



Zakład Gospodarki Mieszkaniowej

ul. Gen. Jerzego Ziętka 60, 41-940 Piekary Śląskie
tel.: 32 287 29 81, tel./fax: 32 287 19 67
mail: zgm@zgm.piekary.pl * www: www.zgm.piekary.pl

ZGM/NZ-263-27/2026/WM

Piekary Śląskie, dnia 08.06.2026 r.

ODPOWIEDŹ NA ZADANE PYTANIA DO WARUNKÓW REALIZACJI ZAMÓWIENIA w postępowaniu pn.

„Remont pokrycia dachu wraz z przemurowaniem kominów ponad dachem budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Gen. Hallera 6 w Piekarach Śląskich.”

Działając na podstawie Regulaminu udzielania zamówień w imieniu Wspólnot Mieszkaniowych, zarządzanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej z siedzibą Piekary Śląskie, których wartość, bez podatku od towarów i usług jest równa lub większa niż kwota 170 000 złotych w w/w postępowaniu, Zamawiający udziela odpowiedzi na pytania Wykonawcy:

Pytania:

1. Zwracam się z uprzejmą prośbą o udostępnienie do wglądu zaleceń kominiarskich dotyczących budynku przy ul. Hallera 6.

Odpowiedzi:

Zamawiający informuje, iż przedmiar robót inwestora należy rozpatrywać łącznie z OPZ oraz STWiORB jako załącznikami do zapytania. Zalecenia Zakładu Kominiarskiego udostępniamy jako załącznik do niniejszego pisma.

Jednocześnie informujemy, że niezbędna jest korekta prac w pozycjach 53 oraz 54 przedmiaru roboty budowlane tj.:

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis	j.m.	Poszcz.	Razem
53 d.5	KNR 2-02 1604-02		Rusztowania zewnętrzne rurowe o wys. do 15 m- w zakresie czas pracy rusztowań oraz osłony z siatki <w zakresie czas pracy i osłony z siatki>(48.95+12.30)*2*12.50*50%	m ² m ²	 765.625	
					RAZEM	765.625
54 d.5	KNR 2-02 1613-02		Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych wys. do 15 m poz.53	m ² m ²	 765.625	
					RAZEM	765.625

Powinno być:

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis	j.m.	Poszcz.	Razem
53 d.5	KNR 2-02 1604-02		Rusztowania zewnętrzne rurowe o wys. do 15 m- w zakresie czas pracy rusztowań oraz osłony z siatki <w zakresie czas pracy i osłony z siatki>(48.95+12.30)*2*12.50	m ² m ²	 1531,25	
					RAZEM	1531,25
54 d.5	KNR 2-02 1613-02		Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych wys. do 15 m poz.53	m ² m ²	 1531,25	
					RAZEM	1531,25

Powyższe wyjaśnienia stają się integralną treścią WRZ.

W związku z powyższym, termin składania ofert pozostaje bez zmian.

DYREKTOR
Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej
- w Piekarach Śląskich
mgr Wioletta Bielawska

Inspektor
ds. zamówień publicznych

mgr Janusz Kołodziej Samorządowy zakład budżetowy Gminy Piekary Śląskie