



## Zakład Gospodarki Mieszkaniowej

ul. Gen. Jerzego Ziętka 60, 41-940 Piekary Śląskie  
tel.: 32 287 29 81, tel./fax: 32 287 19 67  
mail: [zgm@zgm.piekary.pl](mailto:zgm@zgm.piekary.pl) \* [www: www.zgm.piekary.pl](http://www.zgm.piekary.pl)

ZGM/NZ-263-65/2023/WM

Piekary Śląskie, dnia 14.06.2023 r.

### ZAPYTANIE O CENĘ

Działając w imieniu **Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Gen. Maczka 6** z siedzibą w Piekarach Śląskich przy ul. Gen. Jerzego Ziętka 60 zwracam się z zapytaniem o cenę na:

**„Remont instalacji elektrycznej w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Gen. Maczka 6 Piekarach Śląskich”**

Termin realizacji zamówienia: do 4 miesiące od daty zawarcia umowy

Warunki realizacji zamówienia:

1. Zakres robót:

- Remont oświetlenia klatek schodowych;
- Remont instalacji oświetleniowej w piwnicy w części wspólnej i piwnicach lokatorskich;
- Remont instalacji dzwonekowej mieszkań;
- Remont instalacji oświetleniowej na strychach;
- Remont instalacji elektrycznej części wspólnej (wymiana WLZ i rozdzielnic);
- Roboty demontażowe istniejącej instalacji elektrycznej części wspólnej;
- Wykonanie pomiarów ochrony przeciwporażeniowej po wykonaniu instalacji.

2. Zakres przedmiotu zamówienia określają: szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowiący załącznik nr 4, STWiORB - załącznik nr 6 oraz przedmiar robót – załącznik nr 2.

3. Wykonawca jest zobowiązany utrzymać porządek w miejscu wykonywania prac.

4. Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie zgodne z zaproponowanymi cenami w formularzu ofertowym Wykonawcy oraz kosztorysie ofertowym.

5. Roboty budowlane należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym techniczno – budowlanymi, obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy technicznej w sposób niezagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia.

6. Wszelkie koszty związane ze sporządzeniem oferty ponosi Wykonawca niezależnie od wyniku postępowania.

7. Okres gwarancji wymagany przez Zamawiającego:

Gwarancja jakości - **5 lat**, licząc od dnia bezusterkowego odbioru robót.

Rękojmia za wady - **jak gwarancja.**

8. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wykluczenia Wykonawcy, który z przyczyn leżących po jego stronie, nie wykonał albo nie należycie wykonał w istotnym stopniu wcześniejszą umowę, co doprowadziło do rozwiązania umowy.

9. W związku z art. 7 ust 9 Ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2023 r., poz. 129) Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawcę w przypadkach, o których mowa w art. 7 ust. 1 w/w Ustawy.

10. Ofertę należy przesłać mailem na adres: [przetargi@zgm.piekary.pl](mailto:przetargi@zgm.piekary.pl) w nieprzekraczalnym terminie do **dnia 29.06.2023 r. do godz. 10<sup>00</sup>**

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Piekarach Śląskich zastrzega sobie możliwość negocjowania  
zaproponowanej ceny.

Oferta winna zawierać:

Wskazanie na w temacie maila **OFERTA** na: „**Remont instalacji elektrycznej w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Gen. Maczka 6 w Piekarach Śląskich**”.

1. Podpisany i wypełniony formularz ofertowy Wykonawcy (zgodnie z załącznikiem nr 1).
2. W przypadku gdy Wykonawca będzie reprezentowany przez pełnomocnika nie będącego umocowanym do jego reprezentowania należy złożyć Pełnomocnictwo ustanowione do reprezentowania Wykonawcy. Pełnomocnictwo należy dołączyć w oryginale bądź kopii, potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez osoby reprezentujące Wykonawcę.
3. Kosztorys ofertowy szczegółowy zgodny z opisem przedmiotu zamówienia (załącznik nr 4) oraz przedmiarem robót – (załącznik nr 2).
4. Oświadczenie kierownika robót (załącznik nr 7).

Załączniki:

1. Formularz ofertowy wykonawcy - załącznik nr 1,
2. Przedmiar – załącznik nr 2,
3. Wzór umowy - załącznik nr 3,
4. OPZ i Schematy – załącznik nr 4,
5. RODO - załącznik nr 5,
6. STWiORB – załącznik nr 6,
7. Oświadczenie kierownika robót – załącznik nr 7.

.....  
Z-CIA DYREKTORA  
ds. Ekonomiczno-Administracyjnych  
mgr Małgorzata Zapkowska

.....  
/ podpis Dyrektora Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej/