

Znak Postępowania: ZGM/NZ-263-31/2025/WM

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

NAZWA ZADANIA

Zakup nowych wodomierzy i ciepłomierzy z nakładkami radiowymi celem wymiany istniejących na nowe.

Kod CPV 45 332 000-5 Roboty instalacyjne hydrauliczne

Zamawiający: Zakład Gospodarki Mieszkaniowej 41-940 Piekary Śląskie ul .Gen. Jerzego Ziętka 60

Opracował: Ryszard Ruchała

SPIS TREŚCI

1. Przedmiot zamówienia.
2. Zobowiązania Wykonawcy.
3. Zobowiązania Zamawiającego.
4. Warunki odbioru Przedmiotu zamówienia.

1. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1.1. Przedmiotem zamówienia jest zakup i montaż wodomierzy zimnej wody pitnej oraz ciepłej wody użytkowej wyposażonych w moduły radiowe do zdalnego odczytu, znajdujące się w budynkach wielorodzinnych zlokalizowanych na terenie Gminy Piekary Śląskie – wg załączonego zestawienia. Dostarczone przez Wykonawcę wodomierze z nakładkami radiowymi oraz ciepłomierze powinny być wyprodukowane w 2025 roku oraz być przystosowane do współpracy z systemem radiowym który funkcjonuje w zasobach zarządzanych przez Zamawiającego.

1.2. Zakres Przedmiotu zamówienia obejmuje następujące parametry:

Wodomierze jednostrumieniowe, suchobieżne - nowe

<i>Parametry wodomierza</i>	<i>Szczegółowe wymagania</i>
DN 15 Q ₃ 2,5 Długość 110 mm	<ul style="list-style-type: none">- Wodomierze spełniające normy PN – EN- Wodomierze zgodne z Dyrektywą 2004/22/EC Parlamentu Europejskiego i Rady Europy z dnia 31.03.2004 r. - późniejszymi zmianami- Wodomierze przeznaczone do zimnej wody pitnej oraz ciepłej wody użytkowej- Wodomierze spełniające wymagania metrologiczne MID- Klasa pomiarowa R 100 – H- Wirnik dwustronnie łożyskowany- Liczydło wodomierza przystosowane do zabudowy modułów radiowych bez konieczności ingerencji w plombę legalizacyjną- Wodomierze powinny posiadać plombę legalizacyjną z 2024 roku- Konstrukcja wodomierza powinna umożliwiać naprawę bądź regenerację- Wymagania dla klasy szczelności liczydła wodomierza IP 68- Wodomierze wyposażone w moduły radiowe zgodne z PN EN 13757

Moduły radiowe

<i>Rodzaj modułu radiowego</i>	<i>Szczegółowe wymagania</i>
Moduł radiowy mocowany bezpośrednio na wodomierzu DN 15	<ul style="list-style-type: none">- Moduły radiowe powinny posiadać naklejkę z kodem kreskowym- Moduł radiowy powinien przekazywać co najmniej takie informacje jak: odłączenie modułu, przyłożenie magnesu, przepływ wsteczny, zatrzymanie wodomierza,- Żywotność baterii modułu co najmniej 10 lat- Zasięg sygnału radiowego minimum 300 m- Montaż modułu na wodomierzu bez konieczności ingerencji w plombę legalizacyjną- Pełna odporność modułu na zakłócenia pola magnetycznego- Transmisja radiowa pomiędzy modułem a terminalem – dwukierunkowa- Częstotliwość pracy pasmo 868-870 MHz o niewielkiej mocy do 500 mW – możliwość stosowania urządzeń bez konieczności posiadania przydzielonej częstotliwości- System odczytu radiowego musi być zgodny z PN EN 300 220- System musi spełniać wymagania Rozporządzenia Ministra Transportu z dnia 3 lipca 2007 r. (Dz.U. 2007 Nr 230 poz 972)

CIEPŁOMIERZE Z NAKŁADKĄ RADIOWĄ

Typ ciepłomierzy DN 15 o długości 110 mm $0,6 \text{ m}^3/\text{h}$ z możliwością wyboru jednostki GJ / kWh, bateria minimum 6 lat. Pamięć 12 miesięcy, ciepłomierz kompaktowy wyposażony w przetwornik przepływu, parę czujników wraz z tulejami i osłonami oraz elektronicznym przelicznikiem z wyświetlaczem. Przelicznik musi umożliwiać samodzielną wymianę baterii, bez konieczności naruszenia cech legalizacyjnych.

1.3. Zestawienie ilości wodomierzy i ciepłomierzy do wymiany

Wodomierz zw DN 15	Wodomierz cwu DN 15	Ciepłomierz $0,6 \text{ m}^3/\text{h}$
ilość sztuk 532	ilość sztuk 473	ilość sztuk 475

1.4. Materiały pomocnicze – plomby zatrzaskowe + zaworki zwrotne + uszczelki

Rodzaj materiału	Ilość sztuk
Plomby zatrzaskowe DN 15	1480
Zaworki zwrotne	1005
Uszczelki fibrowe	2960

1.5. Dodatkowe wymagania

- Wykonawca zapewni dostarczenie oraz montaż zamawianych wodomierzy i ciepłomierzy z modułami radiowymi wyprodukowanymi w 20235 roku
- Wykonawca dokona demontażu starych wodomierzy
- Wykonawca dokona montażu systemowych zaworków zwrotnych na wodomierzach ciepłej i zimnej wody
- Wszystkie oferowane przez Wykonawcę wodomierze oraz moduły radiowe winny być jednego producenta
- Wykonawca dokona odczytu na istniejących demontowanych wodomierzach i zapisze wynik odczytu w protokole wymiany wodomierza
- Wykonawca dokona odczytu na nowych zamontowanych wodomierzach (nr wodomierza oraz stan) zapisze w protokole wymiany wodomierzach
- Wykonawca podczas wymiany wodomierzy dokona wymiany uszczelek na nowe
- Wykonawca po wymianie wodomierzy i ciepłomierzy dokona zaplombowania ich plombami zatrzaskowymi, numer plomby zapisze w protokole wymiany wodomierza
- Wykonawca sporządzi protokół wymiany wodomierza dla każdego lokalu oddzielnie
- Wykonawca wykona kontrolę szczelności instalacji po wymianie wodomierza oraz sprawdzi poprawność działania zamontowanych wodomierzy
- Wykonawca uruchomi i zintegruje system odczytu radiowego nowych wodomierzy z istniejącym u zamawiającego programem rozliczania zużycia wody zimnej i ciepłej
- Wykonawca zobowiązuje się do bieżącego serwisu zamontowanych wodomierzy (wymiana uszkodzonego wodomierza lub moduły radiowego) z zaplombowaniem

2. Zobowiązania Wykonawcy.

- 2.1. Wykonawca wykona Przedmiot zamówienia z najwyższą starannością, oraz zgodnie z najlepszą praktyką i wiedzą zawodową.
- 2.2. Wykonawca będzie ściśle współpracować z osobami odpowiedzialnymi za realizację Przedmiotu zamówienia.
- 2.3. Wykonawca zobowiązany jest dokonać z Zamawiającym wszelkich koniecznych ustaleń mogących mieć wpływ na Przedmiot zamówienia.
- 2.4. Wykonawca zobowiązany jest do współpracy z Zamawiającym na każdym etapie realizacji Przedmiotu zamówienia.

3. Zobowiązania Zamawiającego.

- 3.1. Pozostałe zobowiązania Zamawiającego nie wskazane gdzie indziej.
- 3.2. Udzielenie Wykonawcy na bieżąco niezbędnych informacji dotyczących realizacji Przedmiotu zamówienia w wyznaczonym terminie.

4. Warunki odbioru Przedmiotu zamówienia.

- 4.1. W ramach odbioru Przedmiotu zamówienia Wykonawca przedłoży Zamawiającemu Protokoły demontażu oraz montażu nowych wodomierzy podpisane przez Najemców, oraz Protokół odbioru robót.
- 4.2. Podstawą przedłożenia Protokołu robót jest wykonanie wszystkich prac przewidzianych do realizacji w ramach Przedmiotu Zamówienia
- 4.3. Wykonawca przekazuje Przedmiot zamówienia do odbioru, przez Zamawiającego w dni robocze oraz w godzinach pracy Zamawiającego.