

## Wzór umowy

zawarta w dniu ..... w Piekarach Śląskich pomiędzy Gminą Piekary Śląskie, 41-940 Piekary Śląskie, ul. Bytomska 84, NIP 498 026 22 99, w imieniu której działa Zakład Gospodarki Mieszkaniowej, 41-940 Piekary Śląskie, ul. Gen. Jerzego Ziętka 60, reprezentowany przez Dyrektora Zakładu – mgr Wioletę Bielawską zwaną w treści umowy Zamawiającym,

a.....

zwanym w dalszej treści umowy „Wykonawcą”.

Niniejsza umowa zawarta została na podstawie Regulaminu udzielania zamówień, których wartość, bez podatku od towarów i usług, jest mniejsza niż kwota 130 000 złotych.

### § 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania, zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, roboty budowlane w formule **zaprojektuj i buduj: „Budowa miejsc przeznaczonych do postoju i parkowania samochodów osobowych przy ul. Przyjaźni 269 oraz Przyjaźni 270 w Piekarach Śląskich na działkach nr 1434/127, 136 i 1236/130.”** obejmujące w szczególności roboty:

#### Składające się z:

- 1.1. wykonania projektu budowlano – wykonawczego miejsc przeznaczonych do postoju i parkowania samochodów osobowych, w 4 egz. w wersji papierowej, w oryginale oraz w 2 egz. w wersji elektronicznej na płycie CD/DVD, zgodnie z aktualnymi przepisami prawnymi oraz zasadami wiedzy technicznej,
- 1.2. uzgodnienie w/w projektu z rzeczoznawcą ds. p. poz., jeśli wymagane,
- 1.3. uzyskanie skutecznego zgłoszenia, bądź pozwolenia na budowę, jeśli wymagane,
- 1.4. zerwanie warstwy humusu, gruntu na głębokość 0,30m, na powierzchni ok. 200,00m<sup>2</sup>,
- 1.5. podbudowa z kruszywa łamanego, warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 0,15m, na powierzchni ok. 200,00m<sup>2</sup>,
- 1.6. podbudowa z kruszywa łamanego, warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 0,08m, na powierzchni ok. 200,00m<sup>2</sup>,
- 1.7. nawierzchnia z betonowych płyt ażurowych o grubości 0,10m, o powierzchni 200,00m<sup>2</sup>,

- 1.8. obrzeża betonowe o wymiarach 1,00x0,25x0,10m na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin, o długości ok. 80,00mb,
- 1.9. rozplantowanie nadmiary gruntu po terenie zielonym, utylizacja powstałego gruzu wskutek przeprowadzonych prac, wykonanie prac porządkowych,
- 1.10. opracowanie geodezyjnego operatu powykonawczego i zgłoszenie go do urzędu celem naniesienia zmian na zasoby w urzędzie miasta, jeśli wymagane.

1. Przedmiotowe prace powinny być wykonane w oparciu o projekt budowlany oraz Program Funkcjonalno- Użytkowy stanowiący załącznik do umowy.
2. Wykonawca wykona prace, o których mowa w ust. 1 z należytą starannością oraz zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, w szczególności prawa budowlanego. Wykonawca realizując przedmiot umowy zobowiązuje się do przestrzegania przepisów BHP i ppoż.

## § 2

1. Zamawiający zobowiązuje się do:
  - a) zapewnienia Wykonawcy dostępu do mediów niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy, a Wykonawca zobowiązany jest na własny koszt wyposażyć wskazane przyłącza w stosowne legalizowane urządzenia pomiarowe. W przypadku braku możliwości zawarcia takiej umowy, Zamawiający obciąży Wykonawcę za zużyte media zgodnie z obowiązującymi taryfami i na podstawie odczytów wskazań urządzeń pomiarowych. W przypadku braku możliwości założenia podliczników Zamawiający obciąży Wykonawcę za zużyte media uzgodnioną na moment przekazania terenu robót opłatą ryczałtową,
  - b) przygotowanie informacji dla mieszkańców budynku dotyczącej planowanych terminów wykonania robót budowlanych.
2. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za mienie Wykonawcy zgromadzone na terenie robót.
3. Wykonawca ponosi do chwili oddania robót/obiektu odpowiedzialność za szkody powstałe na przekazanym terenie w związku z prowadzonymi robotami remontowo-budowlanymi.

## § 3

1. Termin realizacji zamówienia: wykonanie robót budowlanych do **30 października 2021r.**
2. Termin realizacji zamówienia: wykonanie operatu powykonawczego wraz ze UM i uzyskaniem zmian na zasobach, nie później niż do **30 listopada 2021r.**

## § 4

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy **wynagrodzenie ryczałtowe** zgodnie z ofertą złożoną w postępowaniu.
2. Wartość przedmiotu umowy strony ustalają na kwotę:

1) Wykonanie robót projektowych **ul. Przyjaźni 269** Vat 23%:

- netto: ..... zł

- brutto ..... zł

- słownie:.....złotych
- 2) Wykonanie robót projektowych **ul. Przyjaźni 270** Vat 23%:  
- netto: ..... zł  
- brutto ..... zł  
słownie:.....złotych
- 3) Wykonanie robót budowlanych **ul. Przyjaźni 269** Vat 23%:  
- netto: ..... zł  
- brutto ..... zł  
słownie:.....złotych
- 4) Wykonanie robót budowlanych **ul. Przyjaźni 270** Vat 23%:  
- netto: ..... zł  
- brutto ..... zł  
słownie:.....
- 5) Razem 1-4 :  
- netto: ..... zł  
- brutto ..... zł  
słownie:.....złotych
- 6) Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 5 zawiera koszty wynikające z: kosztorysu ofertowego sporządzonego na podstawie przedmiaru robót i dokumentacji projektowej. W przypadku nieujęcia w ww. cenach wszystkich robót (prac) wynikających z powyższych dokumentów Wykonawca nie otrzyma za nie dodatkowego wynagrodzenia.
- § 5**
1. Rozliczenie Wykonawcy nastąpi na podstawie faktur częściowych za wykonane i odebrane części przedmiotu umowy do 90% wartości brutto przedmiotu umowy, o której mowa w § 4 ust 3) i 4), a pozostałe 10 % płatne będzie po dokonaniu odbioru końcowego oraz po dostarczeniu operatu geodezyjnego.
2. Zapłata wynagrodzenia:
- a) podstawę wystawienia faktury częściowej stanowić będzie protokół częściowego odbioru technicznego robót budowlanych (stanowiący załącznik do niniejszej umowy), podpisany przez osoby upoważnione z ramienia Zamawiającego, wymienione w § 7 umowy,
- b) podstawą wystawienia faktury końcowej będzie protokół końcowego odbioru dokumentacji stwierdzającej naniesienie zmian na zasoby w urzędzie miasta, podpisane przez osoby upoważnione z ramienia Zamawiającego, wymienione w § 7 umowy.
3. Brak obustronnie podpisanego protokołu odbioru technicznego robót budowlanych – częściowego lub końcowego stanowi podstawę do odmowy przyjęcia faktury.
4. Datą spełnienia świadczenia jest data obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego przez bank.
5. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności, przenieść wierzytelności przysługujących mu z tytułu niniejszej umowy na osobę trzecią.

6. Wykonawca zobowiązany jest do wystawienia faktury na każdy z adresów oddzielnie. Faktury VAT za wykonane prace wystawione będą przez Wykonawcę na Nabywcę: **Gmina Piekary Śląskie, ul. Bytomska 84, 41-940 Piekary Śląskie, NIP: 498 026 22 99 ze wskazaniem Odbiorcy faktury: Zakład Gospodarki Mieszkaniowej, ul. Gen. Jerzego Ziętka 60, 41-940 Piekary Śląskie.** Faktury powinny być dostarczona na adres Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
7. Faktury powinny zostać doręczane na Zakład Gospodarki Mieszkaniowej, z siedzibą przy ulicy Gen. Jerzego Ziętka 60, 41-940 Piekary Śląskie.
8. Wykonawca uprawniony jest do wystawienia ustrukturyzowanych faktur elektronicznych na zasadach określonych w Ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 1666 z późn. zm.).
9. Zamawiający oświadcza, że dokonuje przelewu metodą podzielonej płatności.

## § 6

Wykonawca nie może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.

## § 7

1. Zamawiający powołuje koordynatora, odpowiedzialnego za realizację przedmiotu umowy, w osobie: .....
2. Wykonawca zapewni kontakt telefoniczny z Zamawiającym pod numerem ..... oraz adresem e-mail.....
3. Wykonawca powołuje koordynatora, odpowiedzialnego za realizację przedmiotu umowy, w osobie: .....
4. Zamawiający zapewni kontakt telefoniczny z Wykonawcą pod nr tel. 32/287 29 81 oraz adresem e-mail: [zgm@zgm.piekary.pl](mailto:zgm@zgm.piekary.pl).
5. Strony będą porozumiewać się w następujący sposób:
  - a) osobiście, Strony umowy będą przekazywać sobie pisma za ich potwierdzeniem,
  - b) telefonicznie lub, drogą elektroniczną; nadanie e-maila stanowi skuteczne doręczenie w dacie wysłania (nadania) e-maila.
6. **Obowiązki kierownika robót będzie pełnił Pan/Pani .....który/a posiada** uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności ..... nr .....  
(numer uprawnień i nr wpisu do Izby Inżynierów Budownictwa)

## § 8

1. Wykonawca udziela niniejszym zezwolenia na rozporządzanie i korzystanie przez Zamawiającego z opracowań dokumentacji, będącej przedmiotem niniejszej umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami technicznymi, standardami, dokumentacją oraz etyką zawodową i postanowieniami niniejszej umowy. Wykonawca jest odpowiedzialny przed Zamawiającym za jakość wykonanych robót i jakość materiałów, które zostały użyte w trakcie ich wykonywania.

3. Wykonawca zobowiązuje się, że materiały będą posiadać wymagane prawem i przepisami atesty i certyfikaty, a sprzęt i urządzenia użyte do realizacji postanowień umowy będą posiadać wymagane przepisami dopuszczenia do użytkowania.
4. Wykonawca jest zobowiązany do zgłoszenia Zamawiającemu chęci umieszczenia elementów reklamowych, plansz informacyjnych itp., na rusztowaniach (elewacji zewnętrznej) oraz w przypadku uzyskania akceptacji Zamawiającego uzgodnienia powyższego z właściwym organem jednostki samorządowej.
5. Wykonawca gwarantuje osobom reprezentującym Zamawiającego prawo inspekcji w czasie trwania robót oraz wgląd w atesty, certyfikaty lub deklaracje zgodności technicznej dotyczące wykorzystywanych materiałów i sprzętu.
6. W celu wykonania robót będących przedmiotem umowy, Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia wykwalifikowanej i fachowej siły roboczej, niezbędnej dla terminowej i prawidłowej ich realizacji.
7. Wykonawca zobowiązuje się na żądanie Zamawiającego odsunąć od wykonywania pracy każdą osobę zatrudnioną przez Wykonawcę, która według Zamawiającego przez brak wystarczających kwalifikacji lub w jakikolwiek inny sposób zagraża terminowemu lub jakościowemu wykonaniu przedmiotu umowy oraz bezpieczeństwu pracy. Wykonawca na własny koszt dokona powyższego w terminie do 48 godzin od przedstawienia Wykonawcy żądania Zamawiającego.
8. Wykonawca zobowiązuje się do całkowitego zabezpieczenia:
  - 1) terenu robót,
  - 2) ochrony przed uszkodzeniem i kradzieżą mienia znajdującego się na terenie robót oraz wykonanych przez siebie robót aż do momentu odbioru,
  - 3) pełnej przepustowości dróg komunikacyjnych na terenie robót oraz wewnątrz obiektu,
  - 4) właściwych warunków pracy, szczególnie w zakresie warunków technicznych i bhp. oraz wymiany niezbędnych danych i informacji z Zamawiającym.
9. Wykonawca jest zobowiązany do stałego sprzątnięcia terenu robót a także wywozu wraz z utylizacją gruzu i odpadów powstałych w trakcie prowadzonych robót oraz do kompleksowego uporządkowania terenu robót przed przekazaniem go Zamawiającemu tj. najpóźniej w terminie ustalonego odbioru robót i przestrzegania ustawy o odpadach z dnia 14.12.2012 r.
10. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego informowania Zamawiającego o zakończeniu robót ulegających zakryciu oraz o terminie odbioru robót zanikających co najmniej na 3 dni robocze przed planowanym terminem ich zakrycia. Jeżeli Wykonawca nie poinformował o tych faktach Zamawiającego, zobowiązany jest własnym kosztem i staraniem odkryć roboty lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego.
11. Wykonawca jest zobowiązany posiadać dokumenty potwierdzające utylizację gruzu i odpadów powstałych w trakcie prowadzonych robót zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
12. Zamawiający będzie dokonywał odbiorów robót zanikowych lub ulegających zakryciu najpóźniej w terminie 3 dni roboczych od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości odbioru (licząc od dnia następnego od daty zgłoszenia).
13. Wykonawca po zakończeniu robót objętych niniejszą umową, winien uporządkować teren budowy natomiast tereny bezpośrednio przyległe, z których korzystał w trakcie prowadzenia robót, przywrócić do stanu pierwotnego lub odtworzyć do stanu co najmniej nie pogorszonego.

## § 9

W przypadku wad stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie gwarancji Zamawiający wyznaczy wykonawcy termin do usunięcia wad, a po bezskutecznym upływie tego terminu powierzy ich usunięcie innemu wykonawcy na koszt wykonawcy.

## § 10

1. Na wykonane roboty Wykonawca udziela 60 - miesięcznego okresu gwarancji oraz 60 - miesięcznego okresu rękojmi za wady.
2. Terminy, o których mowa wyżej liczą się od daty odbioru końcowego.

## § 11

1. Strony zgodnie ustalają kary umowne z następujących tytułów i w podanych wysokościach:
  - 1) Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne za/z:
    - a) zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w zakresie robót budowlanych, w wysokości **0,2 %** wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 2, pkt 3) i 4) za każdy dzień zwłoki, ponad umowny termin zakończenia prac, określonych w §3 ust.1.
    - b) Za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w zakresie robót projektowych, w wysokości 0,2% wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 2, pkt 1) i 2) za każdy dzień zwłoki, ponad umowny termin zakończenia prac określony w §3 ust.2.
    - c) zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie gwarancji w wysokości 0,2 % wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie poszczególnych wad,
    - d) tytułu odstąpienia od umowy bądź rozwiązania umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego,
    - e) tytułu odstąpienia od umowy bądź jej rozwiązania przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego,
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego podnoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych, w sytuacji, w której kary umowne nie pokrywają całości szkody.
3. Zamawiający ma prawo potrącić sobie karę z kwot należnych Wykonawcy na warunkach art. 498 KC.

## § 12

1. Oprócz wypadków wymienionych w kodeksie cywilnym Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 5 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy z zachowaniem 7 dniowego terminu wypowiedzenia umowy w przypadku, gdy:
  - 1) Wykonawca zaprzestanie prowadzenia działalności gospodarczej lub zostanie postawiony w stan likwidacji,
  - 2) Wykonawca nie dotrzymał terminów wykonania umowy,

- 3) jeżeli pomimo uprzednich pisemnych dwukrotnych zastrzeżeń ze strony Zamawiającego Wykonawca nie realizuje umowy zgodnie z umową albo uporczywie lub w sposób rażący zaniedbuje zobowiązania umowne,
  - 4) Wykonawca dokona cesji praw lub zobowiązań wynikających z niniejszej umowy
  - 5) z innych przyczyn szczegółowo wskazanych w umowie.
3. W przypadku odstąpienia lub rozwiązania umowy przez Zamawiającego w przypadkach, o których mowa w ust. 2 pkt. 2), 3) i 4) wszelkie płatności dla Wykonawcy zostają wstrzymane, a ponadto będzie on zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kary umownej w wysokości 10% wartości wynagrodzenia umownego netto przewidzianego dla Wykonawcy, o którym mowa w § 4 ust. 2. Zamawiający ma prawo potrącić sobie karę z kwot należnych Wykonawcy na warunkach art. 498 KC.
  4. W razie odstąpienia od umowy Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty za roboty wykonane na dzień odstąpienia.
  5. Oświadczenie o odstąpieniu lub wypowiedzenia umowy powinno zostać złożone przez Zamawiającego na piśmie w terminie 7 dni od powzięcia wiadomości o zaistnieniu przyczyn stanowiących podstawę do odstąpienia bądź wypowiedzenia.

### § 13

1. Wykonawca jest zobowiązany do: posiadania ważnej umowy ubezpieczeniowej obejmującej ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej Wykonawcy z tytułu prowadzenia działalności i posiadania mienia na ewentualność szkód, które mogą zaistnieć w związku z prowadzeniem robót, w następstwie, których Wykonawca jest zobowiązany do naprawienia szkody osobowej lub rzeczowej wyrządzonej osobie trzeciej w miejscu i sąsiedztwie prowadzenia robót. Umowa ubezpieczeniowa powinna uwzględniać odpowiedzialność deliktową, kontraktową oraz z tytułu wprowadzenia produktu do obrotu z rozszerzeniem przynajmniej o klauzule dotyczącą szkód w mieniu powierzonym, które stanowiło przedmiot obróbki, naprawy, czyszczenia lub innych podobnych czynności.
2. Umowa ubezpieczeniowa ma być zawarta na kwotę nie mniejszą niż 100.000,00 zł i ma obejmować cały okres realizacji przedmiotu umowy.
3. Koszty ubezpieczenia ponosi Wykonawca.
4. Wykonawca jest zobowiązany na każde wezwanie Zamawiającego przedłożyć aktualną polisę ubezpieczeniową, o której mowa w ust. 1 oraz dowody uiszczenia składki.
5. W przypadku przedłużenia terminu zakończenia robót, Wykonawca jest zobowiązany do przedłużenia ważności polisy ubezpieczeniowej na czas wynikający z podpisanego przez strony aneksu terminowego do umowy.
6. W przypadku niedotrzymania warunków, o których mowa w ust. powyżej Zamawiający ma prawo do odstąpienia od umowy.
7. Niezależnie od powyższego, Wykonawca potwierdza, iż przyjmuje na siebie całkowitą odpowiedzialność oraz zwalnia Zamawiającego z odpowiedzialności związanej z wszelkimi roszczeniami skierowanymi wobec Zamawiającego dotyczącymi jakichkolwiek zaistniałych szkód, kosztów i wydatków związanych bezpośrednio lub pośrednio z wykonywaniem robót budowlanych, powstałych w szczególności w wyniku:
  - a. uszkodzenia ciała, włącznie ze skutkiem śmiertelnym i długotrwałą chorobą którejkolwiek z osób zatrudnionych przez Wykonawcę lub podwykonawców,
  - b. utraty lub uszkodzenia majątku Wykonawcy oraz osób przez niego zatrudnionych,
  - c. utraty lub uszkodzenia majątku, uszkodzenia ciała, włącznie ze skutkiem śmiertelnym,

- długotrwałą chorobą osób trzecich,
- d. utraty lub uszkodzenia robót budowlanych, jakiegokolwiek rodzaju i powstałych w dowolny sposób.
8. Jeżeli Zamawiający poniesie jakiegokolwiek koszty w związku z roszczeniami osób trzecich w przypadkach określonych w ust. 7 Wykonawca niezwłocznie zwróci je Zamawiającemu.

#### § 14

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo budowlane.
2. Spory powstałe na tle wykonania niniejszej umowy, strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu miejscowo właściwego dla siedziby Zamawiającego.
3. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie, pod rygorem nieważności za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie w formie aneksu do niniejszej umowy.

#### § 15

Umowa sporządzona została w trzech jednobrzmiących egzemplarzach (dwa egz. dla Zamawiającego, jeden egz. dla Wykonawcy).

#### § 16

1. Strony wzajemnie ustalają, iż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych osób wyznaczonych do kontaktów roboczych oraz odpowiedzialnych za koordynację i realizację niniejszej Umowy, a także reprezentujących strony umowy jest art. 6 ust. 1 lit. f rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, co oznacza, że żadna ze Stron nie będzie wykorzystywać tych danych w celu innym niż realizacja niniejszej Umowy.
2. Każda ze Stron oświadcza, że osoby wymienione w ust. 1 dysponują informacjami dotyczącymi przetwarzania ich danych osobowych przez Strony na potrzeby realizacji niniejszej Umowy, określonymi w ust. 3 i 6.
3. Zgodnie z treścią art. 13 i 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej RODO):
  - a) ZGM informuje, iż jest administratorem danych osobowych w odniesieniu do osoby/osób ze strony Wykonawcy;
  - b) Wykonawca informuje, iż jest administratorem danych osobowych w odniesieniu do osoby/osób ze strony ZGM.
4. Dane osobowe osób będących Stronami Umowy są przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO, a w przypadku osób wyznaczonych do kontaktów roboczych oraz odpowiedzialnych za koordynację i realizację niniejszej Umowy, a także będących reprezentantami strony umowy, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f RODO, w celu związanym z zawarciem oraz realizacją niniejszej Umowy. Źródłem pochodzenia danych są strony Umowy. Kategorie odnośnych danych osobowych zawierają w sobie wyłącznie dane osobowe określone w niniejszej Umowie lub inne dane kontaktowe niezbędne do realizacji Umowy.

5. Dane osobowe będą przechowywane przez Strony w trakcie okresu realizacji niniejszej Umowy oraz w okresie niezbędnym na potrzeby ustalenia, dochodzenia lub obrony przed roszczeniami z tytułu realizacji niniejszej Umowy. Osoby wyznaczone do kontaktów roboczych oraz odpowiedzialne za koordynację i realizację niniejszej Umowy, a także osoby będące Stroną Umowy lub reprezentantami Stron Umowy posiadają prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu. Mają one również prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uznają, iż przetwarzanie danych osobowych ich dotyczących narusza przepisy RODO. Z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych można kontaktować się:
- a) z ramienia ZGM mailowo, pod adresem [rodo@zgm.piekary.pl](mailto:rodo@zgm.piekary.pl), a także pocztą tradycyjną pod adresem Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Piekarach Śląskich, ul. Gen. J. Ziętka 60, 41-940 Piekarach Śląskich, z dopiskiem „do Inspektora Ochrony Danych Osobowych”;
  - b) z ramienia Wykonawcy mailowo, pod adresem ..... a także pocztą tradycyjną pod adresem .....z dopiskiem „.....”.

Podanie danych osobowych jest dobrowolne, ale konieczne dla celów związanych z zawarciem niniejszej Umowy. Dane osobowe nie będą poddawane profilowaniu. Strony nie będą przekazywać danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej. Dane osobowe mogą zostać udostępnione organom uprawnionym na podstawie przepisów prawa oraz powierzone na podstawie Umowy powierzenia zawartej na piśmie podmiotom świadczącym usługi na zlecenie Stron.

**ZAMAWIAJĄCY :**

**WYKONAWCA :**

Załączniki:

