

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA / OPZ /

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

WRAZ ZE WSKAZANIEM STANDARDÓW JAKOŚCIOWYCH

ODNOSZĄCYCH SIĘ DO ISTOTNYCH CECH PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. NAZWA ZAMÓWIENIA:

Remont placyka gospodarczego

2. ADRES INWESTYCJI:

Działka Wspólnoty Mieszkaniowej nr 247101_1.0002.AR_3-8.673/64 w Piekarach Śląskich

2a. Inwestor:

Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Gen. Maczka 16 w Piekarach Śląskich reprezentowana przez Z. G. M. z siedzibą Piekary Śląskie, 41-940 Piekary Śląskie, ul. Gen. Jerzego Ziętka 60.

3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Remont placyka gospodarczego do składowania odpadów dla budynków Wspólnot Mieszkaniowych przy ul. Gen. Maczka 16 oraz Gen. Maczka 20 w Piekarach Śląskich, zlokalizowanego na działce Wspólnoty Mieszkaniowej nr 247101_1.0002.AR_3-8.673/64 w Piekarach Śląskich na podstawie umowy dzierżawy z 08.11. 2022 roku;

3.1 Ogólny zakres planowanej inwestycji - roboty ogólnobudowlane;

- 3.1.1 demontaż istniejącej obudowy placyka gospodarczego z płyt prefabrykowanych;
- 3.1.2 demontaż istniejącej betonowej konstrukcji obudowy;
- 3.1.3 demontaż istniejącego podłoża z betonowej kostki brukowej oraz płyt chodnikowych ;
- 3.1.4 wykonanie nowego podłoża z kostki brukowej gr 8 cm wraz z korytowaniem i wykonaniem warstw podbudowy grubości ok. 20 cm;
- 3.1.5 zakup i montaż nowej wiaty śmietnikowej- parametry w zakresie pkt 3.3 OPZ;
- 3.1.6 zakup i dostawa kluczy do inwestora dla lokatorów w ilości – 80 szt;
- 3.1.7 odległość od okien i drzwi pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi – min.10,00 m;
- 3.1.8 odległość od urządzeń i elementów rekreacyjnych, placów zabaw – min. 10,00 m;
- 3.1.9 roboty porządkowe wraz z wywozem gruzu i kosztem wysypiska;
- 3.1.10 całość prac rozpatrywać ze STWiORB, OPZ oraz przedmiarem robót jako załącznikami do postępowania;

3.2 Cechy szczegółowe- materiały i konstrukcja rozpatrywać z katalogiem Producenta:

- 3.2.1 Osłona śmietnikowa Perfo o wymiarach zewnętrznych 4,25*6,0 m z przeznaczeniem na; pojemniki 1100 l oraz 8 szt., pojemniki 240 l 2 szt. zgodna z katalogiem producenta;
- 3.2.2 Konstrukcja nośna wykonana z profili stalowych ocynkowanych. Malowanie natryskowe przemysłową farbą poliuretanową- kolorystyka do uzgodnienia z inwestorem / odcienie szarości;
- 3.2.3 Ściany wypełnione arkuszami blachy perforowanej stalowej ocynkowanej w ramach konstrukcyjnych. Perforacja Rv15-40. Malowanie natryskowe przemysłową farbą poliuretanową- kolorystyka do uzgodnienia z inwestorem / odcienie szarości;
- 3.2.4 Dach jednospadowy pokryty blachą trapezową T18, oparty na konstrukcji stalowej ocynkowanej i wykończony obróbką blacharską. Kolorystyka do uzgodnienia z inwestorem;
- 3.2.5 Furtka wypełnienie blachą perforowaną, posiadająca zamek bębnowy, wkładkę i gałkę ze stali nierdzewnej;
- 3.2.6 W zakresie dostawa, montaż i elementy montażowe (śruby, nity, wkręty, kotwy itd.) oraz profile zabezpieczające dla składowania gabarytów;
- 3.2.7 Montaż siatek zabezpieczających przed ptactwem nad wypełnieniem ścian z blachy perforowanej, oraz odbojniki stalowe, ocynkowane mocowane do podłoża;
- 3.2.8 Dostawa i montaż tablicy informacyjnej jako oznaczenia placyka gospodarczego dla Wspólnot Mieszkaniowych; do uzgodnienia z inwestorem;
- 3.2.9 Dostawa i montaż stojaka wykonanego z profili stalowych ocynkowanych celem wyznaczenia miejsca do składowania gabarytów. Stojak typu „L” mocowany do konstrukcji wiaty wraz z podparciem;

4. DOKUMENTACJA JAKO ZAŁĄCZNIK DO OPZ

Fot. 1. Plan sytuacyjny działki: nr 247101_1.0002.AR_3-8.673/64 w Piekarach Śląskich



Fot. 2. Widok istniejącego placzka gospodarczego na działce od strony ulicy



Fot. 3. Widok istniejącego placzka gospodarczego na działce od strony zieleńca



Fot. 4 Widok ogólny wymaganej wiaty śmietnikowej wraz z kolorystyką

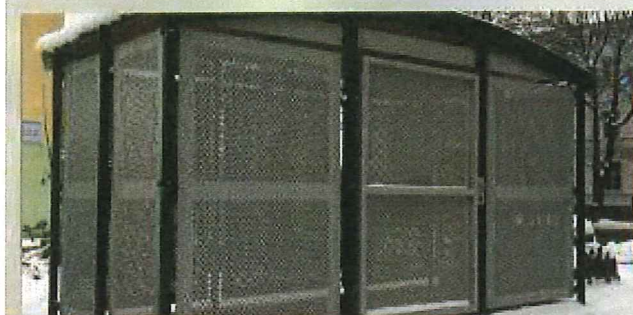


Fot. 5 Widok wymaganej wiaty śmietnikowej oraz Karty katalogowej producenta

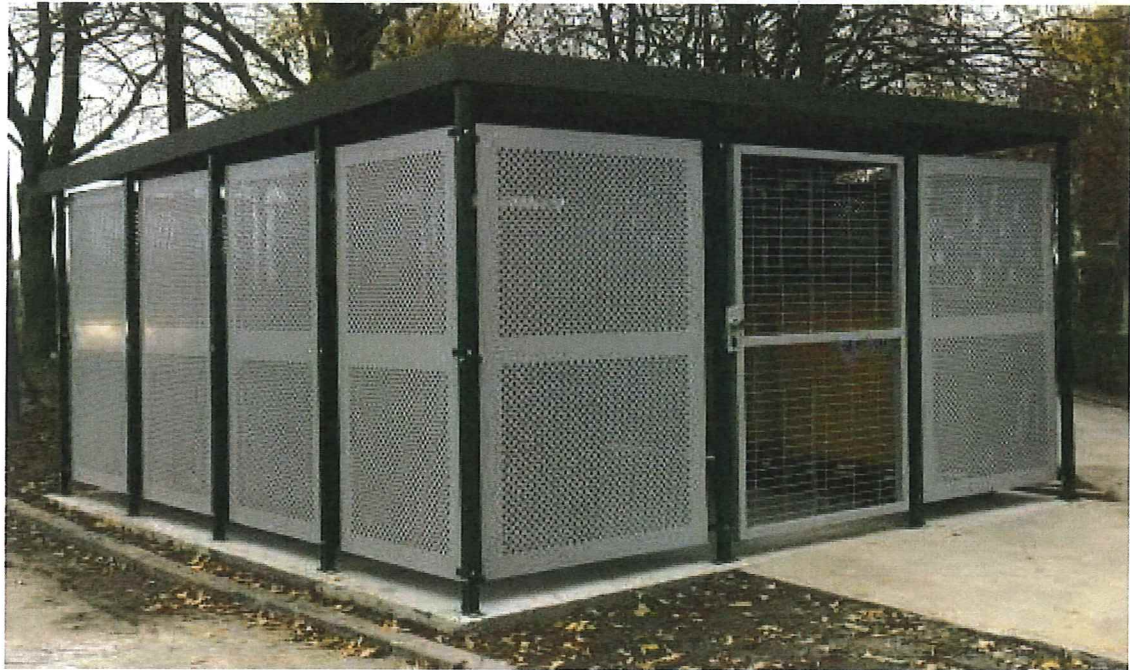
Opis konstrukcji:

- Konstrukcja nośna wykonana jest z profili stalowych ocynkowanych
- Dach pokryty jest samoprzylepną blachą trapezową rurową
- Ściany wypełnione są panelami z blachy perforowanej ocynkowanej

Osłona śmietnikowa **PERFO**



www.biosilesia.pl



Opracował: I. Czyż

Piekary Śląskie, 05.07.2024

Inspektor Nadzoru Inwestorskiego
Robót konstrukcyjno-budowlanych
Ireneusz Czyż