



Zakład Gospodarki Mieszkaniowej

ul. Gen. Jerzego Ziętka 60, 41-940 Piekary Śląskie
tel.: 32 287 29 81, tel./fax: 32 287 19 67
mail: zgm@zgm.piekary.pl * www: www.zgm.piekary.pl

ZGM/NZ-263-104/2023/WM

Piekary Śląskie, dnia 20.10.2023 r.

ZAPYTANIE O CENĘ

Działając w imieniu **Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Gen. Jankego 2** z siedzibą w Piekarach Śląskich przy ul. Gen. Jerzego Ziętka 60 zwracam się z zapytaniem o cenę na:

„Remont instalacji elektrycznej oświetleniowej w piwnicach i na strychach.” w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Gen. Jankego 2 w Piekarach Śląskich.

Termin realizacji zamówienia: do 1 miesiąc od daty zawarcia umowy

Warunki realizacji zamówienia:

1. Zakres robót:

- remont instalacji oświetleniowej w piwnicy w części wspólnej i piwnicach lokatorskich;
- remont instalacji oświetleniowej na strychach;
- wykonanie pomiarów ochrony przeciwporażeniowej po wykonaniu instalacji.

2. Zakres przedmiotu zamówienia określają: szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowiący załącznik nr 4, STWiORB - załącznik nr 6 oraz przedmiar robót – załącznik nr 2.

3. Wykonawca jest zobowiązany utrzymać porządek w miejscu wykonywania prac.

4. Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie zgodne z zaproponowanymi cenami w formularzu ofertowym Wykonawcy oraz kosztorysie ofertowym.

5. Roboty budowlane należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym techniczno – budowlanymi, obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy technicznej w sposób niezagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia.

6. Wszelkie koszty związane ze sporządzeniem oferty ponosi Wykonawca niezależnie od wyniku postępowania.

7. Okres gwarancji wymagany przez Zamawiającego:

Gwarancja jakości - **5 lat**, licząc od dnia bezusterkowego odbioru robót. Rękojmia za wady - **jak gwarancja.**

8. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wykluczenia Wykonawcy, który z przyczyn leżących po jego stronie, nie wykonał albo nie należycie wykonał w istotnym stopniu wcześniejszą umowę, co doprowadziło do rozwiązania umowy.

9. W związku z art. 7 ust 9 Ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2023 r., poz. 129) Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawcę w przypadkach, o których mowa w art. 7 ust. 1 w/w Ustawy.
10. Ofertę należy przesłać mailem na adres: przetargi@zgm.piekary.pl w nieprzekraczalnym terminie **do godz. 10⁰⁰ dnia 3.11.2023 r.**

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Piekarach Śląskich zastrzega sobie możliwość negocjowania zaproponowanej ceny.

Oferta winna zawierać:

Wskazanie na w temacie maila **OFERTA** na: „**Remont instalacji elektrycznej oświetleniowej w piwnicach i na strychach.**” w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Gen. Jankego 2 w Piekarach Śląskich.

1. Podpisany i wypełniony formularz ofertowy Wykonawcy (zgodnie z załącznikiem nr 1).
2. W przypadku gdy Wykonawca będzie reprezentowany przez pełnomocnika nie będącego umocowanym do jego reprezentowania należy złożyć Pełnomocnictwo ustanowione do reprezentowania Wykonawcy. Pełnomocnictwo należy dołączyć w oryginale bądź kopii, potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez osoby reprezentujące Wykonawcę.
3. Kosztorys ofertowy szczegółowy zgodny z opisem przedmiotu zamówienia (załącznik nr 4) oraz przedmiarem robót – (załącznik nr 2).
4. Oświadczenie kierownika robót (załącznik nr 7).

Załączniki:

1. Formularz ofertowy wykonawcy - załącznik nr 1,
2. Przedmiar – załącznik nr 2,
3. Wzór umowy - załącznik nr 3,
4. Opis przedmiotu zamówienia – załącznik nr 4,
5. RODO - załącznik nr 5,
6. STWiORB – załącznik nr 6,
7. Oświadczenie kierownika robót – załącznik nr 7.

Z-CA DYREKTORA
ds. Ekonomiczno-Administracyjnych

mgr Martyna Kapkowska