

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA / OPZ /

### 1. NAZWA ZAMÓWIENIA:

Wspólnota Mieszkaniowa Gen. Kleeberga 7- montaż systemu monitoringu

### 2. ADRES INWESTYCJI:

- Wspólnota Mieszkaniowa, 41-943 Piekary Śląskie, ul. Gen. Kleeberga 7  
Zarządzana przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej 41-940 Piekary Śląskie.

### 3. OPIS i NAZWA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA /

**Montaż systemu monitoringu na elewacji budynku Wspólnoty Mieszkaniowej  
/ budynek po termomodernizacji /**

3,1 montaż okablowania

- kategoria okablowania 5E , powłoka wewnętrzna PVC, izolacja HDPE 0,88 mm ,  
rodzaj żyły: CU
- na elewacji montaż okablowania pod warstwami docieplenia, w częściach wspólnych i  
miejscach ogólnodostępnych / np. piwnicach w rurkach ochronnych
- zasilanie zrealizowane poprzez wpięcie przewodu zasilającego w instalację za  
układem pomiarowym klatki schodowej a jej zabezpieczeniami za licznikowymi

3,2 montaż elementów monitoringu

- rejestrator cyfrowy 08- kanałowego do 8 Mpx
- dysk twardy HDD WD min. 4,0 TB obsługiwana rozdzielczość 8 Mpx. ilość  
obsługiwanych dysków-1 szt, złącze HDMI, ilość obsługiwanych kamer min. 8 szt,  
Onvif, prędkość nagrywania min. 200 kl/s
- montaż kamer kopułowych wandaloodpornych IP / alternatywnie HD /; kamera min.  
4,0 Mpx, rozdzielczość min 2560\*1440, ogniskowa obiektywu 2,8 mm, o zasięgu  
min. IR 30 m / w nocy /, wraz z uchwytem / 8 kpl. / wraz z tablicami informacyjnymi
- switch: liczba portów POE-8, rodzaj obudowy desktop, porty Fast-Ethernet 10
- montaż zasilacza 230 V 6A oraz obudowy rejestratora- metalowa, duża, zamykana
- kompleksowy montaż, konfiguracja i sprawdzenie systemu monitoringu monitoring  
ma obejmować obszary i tereny wokół budynku wraz z infrastrukturą;
- rozmieszczenie kamer na elewacji do uzgodnienia przed rozpoczęciem wykonania  
okablowania,

3,3 konserwacje systemu w okresie gwarancyjnym, wraz z obsługą

3,4 całość zakresu robót rozpatrywać łącznie z przedmiarem robót jako załącznikiem do  
wniosku, oraz STWiORB

3,5 oferent zobowiązany jest we własnym zakresie zapoznać się przed złożeniem oferty ze  
stanem faktycznym oraz lokalizacją budynku.

### 4. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

- 10 tygodni od daty podpisania umowy

### 5. WARUNKI REALIZACJI ZAMÓWIENIA

- posiadanie uprawnień do wykonywania przedmiotu zamówienia

- posiadanie wiedzy i doświadczenia
- dysponowanie odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia
- materiał zostanie zakupiony i zabudowany na koszt wykonawcy bez możliwości składowania na budowie
- wykonawca zobowiązuje się do przedstawienia do akceptacji rodzaj materiałów do zastosowania
- zamawiający zobowiązuje się najpóźniej następnego dnia roboczego zawiadomić wykonawcę o przyjęciu złożonej oferty.
- zamawiający zastrzega sobie prawo wnoszenia uwag do przesłanych materiałów
- wykonawca obowiązany jest do utrzymania należytego porządku w miejscu wykonywanych prac oraz porządku i bezwzględnej czystości na terenie zewnętrznym (drogi dojazdowe, parkingi, chodniki, zieleńce) i w ciągach komunikacyjnych ( klatka schodowa, korytarz, wejście do budynku ).
- do odbioru wykonawca jest zobowiązany do dostarczenia obrazów z kamer oraz protokołu / szkicu z numeracją i rozmieszczeniem kamer.

#### 6. KRYTERIA OCENY

- 100%- cena

#### 7. GWARANCJA

- na roboty: min 24,0 m-ce licząc od dnia odbioru robót
- materiał: wg gwarancji producenta licząc od dnia odbioru robót

#### 8. INNE:

- Osoby odpowiedzialne za realizację zamówienia: ADM 2
- w załączeniu widok elewacji budynku Gen. Kleeberga 7 w Piekarach Śląskich

