



## Zakład Gospodarki Mieszkaniowej

ul. Gen. Jerzego Ziętka 60, 41-940 Piekary Śląskie  
tel.: 32 287 29 81, tel./fax: 32 287 19 67  
mail: zgm@zgm.piekary.pl \* www: www.zgm.piekary.pl

---

ZGM/NZ-263-23/2024

Piekary Śląskie, dnia 01.02.2024 r.

### ZAPYTANIE O CENĘ

Działając w imieniu Gminy Piekary Śląskie -- Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej z siedzibą Piekary Śląskie przy ul. Gen. Jerzego Ziętka 60 zwracam się z zapytaniem o cenę za: **Wymianę kotłów ogrzewania gazowego c.o.**

Termin realizacji zamówienia: całość do **31 grudnia 2024 r.**, wymiana poszczególnych kotłów wg terminów ustalonych w zleceniach.

Warunki realizacji zamówienia:

1. Zakres robót obejmuje wymianę kotłów gazowych (w szacowanej na 2024 r. ilości 6 sztuk z możliwością zwiększenia ilości do wysokości posiadanych środków oraz gwarantowaną ilością 3 szt.) obejmujący między innymi:
  - demontaż wkładu kominowego,
  - demontaż kotła gazowego,
  - montaż nowego kotła gazowego,
  - podłączenie nowego kotła gazowego do istniejącej instalacji c.o. i cwu,
  - wyregulowanie kotła gazowego,
  - roboty towarzyszące przy wymianie kotła (przeróbka instalacji),
  - roboty towarzyszące przy montażu wkładu kominowego (wykucie w ścianie kominowej, zamurowania itp.),
  - próbę szczelności instalacji gazowej za gazomierzem do lokalu,
  - próbę szczelności instalacji c.o. i cwu,
  - opinię kominiarską powykonawczą,
  - wywiezienie i utylizację materiałów powstałych przy wykonywanych robotach (gruz, wkład, kocioł)
  - drobne naprawy murarskie i malarskie.
2. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określają: OPZ załącznik nr 4, STWiORB załącznik nr 5 oraz przedmiar dla jednego kotła załącznik nr 2.
3. Wymiana poszczególnych kotłów odbywać się będzie na podstawie odrębnych zleceń określających adres lokalu mieszkalnego i termin wymiany poszczególnych kotłów.
4. Wykonawca jest zobowiązany utrzymać porządek w miejscu wykonywania prac.
5. Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie zgodne z zaproponowanymi cenami w formularzu ofertowym Wykonawcy oraz kosztorysie ofertowym.
6. Roboty budowlane należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym techniczno – budowlanymi, obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy technicznej w sposób niezagrożący bezpieczeństwu ludzi i mienia.
7. Wszelkie koszty związane ze sporządzeniem oferty ponosi Wykonawca niezależnie od wyniku postępowania.
8. Okres gwarancji wymagany przez Zamawiającego:
  - a. Gwarancja na montaż: minimum 5 lat

- b. Gwarancja na kocioł: zgodnie z gwarancją producenta.
9. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wykluczenia Wykonawcy, który z przyczyn leżących po jego stronie, nie wykonał albo nie należyście wykonał w istotnym stopniu wcześniejszą umowę, co doprowadziło do rozwiązania umowy.
10. Ofertę należy przesłać mailem na adres: [oferty@zgm.piekary.pl](mailto:oferty@zgm.piekary.pl) w nieprzekraczalnym terminie do dnia 09.02.2024 r. do godz. 10<sup>00</sup>.

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Piekarach Śląskich zastrzega sobie możliwość negocjowania zaproponowanej ceny.

Oferta winna zawierać:

Wskazanie na w temacie maila **OFERTA** na: **Wymianę kotłów ogrzewania gazowego c.o.**

1. Podpisany i wypełniony formularz ofertowy Wykonawcy (zgodnie z załącznikiem nr 1).
2. W przypadku gdy Wykonawca będzie reprezentowany przez pełnomocnika nie będącego umocowanym do jego reprezentowania należy złożyć Pełnomocnictwo ustanowione do reprezentowania Wykonawcy. Pełnomocnictwo należy dołączyć w oryginale bądź kopii, potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez osoby reprezentujące Wykonawcę.
3. Kosztorys ofertowy, zgodny z opisem przedmiotu zamówienia (załącznik nr 4), Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót (załącznik nr 5) oraz przedmiarem robót – (załącznik nr 2)

Załączniki:

1. Formularz ofertowy wykonawcy - załącznik nr 1,
2. Przedmiar – załącznik nr 2,
3. Wzór umowy - załącznik nr 3,
4. OPZ – załącznik nr 4,
5. STWiORB – załącznik nr 5,
6. Oświadczenie kierownika robót – załącznik nr 6
7. RODO -załącznik nr 7.

DYREKTOR  
Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej  
w Piekarach Śląskich

.....mgr. Wioletta Bielawska.....  
/podpis Dyrektora Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej  
lub innej upoważnionej osoby/