



Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Piekarach Śląskich

tel./fax: 32 287 29 81, 32 287 19 67  
ul. Gen. Ziętka 60, 41-940 Piekary Śląskie  
mail: zgm@zgm.piekary.pl \* www: www.zgm.piekary.pl

---

## PRZEDMIAR

### Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45332000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne  
45332300-6 Roboty instalacyjne kanalizacyjne  
45332200-5 Roboty instalacyjne hydrauliczne  
45332400-7 Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych

NAZWA INWESTYCJI : Remont - wymiana pionu wody i kanalizacji  
ADRES INWESTYCJI : Ofiar Katynia 2/ kl. I- lokale Nr 1,5,9,13,17,  
INWESTOR : Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Ofiar Katynia 2 w Piekarach Śląskich  
ADRES INWESTORA : Ul. Gen. Jerzego Ziętka 60, 41-940 Piekary Śląskie

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Ryszard Ruchała  
DATA OPRACOWANIA : 01.02.2023.

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
01.02.2023.

Data zatwierdzenia

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>inst. wod. kan.</b>						
1	ST-03	KNR-W 4-02 0235-08	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - ustęp z miską porcelanową 5	kpl. kpl.	 5,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>5,000</b>
2	ST-03	KNR-W 4-02 0128-02 PA	Demontaż oraz ponowny montaż zaworu do dolnopluka- zawór pozostaje 5	szt. szt.	 5,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>5,000</b>
3	ST-03	KNR-W 4-02 0220-02	Wymiana umywalki porcelanowej ze wspornikami z syfonem z tworzywa (demontaż oraz ponowny montaż istniejącej umywalki) 3	kpl. kpl.	 3,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>3,000</b>
4	ST-03	KNR-W 4-01 0820-08	Rozebranie okładziny ściennej 1,96 m 2 x 5 mieszkań = 9,8 m 2 9,8	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 9,800	
					<b>RAZEM</b>	<b>9,800</b>
5	ST-03	KNR-W 2-02 2004-01 PA	Demontaż zabudowy z płyt KG - obudowa pionowa (1,59 m 2 x5 mieszkań =7,95 m 2) 8,00	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 8,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>8,000</b>
6	ST-03	KNR-W 2-02 2004-07 PA	Demontaż zabudowy KG - podciągi (1,5 m 2 x 5 mieszkań = 7,5 m 2) 7,50	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 7,500	
					<b>RAZEM</b>	<b>7,500</b>
7	ST-03	KNR-W 4-01 0208-03	Przebicie otworów o powierzchni do 0.05 m2 w elementach z betonu żwirowego o grubości do 30 cm (strop) 5	szt. szt.	 5,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>5,000</b>
8	ST-03	KNR-W 4-01 0208-11	Przebicie otworów o powierzchni do 0.05 m2 w elementach z betonu żużlowego o grubości do 30 cm 1	szt. szt.	 1,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
9	ST-03	KNR-W 4-02 0232-04	Demontaż podejścia odpływowego z rur żeliwnych o śr. 100 mm 6	szt. szt.	 6,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>6,000</b>
10	ST-03	KNR-W 4-02 0232-03	Demontaż podejścia odpływowego z rur żeliwnych o śr. 50-80 mm 10	szt. szt.	 10,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>10,000</b>
11	ST-03	KNR-W 4-02 0229-04	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 50-100 mm - na ścianach budynku 30,0	m m	 30,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>30,000</b>
12	ST-03	KNR-W 4-02 0131-01 PA	Demontaż oraz ponowny montaż wodomierza o śr. 15 mm w rurociągu z rur z tworzyw sztucznych łączonych metodą zgrzewania + plombowanie (wodomierz pozostaje) 5	szt. szt.	 5,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>5,000</b>
13	ST-03	KNR-W 2-15 0128-01 PA	Spuszczenie wody z pionu 21,0	m m	 21,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>21,000</b>
14	ST-03	KNR-W 4-02 0120-01	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-20 mm 6,0	m m	 6,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>6,000</b>
15	ST-03	KNR-W 4-02 0120-02	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 25-32 mm 15,00	m m	 15,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>15,000</b>
16	ST-03	KNR-W 2-15 0222-02	Czyszczaiki z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych 1	szt. szt.	 1,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
17	ST-03	KNR-W 2-15 0207-03	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych 18,00	m m	 18,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>18,000</b>

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18	ST-03	KNR-W 4-02 0211-03	Wymiana trójnika z PVC o śr. 110 mm x 110 mm z uszczelnieniem uszczelkami gumowymi 5	szt. szt.	 5,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>5,000</b>
19	ST-03	KNR-W 4-02 0211-01	Wymiana trójnika z PVC o śr. 100 x50 mm z uszczelnieniem uszczelkami gumowymi 10	szt. szt.	 10,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>10,000</b>
20	ST-03	KNR-W 2-15 0211-03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych 6	podej. podej.	 6,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>6,000</b>
21	ST-03	KNR-W 4-02 0216-01	Wymiana dołącznika (tropera) o śr. 100 mm łącznik PCV do podłączenia odpływu z muszli ustępowej 5	szt. szt.	 5,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>5,000</b>
22	ST-03	KNR-W 4-02 0216-01/02	Wymiana dołącznika (tropera) - przejście żeliwo o śr. 50 mm PVC 5	szt. szt.	 5,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>5,000</b>
23	ST-03	KNR-W 2-15 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych 10	podej. podej.	 10,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>10,000</b>
24	ST-03	KNR-W 2-15 0207-01	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych 15,00	m m	 15,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>15,000</b>
25	ST-03	KNR-W 2-15 0116-04	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czterpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 40 mm 2	szt. szt.	 2,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>2,000</b>
26	ST-03	KNR-W 2-15 0131-04	Zawory przelotowe i zwrotne z połączeniem na dwuzłączkę o śr. nominalnej 32 mm 1	szt. szt.	 1,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
27	ST-03	KNR-W 2-15 0119-04	Dodatki za wykonanie obejść elementów konstrukcyjnych w rurociągach z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 40 mm 1	szt. szt.	 1,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
28	ST-03	KNR-W 2-15 0111-04	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP) o śr. zewnętrznej 40 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych 11,00	m m	 11,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>11,000</b>
29	ST-03	KNR-W 2-15 0111-03	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP) o śr. zewnętrznej 32 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych 6,00	m m	 6,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>6,000</b>
30	ST-03	KNR-W 2-15 0111-02	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP) o śr. zewnętrznej 25 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych 3,0	m m	 3,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>3,000</b>
31	ST-03	KNR-W 2-15 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych 2,0	m m	 2,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>2,000</b>
32	ST-03	KNR-W 4-02 0129-01	Wymiana zaworu przelotowego lub zwrotnego o śr. 15 mm w rurociągu z rur z tworzyw sztucznych łączonych metodą zgrzewania - zawór kulowy 5	szt. szt.	 5,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>5,000</b>
33	ST-03	KNR-W 2-15 0123-01	Dodatki za wykonanie jednostronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych o śr. nominalnej 15 mm w rurociągach z tworzyw sztucznych 5	kpl. kpl.	 5,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>5,000</b>
34	ST-03	KNR-W 2-15 0127-01	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm) Przedmiar dodatkowy - ilość prób szczelności 1 20,00	m prób. m	  20,000	  1,000

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					<b>RAZEM</b>	<b>20,000</b>
35	ST-03	KNR 0-35 0129-05	Otuliny termoizolacyjne z pianki PE powlekane folią gr. 4 mm; śr. zewn. rurociągu 40 mm 11,00	m m	11,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>11,000</b>
36	ST-03	KNR 0-35 0129-04	Otuliny termoizolacyjne z pianki PE powlekane folią gr. 4 mm; śr. zewn. rurociągu 32 mm 9,00	m m	9,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>9,000</b>
37	ST-03	KNR-W 2-15 0128-01	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach mieszkalnych 20,00	m m	20,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>20,000</b>
38	ST-03	KNR-W 4-01 0206-02	Zabetonowanie otworów o powierzchni do 0.1 m2 w stropach przy głębokości ponad 10 cm 5	szt. szt.	5,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>5,000</b>
39	ST-03	KNR-W 4-01 0325-04	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grubości ponad 1 ceg. 1	szt. szt.	1,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
40	ST-03	KNR-W 4-01 0706-03	Wykonanie tynków zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. w miejscach po zamurowanych przebiściach o powierzchni 1 miejsca do 0.10 m2 na stropach 4	szt. szt.	4,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>4,000</b>
41	ST-03	KNR-W 2-02 2004-01	Obudowa słupów płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo 50-01 (Płyta zielona) 10,00	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	10,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>10,000</b>
42	ST-03	KNR-W 2-02 2004-07	Obudowa belek i podciągów płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo 50-01 (Płyta zielona) 10,00	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	10,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>10,000</b>
43	ST-03	TZKNBK I 0504-01	Przenoszenie w wiadrach 10 l gruzu w jednym poziomie na odległość do 30 m 0,7	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	0,700	
					<b>RAZEM</b>	<b>0,700</b>
44	ST-03	TZKNBK I 0504-05	Przenoszenie w wiadrach 10 l gruzu - za każdy 1 m wysokości znoszenia Krotność = 12 0,5	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	0,500	
					<b>RAZEM</b>	<b>0,500</b>
45	ST-03	KNR-W 4-01 0109-14	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbierek konstrukcji gruzo- i żużłobetonowych na odległość 1 km 1,00	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	1,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
46	ST-03	KNR-W 4-01 0109-16	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbierek konstrukcji na każdy następny 1 km Krotność = 5 1,00	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	1,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
47	ST-03	AW	Opłata za wysypisko 1,00	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	1,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>