

PROJEKT TECHNICZNY

NR 260523



Bipro-Ecosystem Sp. z o.o.

Ul. Graniczna 29 40-956 Katowice

e-mail: biuro@bipro-ecosystem.pl

tel. (32) 256 43 70

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

Projekt przebudowy poziomów instalacji centralnego ogrzewania

OBIEKT:

Budynek mieszkalny przy ul. Roczковского 2 i 4 w Piekarach Śląskich

DZIAŁKA NR 1541/1, 1542/1

KAT. OBIEKTU XIII

INWESTOR:

Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Ks. J. Roczковского 2 w Piekarach Śląskich

Ul. Gen. Jerzego Ziętka 60, 41-940 Piekary Śląskie

Funkcja:	Imię i nazwisko:	Data:	Podpis:
PROJEKTOWAŁ:	mgr. inż. Arkadiusz Turek Upr. Nr SLK/9995/PWBS/22	05/2023	

Spis treści

Opis techniczny	5
Informacja BIOZ	7
Zestawienie materiałów	9

Załączniki:

- Uprawnienia projektowe i zaświadczenie o przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa

Spis rysunków:

Nr	Tytuł rysunku	Skala
1.	Lokalizacja	-
2.	Rzut piwnic	1:50

OŚWIADCZENIA

Oświadczenie projektanta

Oświadczam, że niniejsza dokumentacja jest wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej (zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3, ustawy z dnia 7 lipca 2022 r. Prawo Budowlane, Dz. U. 2022, poz. 1557 ze zmianami), umową, normami, oraz, że zostaje przekazana w stanie pełnym, czyli jest kompletna z punktu widzenia celu któremu ma służyć.

.....
PROJEKTANT



Sygn. akt SLK/OKK/7131.7132/9995/21

DECYZJA

Katowice, dnia 1 lipca 2022 r.

Na podstawie art. 12 ust. 2, art. 12 ust. 3, art. 12 ust. 4c pkt 3, art. 13, art. 14 ust. 1 pkt 4b, art. 15a ust. 1, art. 15a ust. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. 2021r., poz. 2351, ze zm.: Dz.U. 2021r., poz. 1986 oraz Dz.U. 2022r., poz. 88) oraz na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz.U. z 2019r., poz. 1117), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Arkadiusz Turek
mgr inż. inżynierii środowiska
ur. dnia 21 grudnia 1993 r. w Bytomiu

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny SLK/9995/PWBS/22
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń

Zakres uprawnień:

- projektowanie obiektu budowlanego i kierowanie robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne,
- sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych i technicznych w zakresie uzyskanej specjalności oraz sprawowanie nadzoru autorskiego,
- sporządzanie projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie uzyskanej specjalności,
- kierowanie wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrola techniczna wytwarzania tych elementów,
- wykonywanie nadzoru inwestorskiego,
- sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, z zastrzeżeniem art. 62 ustawy Prawo budowlane.

UZASADNIENIE

W wyniku pozytywnego postępowania kwalifikacyjnego i pozytywnego wyniku egzaminu ze znajomości procesu budowlanego oraz praktycznego zastosowania wiedzy technicznej wydanie niniejszych uprawnień budowlanych jest uzasadnione.

Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej ŚIOIIB w Katowicach w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z art. 127a k.p.a., w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję (tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa). W takim wypadku, z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Informuje się ponadto, że jeżeli w wyniku złożenia oświadczenia o zrzeczeniu się odwołania decyzja uzyska przymioty ostateczności i prawomocności – zamyka to również drogę do zaskarżenia jej do sądu administracyjnego.

Otrzymują:


1. Wnioskodawca
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a.



Skład orzekający OKK

1. 
mgr inż. Franciszek Buszka

2. 
mgr inż. Jan Spychała

3. 
inż. Zbigniew Herisz



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
SLK-UTN-19I-G2W *

Pan Arkadiusz Turek o numerze ewidencyjnym SLK/IS/2411/22
adres zamieszkania ul. Oświęcimska 10/10, 41-902 Bytom
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2023-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-08-04 roku przez:

Roman Karwowski, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



OPIS TECHNICZNY

I. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Projekt obejmuje przebudowę poziomów instalacji centralnego ogrzewania w piwnicy budynków mieszkalnych przy ul. Roczковского 2 i 4 w Piekarach Śląskich.

Inwestycja nie obejmuje zmian w zakresie zagospodarowania działki, nie zmienia przeznaczenia oraz formy użytkowania obiektu.

II. Podstawa opracowania

Przedmiotowy projekt został wykonany w oparciu o:

- Zlecenie inwestora
- Częściową inwentaryzację budynku
- Uzgodnienia z inwestorem
- Obowiązujące przepisy

III. Obszar oddziaływania

Obszar oddziaływania obiektu nie wykracza poza granice działek 1541/1 i 1542/1 tym samym nie narusza poszanowania interesu osób trzecich zgodnie z art. 5 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 7 lipca 2022 r. Prawo budowlane (Dz. U. 2022, poz. 1557 ze zmianami).

IV. Charakterystyka energetyczna budynku

Nowoprojektowane instalacje nie wpływają na architekturę budynku oraz nie zmieniają zapotrzebowania na energię obiektu.

V. Opis stanu istniejącego

Budynki mieszkalne przy ul. Roczковского 2 i 4 w Piekarach Śląskich są wolnostojącymi budynkami o pięciu kondygnacjach nadziemnych o dwóch klatkach schodowych każdy. Budynki w całości podpiwniczone.

Oba budynki posiadają wspólną instalację centralnego ogrzewania rozprowadzoną tradycyjnymi pionami grzewczymi. Instalacja z rozprowadzeniem dolnym w układzie zamkniętym, przewody wykonane ze stali łączonej przez spawanie.

Aktualnie źródłem ciepła instalacji jest kompaktowy węzeł ciepłowniczy zlokalizowany w piwnicy budynku przy ul. Roczковского 2 klatka I.

VI. Rozwiązanie projektowe

1. Instalacja c.o.

Projektuje się podział instalacji na dwie niezależnie opomiarowane części, odrębne dla budynków nr 2 i 4. W tym celu na istniejących rozdzielaczach zlokalizowanych w pomieszczeniu węzła należy zabudować ciepłomierze Kamstrup Multical 603 wraz z przepływomierzami Ultraflow 54 DN32 $q=6,0 \text{ m}^3/\text{h}$ $L=260 \text{ mm}$.

Zakup, dostawa i montaż ciepłomierzy pozostaje w gestii Dostawcy Ciepła. Wykonawca robót zobowiązany jest pozostawić na rozdzielaczach wstawki DN32 o długości 26 cm pod zabudowę urządzeń, oraz tuleje na czujniki temperatury.

Na rozdzielaczach pozostawić należy istniejące zawory regulacyjne Danfoss MSV-O DN50, oraz armaturę spustową. Projektowaną armaturę odcinającą DN50, wstawki pod ciepłomierze, oraz tuleje pomiarowe czujników zabudować należy zgodnie z rysunkiem szczegółu zabudowy.

Nowe rurociągi prowadzone od rozdzielaczy należy włączyć w istniejące poziomy w sposób przedstawiony na rysunkach. Przewody wykonać należy z rur stalowych ocynkowanych zewnętrznie łączonych przez zaciskanie Geberit Mapress C-Stahl.

Przewody prowadzić natynkowo ze spadkiem w kierunku źródła ciepła w sposób umożliwiający samoistne odpowietrzanie instalacji.

Rurociągi należy zaizolować otulinami Instaline Wool lub Termaflex FRZ.

Równoważenie hydrauliczne obu obiegów c.o. wykonać istniejącymi zaworami regulacyjnymi Danfoss MSV-O. Nastawy zaworów ustawić w taki sposób aby oba ciepłomierze wskazywały zbliżony przepływ.

2. Próba szczelności

Po zakończeniu prac instalację c.o. i c.w.u. należy poddać ciśnieniowej próbie szczelności zgodnie z „Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Instalacji Grzewczych” – zeszyt nr 6” COBRTI INSTAL. Próbę ciśnienia przeprowadzić dla ciśnienia 9,0 bar.

3. Wytyczne montażowe

- Podczas przeprowadzania robót montażowych należy zwrócić szczególną uwagę na pozostałe instalacje, w szczególności na instalację elektryczną.
- Wszystkie przejścia rurociągów przez przegrody budowlane należy prowadzić w tulejach ochronnych wykonanych z rur stalowych lub PCV.
- Instalacje należy poddać próbie szczelności.

VII. Bezpieczeństwo pożarowe

Projektowane instalacje wykonane będą z niepalnych materiałów i spełniać będą wymagania bezpieczeństwa przeciwpożarowego.

VIII. Uwagi końcowe

Wszystkie prace i roboty budowlane i montażowe należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną przy zachowaniu obowiązujących zasad BHP i bezpieczeństwa użytkownika pod nadzorem osób posiadających stosowne kwalifikacje i uprawnienia.

W przypadku braku w dokumentacji projektowej informacji lub wytycznych dotyczących rozwiązań jakiegokolwiek elementu należy postępować zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i wiedzy technicznej przy zachowaniu wytycznych określonych w obowiązujących przepisach techniczno-budowlanych i normach, a w szczególnych przypadkach skontaktować się z Projektantem.

Wszystkie zastosowane materiały budowlane i elementy wyposażenia powinny posiadać aktualne aprobaty techniczne i świadectwa potwierdzające dopuszczenie ich do stosowania w budownictwie. Dopuszcza się zastosowanie innych niż wymienione w projekcie rozwiązań materiałowych o parametrach technicznych, wytrzymałościowych, odporności ogniowej itp. zgodnych z podanymi w projekcie lub wyższych.

Zarówno rysunki jak i część opisowa niniejszego opracowania stanowią integralną całość projektową i są dokumentami wzajemnie uzupełniającymi się.

Wszelkie roboty należy wykonać zgodnie z wymaganiami COBRTI INSTAL, oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z dnia 15.06.2002 r z późn. zmianami).

IX. Informacja BIOZ

OBIEKT: Budynek mieszkalny
ul. Roczковского 2 i 4
41-943 Piekary Śląskie

INWESTOR: Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Ks. J. Roczковского 2 w
Piekarach Śląskich ul. Gen. Jerzego Ziętka 60, 41-940 Piekary
Śląskie

SPORZĄDZIŁ: mgr inż. Arkadiusz Turek
Ul. Oświęcimska 10/10 41-902 Bytom
Uprawnienia nr SLK/9995/PWBS/22

1. Zakres robót

Zakres robót obejmuje przebudowę wewnętrznej instalacji c.o. w budynku mieszkalnym przy ul. Roczковского 2 i 4 w Piekarach Śląskich.

2. Istniejące obiekty budowlane

Budynek przy ul. Roczковского 2 i 4 w Piekarach Śląskich wraz z instalacjami wewnętrznymi.

3. Roboty i zagrożenia z nich wynikające

- Roboty murarskie i tynkarskie

Zagrożenia wynikające z prowadzonych prac: upadek pracownika z wysokości, uderzenie spadającym przedmiotem.

- Roboty budowlano-montażowe i wykończeniowe

Zagrożenia wynikające z prowadzonych prac: upadek pracownika z wysokości, zagrożenia na stanowiskach spawalniczych: poparzenie, zanieczyszczenie pyłowe i gazowe, promieniowanie łuku spawalniczego, hałas, zagrożenie pożarowe, pole elektromagnetyczne, porażenie prądem elektrycznym.

- Maszyny i urządzenia techniczne

Zagrożenia wynikające z użytkowania maszyn i urządzeń technicznych: porażenie prądem elektrycznej, pochwycenie i złamanie kończyny górnej lub dolnej przez napęd.

4. Instruktaż pracowników przed przystąpieniem do robót szczególnie niebezpiecznych

Każdy pracownik powinien zostać przeszkolony z zakresu obowiązujących przepisów bhp, zagrożeń występujących na zajmowanym stanowisku pracy, sposobu ochrony przed zagrożeniem, oraz zasadami udzielania pierwszej pomocy. Szkolenia wykonuje się jako wstępne i okresowe, odbyte szkolenie potwierdza się przez pracownika na piśmie oraz odnotowuje w jego aktach osobowych. Szkolenia wstępne powinny być przeprowadzone w okresie nie dłuższym niż 6 miesięcy od rozpoczęcia pracy przez pracownika, szkolenia okresowe nie rzadziej niż raz na trzy lata.

5. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higiena pracy na stanowiskach pracy sprawuje kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

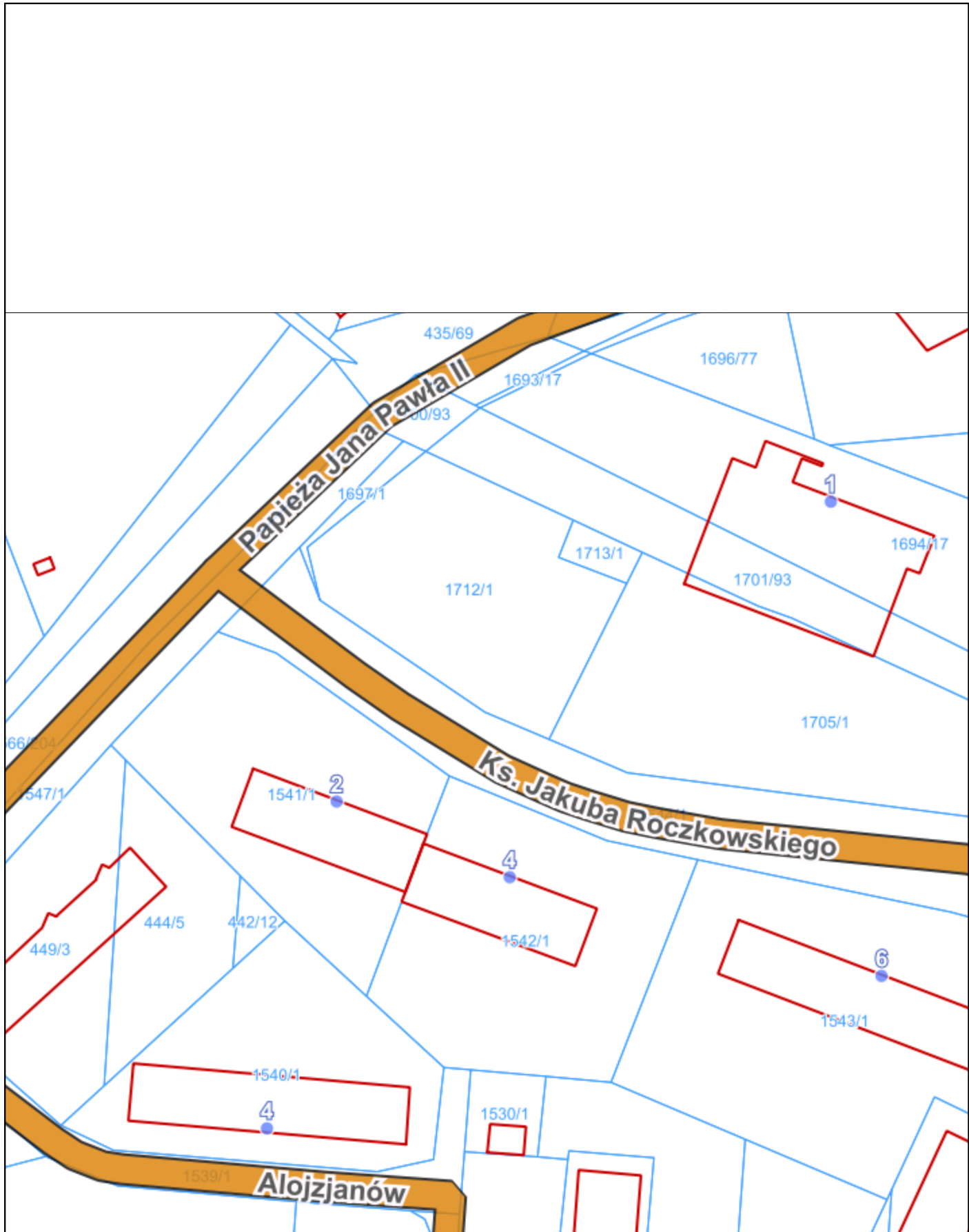
Osoba kierująca pracami zobowiązana jest do organizacji stanowiska pracy zgodnie z przepisami bhp, dbania o sprawność środków ochrony indywidualnej, oraz ich stosowanie, właściwego prowadzenie prac, oraz pilnowania bezpieczeństwa i higieny pomieszczeń pracy, oraz wyposażenia technicznego.

W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników osoba kierująca pracownikami zobowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu jego usunięcia.

Pracownicy powinni zostać wyposażeni w środki ochrony indywidualnej, oraz odpowiednią odzież i obuwie robocze a także powinni posiadać odpowiednie przygotowanie zawodowe i aktualne badania lekarskie.

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW PODSTAWOWYCH

L.p	Nazwa urządzenia	Ilość	Jedn.	Uwagi
1.	Kulowy zawór odcinający gwintowany DN50	4	szt.	
2.	Redukcja stalowa czarna DN50/DN32	4	szt.	
3.	Nypel stalowy czarny			
	DN50	2	szt.	
	DN32	2	szt.	
4.	Śrubunek mosiężny DN50	4	szt.	
5.	Trójnik redukcyjny stalowy czarny			
	DN50/DN15	2	szt.	
	DN32/DN15	2	szt.	
6.	Kolano stalowe czarne WZ DN50	2	szt.	
7.	Wstawka pod ciepłomierz DN32 L=260 mm	2	szt.	
8.	Półśrubunki ciepłomierza DN32	2	kpl	
9.	Tuleja pod czujnik ciepłomierza	4	szt.	
10.	Rury stalowe ocynkowane zewnętrznie łączone przez zaciskanie Geberit Mapress C-Stahl:			
	22x1,5	10,0	mb	
	54x1,5	55,0	mb	
11.	Izolacja z wełny mineralnej:			
	gr. 20 mm- Ø22	10,0	mb	
	gr. 50 mm- Ø54	55,0	mb	
12.	Włączenie w istniejące poziomy c.o.	10	szt.	
13.	Zaślepienie odgałęzienia DN50	2	szt.	
Dla Dostawcy Ciepła				
14.	Ciepłomierz Kamstrup Multical 603 z przepływomierzem Ultraflow 54 DN32 q=6 m ³ /h L=260 mm	2	kpl	

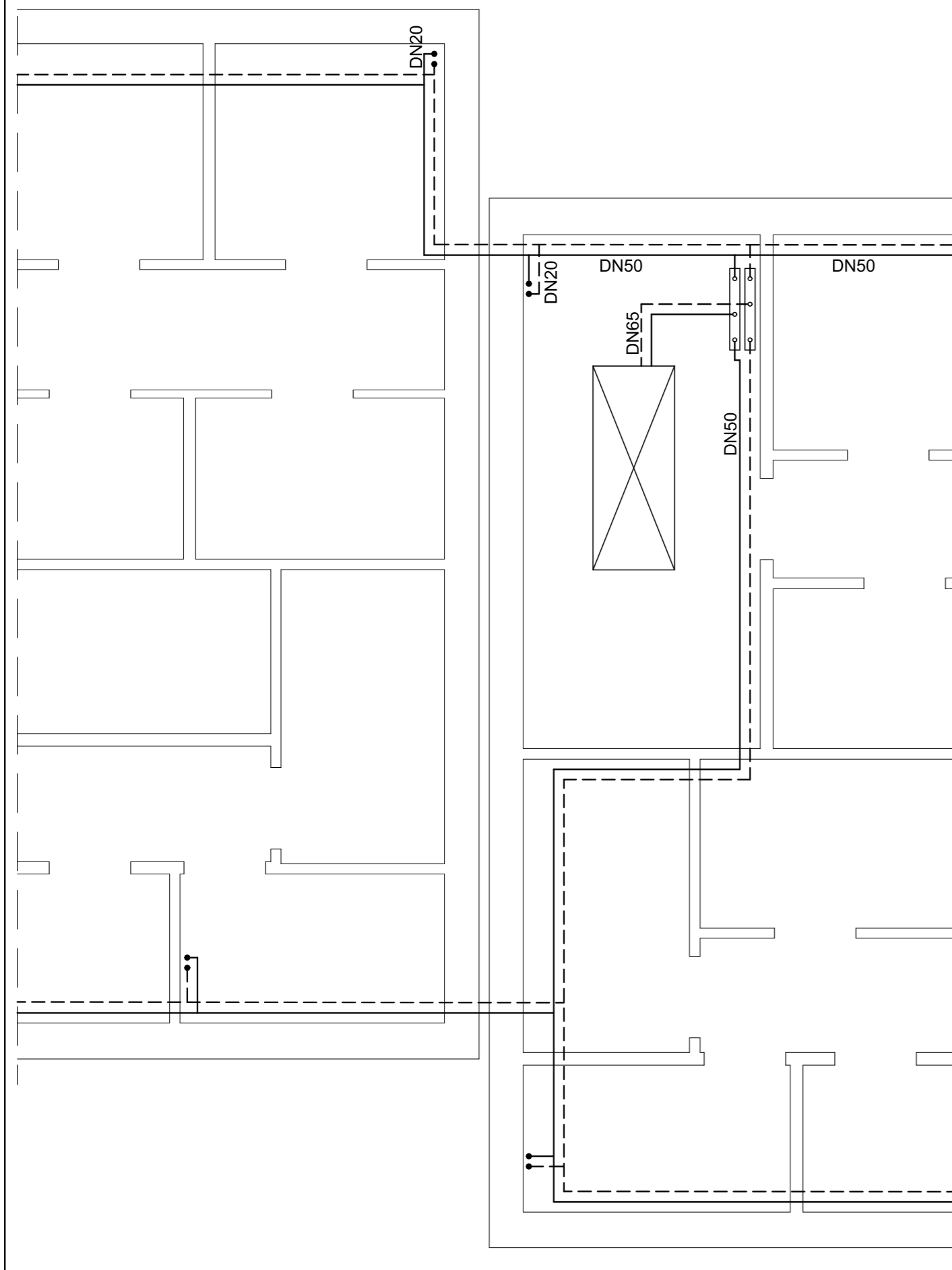


BIPRO-ECOSYSTEM

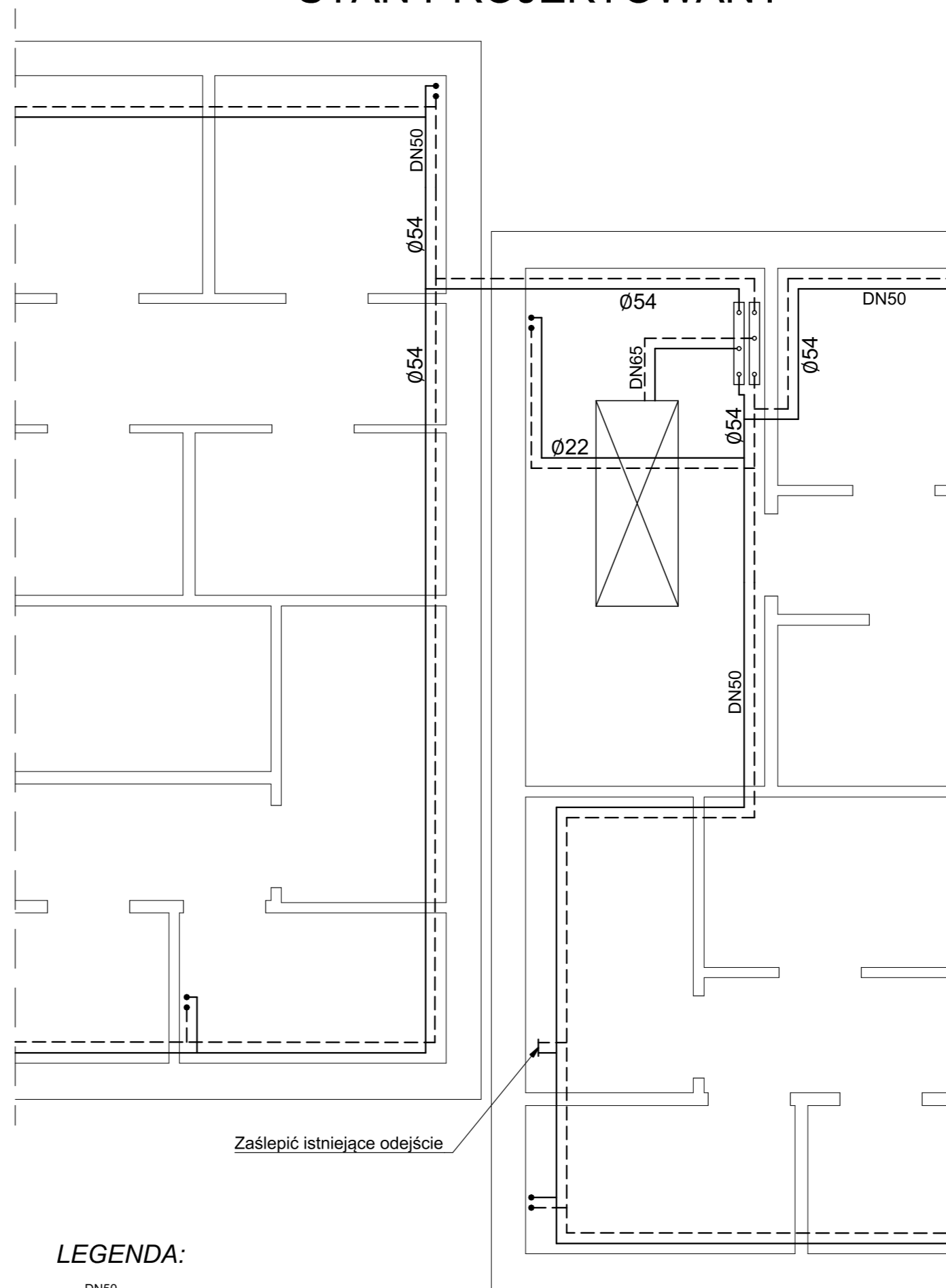
40-956 Katowice ul. Graniczna 29
tel. (32) 256 43 70 biuro@bipro-ecosystem.pl

Projektował	05.2023	A. TUREK upr. nr SLK/9995/PWBS/22	Format	Podziałka
			A4	-
Tytuł projektu			Numer projektu	
Projekt przebudowy poziomów instalacji c.o.			260523	
Nazwa rysunku			Numer rysunku	
Lokalizacja			1	
Obiekt				
Budynek mieszkalny przy ul. Roczковского 2 i 4 w Piekarach Śląskich				

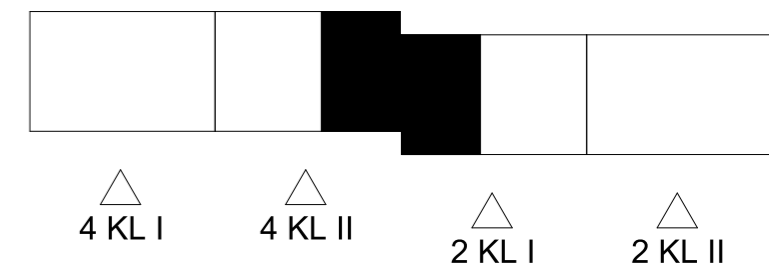
STAN ISTNIEJĄCY



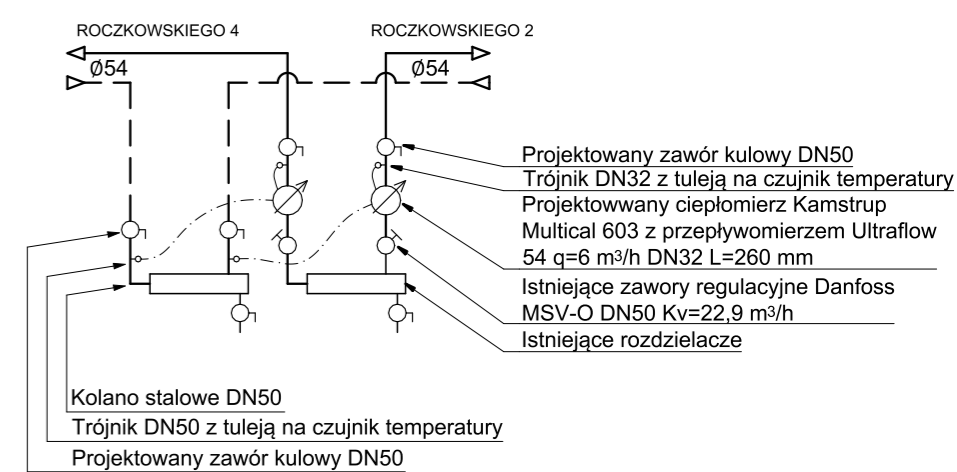
STAN PROJEKTOWANY



LEGENDA:
 - - DN50 - Istniejący rurociąg, średnica
 - - DN50 - Projektowany rurociąg, średnica



SZCZEGÓL ZABUDOWY ROZDZIELACZY



- UWAGI:**
- 1) Należy pozostawić istniejące rozdzielacze, oraz zabudowane na zasilaniu zawory regulacyjne Danfoss MSV-O.
 - 2) Nastawy na istniejących zaworach regulacyjnych MSV-O należy dobrać w taki sposób, żeby otrzymać zbliżony przepływ na obu obiegach. Aktualny przepływ odczytać na wskazaniu ciepłomierza.
 - 3) Dostawa i montaż ciepłomierzy pozostaje w gestii Dostawcy Ciepła. Na etapie montażu należy pozostawić wstawki o wymiarach zgodnych z dobranymi ciepłomierzami, oraz tuleje do zabudowy czujników temperatury.

BIPRO-ECOSYSTEM					
40-956 Katowice ul. Graniczna 29 tel. (32) 256 43 70 biuro@bipro-ecosystem.pl					
Projektował	05.2023	A. TUREK upr. nr SLK/9995/PWBS/22	Format	Podziałka	
			550x296	1:50	
Tytuł projektu			Numer projektu		
Projekt przebudowy poziomów instalacji c.o.			260523		
Nazwa rysunku			Numer rysunku		
Rzut piwnic			2		
Obiekt					
Budynek mieszkalny przy ul. Roczkwskiego 2 i 4 w Plekarach Śląskich					