



Zakład Gospodarki Mieszkaniowej

ul. Gen. Jerzego Ziętka 60, 41-940 Piekary Śląskie
tel.: 32 287 29 81, tel./fax: 32 287 19 67
mail: zgm@zgm.piekary.pl * www: www.zgm.piekary.pl

ZGM/NZ-263-98/2023

Piekary Śląskie, dnia 02.05.2023 r.

ZAPYTANIE O CENĘ

Działając w imieniu Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Piekarach Śląskich zwracam się z zapytaniem o cenę na wykonanie roboty budowlanej pn.: „**Malowanie klatek schodowych budynku przy ul. księdza Gerarda Waculika 20 w Piekarach Śląskich**”.

Warunki realizacji zamówienia:

1. Termin realizacji: **do 12 tygodni** od daty zawarcia umowy.
2. Przedmiot zamówienia obejmuje roboty budowlane wraz z pracami towarzyszącymi i porządkowymi m.in.:
 - roboty zabezpieczające,
 - naprawa, mycie i gruntowanie tynków,
 - wykonanie powłok malarskich metodą natryskową,
 - wymiana drzwi stalowych (piwnicznych EI-30 i strychowych),
 - roboty porządkowe w trakcie i po zakończeniu z wywozem i utylizacją gruzu.
3. Szczegółowe warunki realizacji zamówienia określają: Dokumentacja projektowa, STWiORB, OPZ i Przedmiar,
4. Gwarancja jakości: **60 m-cy**.
Rękojmia za wady – jak gwarancja.
5. Wszelkie koszty związane ze sporządzeniem i przedłożeniem oferty ponosi Wykonawca niezależnie od wyniku postępowania.
6. Zamawiający jako najkorzystniejszą wybierze ofertę zawierającą najniższą cenę, spełniającą wymagania określone w zapytaniu.
7. Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie zgodne z zaproponowanym w Formularzu ofertowym (zgodnie z załącznikiem nr 1).
8. Wykonawca musi wykazać, że realizując zamówienie, będzie dysponował osobą lub osobami zdolnymi do wykonania zamówienia tj. odpowiednie uprawnienia budowlane w zakresie kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstr. -budowlanej/architektonicznej oraz zrzeszoną we właściwym samorządzie zawodowym zgodnie z przepisami ustawy o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa – załącznik nr 7.
9. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wykluczenia Wykonawcy, który z przyczyn leżących po jego stronie, nie wykonał albo nie należyce wykonał w istotnym stopniu wcześniejszą umowę, co doprowadziło do rozwiązania umowy.
10. Na podstawie art. 7 ust 9 Ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2023 r., poz. 129) Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawcę w przypadkach, o których mowa w art. 7 ust. 1 w/w Ustawy.

Oferta winna zawierać: wskazanie na w temacie maila **OFERTA na: „Malowanie klatek schodowych budynku przy ul. księdza Gerarda Waculika 20 w Piekarach Śląskich.”**

oraz:

1. Podpisany i wypełniony formularz ofertowy Wykonawcy (zgodnie z załącznikiem nr 1).
2. Kosztorys ofertowy uproszczony z informacjami o wartości stawki r-g (R) i wielkości narzutów (Kp i Z) sporządzony na podstawie przedmiaru robót (załącznik nr 2).
3. Oświadczenie o dysponowaniu kierownikiem robót (zgodnie z załącznikiem nr 7).
4. W przypadku, gdy Wykonawca będzie reprezentowany przez pełnomocnika nie będącego umocowanym do jego reprezentowania należy złożyć Pełnomocnictwo ustanowione do reprezentowania Wykonawcy. Pełnomocnictwo należy dołączyć w oryginale bądź kopii, potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez osoby reprezentujące Wykonawcę.

Ofertę należy **przesłać mailem** na adres mailowy: przetargi@zgm.piekary.pl w nieprzekraczalnym terminie do **dnia 16.05.2023 r. do godz. 10⁰⁰**.

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Piekarach Śląskich zastrzega sobie możliwość negocjowania zaproponowanej ceny.

Załączniki:

1. Formularz ofertowy wykonawcy - załącznik nr 1,
2. Przedmiar – załącznik nr 2,
3. Wzór umowy - załącznik nr 3,
4. OPZ – załącznik nr 4,
5. RODO - załącznik nr 5,
6. STWiORB – załącznik nr 6,
7. Oświadczenie kierownika robót – załącznik nr 7,
8. Dokumentacja projektowa - załącznik nr 8.

DYREKTOR
Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej
- w Piekarach Śląskich
.....
mg. Jolanta Bielawska