



## Zakład Gospodarki Mieszkaniowej

ul. Gen. Jerzego Ziętka 60, 41-940 Piekary Śląskie  
tel.: 32 287 29 81, tel./fax: 32 287 19 67  
mail: zgm@zgm.piekary.pl \* www: www.zgm.piekary.pl

ZGM/NZ-263-132/2023

Piekary Śląskie dn. 04.08.2023 r.

### ZAPYTANIE O CENĘ

Działając w imieniu Gminy Piekary Śląskie - Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej z siedzibą w Piekarach Śląskich przy ul. Gen. Jerzego Ziętka 60 zwracam się z zapytaniem o cenę na: **Wymianę (zakup z montażem) stolarki okiennej w lokalach administrowanych przez ZGM w Piekarach Śląskich**

Termin realizacji zamówienia: - do 15.12.2023 r.

#### Warunki realizacji zamówienia:

1. Przedmiot zamówienia zostanie zrealizowany z zachowaniem kształtu i podziału istniejących okien.
2. Przed przystąpieniem do realizacji prac Wykonawca jest zobowiązany wykonać pomiar z natury po uprzednim uzgodnieniu terminu z administratorami budynków.
3. Wykonawca składając oferty musi zapewnić jej kompletność i zgodność z wymaganiami i charakterystyką wymienioną w Szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia (załącznik nr 3) do Zapytania o cenę.
  - a) dokonanie obmiaru okien i drzwi do wymiany z natury, oraz ustalenie terminu wymiany stolarki z najemcą lokalu,
  - b) zabezpieczenie przed uszkodzeniem posadzek w pomieszczeniach, w których dokonywana jest wymiana stolarki okiennej,
  - c) demontaż istniejącej stolarki, jej wywóz i utylizacja,
  - d) przygotowanie podłoża polegającego na dokładnym oczyszczeniu i zagruntowaniu otworu okiennego oraz oczyszczeniu ościeży okna,
  - e) osadzenie wyprodukowanej na podstawie pomiarów z natury stolarki PCV (poziomowanie i mocowanie za pomocą kotew mocujących),
  - f) wypełnienie pianką poliuretanową powstałej szczeliny pomiędzy murem a ościeżnicą,
  - g) osadzenie parapetów zewnętrznych z blachy ocynkowanej powlekanej w kolorze pozostałych parapetów na elewacji (uzgodnienia z Inspektorem Nadzoru). Wymiana parapetów wewnętrznych na drewniane klejone w kolorze białym lub drewnopodobnym, lub parapetów PCV w kolorze białym. Wymiany parapetów na nowe dokonuje się po stwierdzeniu ich złego stanu. Oceny dokonuje się wraz z inspektorem Nadzoru, który ostatecznie kwalifikuje ewentualne wymiany.
  - h) uzupełnienie tynków na ościeżach wewnętrznych i zewnętrznych zniszczonych w wyniku demontażu okien wraz z ich pomalowaniem w kolorze białym, lub kolorze odpowiadającym kolorystyce elewacji lub lokalu, z wyłączeniem elewacji ceglanych i ceramicznych, które wymagają przywrócenia do stanu pierwotnego,
  - i) wywóz i utylizacja gruzu z właściwą segregacją i gospodarką odpadami.
4. Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie zgodne z zaproponowanymi cenami w Formularzu ofertowym i cenowym (załączniki nr 1 i 2).
5. Gwarancja jakości - **5 lat**, licząc od dnia bezusterkowego odbioru robót.  
Rękojmia za wady - **jak gwarancja.**

6. Wszelkie koszty związane ze sporządzeniem i przedłożeniem oferty ponosi Wykonawca niezależnie od wyniku postępowania.
7. Zamawiający jako najkorzystniejszą wybierze ofertę z najniższą ceną spełniającą wymagania określone w zapytaniu o ceny.
8. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wykluczenia Wykonawcy, który z przyczyn leżących po jego stronie, nie wykonał albo nie należyście wykonał w istotnym stopniu wcześniejszą umowę, co doprowadziło do rozwiązania umowy.
9. W związku z art. 7 ust 9 Ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2023 r., poz. 129) Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawcę w przypadkach, o których mowa w art. 7 ust. 1 w/w Ustawy

Oferty należy przesłać mailem na adres Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Piekarach Śląskich / mail: [zgm@zgm.piekary.pl](mailto:zgm@zgm.piekary.pl) w nieprzekraczalnym terminie do dnia **16.08.2022 r. godz. 10<sup>00</sup>**.

**Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Piekarach Śląskich zastrzega sobie możliwość negocjowania zaproponowanej ceny.**

**Oferta winna zawierać:**

Wskazanie w temacie maila: OFERTA na: Wymianę (zakup z montażem) stolarki okiennej w lokalach administrowanych przez ZGM w Piekarach Śląskich.

1. Wypełniony i podpisany formularz ofertowy (Załącznik m 1).
2. Wypełniony i podpisany formularz cenowy (Załącznik nr 2).
3. W przypadku gdy Wykonawca będzie reprezentowany przez pełnomocnika nie będącego umocowanym do jego reprezentowania należy złożyć Pełnomocnictwo ustanowione do reprezentowania Wykonawcy. Pełnomocnictwo należy dołączyć w oryginale bądź kopii, potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez osoby reprezentujące Wykonawcę.
4. Wypełnione i podpisane Oświadczenie kierownika robót – załącznik nr 6.

Załączniki:

1. Formularz ofertowy - Załącznik nr 1;
2. Formularz cenowy - Załącznik nr 2;
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia - Załącznik nr 3;
4. Wzór umowy - Załącznik nr 4;
5. RODO - Załącznik nr 5;
6. Oświadczenie kierownika robót – Załącznik nr 6;
7. STWiORB Załącznik nr 7.

**DYREKTOR**  
Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej  
- w Piekarach Śląskich

.....  
/ podpis **mgr Wioletta Bielawska** Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej/