

WARUNKI REALIZACJI ZAMÓWIENIA

1. NAZWA ZAMÓWIENIA:

- Gen. Okulickiego 3- Wymiana drzwi wejściowych.

2. ADRES INWESTYCJI:

Wspólnota Mieszkaniowa: 41-943 Piekary Śląskie, ul. Gen. Okulickiego 3

3. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

- do 5 miesięcy od daty zawarcia umowy;

4. WARUNKI REALIZACJI ZAMÓWIENIA

4.1 wykonawca musi wykazać , że realizując zamówienie będzie dysponował osobą lub osobami zdolnymi do wykonania zadania tj. posiadającymi uprawnienia budowlane do kierowania robotami w branży konstrukcyjno- budowlanej która będzie pełnić funkcje kierownika robót;

4.1.1 zrzeszoną we właściwym samorządzie zawodowym zgodnie z przepisami ustawy o samorządach zawodowy architektów oraz inżynierów budownictwa;

posiadającą uprawnienia, wiedzę i doświadczenie do wykonania przedmiotu zamówienia;

4.2 dysponowanie odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;

4.3 niezbędne materiały do wykonania zadania zostaną zakupione i zabudowany na koszt wykonawcy bez możliwości składowania na budowie;

4.4 wykonawca zobowiązuje się do przedstawienia do akceptacji rodzajów materiałów do zastosowania wraz z niezbędnymi atestami oraz aprobatami technicznymi;

4.5 zamawiający zastrzega sobie prawo wnoszenia uwag do przesłanych materiałów oraz zobowiązuje się najpóźniej do następnego dnia roboczego zawiadomić wykonawcę o przyjęciu złożonej oferty, również podczas trwania postępowania celem wyłonienia oferenta;

4.6 wykonawca obowiązany jest do utrzymania należytego porządku w miejscu wykonywanych prac oraz porządku i bezwzględnej czystości na terenie zewnętrznym (drogi dojazdowe, parkingi, chodniki, itd.) oraz ciągach komunikacyjnych (wejście do budynku);

4.7 Przed złożeniem oferty Zamawiający oczekuje od Oferenta zapoznania się we własnym zakresie z obiektem, w którym mają być prowadzone prace budowlane.

5. KRYTERIA OCENY

5.1 100%- cena;

6. GWARANCJA

6.1 wymagane 60 miesięcy;

7. PŁATNOŚĆ

7.1 fakturowanie po zakończeniu prac i protokolarnym bezusterkowym odbiorze robót;

7.2 zamawiający nie dopuszcza realizacji prac będących przedmiotem umowy za pomocą podwykonawcy;

8. INNE: Osoba odpowiedzialna za realizację zamówienia: I. Czyż, T. Kitel

Opracował: I. Czyż

Piekary Śląskie , 16.07.2024

Inspektor Nadzoru Inwestorskiego
Robót konstrukcyjno- budowlanych
Ireneusz Czyż

Copyright © 2000 by
The McGraw-Hill Companies
All rights reserved.
ISBN 0-07-000000-0

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA / OPZ /

1. NAZWA ZAMÓWIENIA:

- Gen. Okulickiego 3- Wymiana drzwi wejściowych.

2. ADRES INWESTYCJI:

- Wspólnota Mieszkaniowa
41-943 Piekary Śląskie, ul. Gen. Okulickiego 3

3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA /

3.1 Roboty remontowe w zakresie:

- 3.1.1 wymiana stolarki drzwiowej wejściowej do klatek schodowych- 3 kpl;
- 3.1.2 prace towarzyszące murarsko- tynkarskie oraz porządkowe;
- 3.1.3 wywóz i utylizacja starej stolarki wraz z przywróceniem klatki do stanu pierwotnego;
- 3.1.4 zakres robót rozpatrywać łącznie ze STWiORB, OPZ oraz przedmiarem robót;

3.2 PARAMETRY STOLARKI

- 3.2.1 drzwi jednoskrzydłowe, profilowe / skrzydło wykonane z profili stalowych, 3 zawiasy spawane, zamek zapadkowo- zasuwkowy z wkładką patentową + klucze 37 szt, pochwyty spawane, klamka systemowa, elektrozaczepek, odbój, stopka podporowa, samozamykacz ramienny;
- 3.2.2 dół- panel stalowy z płytą OSB;
- 3.2.3 góra- szyba bezpieczna 3,3-1 / argon /, k=1,1;
- 3.2.4 szpros- na wysokości 1,05 m;
- 3.2.5 kolorystyka stolarki drzwiowej: RAL 8028;
- 3.2.6 rodzaj ościeżnicy- wewnętrzna;

4. UWAGI:

- 4.1 przed przystąpieniem do prac niezbędny jest pomiar montażowy stolarki.

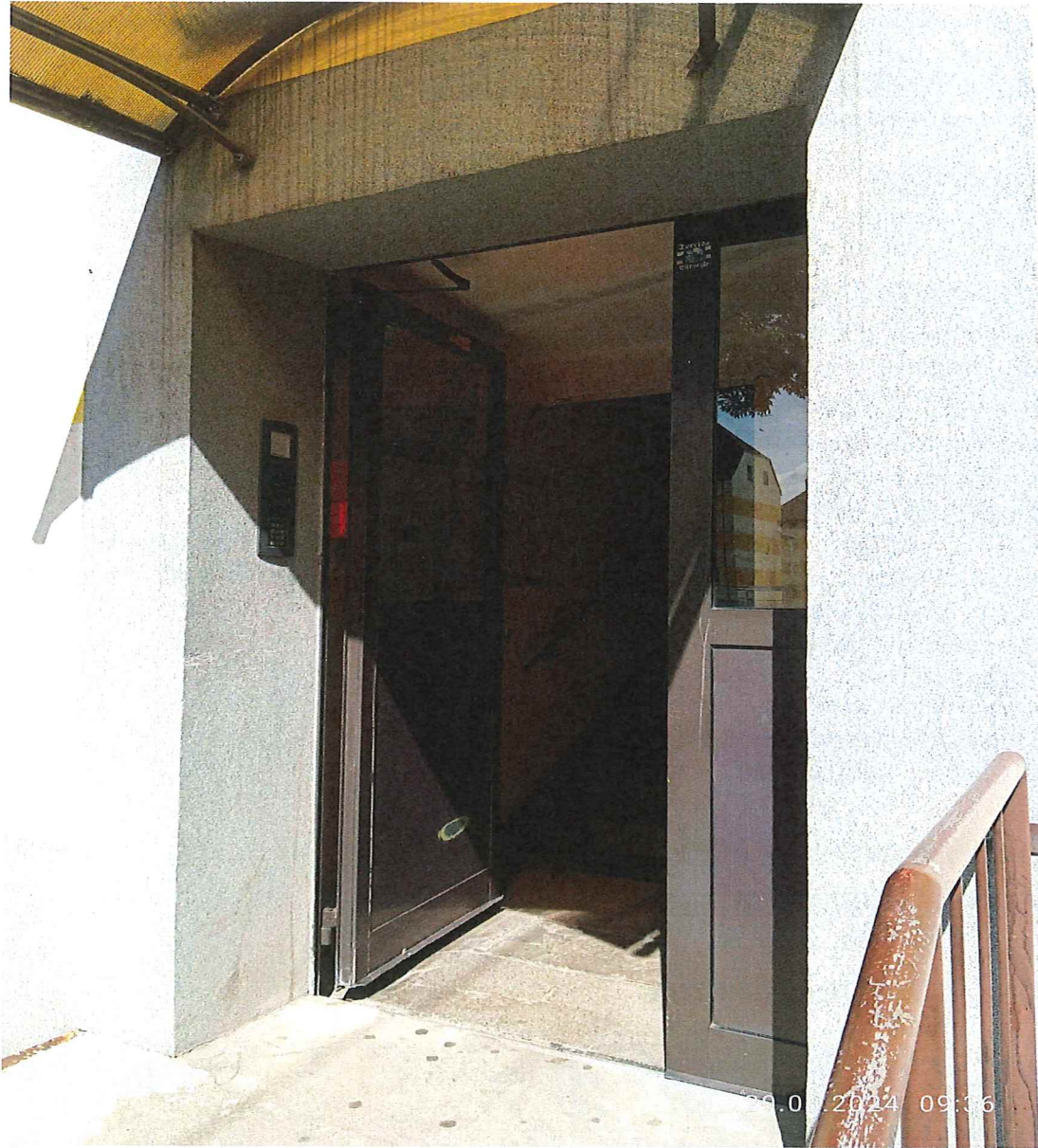
5. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

- 5.1 do 5 miesięcy od daty zawarcia umowy

6. DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Foto. 1, 2 Widok ogólny budynku oraz powtarzalnych drzwi wejściowych do klatki schodowej.



Data opracowania: lipiec 2024 r.
Autor opracowania: Ireneusz Czyż
Inspektor Nadzoru Inwestorskiego
Robót konstrukcyjno- budowlanych

Ireneusz Czyż