



Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Piekarach Śląskich

tel./fax: 32 287 29 81, 32 287 19 67
ul. Gen. Ziętka 60, 41-940 Piekary Śląskie
mail: zgm@zgm.piekary.pl * www: www.zgm.piekary.pl

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Modernizacja instalacji c.o. wraz z regulacją hydrauliczną
ADRES INWESTYCJI : ul. Konstytucji 3-go Maja 42 w Piekarach Śląskich
INWESTOR : Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Konstytucji 3-go Maja 42 w Piekarach Śląskich
ADRES INWESTORA : Ul. Gen. Jerzego Ziętka 60, 41-940 Piekary Śląskie

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : A.MILIOS
DATA OPRACOWANIA : 26 marzec 2024

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł

Słownie:

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

- WYKONAWCA przed złożeniem oferty winien dokonać wizji lokalnej i zapoznania się z warunkami realizacji przedmiotowego zamówienia
- CAŁOŚĆ ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE ZE STWiORB, OPZ ORAZ PRZEDMIAREM ROBÓT INWESTORA

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
26 marzec 2024

Data zatwierdzenia

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Modernizacja instalacji centralnego ogrzewania w budynku mieszkalnym						
1	STWiOR B		Modernizacja instalacji centralnego ogrzewania - Konstytucji 42 Piekary Śląskie			
1.1	STWiOR B		Wymiana zaworów pod pionami:			
1	d.1.1	Kalkulacja własna	Spuszczenie, napełnienie i odpowietrzenie budynku	węzeł		
			1	węzeł	1,000	
					RAZEM	1,000
2	d.1.1	KNR-W 4-02 0512-03	Demontaż zaworu przelotowego o śr. 20 mm	szt.		
			36	szt.	36,000	
					RAZEM	36,000
3	d.1.1	KNR-W 4-02 0512-01	Demontaż dwuzłączki o śr. 20 mm	szt.		
			36	szt.	36,000	
					RAZEM	36,000
4	d.1.1	KNR 7-08 0205-03	Układy regulacji różnicy ciśnień bezpośredniego działania - ASV-PV + ASV-M o śr. nom. 20 mm	ukł.		
			18	ukł.	18,000	
					RAZEM	18,000
5	d.1.1	KNR-W 4-02 0508-02	Wymiana dwuzłączki o śr. 20 mm	szt.		
			18*2	szt.	36,000	
					RAZEM	36,000
6	d.1.1	KNR-W 2-15 0436-01	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)	urz.		
			36	urz.	36,000	
					RAZEM	36,000
7	d.1.1	KNR 0-34 0101-11	Izolacja rurociągów śr.28-48 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr.20 mm (N)	m		
			36	m	36,000	
					RAZEM	36,000
1.2	STWiOR B		Wymiana zaworów na rozdzielaczu c.o.			
8	d.1.2	KNR-W 4-02 0513-02	Demontaż zaworu regulacyjnego o śr. 32 mm	szt.		
			8	szt.	8,000	
					RAZEM	8,000
9	d.1.2	KNR-W 4-02 0125-04	Wstawienie zaworu przelotowego o śr. 32 mm	szt.		
			12	szt.	12,000	
					RAZEM	12,000
10	d.1.2	KNR-W 4-02 0125-04	Wstawienie śrubunka mosiężnego o śr. 32 mm	szt.		
			8	szt.	8,000	
					RAZEM	8,000
11	d.1.2	KNR 7-09 0101-03	Spawanie ręczne gazowe stali węglowych i niskostopowych. Spoiny nie badane radiologicznie. średnica rurociągu do 42.4 mm grubość ścianki do 4.5mm	złącz.		
			16	złącz.	16,000	
					RAZEM	16,000
12	d.1.2	KNR-W 2-15 0436-01	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)	urz.		
			4	urz.	4,000	
					RAZEM	4,000
13	d.1.2	KNR 0-34 0101-11	Izolacja rurociągów śr.28-48 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr.20 mm (N)	m		
			8	m	8,000	
					RAZEM	8,000

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1.3	STWiOR B		Wykonanie nastaw zaworów grzejnikowych w mieszkaniach			
14 d.1. 3		KNR 0-35 0215-04	Głowice termostaticzne o zakresie nastaw 6-28 st. C - demontaż i ponowny montaż 215	szt. szt.	 215,000	
					RAZEM	215,000
15 d.1. 3		KNR-W 2-15 0436-01 analogia	Wykonanie nastawy wstępnej zaworu termostaticznego; R=0,5 215	urz. urz.	 215,000	
					RAZEM	215,000

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Il. inw.	Il. wyk.	Cena jedn.	Wartość	Grupa
1.	acetylen techniczny rozpuszczony	kg	0,3200		0,3200			
2.	druk stalowy nie pokryty do spawania	kg	0,4800		0,4800			
3.	farba miniowa 60 %	dm ³	0,0160		0,0160			
4.	klipsy montażowe Thermaclips	szt.	264,0000		264,0000			
5.	otuliny Thermaflex FRZ gr. 20 mm	m	48,4000		48,4000			
6.	śrubunek mosiężny DN20	m	37,8000		37,8000			
7.	śrubunek mosiężny DN32	szt.	8,0000		8,0000			
8.	taśma Thermatape FR 3x50 mm	m	5,9444		5,9444			
9.	tlen techniczny sprężony	m ³	0,4800		0,4800			
10.	zawory ASV-M o śr. 20 mm f-my Danfoss	szt.	18,0000		18,0000			
11.	zawory kulowe DN32	szt.	8,0000		8,0000			
12.	zawory regulacyjne ASV-M DN32	szt.	2,0000		2,0000			
13.	zawory równoważące automatyczne ASV-PV o śr. 20 mm f-my Danfoss	szt.	18,0000		18,0000			
14.	zawory różnicy ciśnień ASV-PV DN32	szt.	2,0000		2,0000			
15.	materiały pomocnicze	zł						
RAZEM								

Słownie: