



Zakład Gospodarki Mieszkaniowej

ul. Gen. Jerzego Ziętka 60, 41-940 Piekary Śląskie
tel.: 32 287 29 81, tel./fax: 32 287 19 67
mail: zgm@zgm.piekary.pl * [www: www.zgm.piekary.pl](http://www.zgm.piekary.pl)

ZGM/NZ-263-172/2024

Piekary Śląskie, dnia 20.12.2024 r.

ZAPYTANIE O CENĘ

Działając w imieniu Gminy Piekary Śląskie - Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej z siedzibą w Piekarach Śląskich przy ul. Gen. Jerzego Ziętka 60 zwracam się z zapytaniem o cenę za wykonanie usługi pn.: **Wykonanie świadectw charakterystyki energetycznej lokali mieszkalnych, użytkowych i budynków zarządzanych i administrowanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej.**

Warunki realizacji zamówienia:

1. Termin realizacji: od **01.01.2025 r. do 31.12.2025 r. lub do wykorzystania środków w zawartej umowie.**
2. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie świadectw charakterystyki energetycznej lokali mieszkalnych, użytkowych i budynków zarządzanych i administrowanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej.
3. Szczegółowe warunki realizacji zamówienia określa OPZ.
4. Gwarancja jakości i rękojmia za wady 24 m-ce.
5. Wszelkie koszty związane ze sporządzeniem i przedłożeniem oferty ponosi Wykonawca niezależnie od wyniku postępowania.
6. Zamawiający jako najkorzystniejszą wybierze ofertę zawierającą najniższą cenę, spełniającą wymagania określone w zapytaniu.
7. Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie zgodne z zaproponowanym w Formularzu ofertowym (zgodnie z załącznikiem nr 1).
8. Świadectwo charakterystyki energetycznej musi zostać przygotowane przez osobę uprawnioną do jego sporządzania, wpisaną do Centralnego rejestru charakterystyki energetycznej budynków, prowadzonego przez Ministerstwo Rozwoju i Technologii.
9. Na podstawie art. 7 ust 9 Ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawcę w przypadkach, o których mowa w art. 7 ust. 1 w/w Ustawy.
10. Ofertę należy przesłać **mailem** na adres mailowy: oferty@zgm.piekary.pl w nieprzekraczalnym terminie do dnia **31.12.2024 r. do godz. 10⁰⁰**.
11. Przewidywana ilość **wykonania ŚChE wynosi** dla lokali mieszkalnych 450 sztuk, dla lokali użytkowych 25 sztuk, budynku – 3 sztuki. **Razem 478 sztuk.**
12. Zamawiający nie gwarantuje zlecenia Wykonawcy wszystkich przewidywanych w zapytaniu ŚChE.
13. Wykonanie ŚChE, odbywać się będzie na zlecenie, sukcesywnie, wg zapotrzebowania Zamawiającego.

Oferta winna zawierać:

1. Wskazanie na w temacie maila **OFERTA na Wykonanie świadectw charakterystyki energetycznej lokali mieszkalnych i użytkowych w budynkach zarządzanych i administrowanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej.**
2. Podpisany i wypełniony formularz ofertowy Wykonawcy (zgodnie z załącznikiem nr 1).
3. W przypadku, gdy Wykonawca będzie reprezentowany przez pełnomocnika nie będącego umocowanym do jego reprezentowania należy złożyć Pełnomocnictwo ustanowione do reprezentowania Wykonawcy. Pełnomocnictwo należy dołączyć w oryginale bądź kopii, potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez osoby reprezentujące Wykonawcę.

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Piekarach Śląskich zastrzega sobie możliwość negocjowania zaproponowanej ceny.

Załączniki:

1. Formularz ofertowy wykonawcy - załącznik nr 1,
2. Opis przedmiotu zamówienia – załącznik nr 2,
3. Wzór umowy - załącznik nr 3,
4. RODO - załącznik nr 4,
5. Oświadczenia - zał. nr 5.

DYREKTOR
Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej
- w Piekarach Śląskich
.....
mgr Wioletta Bielawska

KIEROWNIK
Działu Zamówień Publicznych
mgr Monika Sobiech