



Zakład Gospodarki Mieszkaniowej

ul. Gen. Jerzego Ziętka 60, 41-940 Piekary Śląskie
tel.: 32 287 29 81, tel./fax: 32 287 19 67
mail: zgm@zgm.piekary.pl * www: www.zgm.piekary.pl

ZGM/NZ-263-22/2026/WM

Piekary Śląskie, dnia 22.05.2026 r.

ODPOWIEDŹ NA ZADANE PYTANIA DO WARUNKÓW REALIZACJI ZAMÓWIENIA

w postępowaniu pn.

„Przebudowa dachu wraz z wykonaniem instalacji fotowoltaicznej, docieplenie elewacji południowej wraz z pracami towarzyszącymi budynku wielorodzinnego Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. K. Miarki 15 i 16 w Piekarach Śląskich”

Działając na podstawie Regulaminu udzielania zamówień w imieniu Wspólnot Mieszkaniowych, zarządzanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej z siedzibą Piekary Śląskie, których wartość, bez podatku od towarów i usług jest równa lub większa niż kwota 170 000 złotych w w/w postępowaniu, Zamawiający udziela odpowiedzi na pytania Wykonawcy:

Pytania:

1. Jaki stopień zaawansowania prac związanych z remontem dachu musi być wykonany procentowo do odbioru prac fotowoltaicznych?
2. Czy do odbioru prac fotowoltaicznych muszą być wykonane wszystkie obróbki blacharskie dachu?
3. Czy do odbioru prac fotowoltaicznych muszą być przebudowane kominy?
4. Jaki stopień zaawansowania remontu dachu jako całości musi zostać osiągnięty do odbioru prac fotowoltaicznych?

Jednocześnie prosimy o przedłużenie terminu złożenia oferty do dnia 29 maja 2026 r.

Odpowiedzi:

Zamawiający informuje, iż do odbioru prac fotowoltaicznych, konieczne jest wykonanie następujących robót: przebudowa kominów, wymiana obróbek blacharskich okapów i przy kominach, pokrycie dachu w całości wymieni. Pozostałe roboty dachowe (rynny, rury spustowe, pozostałe obróbki blacharskie) mogą zostać wykonane wraz z pracami termomodernizacyjnymi.

Powyższe wyjaśnienia stają się integralną treścią WRZ.

W związku z powyższym, termin składania ofert ulega zmianie **na dzień 29.05.2026 r. do godz. 10:00.**

STARSZY SPECJALISTA
ds. Zamówień Publicznych
mgr inż. Aleksandra Hanysek

DYREKTOR
Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej
w Piekarach Śląskich

mgr Wioletta Bielawska