



ZGM Piekary Śląskie

ul. Gen. Ziętka 60

---

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach  
45332200-5 Roboty instalacyjne hydrauliczne  
45332300-6 Roboty instalacyjne kanalizacyjne  
45332400-7 Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych

NAZWA INWESTYCJI : Wymiana instalacji wodono- kanalizacyjne; pion kuchenny  
ADRES INWESTYCJI : 41-940 Piekary Śląskie ul. Papieża Jana Pawła II 40  
INWESTOR : Zakład Gospodarki Mieszkaniowej  
ADRES INWESTORA : Piekary Śląskie, ul. Gen. Ziętka 60  
BRANŻA : Instalacyjna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Łukasz Nowak (Sanitarna)  
DATA OPRACOWANIA : 20.07.2023

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
20.07.2023

Data zatwierdzenia

Inspektor Nadzoru Inwestorskiego

**mgr inż. Łukasz Nowak**  
nr up. Bud. SLK/3564/OWOS/11

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>Oferent w kosztorysie uwzględnia: - Wywóz oraz utylizację wszystkich odpadów powstałych w wyniku robót, - zabezpieczenie pomieszczeń z względu na użytkowanie lokali wraz z dojazdami do pomieszczeń w których będą wykonywane prace, - uporządkowanie terenu budowy po robotach, -opracowanie dokumentacji wraz z dokumentacją fotograficzną z przebiegu robót oraz rysunkami i protokołami o braku roszczeń lokatorów</b>						
1			<b>Klatka nr II</b>			
1.1			<b>Demontaż Instalacja Wody</b>			
1	KNR 4-02 d.1. 0114-01 1	ST-03	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-20 mm	m		
			3,5+3,5	m	7,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>7,000</b>
2	KNR 4-02 d.1. 0114-02 1	ST-03	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 25-32 mm	m		
			3,5+3	m	6,500	
					<b>RAZEM</b>	<b>6,500</b>
3	KNR 4-02 d.1. 0133-01 1	ST-03	Demontaż zaworu przelotowego o śr. 15-20 mm	szt.		
			4	szt.	4,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>4,000</b>
4	KNR 4-02 d.1. 0133-02 1	ST-03	Demontaż zaworu przelotowego o śr. 25-32 mm	szt.		
			1	szt.	1,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
5	KNR-W 4- d.1. 02 0144-06 1	ST-03	Demontaż wodomierza skrzydełkowego o śr. 15-20 mm	szt.		
			4	szt.	4,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>4,000</b>
6	KNR 4-02 d.1. 0132-01 1	ST-03	Demontaż baterii umywalkowej i zmywakowej	szt.		
			4	szt.	4,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>4,000</b>
7	KNR-W 4- d.1. 01 0443-02 1 analiza indywidualna	ST-03	Demontaż zabudów meblowych oraz mebli kuchennych	szt.		
			4	szt.	4,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>4,000</b>
1.2			<b>Demontaż Instalacja Kanalizacji</b>			
8	KNR 4-02 d.1. 0230-04 2	ST-03	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 50-100 mm - na ścianach budynku	m		
			(3,5*5)+3+2	m	22,500	
					<b>RAZEM</b>	<b>22,500</b>
9	KNR 4-02 d.1. 0233-03 2	ST-03	Demontaż podejścia odpływowego z rur żeliwnych o śr. 50 mm	szt.		
			4	szt.	4,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>4,000</b>
10	KNR-W 4- d.1. 02 0233-10 2	ST-03	Demontaż rury wywiewnej blaszanej	szt.		
			1	szt.	1,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
11	KNR-W 4- d.1. 02 0229-07 2	ST-03	Demontaż rurociągu z PVC o śr. do 50 mm na ścianach budynku	m		
			4*1	m	4,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>4,000</b>
12	KNR-W 4- d.1. 02 0229-08 2	ST-03	Demontaż rurociągu z PVC o śr. 75-110 mm na ścianach budynku	m		
			3	m	3,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>3,000</b>
1.3			<b>Roboty budowlane przy demontażu instalacji</b>			
13	KNR-W 4- d.1. 01 0821-08 3	ST-03	Rozebranie okładziny ściennej	m <sup>2</sup>		
			3,5*4*0,4	m <sup>2</sup>	5,600	
					<b>RAZEM</b>	<b>5,600</b>

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
14	KNR-W 4-01 0348-02	ST-03	Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej 4*1*0,3	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 1,200	
					<b>RAZEM</b>	<b>1,200</b>
15	KNR 4-01 0339-03	ST-03	Wykucie bruzd pionowych 1/2x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej 4*3,5	m m	 14,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>14,000</b>
16	KNR 4-01 0336-05	ST-03	Wykucie bruzd poziomych 1/2x1 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej 4*1	m m	 4,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>4,000</b>
17	KNR-W 4-01 0344-04	ST-03	Wykucie bruzd pochyłych 1/2 x 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej 4*0,5	m m	 2,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>2,000</b>
18	KNR-W 4-01 0341-04	ST-03	Wykucie bruzd pionowych 1/2 x 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej (3*3,5)+1	m m	 11,500	
					<b>RAZEM</b>	<b>11,500</b>
19	KNR-W 4-01 0338-04	ST-03	Wykucie bruzd poziomych 1/2 x 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej 4*1	m m	 4,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>4,000</b>
20	KNR 4-01 0333-08	ST-03	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej 4	szt. szt.	 4,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>4,000</b>
21	KNR-W 4-01 0335-21	ST-03	Przebicie otworów w stropie ceramicznym 5	szt. szt.	 5,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>5,000</b>
22	KNR 4-01 0811-07	ST-03	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej 4*0,3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 1,200	
					<b>RAZEM</b>	<b>1,200</b>
23	KNR 4-04 0502-02	ST-03	Rozebranie nieotynkowanych ścianek z prefabrykowanych elementów lekkich 3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 3,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>3,000</b>
24	KNR 4-01 0701-01	ST-03	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m <sup>2</sup> 4*1*3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 12,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>12,000</b>
25	KNR 4-01 0819-15	ST-03	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek 1	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 1,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
<b>1.4</b>			<b>Instalacja wody Pion</b>			
26	KNR-W 2-01 15 0111-01	ST-03	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych 4	m m	 4,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>4,000</b>
27	KNR-W 2-01 15 0111-02	ST-03	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 25 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych 3,5*3	m m	 10,500	
					<b>RAZEM</b>	<b>10,500</b>
28	KNR-W 2-01 15 0111-03	ST-03	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 32 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			3,5+3	m	6,500	
					<b>RAZEM</b>	<b>6,500</b>
29	KNR 2-15 d.1. 0112-02 4	ST-03	Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociagowych o sr.nom. 15 mm	szt.		
			4	szt.	4,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>4,000</b>
30	KNR-W 2- d.1. 15 0122-01 4	ST-03	Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydelkowych o sr. nominalnej 15 mm w rurociągach stalowych	kpl.		
			4	kpl.	4,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>4,000</b>
31	KNR 2-15 d.1. 0118-01 4 analiza indywidualna	ST-03	Wodomierze skrzydelkowe o sr.nom. 15-20 mm radiowe wraz z plombowaniem oraz protokołem	szt.		
			4	szt.	4,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>4,000</b>
32	KNR 0-34 d.1. 0101-03 4	ST-03	Izolacja rurociągów sr. 12-22 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr. 9 mm (E)	m		
			poz.26	m	4,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>4,000</b>
33	KNR 0-34 d.1. 0101-04 4	ST-03	Izolacja rurociągów sr. 28-48 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr. 9 mm (E)	m		
			poz.27+poz.28	m	17,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>17,000</b>
34	KNR-W 2- d.1. 15 0127-01 4	ST-03	Próba szczelności instalacji wodociagowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o sr. do 63 mm)	m		
			poz.26+poz.27+poz.28	m	21,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>21,000</b>
<b>1.5</b>			<b>Instalacja Kanalizacji Pion</b>			
35	KNR 2-15 d.1. 0205-03 5	ST-03	Montaż rurociągów z PCW o sr. 75 mm na ścianach z łączeniem metodą wciskową	m		
			(3,5*5)+2	m	19,500	
					<b>RAZEM</b>	<b>19,500</b>
36	KNR-W 2- d.1. 15 0213-04 5	ST-03	Rury wywiewne z PVC o połączeniu wciskowym o sr. 75 mm	szt.		
			1	szt.	1,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
37	KNR-W 2- d.1. 15 0211-01 5	ST-03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o sr. 50 mm o połączeniach wciskowych	podej.		
			4	podej.	4,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>4,000</b>
<b>1.6</b>			<b>Roboty Budowlane Odtworzeniowe</b>			
38	KNR 4-01 d.1. 0325-04 6	ST-03	Zamurowanie bruzd pionowych lub pochyłych o przekroju 1/2x1/2 ceg. w ścianach z cegieł	m		
			poz.15+poz.18	m	25,500	
					<b>RAZEM</b>	<b>25,500</b>
39	KNR 4-01 d.1. 0324-06 6	ST-03	Zamurowanie bruzd poziomych o przekroju 1/2x1 1/2 ceg. w ścianach z cegieł 'na pełno'	m		
			poz.16+poz.17	m	6,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>6,000</b>
40	KNR 4-01 d.1. 0323-02 6	ST-03	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grub. 1/2 ceg.	szt.		
			poz.20	szt.	4,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>4,000</b>
41	KNR-W 4- d.1. 01 0325-05 6	ST-03	Zamurowanie przebić w stropach ceramicznych	szt.		
			poz.21	szt.	5,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>5,000</b>
42	KNR 4-01 d.1. 0803-01 6	ST-03	Uzupełnienie posadzki cementowej o powierzchni 1.0-5.0 m2 w jednym miejscu z zatarciem na ostro	m <sup>2</sup>		
			5	m <sup>2</sup>	5,000	

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					<b>RAZEM</b>	<b>5,000</b>
43	KNR 4-01 d.1. 0711-05 6	ST-03	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 2 m2 w 1 miejscu) poz.24	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	12,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>12,000</b>
44	KNR 4-01 d.1. 0714-01 6	ST-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. I wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m2 5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	5,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>5,000</b>
45	KNR 2-02 d.1. 1215-02 6	ST-03	Drzwiczki i kratki, osadzone w ścianach o powierzchni elementu do 0,2 m2 4	szt. szt.	4,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>4,000</b>
46	KNR AT-12 d.1. 0102-01 z.o. 6 4.1. z.o. 4.2.	ST-03	Obudowy ściennie z płyt gipsowo-kartonowych NIDA na pojedynczej konstrukcji nośnej, z pokryciem jednostronnym jednowarstwowym 50-01; System NIDA Tynk 62A50 Obudowy o pow.mniejszej niż 5 m2. Robota w pomieszczeniu mniejszym niż 5 m2. 4*3,5*0,3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	4,200	
					<b>RAZEM</b>	<b>4,200</b>
47	KNR AT-12 d.1. 0201-01 z.o. 6 4.1. z.o. 4.2.	ST-03	Sufity podwieszane z płyt gipsowo-kartonowych NIDA Ogień (system NIDA Sufit) na metalowej konstrukcji nośnej NIDA 60CD jednopoziomowej, jedna warstwa pokrycia 15-01, odporność ogniowa F 0,5/EI 30 Stropy o pow.mniejszej niż 5 m2. Robota w pomieszczeniu mniejszym niż 5 m2. 2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	2,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>2,000</b>
48	KNNR 2 d.1. 1401-03 6	ST-03	Malowanie tynków wewnętrznych gładkich farbą syntetyczną dwukrotnie z dwukrotnym poszpachlowaniem 4*1*3,5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	14,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>14,000</b>

