

## WARUNKI REALIZACJI ZAMÓWIENIA

### 1.NAZWA ZAMÓWIENIA:

„Remont instalacji c.o. i cwu w lokal gminnym przy ul. Śląskiej 4 / 1 / 11”

### 2. ADRES INWESTYCJI:

ul. Śląska 4/ kl. I/ 11 (lokal gminny) , 41-943 Piekary Śląskie,

### 3. Inwestor:

Gmina Piekary Śląskie z siedzibą w Piekarach Śląskich przy ul. Bytomskiej 84 reprezentowana przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej 41-940 Piekary Śląskie.

### 4.TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

do 60 dni od daty zawarcia umowy;

### 5.WARUNKI REALIZACJI ZAMÓWIENIA

- 5.1 wykonawca musi wykazać , że realizując zamówienie będzie dysponował: osobą lub osobami zdolnymi do wykonania zadania tj. posiadającymi uprawnienia budowlane do kierowania robotami w branży instalacyjnej, która będzie pełnić funkcje kierownika robót, zrzeszoną we właściwym samorządzie zawodowym, posiadającą uprawnienia, wiedzę i doświadczenie do wykonania przedmiotu zamówienia;
- 5.2 dysponowanie odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- 5.3 niezbędne materiały do wykonania zadania zostaną zakupione i zabudowany na koszt wykonawcy bez możliwości składowania na budowie;
- 5.4 wykonawca zobowiązuje się do przedstawienia do akceptacji rodzajów materiałów do zastosowania wraz z niezbędnymi atestami oraz aprobatami technicznymi;
- 5.5 zamawiający zastrzega sobie prawo wnoszenia uwag do przesłanych materiałów oraz zobowiązuje się najpóźniej do następnego dnia roboczego zawiadomić wykonawcę o przyjęciu złożonej oferty, również podczas trwania postępowania celem wyłonienia oferenta;
- 5.6 wykonawca obowiązany jest do utrzymania należytego porządku w miejscu wykonywanych prac oraz porządku i bezwzględnej czystości na terenie zewnętrznym (drogi dojazdowe, parkingi, chodniki, itd. ) oraz ciągach komunikacyjnych ( wejście do budynku ), wraz ze skutecznym zabezpieczeniem na czas trwania robót;
- 5.7 przed złożeniem oferty Zamawiający oczekuje od Oferenta zapoznania się we własnym zakresie z obiektem, w którym mają być prowadzone prace budowlano-instalacyjne;

### 6.KRYTERIA OCENY- 100%- cena

### 7.GWARANCJA- wymagane; min. 36 m-cy licząc od dnia bezusterkowego odbioru robót

### 8.PŁATNOŚĆ;

- 8.1 fakturowanie po zakończeniu prac i protokolarnym bezusterkowym odbiorze robót;
- 8.2 zamawiający nie dopuszcza realizacji prac będących przedmiotem umowy za pomocą podwykonawcy;

### 9.INNE: Osoba odpowiedzialna za realizację zamówienia: R. Ruchała

Koordynator prac: Marek Bielicki,

Opracował: M. Bielicki Piekary Śląskie , 13.06.2025 r.

Inspektor ds. Technicznych  
ADM

  
Marek Bielicki