



PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Wymiana kotłów gazowych c.o. jedno lub dwufunkcyjnych
ADRES INWESTYCJI: Piekary Śląskie ul. Przyjaźni 270, Przyjaźni 269, Sikorskiego 8, Wigury
5, Karłowicza 2, Szymanowskiego 1ab
NAZWA INWESTORA: Zakład Gospodarki Mieszkaniowej
ADRES INWESTORA: ul. Gen. Józefa Ziętka 60, Piekary Śląskie
BRANŻE: Instalacyjna
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:
Sanitarna Łukasz Nowak
DATA OPRACOWANIA: 05.12.2024

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania
05.12.2024

Data zatwierdzenia

Inspektor Nadzoru Inwestorskiego

mgr inż. Łukasz Nowak
nr up. Bud. SLK/3564/OWOS/11

SPIS DZIAŁÓW PRZEDMIARU ROBÓT

Lp.	Nazwa działu

TABELA PRZEDMIARU ROBÓT

Nr pozycji	Kod pozycji	Nr STWiORB	Opis robót i obliczenia	j.m.	Ilość / liczba
PRZEDMIAR:					
1	KNR-W 4-02 0317-05	STWiORB-03	Demontaż pieca gazowego wieloczerpalnego 1 RAZEM	szt. 1,000 szt. 1,000	
2	KNR-W 4-02 0142-01	STWiORB-03	Demontaż zaworu przelotowego lub zwrotnego o śr. 15-20 mm 4 4,000 RAZEM	szt. 4,000 szt. 4,000	
3	KNR-W 4-02 0142-01	STWiORB-03	Demontaż filtra 3 3,000 RAZEM	szt. 3,000 szt. 3,000	
4	KNR-W 4-02 0608-03	STWiORB-03	Wymiana podejścia do kotła dwufunkcyjnego o śr.zewnętrznej 22 mm 4 Obmiar dodatkowy: łączna długość 1,0 ilość podejść łączna długość RAZEM RAZEM	szt. 4,000 m 1,000 m 4,000 1,000	
5	KNR-W 4-02 0111-02 PA	STWiORB-03	Wymiana podejścia gazowego pod kocioł - połączenie sztywne o śr. 20 mm 1 Obmiar dodatkowy: łączna długość 0,4 ilość podejść łączna długość RAZEM RAZEM	szt. 1,000 m 0,400 m 1,000 0,400	
6	KNR 0-35 0223-05 uwaga pod tablicą	STWiORB-03 pkt 2.1 material	Kotły grzewcze gazowe wiszące dwufunkcyjne o mocy do 24 kW kocioł kondensacyjny z dedykowaną listwą - zestawem montażowym wyposażonym w zawory oraz sterownikiem peryferyjnym bezprzewodowy, opinią kominiarska utylizacją i szkoleniem użytkownika 1 1,000 RAZEM	kpl. 1,000 kpl. 1,000	
7	KNR-W 2-15 0411-02	STWiORB-03 pkt 2.2 material	Filtr magnetyczny o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 20 mm (c.o.) 1 1,000 RAZEM	szt. 1,000 szt. 1,000	
8	KNR-W 2-15 0133-01	STWiORB-03	Filtr siatkowy instalacji wodociągowych z rur miedzianych o śr. nominalnej 15 mm 1 1,000 RAZEM	szt. 1,000 szt. 1,000	
9	KNR-W 2-15 0312-02	STWiORB-03	Filtr gazowy siatkowy o śr. 20 mm o połączeniach gwintowanych 1 1,000 RAZEM	szt. 1,000 szt. 1,000	
10	KNR-W 2-15 0307-01	STWiORB-03	Próba instalacji gazowej na ciśnienie dla wykonawcy i dostawcy gazu za gazomierzem w budynkach mieszkalnych 1 1,000 RAZEM	lokal. 1,000 lokal. 1,000	
11	KNR-W 2-15 0436-02	STWiORB-03	Próby bez regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco) 1 1,000 RAZEM	urz. 1,000 urz. 1,000	
12	KNR 0-35 0231-02	STWiORB-03	Próba szczelności instalacji c.o. w budynkach mieszkalnych - próba wodna ciśnieniowa 3,0 3,000 RAZEM	m 3,000 m 3,000	

TABELA PRZEDMIARU ROBÓT

Nr pozycji	Kod pozycji	Nr STWiORB	Opis robót i obliczenia	j.m.	Ilość / liczba
13	KW	STWiORB-03	Komin jednociągowy dla techniki kondensacyjnej o średnicy przewodów 80mm - 4 m wysokości kominu - montaż elementów wkładu kominowego ze stali kwasoodpornej o średnicy 80 mm do kotła kondensacyjnego (kolano 125/80 mm 3 szt, trójnik 125/80 mm rewizyjny - 1 szt, płyta kominowa - 1 szt, rozeta 125mm) 1	1,000 szt. 1,000 szt. RAZEM	 1,000
14	KW	STWiORB-03	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe o śr. 80 mm 12	12,000 m 12,000 m RAZEM	 12,000
15	KNR-W 2-15 0207-01 PA	STWiORB-03	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 32 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych - odprowadzenie kondensatu z kotła 2,0	2,000 m 2,000 m RAZEM	 2,000
16	KNR-W 2-15 0211-01	STWiORB-03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych 2	2,000 podej. 2,000 podej. RAZEM	 2,000
17	KNR-W 4-02 0211-04	STWiORB-03	Wstawienie trójnika z PVC o śr. 50 mm z uszczelnieniem uszczelkami gumowymi 1	1,000 szt. 1,000 szt. RAZEM	 1,000
18	KNR-W 4-01 0335-08	STWiORB-03	Przebiecie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej 1	1,000 szt. 1,000 szt. RAZEM	 1,000
19	KNR-W 4-01 0353-13	STWiORB-03	Wykucie z muru drzwiczek 1	1,000 szt. 1,000 szt. RAZEM	 1,000
20	KNR-W 4-01 0325-02	STWiORB-03	Zamurowanie przebieg w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg. 1	1,000 szt. 1,000 szt. RAZEM	 1,000
21	KNR-W 4-01 0324-02	STWiORB-03	Obsadzenie kraterki wentylacyjnych w ścianach z cegieł 1	1,000 szt. 1,000 szt. RAZEM	 1,000
22	KNNR 8 0314-03	STWiORB-03	Demontaż mebli kuchennych - analogia 1	1,000 szt. 1,000 szt. RAZEM	 1,000

Roboty budowlane polegające na wymianie urządzenia grzewczego - kotła gazowego na nowe urządzenie wraz z podłączeniem do instalacji oraz wykonaniem wkładu spalinowego w istniejącym kominie.

Prace wykonywane w lokalach mieszkalnych użytkowanych .
Rozliczenie robót dla każdego lokalu na podstawie zlecenia.

Cena jednostkowa wykonania montażu obejmuje:

- demontaż istniejącego urządzenia wraz z elementami peryferyjnymi
- utylizację wraz z transportem złomu oraz odpadów powstałych podczas prac demontażowych
- montaż nowego urządzenia
- montaż wkładu kominowego
- uzyskanie zaświadczenia kominiarskiego
- wykonanie prób szczelności i sprawdzenie instalacji elektrycznej w punkcie podłączenia urządzenia
- pierwsze uruchomienie kotła (w tym gwarancyjne) wraz z przeszkoleniem użytkownika
- opracowanie dokumentacji powykonawczej

Prace w lokalach w oparciu o indywidualne zlecenia