 3	ST-03	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek  10	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  10,000	
					RAZEM	10,000
25	KNR 4-01 d.1. 0108-09 3	ST-03	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odl.do 1 km  1	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  1,000	
					RAZEM	1,000
26	TZKNBK I d.1. 0504-01 3	ST-03	Przenoszenie w wiadrach 10 l gruzu w jednym poziomie na odległość do 30 m  1	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  1,000	
					RAZEM	1,000
27	TZKNBK I d.1. 0504-04 3	ST-03	Przenoszenie w wiadrach 10 l gruzu - za każdy 1 m wysokości wnoszenia  1	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  1,000	
					RAZEM	1,000
28	KNR 4-01 d.1. 0108-10 3	ST-03	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy nast. 1 km  1	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  1,000	
					RAZEM	1,000
29	KNR 4-04 d.1. 1107-01 3 1107-04	ST-03	Transport złomu samochodem skrzyniowym z ładunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość 10 km	t		

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			1	t	1,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
30	d.1. kalk. własna	ST-03	Opłata za wysypisko	m <sup>3</sup>		
			1	m <sup>3</sup>	1,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
<b>1.4</b>			<b>Instalacja wody Pion</b>			
31	d.1. KNR-W 2-15 0111-01	ST-03	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
			3*2	m	6,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>6,000</b>
32	d.1. KNR-W 2-15 0111-02	ST-03	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 25 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
			3,5+3,5	m	7,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>7,000</b>
33	d.1. KNR-W 2-15 0111-03	ST-03	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 32 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
			3,5	m	3,500	
					<b>RAZEM</b>	<b>3,500</b>
34	d.1. KNR 2-15 0112-02	ST-03	Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych o śr.nom. 15 mm	szt.		
			12	szt.	12,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>12,000</b>
35	d.1. KNR-W 2-15 0122-01	ST-03	Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych o śr. nominalnej 15 mm w rurociągach stalowych	kpl.		
			12	kpl.	12,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>12,000</b>
36	d.1. KNR 2-15 0118-01	ST-03	Wodomierze skrzydełkowe o śr.nom. 15-20 mm	szt.		
			12	szt.	12,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>12,000</b>
37	d.1. KNR 0-34 0101-03	ST-03	Izolacja rurociągów śr. 12-22 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr. 9 mm (E)	m		
			poz.31	m	6,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>6,000</b>
38	d.1. KNR 0-34 0101-04	ST-03	Izolacja rurociągów śr. 28-48 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr. 9 mm (E)	m		
			poz.32+poz.33+10,5	m	21,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>21,000</b>
39	d.1. KNR-W 2-15 0127-01	ST-03	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm)	m		
			poz.38+poz.37	m	27,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>27,000</b>
40	d.1. Analiza indywidualna analiza indywidualna	ST-03	Plombowanie licznika wraz z protokołem	m <sup>3</sup>		
			12	m <sup>3</sup>	12,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>12,000</b>
<b>1.5</b>			<b>Instalacja Kanalizacji Pion</b>			
41	d.1. KNR 2-15 0205-04	ST-03	Montaż rurociągów z PCW o śr. 110 mm na ścianach z łączeniem metodą wciskową	m		
			3,5*5	m	17,500	
					<b>RAZEM</b>	<b>17,500</b>
42	d.1. KNR 2-15 0205-03	ST-03	Montaż rurociągów z PCW o śr. 75 mm na ścianach z łączeniem metodą wciskową	m		
			3,5*5	m	17,500	
					<b>RAZEM</b>	<b>17,500</b>
43	d.1. KNR-W 2-15 0213-05	ST-03	Rury wywiewne z PVC o połączeniu wciskowym o śr. 110 mm	szt.		
			2	szt.	2,000	

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	2,000
44	KNR-W 2-15 0211-03	ST-03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	podej.		
d.1.5			6	podej.	6,000	
					RAZEM	6,000
45	KNR 4-02 0223-02	ST-03	Wymiana ustępu z miską fajansową z płuczką z PCW montaż i demontaż bez M	kpl.		
d.1.5			3	kpl.	3,000	
					RAZEM	3,000
46	KNR-W 2-15 0211-01	ST-03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	podej.		
d.1.5			6	podej.	6,000	
					RAZEM	6,000
47	KNR 2-15 0217-02	ST-03	Montaż czyszczaków kanalizacyjnych z PCW o śr.zewn. 110 mm łączonych metodą wciskową	szt.		
d.1.5			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
48	KNR-W 2-15 0231-05	ST-03	Wanny kąpielowe stalowe lub z tworzywa sztucznego z obudową - materiał z odzysku	kpl.		
d.1.5	analiza indywidualna		1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
49	KNR 0-35 0123-08	ST-03	Kabiny natryskowe do kąpeli, narożne, półokrągłe 1/2 koła, z szybami z płyt polistyrenowych - materiał z odzysku	kpl.		
d.1.5	analiza indywidualna		1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
1.6			<b>Roboty Budowlane Odtworzeniowe</b>			
50	KNR 4-01 0325-04	ST-03	Zamurowanie bruzd pionowych lub pochyłych o przekroju 1/2x1/2 ceg. w ścianach z cegieł	m		
d.1.6			poz.14+poz.17	m	16,500	
					RAZEM	16,500
51	KNR 4-01 0324-06	ST-03	Zamurowanie bruzd poziomych o przekroju 1/2x1 1/2 ceg. w ścianach z cegieł 'na pełno'	m		
d.1.6			poz.15+poz.16	m	28,500	
					RAZEM	28,500
52	KNR 4-01 0323-02	ST-03	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grub. 1/2 ceg.	szt.		
d.1.6			poz.19	szt.	9,000	
					RAZEM	9,000
53	KNR-W 4-01 0325-05	ST-03	Zamurowanie przebić w stropach ceramicznych	szt.		
d.1.6			poz.20	szt.	8,000	
					RAZEM	8,000
54	KNR 4-01 0803-01	ST-03	Uzupełnienie posadzki cementowej o powierzchni 1.0-5.0 m2 w jednym miejscu z zatarciem na ostro	m <sup>2</sup>		
d.1.6			5	m <sup>2</sup>	5,000	
					RAZEM	5,000
55	KNR 4-01 0711-05	ST-03	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 2 m2 w 1 miejscu)	m <sup>2</sup>		
d.1.6			poz.23	m <sup>2</sup>	9,000	
					RAZEM	9,000
56	KNR 4-01 0714-01	ST-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. I wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m2	m <sup>2</sup>		
d.1.6			5	m <sup>2</sup>	5,000	
					RAZEM	5,000
57	KNR 2-02 1215-02	ST-03	Drzwiczki i kratki, osadzone w ścianach o powierzchni elementu do 0,2 m2	szt.		
d.1.6			9	szt.	9,000	
					RAZEM	9,000

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
58	KNR AT-12	ST-03	Obudowy ściennie z płyt gipsowo-kartonowych NIDA na pojedynczej konstrukcji nośnej, z pokryciem jednostronnym jednowarstwowym 50-01; System NIDA Tynk 62A50 Obudowy o pow.mniejszej niż 5 m2. Robota w pomieszczeniu mniejszym niż 5 m2.	m <sup>2</sup>		
d.1.	0102-01 z.					
6	o. 4.1. z.o.					
	4.2.		10	m <sup>2</sup>	10,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>10,000</b>
59	KNR AT-12	ST-03	Sufity podwieszane z płyt gipsowo-kartonowych NIDA Ogień (system NIDA Sufit) na metalowej konstrukcji nośnej NIDA 60CD jednopoziomowej, jedna warstwa pokrycia 15-01, odporność ogniowa F 0,5/EI 30 Stropy o pow.mniejszej niż 5 m2. Robota w pomieszczeniu mniejszym niż 5 m2.	m <sup>2</sup>		
d.1.	0201-01 z.					
6	o. 4.1. z.o.					
	4.2.		2	m <sup>2</sup>	2,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>2,000</b>
60	KNNR 2	ST-03	Malowanie tynków wewnętrznych gładkich farbą syntetyczną dwukrotnie z dwukrotnym poszpachlowaniem	m <sup>2</sup>		
d.1.	1401-03					
6			poz.55+poz.56+15	m <sup>2</sup>	29,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>29,000</b>