



Zakład Gospodarki Mieszkaniowej

ul. Gen. Jerzego Ziętka 60, 41-940 Piekary Śląskie
tel.: 32 287 29 81, tel./fax: 32 287 19 67
mail: zgm@zgm.piekary.pl * www: www.zgm.piekary.pl

ZGM/NZ-263-10/2023/WM

Piekary Śląskie, dnia 13.02.2023 r.

ZAPYTANIE O CENĘ

Działając w imieniu Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. **Ofiar Katynia 2** z siedzibą w Piekarach Śląskich przy ul. Gen. Jerzego Ziętka 60 zwracam się z zapytaniem o cenę na:

„Wymianę pionu wodno-kanalizacyjnego w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Ofiar Katynia 2 w Piekarach Śląskich”.

Termin realizacji zamówienia: do 4 miesięcy od daty zawarcia umowy

Warunki realizacji zamówienia:

1. Szczegółowy zakres robót określa Przedmiar, Opis przedmiotu zamówienia oraz STWiORB, stanowiące załączniki do Zapytania o cenę.
2. Zakres robót:
 - demontaż okładzin ściennych
 - demontaż zabudowy KG
 - wykucie otworów w stropach
 - demontaż instalacji wody zimnej
 - demontaż kanalizacji sanitarnej
 - demontaż urządzeń sanitarnych z osprzętem (częściowy) – miski ustępowe, wodomierze
 - wykonanie wewnętrznej instalacji wody zimnej z rur polipropylenowych wraz z armaturą
 - wykonanie kanalizacji sanitarnej z rur PVC
 - wykonanie podejść wodociągowych i kanalizacyjnych pod urządzenia
 - montaż wodomierzy
 - montaż misek ustępowych i wanien wraz z osprzętem
 - odtworzenie zabudowy pionu z płyt KG
3. Wykonawca jest zobowiązany utrzymać porządek w miejscu wykonywania prac.
4. Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie zgodne z zaproponowanymi cenami w formularzu ofertowym Wykonawcy oraz kosztorysie ofertowym.
5. Roboty budowlane należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym techniczno – budowlanymi, obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy technicznej w sposób niezagrożący bezpieczeństwu ludzi i mienia.

6. Wszelkie koszty związane ze sporządzeniem oferty ponosi Wykonawca niezależnie od wyniku postępowania.
7. Gwarancji jakości: **36 m-cy**
Rękojmia za wady – jak gwarancja
8. Zamawiający jako najkorzystniejszą wybierze ofertę zawierającą najniższą cenę spełniającą wymagania określone w zapytaniu.
9. Wykonawca musi wykazać, że realizując zamówienie, będzie dysponował osobą lub osobami zdolnymi do wykonania zamówienia tj. uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych oraz zrzeszoną we właściwym samorządzie zawodowym zgodnie z przepisami ustawy o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa – załącznik nr 7.
10. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wykluczenia Wykonawcy, który z przyczyn leżących po jego stronie, nie wykonał albo nie należyście wykonał w istotnym stopniu wcześniejszą umowę, co doprowadziło do rozwiązania umowy.
11. W związku z art. 7 ust 9 Ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r., poz. 835) Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawcę w przypadkach, o których mowa w art. 7 ust. 1 w/w Ustawy.

Ofertę należy przesłać mailem na adres: przetargi@zgm.piekary.pl w **nieprzekraczalnym terminie do dnia 21.02.2023 r. do godz. 10⁰⁰**.

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Piekarach Śląskich zastrzega sobie możliwość negocjowania zaproponowanej ceny.

Oferta winna zawierać:

Wskazanie na w temacie maila **OFERTA** na „Wymianę pionu wodno-kanalizacyjnego w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Ofiar Katynia 2 w Piekarach Śląskich”

oraz

1. Podpisany i wypełniony formularz ofertowy Wykonawcy (zgodnie z załącznikiem nr 1).
2. Kosztorys ofertowy uproszczony sporządzony na podstawie przedmiaru robót (załącznik nr 2).
3. Oświadczenie o dysponowaniu kierownikiem robót (zgodnie z załącznikiem nr 7).
4. W przypadku, gdy Wykonawca będzie reprezentowany przez pełnomocnika nie będącego umocowanym do jego reprezentowania należy złożyć Pełnomocnictwo ustanowione do reprezentowania Wykonawcy. Pełnomocnictwo należy dołączyć w oryginale bądź kopii, potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez osoby reprezentujące Wykonawcę.

Załączniki:

1. Formularz ofertowy wykonawcy - załącznik nr 1,
2. Przedmiar – załącznik nr 2,
3. Wzór umowy - załącznik nr 3,
4. Opis przedmiotu zamówienia – załącznik nr 4,
5. RODO - załącznik nr 5,
6. STWiORB – załącznik nr 6,
7. Oświadczenie kierownika robót – załącznik nr 7.

DYREKTOR
Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej
..... w Piekarach Śląskich

/ podpis Dyrektora Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej /
mgr Wioletta Bielawska

