



ZAPYTANIE O CENĘ

Działając w imieniu Gminy Piekary Śląskie - Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej z siedzibą w Piekarach Śląskich przy ul. Gen. Jerzego Ziętka 60 zwracam się z zapytaniem o cenę za wykonanie usługi pn.: **Wykonanie świadectw charakterystyki energetycznej lokali mieszkalnych, użytkowych i budynków zarządzanych i administrowanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej.**

Warunki realizacji zamówienia:

1. Termin realizacji: **od 01.01.2026 r. do 31.12.2026 r. lub do wykorzystania środków w zawartej umowie.**
2. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie świadectw charakterystyki energetycznej lokali mieszkalnych, użytkowych i budynków zarządzanych i administrowanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej.
3. Szczegółowe warunki realizacji zamówienia określa OPZ.
4. Gwarancja jakości i rękojmia za wady 24 m-ce.
5. Wszelkie koszty związane ze sporządzeniem i przedłożeniem oferty ponosi Wykonawca niezależnie od wyniku postępowania.
6. Zamawiający jako najkorzystniejszą wybierze ofertę zawierającą najniższą cenę, spełniającą wymagania określone w zapytaniu.
7. Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie zgodne z zaproponowanym w Formularzu ofertowym (zgodnie z załącznikiem nr 1).
8. Świadectwo charakterystyki energetycznej musi zostać przygotowane przez osobę uprawnioną do jego sporządzania, wpisaną do Centralnego rejestru charakterystyki energetycznej budynków, prowadzonego przez Ministerstwo Rozwoju i Technologii.
9. Na podstawie art. 7 ust 9 Ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawcę w przypadkach, o których mowa w art. 7 ust. 1 w/w Ustawy.
10. Ofertę należy przesłać **mailem** na adres mailowy: oferty@zgm.piekary.pl w nieprzekraczalnym **terminie do dnia 19.12.2025 r. do godz. 10⁰⁰.**
11. Przewidywana ilość **wykonania ŚChE** wynosi dla lokali mieszkalnych 450 sztuk, dla lokali użytkowych 25 sztuk, budynku – 10 sztuki. **Razem 485 sztuk.**
12. Zamawiający nie gwarantuje zlecenia Wykonawcy wszystkich przewidywanych w zapytaniu ŚChE.
13. Wykonanie ŚChE, odbywać się będzie na zlecenie, sukcesywnie, wg zapotrzebowania Zamawiającego.

Oferta winna zawierać:

1. Wskazanie na w temacie maila **OFERTA na Wykonanie świadectw charakterystyki energetycznej lokali mieszkalnych i użytkowych w budynkach zarządzanych i administrowanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej.**
2. Podpisany i wypełniony formularz ofertowy Wykonawcy (zgodnie z załącznikiem nr 1).
3. W przypadku, gdy Wykonawca będzie reprezentowany przez pełnomocnika nie będącego umocowanym do jego reprezentowania należy złożyć Pełnomocnictwo ustanowione do reprezentowania Wykonawcy. Pełnomocnictwo należy dołączyć w oryginale bądź kopii, potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez osoby reprezentujące Wykonawcę.

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Piekarach Śląskich zastrzega sobie możliwość negocjowania zaproponowanej ceny.

Załączniki:

1. Formularz ofertowy wykonawcy - załącznik nr 1,
2. Opis przedmiotu zamówienia – załącznik nr 2,
3. Wzór umowy - załącznik nr 3,
4. RODO - załącznik nr 4,
5. Oświadczenia - zał. nr 5.

Z-CA DYREKTORA
ds. Ekonomiczno-Administracyjnych

mgr Marianna Kapkowska

.....