

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA / OPZ /

• **NAZWA ZAMÓWIENIA:**

Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Armii Krajowej 9 - Remont instalacji elektrycznej

• **ADRES INWESTYCJI:**

- Wspólnota Mieszkaniowa, 41-943 Piekary Śląskie, ul. Armii Krajowej 9
Zarządzana przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Piekarach Śląskich.

• **OPIS i NAZWA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA /**

**Remont instalacji elektrycznej w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej
/ budynek po termomodernizacji /**

W zakresie zamówienia wchodzi wykonanie:

- ✓ Remont oświetlenia klatek schodowych;
- ✓ Remont instalacji oświetleniowej w piwnicy w części wspólnej i piwnicach lokatorskich;
- ✓ Remont instalacji dzwonekowej mieszkań;
- ✓ Remont instalacji oświetleniowej na strychach;
- ✓ Remont instalacji elektrycznej części wspólnej (wymiana WLZ i rozdzielnic);
- ✓ Roboty demontażowe istniejącej instalacji elektrycznej części wspólnej;
- ✓ Wykonanie pomiarów ochrony przeciwporażeniowej po wykonaniu instalacji.

• **TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA**

- 3 miesiące od daty zawarcia umowy.

• **WARUNKI REALIZACJI ZAMÓWIENIA**

- posiadanie uprawnień do wykonywania przedmiotu zamówienia
- posiadanie wiedzy i doświadczenia
- dysponowanie odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia
- materiał zostanie zakupiony i zabudowany na koszt wykonawcy bez możliwości składowania na budowie
- wykonawca zobowiązuje się do przedstawienia do akceptacji rodzaj materiałów do zastosowania
- zamawiający zobowiązuje się najpóźniej następnego dnia roboczego zawiadomić wykonawcę o przyjęciu złożonej oferty.
- zamawiający zastrzega sobie prawo wnoszenia uwag do przesłanych materiałów
- wykonawca obowiązany jest do utrzymania należytego porządku w miejscu wykonywanych prac oraz porządku i bezwzględnej czystości na terenie zewnętrznym (drogi dojazdowe, parkingi, chodniki, zieleńce) i w ciągach komunikacyjnych (klatka schodowa, korytarz, wejście do budynku).

• **KRYTERIA OCENY**

- 100%- cena

Administrator Nieruchomości

Adm-2

Tomasz Kiteł

- **GWARANCJA**
 - okres gwarancji jakości 5 lat licząc od dnia bezusterkowego odbioru robót;
 - okres rękojmi za wadę biegnie równoległe z okresem gwarancji.
 - **INNE:**
 - inspektorem nadzoru z ramienia inwestora będzie Pan Andrzej Borkowski.
-



Plan sytuacyjny budynku przy ul. Armii Krajowej 9 w Piekarach Śląskich