



## Zakład Gospodarki Mieszkaniowej

ul. Gen. Jerzego Ziętka 60, 41-940 Piekary Śląskie  
tel.: 32 287 29 81, tel./fax: 32 287 19 67  
mail: [zgm@zgm.piekary.pl](mailto:zgm@zgm.piekary.pl) \* www: [www.zgm.piekary.pl](http://www.zgm.piekary.pl)

---

ZGM/NZ-263-16/2026/WM

Piekary Śląskie, dnia 15.04.2026 r.

### ZAPYTANIE O CENĘ

Działając w imieniu Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Ks. Kpt. Gerarda Waculika 5 z siedzibą w Piekarach Śląskich przy ul. Gen. Jerzego Ziętka 60 zwracam się z zapytaniem o cenę na: Wymianę drzwi wejściowych do budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Ks. Kpt. Gerarda Waculika 5 w Piekarach Śląskich

Termin realizacji zamówienia: do 3 miesięcy od daty zawarcia umowy.

Warunki realizacji zamówienia:

1. Zakres robót obejmuje wymianę drzwi wejściowych do budynku na stalowe częściowo przeszklone wraz z obróbką osadzenia, pracami towarzyszącymi i porządkowymi.
2. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określają: Dokumentacja wraz z OPZ - załącznik nr 4, STWiORB - załącznik nr 5, Przedmiar - załącznik nr 2.
3. Wykonawca jest zobowiązany utrzymać porządek w miejscu wykonywania prac.
4. Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie zgodne z zaproponowanymi cenami w formularzu ofertowym Wykonawcy oraz kosztorysie ofertowym, płatne po zakończeniu i protokółnym odbiorze robót.
5. Roboty budowlane należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym techniczno – budowlanymi, obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy technicznej w sposób niezagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia.
6. Wykonawca musi wykazać, że realizując zamówienie, będzie dysponował osobą lub osobami zdolnymi do wykonania zamówienia tj. odpowiednie uprawnienia budowlane w zakresie kierowania robotami budowlanymi w konstrukcyjno - budowlanej oraz zrzeszoną we właściwym samorządzie zawodowym zgodnie z przepisami ustawy o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa.
7. Wszelkie koszty związane ze sporządzeniem oferty ponosi Wykonawca niezależnie od wyniku postępowania.
8. Okres gwarancji wymagany przez Zamawiającego:
  - 1) Gwarancja jakości: 5 lat,
  - 2) Rękojmia za wady: 5 lat, licząc od dnia bezusterkowego odbioru robót.
9. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wykluczenia Wykonawcy, który z przyczyn leżących po jego stronie, nie wykonał albo nie należycie wykonał w istotnym stopniu wcześniejszą umowę, co doprowadziło do rozwiązania umowy.
10. Ofertę należy przesłać mailem na adres: [oferty@zgm.piekary.pl](mailto:oferty@zgm.piekary.pl) w nieprzekraczalnym terminie do dnia 28.04.2026 r. do godz. 10<sup>00</sup>.

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Piekarach Śląskich zastrzega sobie możliwość negocjowania zaproponowanej ceny.

Oferta winna zawierać:

Wskazanie na w temacie maila **OFERTA** na: **Wymiana drzwi wejściowych do budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Ks. Kpt. Gerarda Waculika 5 w Piekarach Śląskich..**

1. Podpisany i wypełniony formularz ofertowy Wykonawcy (zgodnie z załącznikiem nr 1).
2. W przypadku gdy Wykonawca będzie reprezentowany przez pełnomocnika nie będącego umocowanym do jego reprezentowania należy złożyć Pełnomocnictwo ustanowione do reprezentowania Wykonawcy. Pełnomocnictwo należy dołączyć w oryginale bądź kopii, potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez osoby reprezentujące Wykonawcę.
3. Kosztorys ofertowy uproszczony z **informacją o wartości stawki r-g (R<sup>g</sup>) i wielkości stawki - narzutów (Kp i Z)**, sporządzony na podstawie przedmiaru robót (załącznik nr 2) i przesłany w **jednym pliku**.
4. Oświadczenie o dysponowaniu kierownikiem robót (zgodnie z załącznikiem nr 6). Można dostarczyć bezpośrednio po wyborze oferty.

**\*) stawka r-g kosztorysowej R o wielkości nie mniejszej niż wynikająca z minimalnego wynagrodzenia za pracę obowiązującego na dzień składania ofert.**

Załączniki:

1. Formularz ofertowy wykonawcy - załącznik nr 1,
2. Przedmiar – załącznik nr 2,
3. Wzór umowy - załącznik nr 3,
4. OPZ – załącznik nr 4,
5. STWiORB – załącznik nr 5,
6. Oświadczenie kierownika robót – załącznik nr 6,
7. RODO -załącznik nr 7.

Z-ca Dyrektora  
ds. Ekonomiczno- Administracyjnych

**mgr Martyna Kapkowska**

.....  
/podpis Dyrektora Zakładu Gospodarki  
Mieszkaniowej lub innej upoważnionej osoby/