



## Zakład Gospodarki Mieszkaniowej

ul. Gen. Jerzego Ziętka 60, 41-940 Piekary Śląskie  
tel.: 32 287 29 81, tel./fax: 32 287 19 67  
mail: zgm@zgm.piekary.pl \* www: www.zgm.piekary.pl

ZGM/NZ-263-118/2024

Piekary Śląskie, dnia 19.09.2024 r.

### ZAPYTANIE O CENĘ

Działając w imieniu Gminy Piekary Śląskie -- Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej z siedzibą Piekary Śląskie przy ul. Gen. Jerzego Ziętka 60 zwracam się z zapytaniem o cenę za: „**Remont elewacji wraz z robotami towarzyszącymi w budynku przy ul. Bytomskiej 72 w Piekarach Śląskich.**”

Termin realizacji zamówienia: do **2 miesięcy** od daty zawarcia umowy.

Warunki realizacji zamówienia:

- Zakres robót obejmuje między innymi:
  - usunięcie uszkodzonych tynków,
  - rozebranie części obróbek z gzymsów i attyk,
  - rozebranie rynien oraz rur spustowych,
  - przemurowanie gzymsu oraz attyk,
  - odtworzenie tynków,
  - niezbędne roboty zabezpieczające i porządkowe.
- Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określają: Dokumentacja-załącznik nr 4, STWiORB-załącznik nr 5 oraz Przedmiar-załącznik nr 2.
- Wykonawca jest zobowiązany utrzymać porządek w miejscu wykonywania prac.
- Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie zgodne z zaproponowanymi cenami w formularzu ofertowym Wykonawcy oraz kosztorysie ofertowym.
- Roboty budowlane należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym techniczno – budowlanymi, obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy technicznej w sposób niezagrożący bezpieczeństwu ludzi i mienia.
- Wykonawca musi wykazać, że realizując zamówienie, będzie dysponował osobą lub osobami zdolnymi do wykonania zamówienia tj. odpowiednie uprawnienia budowlane w zakresie kierowania robotami budowlanymi w konstrukcyjno-budowlanej.
- Wszelkie koszty związane ze sporządzeniem oferty ponosi Wykonawca niezależnie od wyniku postępowania.
- Okres gwarancji wymagany przez Zamawiającego:
  - Gwarancja jakości: 3 lata,
  - Rękojmia za wady: 5 lat.
- Zamawiający zastrzega sobie możliwość wykluczenia Wykonawcy, który z przyczyn leżących po jego stronie, nie wykonał albo nie należycie wykonał w istotnym stopniu wcześniejszą umowę, co doprowadziło do rozwiązania umowy.
- Ofertę należy przesłać mailem na adres: [oferty@zgm.piekary.pl](mailto:oferty@zgm.piekary.pl) w **nieprzekraczalnym terminie do dnia 27.09.2024 r. do godz. 10<sup>00</sup>.**

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Piekarach Śląskich zastrzega sobie możliwość negocjowania proponowanej ceny.

Oferta winna zawierać:

Wskazanie na w temacie maila **OFERTA** na: **Remont elewacji wraz z robotami towarzyszącymi w budynku przy ul. Bytomskiej 72 w Piekarach Śląskich.**

1. Podpisany i wypełniony formularz ofertowy Wykonawcy (zgodnie z załącznikiem nr 1).
2. W przypadku gdy Wykonawca będzie reprezentowany przez pełnomocnika nie będącego umocowanym do jego reprezentowania należy złożyć Pełnomocnictwo ustanowione do reprezentowania Wykonawcy. Pełnomocnictwo należy dołączyć w oryginale bądź kopii, potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez osoby reprezentujące Wykonawcę.
3. Kosztorys ofertowy uproszczony z **informacjami o wartości stawki r-g (R\*) i wielkości stawki - narzutów (Kp i Z)**, sporządzony na podstawie przedmiaru robót (załącznik nr 2) i przesłany w **jednym pliku. Niespełnienie tych wymagań spowoduje odrzucenie oferty.**
4. Oświadczenie o dysponowaniu kierownikiem robót (zgodnie z załącznikiem nr 7). Można dostarczyć bezpośrednio po wyborze oferty.

**\*) stawka r-g kosztorysowej R o wielkości nie mniejszej niż wynikająca z minimalnego wynagrodzenia za pracę obowiązującego na dzień składania ofert,**

Załączniki:

1. Formularz ofertowy wykonawcy - załącznik nr 1,
2. Przedmiary – załącznik nr 2,
3. Wzór umowy - załącznik nr 3,
4. Dokumentacja – załącznik nr 4,
5. STWiORB – załącznik nr 5,
6. Oświadczenie kierownika robót – załącznik nr 6,
7. RODO -załącznik nr 7,

Z-CA DYREKTORA  
ds. Ekonomiczno-Administracyjnych

.....  
/podpis Dyrektora Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej  
lub innej upoważnionej osoby/