

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA / OPZ /

- **NAZWA ZAMÓWIENIA:**

Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Gen. Maczka 9 - Remont instalacji elektrycznej

- **ADRES INWESTYCJI:**

- Wspólnota Mieszkaniowa, 41-943 Piekary Śląskie, ul. Gen. Maczka 9  
Zarządzana przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Piekarach Śląskich.

- **OPIS i NAZWA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA /**

**Remont instalacji elektrycznej w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej  
/ budynek po termomodernizacji /**

**W zakresie zamówienia wchodzi wykonanie:**

- ✓ Remont oświetlenia klatek schodowych;
- ✓ Remont instalacji oświetleniowej w piwnicy w części wspólnej i piwnicach lokatorskich;
- ✓ Remont instalacji dzwonekowej mieszkań;
- ✓ Remont instalacji oświetleniowej na strychach;
- ✓ Remont instalacji elektrycznej części wspólnej (wymiana WLZ i rozdzielnic);
- ✓ Roboty demontażowe istniejącej instalacji elektrycznej części wspólnej;
- ✓ Wykonanie pomiarów ochrony przeciwporażeniowej po wykonaniu instalacji.

- **TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA**

- 20 tygodni od daty podpisania umowy

- **WARUNKI REALIZACJI ZAMÓWIENIA**

- posiadanie uprawnień do wykonywania przedmiotu zamówienia
- posiadanie wiedzy i doświadczenia
- dysponowanie odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia
- materiał zostanie zakupiony i zabudowany na koszt wykonawcy bez możliwości składowania na budowie
- wykonawca zobowiązuje się do przedstawienia do akceptacji rodzaj materiałów do zastosowania
- zamawiający zobowiązuje się najpóźniej następnego dnia roboczego zawiadomić wykonawcę o przyjęciu złożonej oferty.
- zamawiający zastrzega sobie prawo wnoszenia uwag do przesłanych materiałów
- wykonawca obowiązany jest do utrzymania należytego porządku w miejscu wykonywanych prac oraz porządku i bezwzględnej czystości na terenie zewnętrznym (drogi dojazdowe, parkingi, chodniki, zieleńce) i w ciągach komunikacyjnych ( klatka schodowa, korytarz, wejście do budynku ).

- **KRYTERIA OCENY**

- 100%- cena

Administrator Nieruchomości  
Adm-2

Tomasz Kiteł

- **GWARANCJA**

- okres gwarancji na roboty 60 m-cy licząc od dnia odbioru robót;
- okres gwarancji na materiały wg gwarancji producenta licząc od dnia odbioru robót.

- **INNE:**

---



Plan sytuacyjny budynku przy ul. Gen Maczka 9 w Piekarach Śląskich

**ANDRZEJ BOBKOWSKI**  
Uprawnienia nr 0901/C3  
do sporządzania i nadzorowania  
instalacji i sieci elektroenergetycznych

Administrator Nieruchomości  
Adm-2

*Tomasz Kiteł*