

AGAMON Agata Kędra-Muca, Monika Leszczyńska-Profaska s.c.
ul. Dworcowa 10A/316; 44-190 Knurów
NIP: 6312696196 REGON: 388321686
e-mail: biuro@agamon.net.pl
www.agamon.net.pl
tel. + 48 735 785 701



PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

Tytuł: **INSTALOWANIE WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZOWEJ NA
POTRZEBY C.O., C.W.U I ZASILANIA KUCHENEK GAZOWYCH
W BUDYNKU MIESZKALNYM WIELORODZINNYM
PRZY UL. DRZYMAŁY 22 W PIEKARACH ŚLĄSKICH**

Inwestor: Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Drzymały 22 w Piekarach Śląskich
Ul. Gen. Jerzego Ziętka 60
41-940 Piekary Śląskie

Obiekt: Budynek mieszkalny wielorodzinny

Lokalizacja: Ul. Drzymały 22
41-946 Piekary Śląskie

Identyfikator działki 247101_1.0004.AR_1-27KAM.4336/363

Kat. obiektu XIII

Nr projektu: 008-2023

BRANŻA SANITARNA:

PROJEKTANT:

mgr inż. Łukasz Stachoń

nr upr. bud. SLK/4318/PWOS/12

nr ewid. SLK/IS/7814/12

SPIS TREŚCI

CZĘŚĆ OPISOWA	4
1. Podstawa opracowania.....	5
2. Przedmiot i zakres opracowania	5
3. Opis stanu istniejącego	5
3.1. Stan prawny	5
4. Bilans gazu	5
4.1. Całkowite zapotrzebowanie gazu ziemnego	5
5. Projektowane rozwiązania	5
5.1. Urządzenia zasilane gazem.....	5
5.2. Sumaryczne zapotrzebowanie na gaz	6
5.3. Opis projektowanej instalacji gazowej.....	6
5.4. Pomieszczenie przeznaczone na montaż urządzeń gazowych	7
5.5. Wykonanie instalacji gazowej	9
6. Materiały i armatura – instalacja wewnętrzna.....	10
6.1. Materiał.....	10
6.2. Zabezpieczenie antykorozyjne	10
6.3. Sprawdzenie i odbiór instalacji gazowej	10
6.4. Prowadzenie przewodów	10
6.5. Przejścia przez fundament i ściany.....	10
7. Warunki ochrony p-poż.....	10
8. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii z odnawialnych źródeł energii.....	11
9. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej.....	11
10. Charakterystyka ekologiczna.....	11
11. Wnioski.....	11
CZĘŚĆ RYSUNKOWA	12
ZAŁĄCZNIKI	17

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

- Rys. G1 RZUT PIWNICY – WEW. INSTALACJA GAZOWA
Rys. G2 RZUT PARTERU – WEW. INSTALACJA GAZOWA
Rys. G3 RZUT I PIĘTRA – WEW. INSTALACJA GAZOWA
Rys. G4 SCHEMAT – WEW. INSTALACJA GAZOWA

ZAŁĄCZNIKI

- Zał. 1 Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej
- Zał. 2 Kopia decyzji o nadaniu projektantowi uprawnień budowlanych
- Zał. 3 Aktualne zaświadczenia o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego projektanta
- Zał. 4 Oświadczenie projektanta dotyczące możliwości podłączenia projektowanego obiektu budowlanego do istniejącej sieci ciepłowniczej
- Zał. 5 Zestawienie materiałów

CZĘŚĆ OPISOWA
PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

1. Podstawa opracowania

- umowa z Inwestorem,
- uzgodnienia z Inwestorem,
- obowiązujące normy i wytyczne projektowania w zakresie instalacji gazowych,
- opinia kominiarska
- warunki przyłączenia do sieci gazowej

2. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania i zakresem opracowania jest projekt architektoniczno-budowlany pn.:

„Instalowanie wewnętrznej instalacji gazowej na potrzeby c.o., c.w.u. i zasilania kuchenek gazowych w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Drzymały 22 w Piekarach Śląskich”.

Zakres opracowania nie obejmuje:

- przyłącza gazu

3. Opis stanu istniejącego

3.1. Stan prawny

Projektowana inwestycja będzie realizowana w lokalach Inwestora oraz w częściach wspólnych. Gazomierze projektowane w klatce schodowej.

4. Bilans gazu

4.1. Całkowite zapotrzebowanie gazu ziemnego

Przewidziana moc odbioru paliwa gazowego dla lokalu nr 1 wynosi: 32 kW (kocioł -24kW+ kuchenka gazowa 8kW)

Przewidziana moc odbioru paliwa gazowego dla lokalu nr 2 wynosi: 32 kW (kocioł -24kW+ kuchenka gazowa 8kW)

Przewidziana moc odbioru paliwa gazowego dla lokalu nr 3 wynosi: 32 kW (kocioł -24kW+ kuchenka gazowa 8kW)

Przewidziana moc odbioru paliwa gazowego dla lokalu nr 4 wynosi: 32 kW (kocioł -24kW+ kuchenka gazowa 8kW)

Przewidziana moc odbioru paliwa gazowego dla lokalu nr 5 wynosi: 32 kW (kocioł -24kW+ kuchenka gazowa 8kW)

Przewidziana moc odbioru paliwa gazowego dla lokalu nr 6 wynosi: 32 kW (kocioł -24kW+ kuchenka gazowa 8kW)

5. Projektowane rozwiązania

5.1. Urządzenia zasilane gazem

Instalacja gazowa w budynku w mieszkaniach 1,2,3,4,5,6 zasilać będzie kocioł gazowy dwufunkcyjny o mocy max. 24 kW oraz kuchenkę gazową 4-palnikową o mocy maksymalnej 8 kW. Urządzenia zlokalizowane będą w kuchni i łazience.

Dokładna lokalizacja wg części rysunkowej.

W każdym lokalu dobrano gazowy kocioł kondensacyjny z wymiennikiem wykonanym ze stali nierdzewnej o parametrach:

- Znamionowe obciążenie cieplne 4,5 – 22,6 kW,
- Sprawność znormalizowana 50/30oC - 104,7%,
- Sprawność znormalizowana 80/60oC - 96%,
- Sprawność użytkowa kotła musi wynosić min. 95,6% w reżimie niskotemperaturowym, a 86,4% w reżimie wysokotemperaturowym.

Kocioł musi być zainstalowany w układzie zamkniętym. Wymaga się zamontowania filtra lub odmulacza na przewodzie powrotnym do kotła. Instalacja przed napełnieniem wodą i uruchomieniem musi być gruntownie przepłukana i pozbawiona wszelkich zanieczyszczeń, odpowietrzona i zabezpieczona przed przenikaniem tlenu. Zaleca się zastosowanie uzdatniania wody zimnej przed zasileniem kotła.

Ujście skroplin z kotła powinno być zakończone syfonem. Należy je podłączyć do kanalizacji sanitarnej znajdującej się w lokalu jak najbliżej kotła. Dodatkowo do przewodu tego należy podłączyć spust wody z kotła.

5.2. Sumaryczne zapotrzebowanie na gaz

Rodzaj i ilość urządzeń gazowych, które będą podłączone do instalacji gazowej:

Lp	Urządzenia	Ilość [sztuk/kpl]	Moc urządzenia [kW]	Moc urządzeń [kW]
1	Kocioł gazowy dwufunkcyjny (c.o. / c.w.u.)	6	24	144
2	Kuchenka gazowa czteropalnikowa max. 8 kW	6	8	48
RAZEM				192

5.3. Opis projektowanej instalacji gazowej

Część wspólna:

Instalację należy poprowadzić od istniejącej skrzynki gazowej zlokalizowanej na elewacji budynku. Instalację gazową prowadzić od skrzynki w dół, a następnie wejść pod stropem piwnicy do budynku. Instalację prowadzić w piwnicy pod stropem jako stalową Dn40 do projektowanego pionu gazowego w klatce schodowej. Pion gazowy wyprowadzić do pierwszego piętra. Od pionu należy poprowadzić instalację do projektowanych gazomierzy na klatce schodowej dla każdego z lokali. Gazomierze dla lokali zamontować za pomocą monoziłacza pod gazomierz G4 1" x 1".

Dla lokalu nr 1:

Instalację gazową prowadzić od projektowanego gazomierza na klatce schodowej. Od gazomierza do wejścia do lokalu mieszkalnego instalację prowadzić pod stropem. Instalację od gazomierza wykonać z rur miedzianych Dz28x1,5mm. Instalację prowadzić do kuchni, gdzie należy wykonać pion gazowy i zasilić kocioł, a następnie kuchenkę gazową. Do kuchenki gazowej doprowadzić przewód miedziany o średnicy Dz18x1,0 mm. Przed kuchenką gazową zamontować zawór gazowy o średnicy Dn15. Za zaworem gazowym wykonać połączenie elastyczne do króćca przyłączeniowego kuchenki. Kocioł zasilić instalacją o średnicy Dz22x1,2mm. Przed kotłem zabudować filtr gazowy Dn20 oraz zawór do gazu Dn20. Instalację w lokalu mieszkalnym należy poprowadzić pod stropem. Przewody istniejącej instalacji gazowej do kuchenki gazowej należy zdemontować i zutylizować.

Dla lokalu nr 2:

Instalację gazową prowadzić od projektowanego gazomierza na klatce schodowej. Od gazomierza do wejścia do lokalu mieszkalnego instalację prowadzić pod stropem. Instalację od gazomierza wykonać z rur miedzianych Dz28x1,5mm. Instalację prowadzić przez przedpokój, gdzie należy wykonać trójnik. Z jednego odgałęzienia w kuchni należy wykonać pion gazowy i zasilić kuchenkę gazową. Do kuchenki gazowej doprowadzić przewód miedziany o średnicy Dz18x1,0 mm. Przed kuchenką gazową zamontować zawór gazowy o średnicy Dn15. Za zaworem gazowym wykonać połączenie elastyczne do króćca przyłączeniowego kuchenki. Drugie odgałęzienie poprowadzić do łazienki w celu zasilenia kotła gazowego. Kocioł zasilić instalacją o średnicy Dz22x1,2mm. Przed kotłem zabudować filtr gazowy Dn20 oraz zawór do gazu Dn20. Instalację w lokalu mieszkalnym należy poprowadzić pod stropem. Przewody istniejącej instalacji gazowej do kuchenki gazowej należy zdemontować i zutylizować.

Dla lokalu nr 3:

Instalację gazową prowadzić od projektowanego gazomierza na klatce schodowej. Od gazomierza do wejścia do lokalu mieszkalnego instalację prowadzić pod stropem. Instalację od gazomierza wykonać z rur miedzianych Dz28x1,5mm. Instalację prowadzić do kuchni, gdzie należy wykonać trójnik. Z jednego odgałęzienia w kuchni należy wykonać pion gazowy i zasilić kuchenkę gazową. Do kuchenki gazowej doprowadzić przewód miedziany o średnicy Dz18x1,0 mm. Przed kuchenką gazową zamontować zawór gazowy o średnicy Dn15. Za zaworem gazowym wykonać połączenie elastyczne do króćca przyłączeniowego kuchenki. Drugie odgałęzienie poprowadzić do łazienki w celu

zasilenia kotła gazowego. Kocioł zasilić instalacją o średnicy Dz22x1,2mm. Przed kotłem zabudować filtr gazowy Dn20 oraz zawór do gazu Dn20. Instalację w lokalu mieszkalnym należy poprowadzić pod stropem. Przewody istniejącej instalacji gazowej do kuchenki gazowej należy zdemontować i zutylizować.

Dla lokalu nr 4:

Instalację gazową prowadzić od projektowanego gazomierza na klatce schodowej. Od gazomierza do wejścia do lokalu mieszkalnego instalację prowadzić pod stropem. Instalację od gazomierza wykonać z rur miedzianych Dz28x1,5mm. Instalację prowadzić do kuchni, gdzie należy wykonać pion gazowy i zasilić kocioł, a następnie kuchenkę gazową. Do kuchenki gazowej doprowadzić przewód miedziany o średnicy Dz18x1,0 mm. Przed kuchenką gazową zamontować zawór gazowy o średnicy Dn15. Za zaworem gazowym wykonać połączenie elastyczne do króćca przyłączeniowego kuchenki. Kocioł zasilić instalacją o średnicy Dz22x1,2mm. Przed kotłem zabudować filtr gazowy Dn20 oraz zawór do gazu Dn20. Instalację w lokalu mieszkalnym należy poprowadzić pod stropem. Przewody istniejącej instalacji gazowej do kuchenki gazowej należy zdemontować i zutylizować.

Dla lokalu nr 5:

Instalację gazową prowadzić od projektowanego gazomierza na klatce schodowej. Od gazomierza do wejścia do lokalu mieszkalnego instalację prowadzić pod stropem. Instalację od gazomierza wykonać z rur miedzianych Dz28x1,5mm. Instalację prowadzić przez przedpokój, a następnie do kuchni, gdzie należy wykonać trójnik. Z jednego odgałęzienia w kuchni należy wykonać pion gazowy i zasilić kuchenkę gazową. Do kuchenki gazowej doprowadzić przewód miedziany o średnicy Dz18x1,0 mm. Przed kuchenką gazową zamontować zawór gazowy o średnicy Dn15. Za zaworem gazowym wykonać połączenie elastyczne do króćca przyłączeniowego kuchenki. Drugie odgałęzienie poprowadzić do kotła gazowego. Kocioł zasilić instalacją o średnicy Dz22x1,2mm. Przed kotłem zabudować filtr gazowy Dn20 oraz zawór do gazu Dn20. Instalację w lokalu mieszkalnym należy poprowadzić pod stropem. Przewody istniejącej instalacji gazowej do kuchenki gazowej należy zdemontować i zutylizować.

Dla lokalu nr 6:

Instalację gazową prowadzić od projektowanego gazomierza na klatce schodowej. Od gazomierza do wejścia do lokalu mieszkalnego instalację prowadzić pod stropem. Instalację od gazomierza wykonać z rur miedzianych Dz28x1,5mm. Instalację prowadzić do kuchni, gdzie należy wykonać trójnik. Z jednego odgałęzienia w kuchni należy wykonać pion gazowy i zasilić kuchenkę gazową. Do kuchenki gazowej doprowadzić przewód miedziany o średnicy Dz18x1,0 mm. Przed kuchenką gazową zamontować zawór gazowy o średnicy Dn15. Za zaworem gazowym wykonać połączenie elastyczne do króćca przyłączeniowego kuchenki. Drugie odgałęzienie poprowadzić do łazienki w celu zasilenia kotła gazowego. Kocioł zasilić instalacją o średnicy Dz22x1,2mm. Przed kotłem zabudować filtr gazowy Dn20 oraz zawór do gazu Dn20. Instalację w lokalu mieszkalnym należy poprowadzić pod stropem. Przewody istniejącej instalacji gazowej do kuchenki gazowej należy zdemontować i zutylizować.

W kuchenkach gazowych należy wymienić dysze palników na szersze oraz wykonać regulację płomienia poprzez ustawienie pokrętki w pozycji minimum, a następnie śrubokrętem wyregulować płomień, obracając śrubkę trzpienia zaworu.

5.4. Pomieszczenie przeznaczone na montaż urządzeń gazowych

Dla lokalu nr 1:

Pomieszczenie na montaż urządzeń gazowych będzie spełniać warunki zawarte w Rozporządzeniu w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, par. 172. z tego względu, że wysokość pomieszczenia kuchni wynosi 2,8 m, a kubatura pomieszczenia 22,0 m³ przy powierzchni 7,86 m².

- Został spełniony warunek maksymalnego obciążenia cieplnego kubatury pomieszczenia dla urządzeń gazowych bez odprowadzenia spalin w pomieszczeniach nieprzeznaczonych na stały pobyt ludzi, która dla kuchenki o mocy max. 8 kW wynosi min. 8,6 m³.

- Został spełniony warunek maksymalnego obciążenia cieplnego kubatury pomieszczenia dla urządzeń gazowych z odprowadzeniem spalin w pomieszczeniach nieprzeznaczonych na stały pobyt ludzi, która dla kotła o mocy 24 kW wynosi min. 6,5 m³.

Na podstawie wizji lokalnej stwierdza się, że pomieszczenie kuchni przeznaczone na montaż urządzenia gazowego będzie spełniać warunki napowietrzania i odprowadzenia spalin po włożeniu w istniejący przewód kominowy wkładu kominowego ze stali kwasoodpornej zabezpieczonego przed szkodliwym działaniem spalin. Wentylację grawitacyjną kuchni i łazienki wykonać w istniejących, sprawnych przewodach wentylacyjnych. Przewód kominowy dla kuchni wskazany w opinii kominiarskiej należy udrożnić. Dokładna lokalizacja przewodów odprowadzenia spalin i wentylacyjnych wg części rysunkowej.

Dla lokalu nr 2:

Pomieszczenie na montaż urządzeń gazowych będzie spełniać warunki zawarte w Rozporządzeniu w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, par. 172. z tego względu, że wysokość pomieszczenia kuchni wynosi 2,8 m, a kubatura pomieszczenia 19,4 m³ przy powierzchni 6,93 m². Wysokość łazienki również wynosi 2,8 m a kubatura pomieszczenia 9,5 m³ przy powierzchni 3,4 m².

- Został spełniony warunek maksymalnego obciążenia cieplnego kubatury pomieszczenia dla urządzeń gazowych bez odprowadzenia spalin w pomieszczeniach nieprzeznaczonych na stały pobyt ludzi, która dla kuchenki o mocy max. 8 kW wynosi min. 8,6 m³.
- Został spełniony warunek maksymalnego obciążenia cieplnego kubatury pomieszczenia dla urządzeń gazowych z odprowadzeniem spalin w pomieszczeniach nieprzeznaczonych na stały pobyt ludzi, która dla kotła o mocy 24 kW wynosi min. 6,5 m³.

Na podstawie wizji lokalnej stwierdza się, że pomieszczenie łazienki przeznaczone na montaż urządzenia gazowego będzie spełniać warunki napowietrzania i odprowadzenia spalin po włożeniu w istniejący przewód kominowy wkładu kominowego ze stali kwasoodpornej zabezpieczonego przed szkodliwym działaniem spalin. Wentylację grawitacyjną kuchni i łazienki wykonać w istniejących, sprawnych przewodach wentylacyjnych. Przewód kominowy dla kuchni i łazienki wskazany w opinii kominiarskiej należy udrożnić. Dokładna lokalizacja przewodów odprowadzenia spalin i wentylacyjnych wg części rysunkowej.

Dla lokalu nr 3:

Pomieszczenie na montaż urządzeń gazowych będzie spełniać warunki zawarte w Rozporządzeniu w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, par. 172. z tego względu, że wysokość pomieszczenia kuchni wynosi 2,8 m, a kubatura pomieszczenia 21,2 m³ przy powierzchni 7,60 m². Wysokość łazienki również wynosi 2,8 m a kubatura pomieszczenia 13,8 m³ przy powierzchni 4,95 m².

- Został spełniony warunek maksymalnego obciążenia cieplnego kubatury pomieszczenia dla urządzeń gazowych bez odprowadzenia spalin w pomieszczeniach nieprzeznaczonych na stały pobyt ludzi, która dla kuchenki o mocy max. 8 kW wynosi min. 8,6 m³.
- Został spełniony warunek maksymalnego obciążenia cieplnego kubatury pomieszczenia dla urządzeń gazowych z odprowadzeniem spalin w pomieszczeniach nieprzeznaczonych na stały pobyt ludzi, która dla kotła o mocy 24 kW wynosi min. 6,5 m³.

Na podstawie wizji lokalnej stwierdza się, że pomieszczenie łazienki przeznaczone na montaż urządzenia gazowego będzie spełniać warunki napowietrzania i odprowadzenia spalin po włożeniu w istniejący przewód kominowy wkładu kominowego ze stali kwasoodpornej zabezpieczonego przed szkodliwym działaniem spalin. Wentylację grawitacyjną kuchni i łazienki wykonać w istniejących, sprawnych przewodach wentylacyjnych. Wentylację łazienki wykonać w przewodzie wskazanym w opinii kominiarskiej, po uprzednim odłączeniu kotła na paliwo stałe dla mieszkania M3. Dokładna lokalizacja przewodów odprowadzenia spalin i wentylacyjnych wg części rysunkowej.

Dla lokalu nr 4:

Pomieszczenie na montaż urządzeń gazowych będzie spełniać warunki zawarte w Rozporządzeniu w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, par. 172. z tego względu, że wysokość pomieszczenia kuchni wynosi 2,8 m, a kubatura pomieszczenia 21,8 m³ przy powierzchni 7,77 m².

- Został spełniony warunek maksymalnego obciążenia cieplnego kubatury pomieszczenia dla urządzeń gazowych bez odprowadzenia spalin w pomieszczeniach nieprzeznaczonych na stały pobyt ludzi, która dla kuchenki o mocy max. 8 kW wynosi min. 8,6 m³.
- Został spełniony warunek maksymalnego obciążenia cieplnego kubatury pomieszczenia dla urządzeń gazowych z odprowadzeniem spalin w pomieszczeniach nieprzeznaczonych na stały pobyt ludzi, która dla kotła o mocy 24 kW wynosi min. 6,5 m³.

Na podstawie wizji lokalnej stwierdza się, że pomieszczenie kuchni przeznaczone na montaż urządzenia gazowego będzie spełniać warunki napowietrzania i odprowadzenia spalin po włożeniu w istniejący przewód kominowy wkładu kominowego ze stali kwasoodpornej zabezpieczonego przed szkodliwym działaniem spalin. Wentylację grawitacyjną kuchni i łazienki wykonać w istniejących, sprawnych przewodach wentylacyjnych. Dokładna lokalizacja przewodów odprowadzenia spalin i wentylacyjnych wg części rysunkowej.

Dla lokalu nr 5:

Pomieszczenie na montaż urządzeń gazowych będzie spełniać warunki zawarte w Rozporządzeniu w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, par. 172. z tego względu, że wysokość pomieszczenia kuchni wynosi 2,8 m, a kubatura pomieszczenia 20,0 m³ przy powierzchni 7,15 m².

- Został spełniony warunek maksymalnego obciążenia cieplnego kubatury pomieszczenia dla urządzeń gazowych bez odprowadzenia spalin w pomieszczeniach nieprzeznaczonych na stały pobyt ludzi, która dla kuchenki o mocy max. 8 kW wynosi min. 8,6 m³.
- Został spełniony warunek maksymalnego obciążenia cieplnego kubatury pomieszczenia dla urządzeń gazowych z odprowadzeniem spalin w pomieszczeniach nieprzeznaczonych na stały pobyt ludzi, która dla kotła o mocy 24 kW wynosi min. 6,5 m³.

Na podstawie wizji lokalnej stwierdza się, że pomieszczenie kuchni przeznaczone na montaż urządzenia gazowego będzie spełniać warunki napowietrzania i odprowadzenia spalin po włożeniu w istniejący przewód kominowy wkładu kominowego ze stali kwasoodpornej zabezpieczonego przed szkodliwym działaniem spalin. Wentylację grawitacyjną kuchni i łazienki wykonać w istniejących, sprawnych przewodach wentylacyjnych. Dokładna lokalizacja przewodów odprowadzenia spalin i wentylacyjnych wg części rysunkowej.

Dla lokalu nr 6:

Pomieszczenie na montaż urządzeń gazowych będzie spełniać warunki zawarte w Rozporządzeniu w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, par. 172. z tego względu, że wysokość pomieszczenia kuchni wynosi 2,8 m, a kubatura pomieszczenia 20,8 m³ przy powierzchni 7,44 m². Wysokość łazienki również wynosi 2,8 m a kubatura pomieszczenia 13,86 m³ przy powierzchni 4,95 m².

- Został spełniony warunek maksymalnego obciążenia cieplnego kubatury pomieszczenia dla urządzeń gazowych bez odprowadzenia spalin w pomieszczeniach nieprzeznaczonych na stały pobyt ludzi, która dla kuchenki o mocy max. 8 kW wynosi min. 8,6 m³.
- Został spełniony warunek maksymalnego obciążenia cieplnego kubatury pomieszczenia dla urządzeń gazowych z odprowadzeniem spalin w pomieszczeniach nieprzeznaczonych na stały pobyt ludzi, która dla kotła o mocy 24 kW wynosi min. 6,5 m³.

Na podstawie wizji lokalnej stwierdza się, że pomieszczenie łazienki przeznaczone na montaż urządzenia gazowego będzie spełniać warunki napowietrzania i odprowadzenia spalin po włożeniu w istniejący przewód kominowy wkładu kominowego ze stali kwasoodpornej zabezpieczonego przed szkodliwym działaniem spalin. Wentylację grawitacyjną kuchni i łazienki wykonać w istniejących, sprawnych przewodach wentylacyjnych. Dokładna lokalizacja przewodów odprowadzenia spalin i wentylacyjnych wg części rysunkowej.

5.5. Wykonanie instalacji gazowej

Przewody instalacji wewnętrznej należy prowadzić po powierzchni ścian. Przy przejściu przez przegrody budowlane przewody należy prowadzić w rurach ochronnych. Przewody poziome prowadzić w odległości co najmniej 0,1 m powyżej innych przewodów instalacyjnych. Przy skrzyżowaniu minimalna odległość wynosi 20mm. Mocowanie rurociągów uchwytyami metalowymi. Odległość uchwytów maksymalnie 1,5 m dla rur poziomych i 2,5 m dla rur pionowych.

Jako armaturę odcinającą należy stosować kurki sferyczne (kulowe). Wszystkie zastosowane materiały, armatury i urządzenia muszą być dopuszczone do stosowania w budownictwie i posiadać certyfikaty na znak bezpieczeństwa lub deklarację albo certyfikat zgodności z PN lub aprobatę techniczną oraz podaną na korpusie zaworu nazwę producenta, średnicę nominalną, ciśnienie nominalne lub maksymalne ciśnienie pracy. Każde podejście do urządzenia gazowego oraz winne być zakończone kurkiem odcinającym zainstalowanym w miejscu łatwo dostępnym.

6. Materiały i armatura – instalacja wewnętrzna

6.1. Materiał

Instalację zaprojektowano z następujących materiałów:

- dla instalacji gazowej wewnątrz budynku za gazomierzem do urządzeń gazowych w lokalach mieszkalnych – z rur miedzianych w stanie twardym, oznaczonym symbolem R 290, o średnicy Dz28x1,5, Dz22x1,2 i Dz18x1,0 łączonych przy pomocy łączników zaciskowych.
- dla instalacji gazowej wewnątrz budynku od skrzynki gazowej do gazomierzy – części wspólne – z rur stalowych czarnych bez szwu wg PN-EN 10216, PN-EN 10217, PN-EN 10224, PN-H-74200 łączonych przez spawanie (zgodnie z PN-80/H-74219), średnica Dn25-40.

6.2. Zabezpieczenie antykorozyjne

Po dokonaniu próby szczelności instalacji gazowej, przewody oczyścić do II stopnia czystości i zabezpieczyć przed korozją. Ochronę antykorozyjną należy wykonać na wszystkich odcinkach instalacji gazowej poprzez nałożenie pokrycia malarskiego N1-L/U-AP wg BN-76/8076-05. Barwa zewnętrznej warstwy pokrycia żółta wg PN-70/H-01270/01. Poszczególne powłoki powinny mieć zróżnicowaną warstwę.

Instalacja miedziana jest zabezpieczona fabrycznie antykorozyjnie.

6.3. Sprawdzenie i odbiór instalacji gazowej

Po wykonaniu instalacji gazowej należy dokonać próby szczelności powietrzem na ciśnienie 50 kPa. W ciągu 30 minut trwania próby manometr nie powinien wykazywać spadku ciśnienia. Jeżeli trzykrotna próba da wynik negatywny to instalację należy zdemontować i wykonać na nowo. Badanie szczelności połączeń kurków należy wykonać przez powlekanie połączeń wodą mydlaną. Wszystkie nieszczelności należy w tym przypadku usunąć poprzez rozmontowanie w miejscu nieszczelnym i ponowne zmontowanie.

Odbiór instalacji gazowej może być przeprowadzony po wykonaniu pozytywnych prób szczelności instalacji dokonanych w obecności przedstawiciela dostawcy gazu. Odbiór instalacji polega na sprawdzeniu zgodności wykonania z projektem z uwzględnieniem ewentualnych zmian wg zapisów w dzienniku budowy, sprawdzeniu atestów i certyfikatów urządzeń gazowych oraz protokołów wykonania prób i badań (próby szczelności, odpowietrzania i napełniania instalacji gazem, badań urządzeń i zespołów stanowiących część urządzeń gazowych zasilanych prądem elektrycznym o napięciu wyższym niż bezpieczne oraz kontroli urządzeń zabezpieczających, redukcyjnych i regulacyjnych).

6.4. Prowadzenie przewodów

Instalację gazową prowadzić natynkowo.

6.5. Przejścia przez fundament i ściany

Przy przejściu przez przegrody budowlane przewody gazowe należy prowadzić w rurach ochronnych stalowych.

7. Warunki ochrony p-poż

Zakres projektu obejmuje instalację gazową z piecem gazowym i kuchenką gazową. Zlokalizowana będzie ona w budynku mieszkalnym jednorodzinny „niskim” zakwalifikowanym do kategorii zagrożenia ludzi „ZL IV”. W związku z inwestycją zagrożenie pożarowe obiektu nie ulegnie zmianie. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 17.09.2021 Dz.U. 2021 poz. 1722 w sprawie uzgadniania projektu budowlanego

pod względem ochrony przeciwpożarowej dla w/w budynku nie jest wymagane uzgadnianie pod względem zgodności z wymaganiem ochrony przeciwpożarowej.

8. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii z odnawialnych źródeł energii

Przedmiotowy budynek mieszkalny wielorodzinny wykonany jest w technologii tradycyjnej. Budynek posadowiony jest na fundamencie betonowym, ściany wewnętrzne i zewnętrzne murowane. Do wentylacji grawitacyjnej pomieszczeń służą istniejące kanały murowane z cegły. Po budowie instalacji gazowej zapotrzebowanie na ciepło budynku nie ulegnie zmianie.

9. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej

Na instalacji grzewczej zostaną zamontowane termostaty przy każdym z grzejników, co pozwala na automatyczną regulację temperatury w poszczególnych pomieszczeniach mieszkalnych.

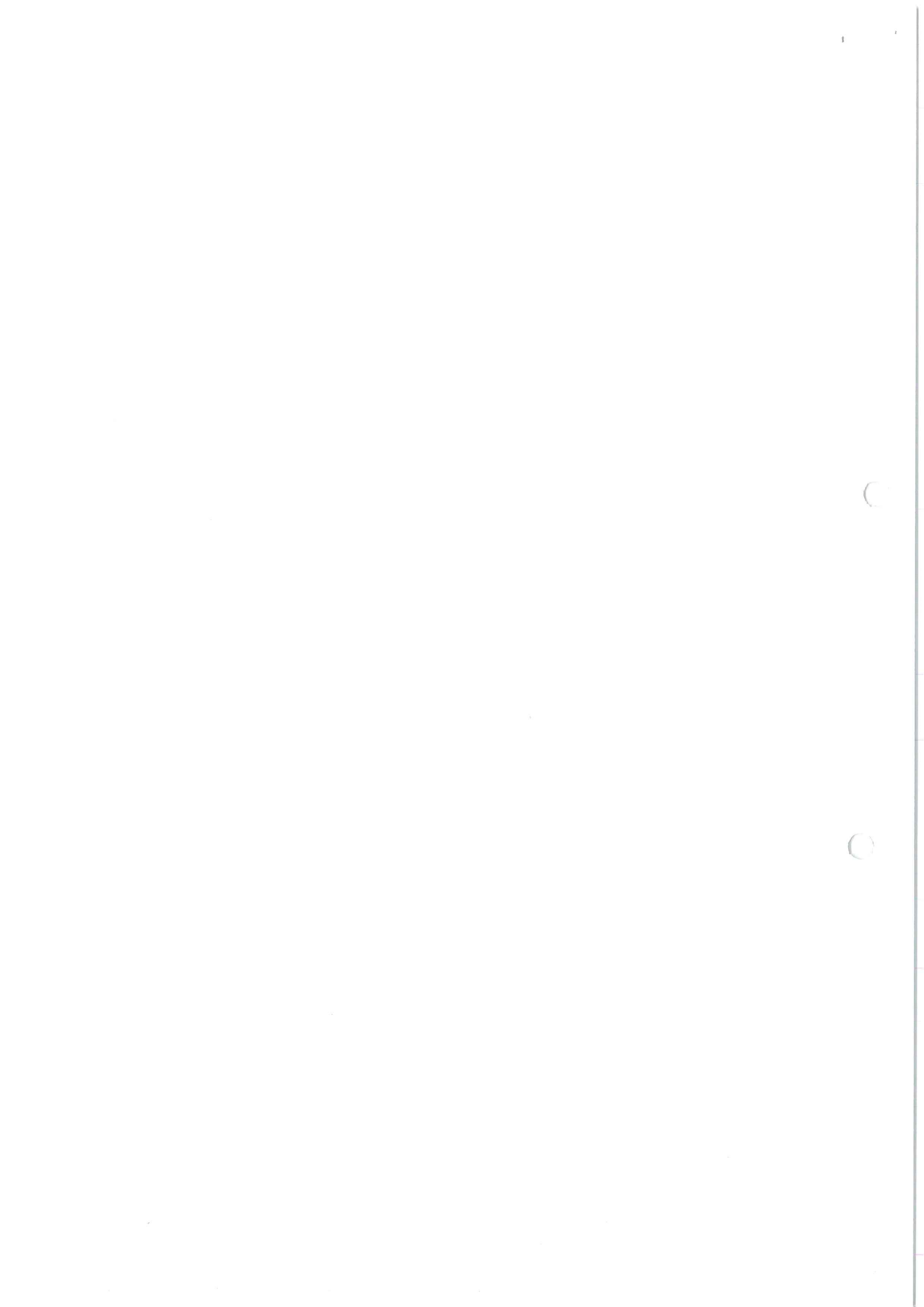
10. Charakterystyka ekologiczna

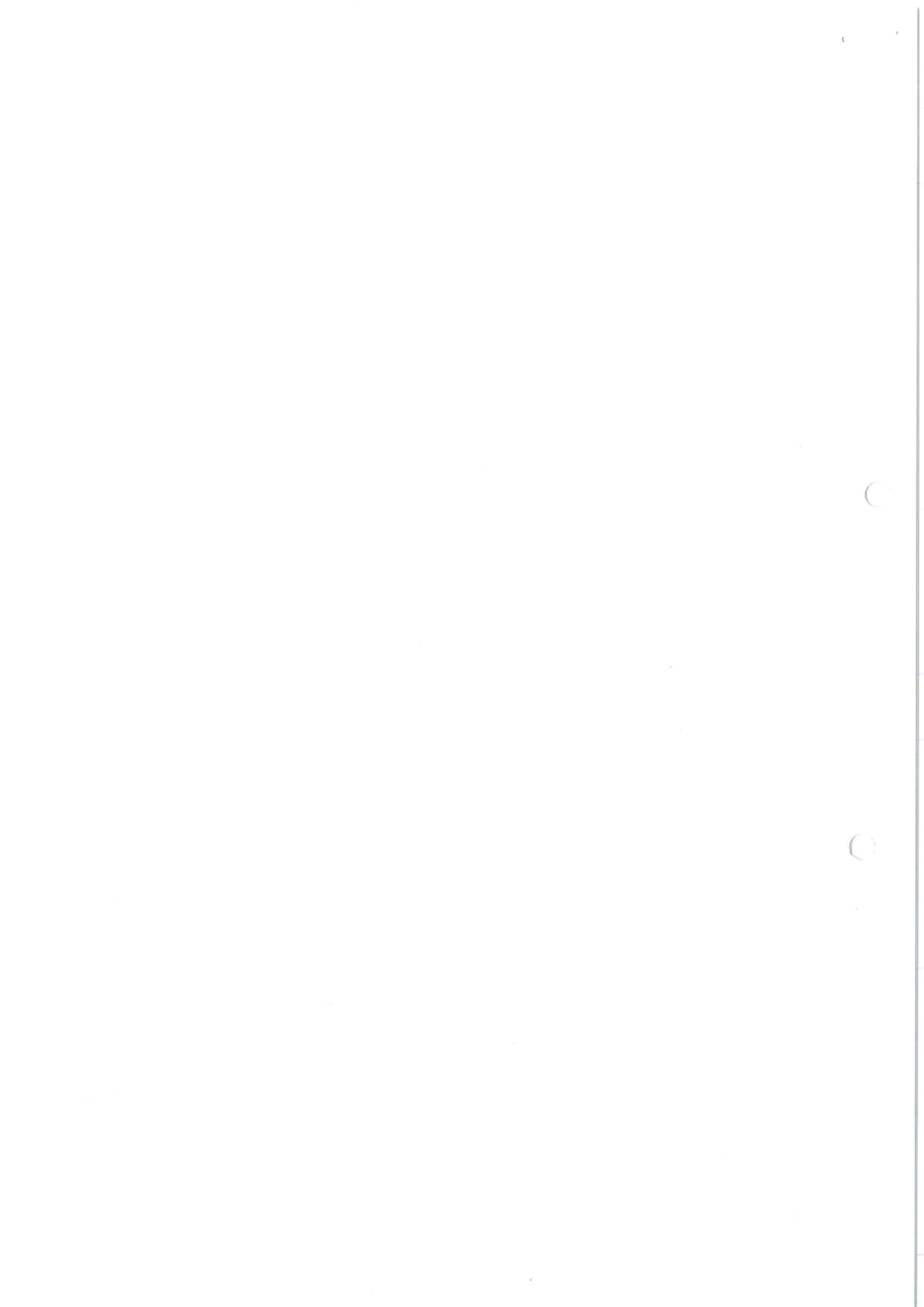
Projektowana inwestycja nie wpłynie na pogorszenie istniejącego stanu otaczającego środowiska oraz nie będzie stanowiła zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i okolicznych mieszkańców. Przyjmuje się, że dla dobrze zaizolowanego domu, dla powierzchni ogrzewanej równiej 100m² i przygotowaniu c.w.u. dla 3 osobowej rodziny, kondensacyjny kocioł gazowy w porównaniu do tradycyjnego kotła na paliwo stałe w postaci węgla kamiennego wyemituje ok. 62% mniej CO₂, ok. 99% mniej cząsteczek pyłu oraz ok. 80% mniej tlenków azotu.

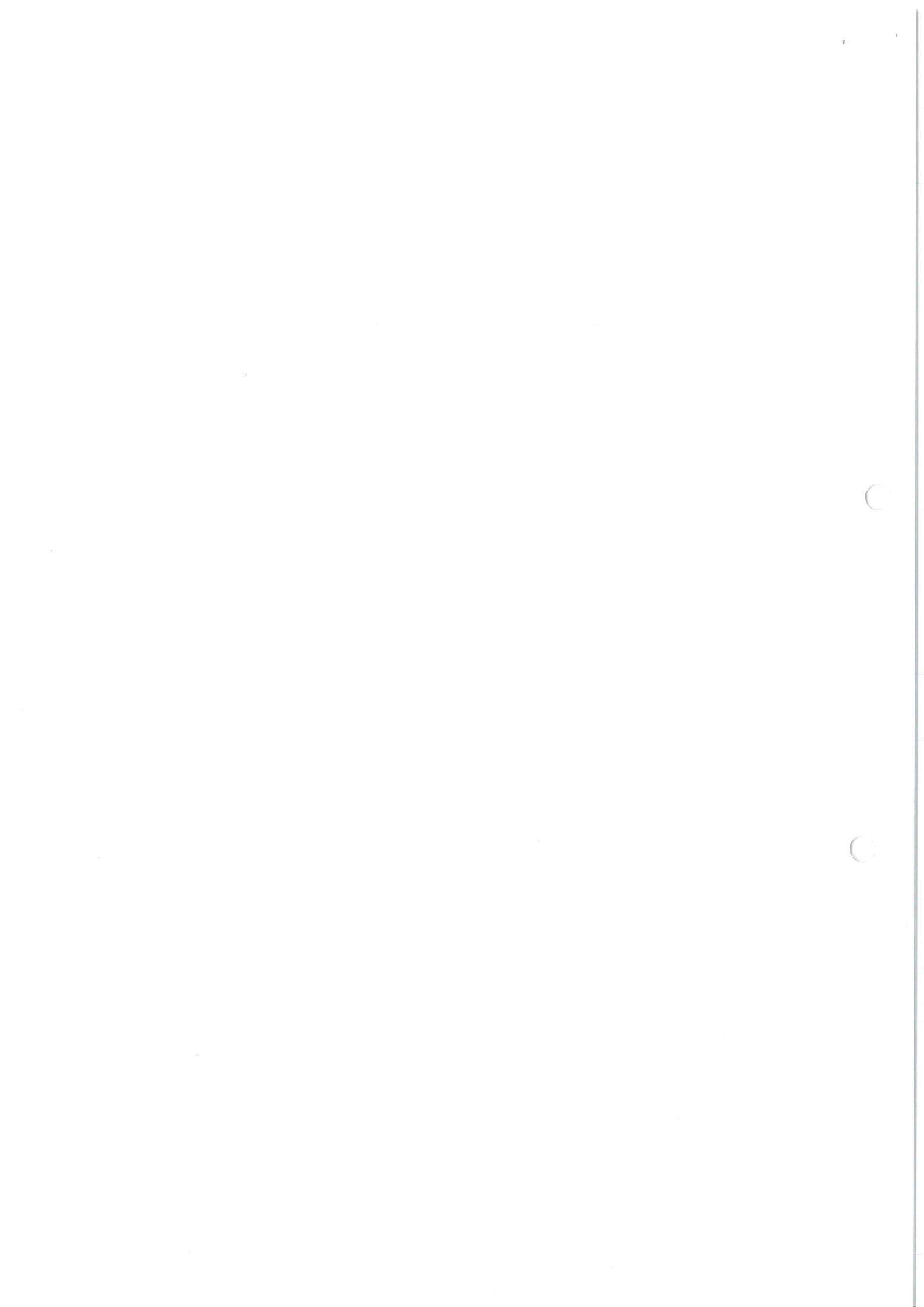
11. Wnioski

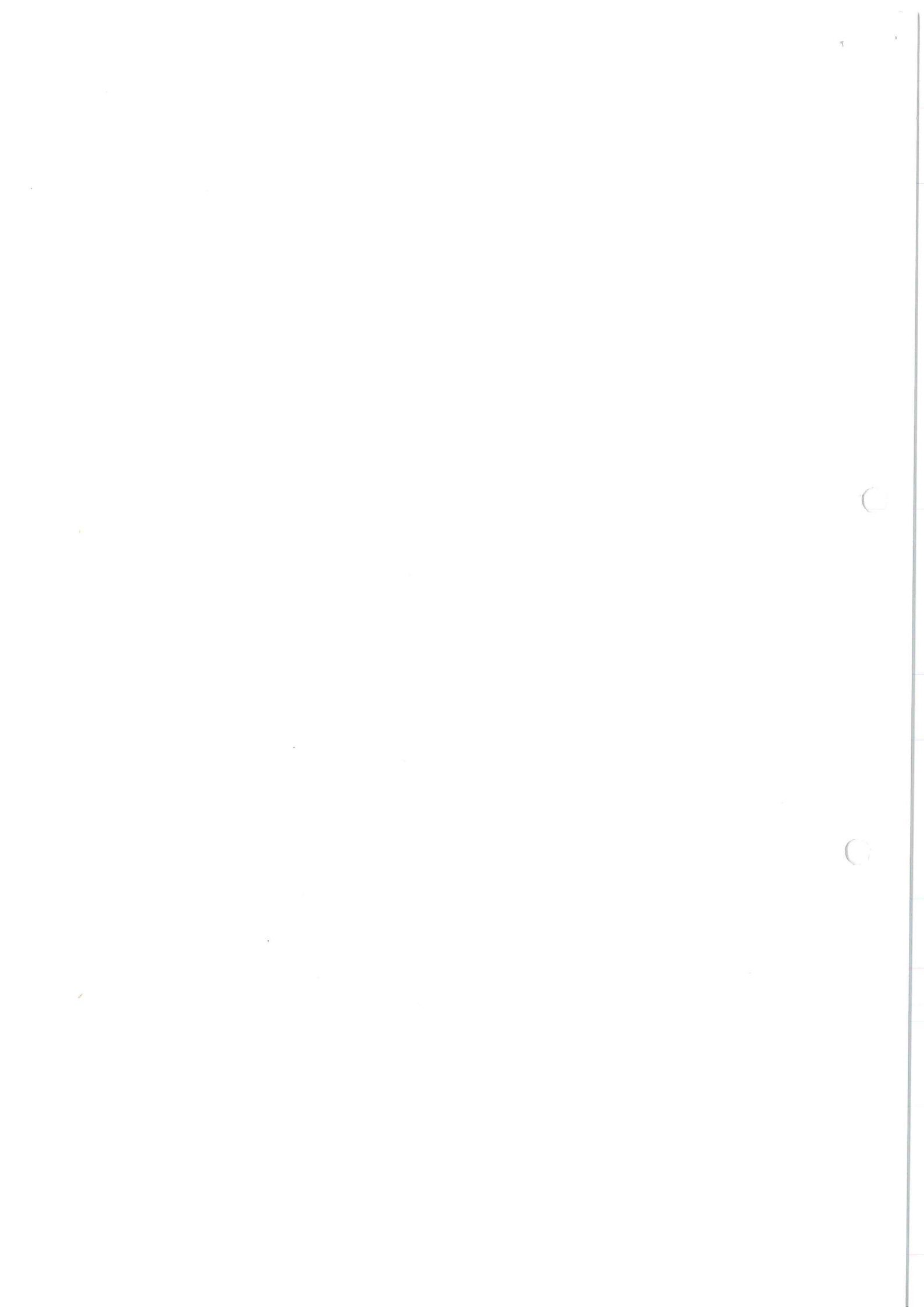
- Projekt należy rozpatrywać łącznie z pozostałymi branżami.
- Przy wykonywaniu robót korzystać z „Warunków technicznych wykonania i odbioru rurociągów z tworzyw sztucznych” – Warszawa 1994 r. wydane przez P.K.T.S.G.G.i K.
- Przy wykonywaniu robót należy przestrzegać przepisów BHP – Dziennik Ustaw nr 47 z dnia 06.02.2003 r. (Bezpieczeństwo i higiena pracy przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych”).
- Wszystkie materiały zastosowane do budowy muszą mieć odpowiednie aprobaty i być dopuszczone do stosowania w budownictwie powszechnym w Polsce.
- Mocowania przewodów wodnych wykonać zgodnie z instrukcją montażu wydaną przez producenta.
- Część opisowa i rysunkowa stanowią jedną nierozłączną całość projektu. Projekt nie może być rozpatrywany częściowo.
- Przewód spalinowy zabezpieczyć przed szkodliwym działaniem spalin.
- Należy przewidzieć doprowadzenie instalacji elektrycznej celem zasilenia pieca gazowego.

CZĘŚĆ RYSUNKOWA
PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO









ZAŁĄCZNIKI
PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

Łukasz Stachoń
ul. Skalna 12/11
43-190 Mikołów
upr. nr: SLK/4318/PWOS/12
SLK/IS/7814/12

Mikołów, kwiecień 2023r.

(miejsowość i data)

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – *Prawo budowlane*
(tj. Dz. U. z 2021 r. Poz. 2351 z późniejszymi zmianami)

OŚWIADCZAM

że projekt architektoniczno- budowlany dot.:

**INSTALOWANIA WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZOWEJ NA POTRZEBY C.O., C.W.U I
ZASILANIA KUCHENEK GAZOWYCH W BUDYNKU MIESZKALNYM
WIELORODZINNYM PRZY UL. DRZYMAŁY 22 W PIEKARACH ŚLĄSKICH**

(nazwa, rodzaj i adres zamierzenia budowlanego)

sporządzony dla:

**Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Drzymały 22 w Piekarach Śląskich
ul. Gen. Jerzego Ziętka 60
41-940 Piekary Śląskie**

(podać Inwestora)

w dniu:

20 kwiecień 2023 r.

(data)

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant:



SLK/OKK/7131.7132/4318/12

Katowice, dnia 14 czerwca 2012 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1 i § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śl.OIIB
nadaje Panu Łukaszowi Stachoń**

mgr inż. inżynierii środowiska
ur. dnia 16 października 1984 w Tychach

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE numer ewidencyjny SLK/4318/PWOS/12
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń**

Zakres uprawnień:

- projektowanie obiektu budowlanego i kierowanie robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym oraz ich instalowaniem w procesie budowy lub remontu,
- sprawdzanie projektów budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego,
- kierowanie wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrola techniczna wytwarzania tych elementów,
- wykonywanie nadzoru inwestorskiego,
- sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy

Na podstawie §15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie w/w specjalności.

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Katowicach na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, stwierdziła, że Pan **Łukasz Stachoń** posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych **do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.**

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Śl.OIIB w Katowicach w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan Łukasz Stachoń
Skalna 12/10
43-190 Mikołów
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a.

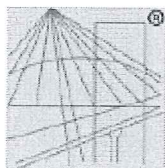


Skład orzekający OKK

mgr inż. Piotr Szatkowski

mgr inż. Bolesław Jurkiewicz

mgr inż. Zbigniew Dzierżewicz



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
SLK-SNT-JX7-2PK *

Pan Łukasz Stachoń o numerze ewidencyjnym SLK/IS/7814/12
adres zamieszkania ul. Skalna 12/10, 43-190 Mikołów
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2023-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-07-11 roku przez:

Roman Karwowski, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ k.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

✓
www.piiib.org.pl

Mgr inż.
Łukasz Stachoń
Upr: SLK/4318/PWOS/12
Izba: SLK/IS/7814/12

Kwiecień 2023

Oświadczenie projektanta

Zgodnie z art. 33 pkt. 2 ust. 10 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.
Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2021 r. Poz. 2351 z póź. zm.)
niniejszym oświadczam, że obecnie nie ma możliwości podłączenia projektowanego obiektu
budowlanego do istniejącej sieci ciepłowniczej, zgodnie z warunkami określonymi w art. 7b ustawy z dnia
10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2020 r. poz. 833, z późn. zmianami), dot. tematu pod
tytułem:

**„INSTALOWANIE WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZOWEJ NA POTRZEBY C.O., C.W.U I
ZASILANIA KUCHENEK GAZOWYCH W BUDYNKU MIESZKALNYM
WIELORODZINNYM PRZY UL. DRZYMAŁY 22 W PIEKARACH ŚLĄSKICH”**

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

.....
(pieczęć wraz z podpisem)

Zestawienie materiałów

wewnętrzna instalacja gazowa – Lokal nr 1

lp	nazwa elementu	jedn.	ilość	norma, katalog, producent	uwagi
1	2	3	4	5	6
1	Rury miedziane z zastosowaniem złączy zaciskowych (dopuszczone do gazu) Dz28x1,5 Dz22x1,2 Dz18x1,0	mb.	5 1 2	Typ handlowy	Instalacja gazowa
2	Rury stalowe czarne bez szwu Dn25	mb.	1	Typ handlowy	Instalacja gazowa
3	Filtr gazu Dn20	szt.	1	Typ handlowy	
4	Zawór kulowy gazowy atestowany Dn20 Dn15	szt.	1 1	Typ handlowy	
5	Kocioł gazowy kondensacyjny wiszący z wymiennikiem ciepła ze stali nierdzewnej, podgrzew c.w.u., zawór bezpieczeństwa, montaż z listwą zaciskową, bezprzewodowy programator pokojowy współpracujący z kotłem, gniazdo elektryczne	szt.	1	Typ handlowy	Dokładne parametry kotła wg pkt. 5.1
6	System odprowadzenia spalin: Wkład kominowy kondensacyjny jednościenny fi80 z wyjściem na 80/125 z uszczelkami - adapter trójnik dwuścienny 80/125, - kolano 90st - parasol, płyta, kołnierz 80/125mm - rura 80/125 (1mb) - giętki wkład kominowy z płaszczem z włókna szklanego dł. 6mb	kpl.	1	Typ handlowy	Całkowita długość: 6 mb
7	Likwidacja istniejącego źródła ciepła	kpl.	1	Typ handlowy	
8	Rury stalowe ochronne Dn40	mb	0,5		Przejścia przez przegrody
9	Gazomierz miechowy typu G4 z rejestratorem R130 wraz z monołączem G4 1"x1"	szt.	1	Typ handlowy	

wewnętrzna instalacja gazowa – Lokal nr 2

lp	nazwa elementu	jedn.	ilość	norma, katalog, producent	uwagi
1	2	3	4	5	6

INSTALOWANIE WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZOWEJ NA POTRZEBY C.O., C.W.U I ZASILANIA KUCHENEK GAZOWYCH
W BUDYNKU MIESZKALNYM WIELORODZINNYM PRZY UL. DRZYMAŁY 22 W PIEKARACH ŚLĄSKICH

lp	nazwa elementu	jedn.	ilość	norma, katalog, producent	uwagi
1	Rury miedziane z zastosowaniem złączy zaciskowych (dopuszczone do gazu) Dz28x1,5 Dz22x1,2 Dz18x1,0	mb.	3 3,5 5	Typ handlowy	Instalacja gazowa
2	Rury stalowe czarne bez szwu Dn25	mb.	1	Typ handlowy	Instalacja gazowa
3	Filtr gazu Dn20	szt.	1	Typ handlowy	
4	Zawór kulowy gazowy atestowany Dn20 Dn15	szt.	1 1	Typ handlowy	
5	Kocioł gazowy kondensacyjny wiszący z wymiennikiem ciepła ze stali nierdzewnej, podgrzew c.w.u., zawór bezpieczeństwa, montaż z listwą zaciskową, bezprzewodowy programator pokojowy współpracujący z kotłem, gniazdo elektryczne	szt.	1	Typ handlowy	Dokładne parametry kotła wg pkt. 5.1
6	System odprowadzenia spalin: Wkład kominowy kondensacyjny jednościenny fi80 z wyjściem na 80/125 z uszczelkami - adapter trójnik dwuścienny 80/125, - kolano 90st - parasol, płyta, kołnierz 80/125mm - rura 80/125 (2mb) - giętki wkład kominowy z płaszczem z włókna szklanego dł. 6mb	kpl.	1	Typ handlowy	Całkowita długość: 6 mb
7	Likwidacja istniejącego źródła ciepła	kpl.	1	Typ handlowy	
8	Rury stalowe ochronne Dn40, Dn32, Dn25	mb	0,5 0,5 0,5		Przejścia przez przegrody
9	Gazomierz miechowy typu G4 z rejestratorem R130 wraz z monozłączem G4 1"x1"	szt.	1	Typ handlowy	

wewnętrzna instalacja gazowa – Lokal nr 3

lp	nazwa elementu	jedn.	ilość	norma, katalog, producent	uwagi
1	2	3	4	5	6
1	Rury miedziane z zastosowaniem złączek zaciskowych (dopuszczone do gazu) Dz28x1,5 Dz22x1,2 Dz18x1,0	mb.	5 3 3	Typ handlowy	Instalacja gazowa
2	Rury stalowe czarne bez szwu Dn25	mb.	1	Typ handlowy	Instalacja gazowa
3	Filtr gazu Dn20	szt.	1	Typ handlowy	
4	Zawór kulowy gazowy atestowany Dn20 Dn15	szt.	1 1	Typ handlowy	
5	Kocioł gazowy kondensacyjny wiszący z wymiennikiem ciepła ze stali nierdzewnej, podgrzew c.w.u., zawór bezpieczeństwa, montaż z listwą zaciskową, bezprzewodowy programator pokojowy współpracujący z kotłem, gniazdo elektryczne	szt.	1	Typ handlowy	Dokładne parametry kotła wg pkt. 5.1
6	System odprowadzenia spalin: Wkład kominowy kondensacyjny jednościenny fi80 z wyjściem na 80/125 z uszczelkami - adapter trójnik dwuścienny 80/125, - kolano 90st - parasol, płyta, kołnierz 80/125mm - rura 80/125 (1mb) - giętki wkład kominowy z płaszczem z włókna szklanego dł. 6mb	kpl.	1	Typ handlowy	Całkowita długość: 6 mb
7	Likwidacja istniejącego źródła ciepła	kpl.	1	Typ handlowy	
8	Rury stalowe ochronne Dn40, Dn32	mb	0,5 0,5		Przejścia przez przegrody
9	Gazomierz miechowy typu G4 z rejestratorem R130 wraz z monozłączem G4 1"x1"	szt.	1	Typ handlowy	

wewnętrzna instalacja gazowa – Lokal nr 4

INSTALOWANIE WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZOWEJ NA POTRZEBY C.O., C.W.U I ZASILANIA KUCHENEK GAZOWYCH
W BUDYNKU MIESZKALNYM WIELORODZINNYM PRZY UL. DRZYMAŁY 22 W PIEKARACH ŚLĄSKICH

lp	nazwa elementu	jedn.	ilość	norma, katalog, producent	uwagi
1	2	3	4	5	6
1	Rury miedziane z zastosowaniem złączek zaciskowych (dopuszczone do gazu) Dz28x1,5 Dz22x1,2 Dz18x1,0	mb.	5 1 2	Typ handlowy	Instalacja gazowa
2	Rury stalowe czarne bez szwu Dn25	mb.	1	Typ handlowy	Instalacja gazowa
3	Filtr gazu Dn20	szt.	1	Typ handlowy	
4	Zawór kulowy gazowy atestowany Dn20 Dn15	szt.	1 1	Typ handlowy	
5	Kocioł gazowy kondensacyjny wiszący z wymiennikiem ciepła ze stali nierdzewnej, podgrzew c.w.u., zawór bezpieczeństwa, montaż z listwą zaciskową, bezprzewodowy programator pokojowy współpracujący z kotłem, gniazdo elektryczne	szt.	1	Typ handlowy	Dokładne parametry kotła wg pkt. 5.1
6	System odprowadzenia spalin: Wkład kominowy kondensacyjny jednościenny fi80 z wyjściem na 80/125 z uszczelkami - adapter trójnik dwuścienny 80/125, - kolano 90st - parasol, płyta, kołnierz 80/125mm - rura 80/125 (1mb) - giętki wkład kominowy z płaszczem z włókna szklanego dł. 3mb	kpl.	1	Typ handlowy	Całkowita długość: 3 mb
7	Likwidacja istniejącego źródła ciepła	kpl.	1	Typ handlowy	
8	Rury stalowe ochronne Dn40	mb	0,5		Przejścia przez przegrody
9	Gazomierz miechowy typu G4 z rejestratorem R130 wraz z monołączem G4 1"x1"	szt.	1	Typ handlowy	

wewnętrzna instalacja gazowa – Lokal nr 5

lp	nazwa elementu	jedn.	ilość	norma, katalog, producent	uwagi
1	2	3	4	5	6
1	2	3	4	5	6

INSTALOWANIE WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZOWEJ NA POTRZEBY C.O., C.W.U I ZASILANIA KUCHENEK GAZOWYCH
W BUDYNKU MIESZKALNYM WIELORODZINNYM PRZY UL. DRZYMAŁY 22 W PIEKARACH ŚLĄSKICH

lp	nazwa elementu	jedn.	ilość	norma, katalog, producent	uwagi
1	Rury miedziane z zastosowaniem złączek zaciskowych (dopuszczone do gazu) Dz28x1,5 Dz22x1,2 Dz18x1,0	mb.	3 2 5	Typ handlowy	Instalacja gazowa
2	Rury stalowe czarne bez szwu Dn25	mb.	1	Typ handlowy	Instalacja gazowa
3	Filtr gazu Dn20	szt.	1	Typ handlowy	
4	Zawór kulowy gazowy atestowany Dn20 Dn15	szt.	1 1	Typ handlowy	
5	Kocioł gazowy kondensacyjny wiszący z wymiennikiem ciepła ze stali nierdzewnej, podgrzew c.w.u., zawór bezpieczeństwa, montaż z listwą zaciskową, bezprzewodowy programator pokojowy współpracujący z kotłem, gniazdo elektryczne	szt.	1	Typ handlowy	Dokładne parametry kotła wg pkt. 5.1
6	System odprowadzenia spalin: Wkład kominowy kondensacyjny jednościenny fi80 z wyjściem na 80/125 z uszczelkami - adapter trójnik dwuścienny 80/125, - kolano 90st - parasol, płyta, kołnierz 80/125mm - rura 80/125 (1mb) - giętki wkład kominowy z płaszczem z włókna szklanego dł. 3mb	kpl.	1	Typ handlowy	Całkowita długość: 3 mb
7	Likwidacja istniejącego źródła ciepła	kpl.	1	Typ handlowy	
8	Rury stalowe ochronne Dn40, Dn32, Dn25	mb	0,5 0,5 0,5		Przejścia przez przegrody
9	Gazomierz miechowy typu G4 z rejestratorem R130 wraz z monołączem G4 1"x1"	szt.	1	Typ handlowy	

wewnętrzna instalacja gazowa – Lokal nr 6

lp	nazwa elementu	jedn.	ilość	norma, katalog, producent	uwagi
1	2	3	4	5	6

INSTALOWANIE WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZOWEJ NA POTRZEBY C.O., C.W.U I ZASILANIA KUCHENEK GAZOWYCH
W BUDYNKU MIESZKALNYM WIELORODZINNYM PRZY UL. DRZYMAŁY 22 W PIEKARACH ŚLĄSKICH

lp	nazwa elementu	jedn.	ilość	norma, katalog, producent	uwagi
1	Rury miedziane z zastosowaniem złączek zaciskowych (dopuszczone do gazu) Dz28x1,5 Dz22x1,2 Dz18x1,0	mb.	5 3 3	Typ handlowy	Instalacja gazowa
2	Rury stalowe czarne bez szwu Dn25	mb.	1	Typ handlowy	Instalacja gazowa
3	Filtr gazu Dn20	szt.	1	Typ handlowy	
4	Zawór kulowy gazowy atestowany Dn20 Dn15	szt.	1 1	Typ handlowy	
5	Kocioł gazowy kondensacyjny wiszący z wymiennikiem ciepła ze stali nierdzewnej, podgrzew c.w.u., zawór bezpieczeństwa, montaż z listwą zaciskową, bezprzewodowy programator pokojowy współpracujący z kotłem, gniazdo elektryczne	szt.	1	Typ handlowy	Dokładne parametry kotła wg pkt. 5.1
6	System odprowadzenia spalin: Wkład kominowy kondensacyjny jednościenny fi80 z wyjściem na 80/125 z uszczelkami - adapter trójnik dwuścienny 80/125, - kolano 90st - parasol, płyta, kołnierz 80/125mm - rura 80/125 (2mb) - giętki wkład kominowy z płaszczem z włókna szklanego dł. 3mb	kpl.	1	Typ handlowy	Całkowita długość: 3 mb
7	Likwidacja istniejącego źródła ciepła	kpl.	1	Typ handlowy	
8	Rury stalowe ochronne Dn40, Dn32	mb	0,5 0,5		Przejścia przez przegrody
9	Gazomierz miechowy typu G4 z rejestratorem R130 wraz z monołączem G4 1"x1"	szt.	1	Typ handlowy	

wewnętrzna instalacja gazowa – części wspólne

lp	nazwa elementu	jedn.	ilość	norma, katalog, producent	uwagi
1	2	3	4	5	6
1	Rury stalowe czarne bez szwu Dn25 Dn32 Dn40	mb.	6 5 14	Typ handlowy	Instalacja gazowa
2	Zawór kulowy gazowy atestowany Dn25	szt.	6	Typ handlowy	

INSTALOWANIE WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZOWEJ NA POTRZEBY C.O., C.W.U I ZASILANIA KUCHENEK GAZOWYCH
W BUDYNKU MIESZKALNYM WIELORODZINNYM PRZY UL. DRZYMAŁY 22 W PIEKARACH ŚLĄSKICH

lp	nazwa elementu	jedn.	ilość	norma, katalog, producent	uwagi
3	Rury stalowe ochronne Dn65 Dn50	mb	2 0,5		Przejścia przez przegrody

AGAMON Agata Kędra-Muca, Monika Leszczyńska-Profaska s.c.
ul. Dworcowa 10A/316; 44-190 Knurów
NIP: 6312696196 REGON: 388321686
e-mail: biuro@agamon.net.pl
www.agamon.net.pl
tel. + 48 735 785 701



OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY

Tytuł: **INSTALOWANIE WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZOWEJ NA
POTRZEBY C.O., C.W.U I ZASILANIA KUCHENEK GAZOWYCH
W BUDYNKU MIESZKALNYM WIELORODZINNYM
PRZY UL. DRZYMAŁY 22 W PIEKARACH ŚLĄSKICH**

Inwestor: Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Drzymały 22 w Piekarach Śląskich
Ul. Gen. Jerzego Ziętka 60
41-940 Piekary Śląskie

Obiekt: Budynek mieszkalny wielorodzinny

Lokalizacja: Ul. Drzymały 22
41-946 Piekary Śląskie

Identyfikator działki 247101_1.0004.AR_1-27KAM.4336/363

Kat. obiektu XIII

Nr projektu: 008-2023

BRANŻA SANITARNA:

PROJEKTANT:

mgr inż. Łukasz Stachoń

nr upr. bud. SLK/4318/PWOS/12

nr ewid. SLK/IS/7814/12

Spis treści

1.	Załączniki	3
1.1.	Opinia kominiarska dla lokali mieszkalnych	3
1.2.	Warunki przyłączenia do sieci gazowej	20
1.3.	Informacja dot. BiOZ.....	23
1.4.	Lokalizacja inwestycji.....	26

1. Załączniki

1.1. Opinia kominiarska dla lokali mieszkalnych



www.kominiarzkatowice.pl

DylevskyChimney

Michał Dylewski

41-516 Chorzów
ul. Barbary 14/37
NIP: 634-273-00-29

tel. 730-465-386

e-mail: michaldylevsky@gmail.com

DYLEVSKYCHIMNEY

Dylewski Michał
ul. Barbary 14/37, 41-516 Chorzów
NIP 634-273-00-29, Regon 387363435
tel. 730 465 386

Chorzów, dnia 13.03.2023r.

INWENTARYZACJA KOMINIARSKA

z wyników przeprowadzonych oględzin-kontroli urządzeń grzewczo-kominowych w budynku położonym
w **Pickarach Śląskich przy ul. Drzymały 22**

Oględziny - kontrola została przeprowadzona przez mistrza kominiarskiego posiadającego wymagane uprawnienia przy udziale pracownika w oparciu o:

- Ustawę Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 roku (Dz.U. nr 89, poz. 414) wraz z póź. zmianami,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 12 kwietnia 2002 w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 73 poz. 690),
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 sierpnia 1999 r. w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych,(Dz. U. Nr 74 poz.836),
- PN-B 03430: 1983 wentylacja w budynkach mieszkalnych zamieszkania zbiorowego i użyteczności publicznej wraz ze zmianą AZ3, ,
- PN-EN 1443 Kominy Wymagania Ogólne,
- PN-89 B-10425 Przewody dymowe, spalinowe i wentylacyjne murowane z cegły.

-PARTER-

Mieszkanie nr 1- w mieszkaniu znajdują się następujące podłączenia:

Kratka wentylacyjna w kuchni podłączona jest do niedrożnego indywidualnego przewodu kominowego.

Przewód należy udrożnić.

Kratka wentylacyjna w łazience podłączona jest do drożnego zbiorczego przewodu kominowego razem z

kratka z mieszkania numer 4. Proponowane przełączenie na szkicu.

W mieszkaniu jest ogrzewanie elektryczne.

Mieszkanie nr 2- w mieszkaniu znajdują się następujące podłączenia:

Kratki wentylacyjne w kuchni oraz łazience podłączone są do niedrożnych przewodów kominowych.

Przewody należy udrożnić!.

Piec kuchenny transportowy- brak atestu- należy zlikwidować.

Mieszkanie nr 3- w mieszkaniu znajdują się następujące podłączenia:

Kratka wentylacyjna w kuchni podłączona jest do drożnego zbiorczego przewodu kominowego razem z

kratka z mieszkania numer 6. Proponowane przełączenie na szkicu (dla mieszkania numer 6).

Brak wentylacji w łazience. Proponowane podłączenie na szkicu.

Kocioł c.o. na paliwo stałe podłączony w piwnicy podłączony jest do drożnego przewodu kominowego.

NA SZCZĘŚCIE JEST KOMINIARZ !!!



www.kominiarzkatowice.pl

DylevskyChimney *Michał Dylewski*

41-516 Chorzów
ul. Barbary 14/37
NIP: 634-273-00-29

tel. 730-465-386

e-mail: michaldylevsky@gmail.com

Chorzów, dnia 13.03.2023r.

- I PIĘTRO -

Mieszkanie nr 4- w mieszkaniu znajdują się następujące podłączenia:

Kratka wentylacyjna w łazience podłączona jest do drożnego zbiorczego przewodu kominowego razem z kratką z mieszkania numer 1. Proponowane przełączenie na szkicu (dla mieszkania numer 1).
Kratka wentylacyjna w kuchni podłączona jest do drożnego indywidualnego przewodu kominowego.
W mieszkaniu brak ogrzewania.

Mieszkanie nr 5- w mieszkaniu znajdują się następujące podłączenia:

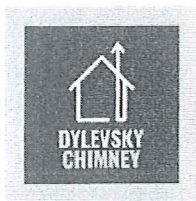
Kratka wentylacyjna w łazience podłączona jest do drożnego indywidualnego przewodu kominowego.
Do kratki podłączony jest wentylator mechaniczny.
Brak wentylacji w kuchni. Proponowane podłączenie na szkicu.
W mieszkaniu jest ogrzewanie elektryczne.

Mieszkanie nr 6- w mieszkaniu znajdują się następujące podłączenia:

Kratka wentylacyjna w kuchni podłączona jest do drożnego zbiorczego przewodu kominowego razem z kratką z mieszkania numer 3. Proponowane przełączenie na szkicu.
Kratka wentylacyjna w łazience podłączona jest do drożnego indywidualnego przewodu kominowego.
W mieszkaniu znajdują się 2szt. Piec transportowy w pokoju.

DYLEVSKYCHIMNEY
Dylewski Michał
ul. Barbary 14/37, 41-516 Chorzów
NIP 634-273-00-29, Regon 387363435
tel. 730 465 386

NA SZCZĘŚCIE JEST KOMINIARZ !!!



www.kominiarzkatowice.pl

DylevskyChimney

Michał Dylewski

41-516 Chorzów
ul. Barbary 14/37
NIP: 634-273-00-29

tel. 730-465-386

e-mail: michaldylevsky@gmail.com

Chorzów, dnia 13.03.2023r.

Uwagi ogólne:

- Dla każdego z mieszkań zostały wystawione odpowiednie opinie wstępne w celu podłączenia c.o. gazowego z zamkniętą komorą spalania w łazience lub kuchni.
- Proponowane przełączenia oraz nowe podłączenia należy wykonać zgodnie z dołączonym szkicem.
- Piecze na paliwo stałe należy zlikwidować przed przeprowadzaniem pracami.
- Przełączenia oraz nowe podłączenia w stare miejsca gdzie były podłączone piecze zaleca się uszczelnić elastycznym wkładem typu „alufol” w celu uniknięcia nieporządkanych zapachów.
- Przewody kominowe wentylacyjne należy zabezpieczyć nasadami typu „H” lub „Cagi- Cylindrycznymi).

Do inwentaryzacji dołączony jest szkic

DYLEVSKYCHIMNEY
Dylewski Michał
ul. Barbary 14/37, 41-516 Chorzów
NIP 634-273-00-29, Regon 387363435
tel. 730 465 386

Opinię sporządzono w 2 egzemplarzach dla:

Administradora budynku
a/a

Opiniodawca:

MISTRZ KOMINIARSKI
Nr upr. 11315
Dylewski Michał

NA SZCZĘŚCIE JEST KOMINIARZ !!!

MISTRZ KOMINIARSKI
Sebastian Gabrysz
Nr upr. 282/2018

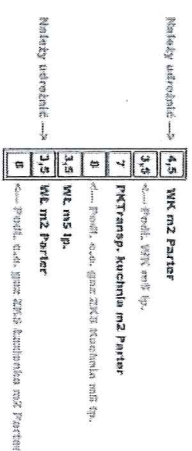
LEGENDA:

- WK - Wentylacja kuchnia
- WL - Wentylacja łazienka
- ZKS - Zamknięta komora spalania
- ATM - c.o. gaz atmosferyczne
- PGŁ - Piec gazowy c.w.u łazienka
- PGK - Piec gazowy c.w.u kuchnia
- H - Nasada typu „H”
- ☉ - wkład kwasoodporny
- - przewód dobudowany

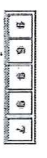
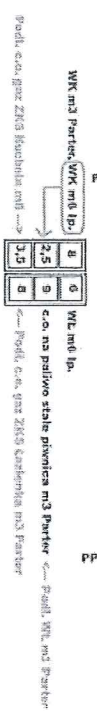
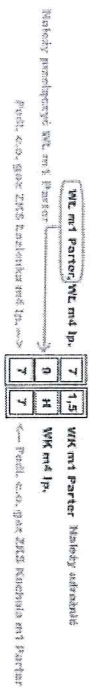
ul. Drzymaty 22

Wskazano podłączenia w celu podłączenia kotłów gazowych

Ip - instalacja nr 5
Pasterz - mierzalnik nr 2

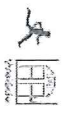


DYLEWSKY CHIMNEY
Dylewski Michał
ul. Barbary 14/37, 41-518 Chorzów
NIP 634-273-400-29, REGON 387263435
tel. 730 465 366



Ip - instalacja nr 4
Pasterz - mierzalnik nr 1

Ip - instalacja nr 3
Pasterz - mierzalnik nr 3





www.kominiarzkatowice.pl

DylevskyChimney
Michał Dylewski

41-516 Chorzów
ul. Barbary 14/37
NIP: 634-273-00-29

tel. 730-465-386

e-mail: michaldylevsky@gmail.com

Chorzów, dnia 13.03.2023r.

OPINIA KOMINIARSKA

z wyników przeprowadzonych oględzin-kontroli urządzeń grzewczo-kominowych w budynku położonym w Piekarach Śląskich przy ul. Drzymały 22/1

DYLEVSKY CHIMNEY
Dylewski Michał
ul. Barbary 14/37, 41-516 Chorzów
NIP 634-273-00-29, Regon 387363435
tel. 730 465 386

Oględziny - kontrola została przeprowadzona przez **mistrza kominiarskiego** posiadającego wymagane uprawnienia przy udziale pracownika w oparciu o:

- Ustawę Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 roku (Dz. U. nr 89, poz. 414) wraz z póź. zmianami.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 12 kwietnia 2002 w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75 poz. 690).
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 sierpnia 1999 r. w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych (Dz. U. Nr 74 poz. 836).
- PN-B 03430: 1983 wentylacja w budynkach mieszkalnych zamieszkania zbiorowego i użyteczności publicznej wraz ze zmianą AZ1, .
- PN-EN 1443 Kominy Wymagania Ogólne.
- PN-89 B-10425 Przewody dymowe, spalinowe i wentylacyjne murowane z cegły.

Istnieje możliwość podłączenia kotła c.o. gazowego z zamkniętą komorą spalania w kuchni w miejsce zaznaczone na szkicu.

Przewód spalinowy należy zabezpieczyć wkładem kwasoodpornym odpowiednim dla danego kotła. Kratka wentylacyjna w kuchni podłączona jest do niedrożnego przewodu kominowego- należy przewód udrożnić.

Kratkę wentylacyjną w łazience należy podłączyć zgodnie ze szkicem dołączonym do opinii.

-Po zakończonych pracach należy zgłosić się po odbiór końcowy.

Opinię sporządzono w 2 egzemplarzach dla:

Administradora budynku
a/a

Opiniodawca:

MISTRZ KOMINIARSKI
Nr upr. 1315
Dylewski Michał

MISTRZ KOMINIARSKI
Sebastian Gabrysz
Nr upr. 282/2018

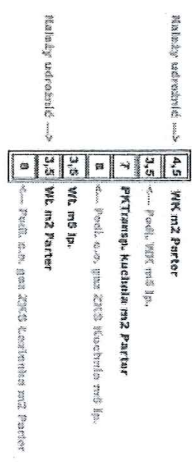
LEGENDA:

- WK- Wentylacja kuchnia
- WL- Wentylacja łazienka
- ZKS- Zamknięta komora spalania
- ATM- c.o. gaz atmosferyczny
- PGK- Piec gazowy c.w.u łazienka
- PGK- Piec gazowy c.w.u kuchnia
- H- Nasada typu „H”
- ☉ - wkład kwasoodporny
- - przewód dobudowany

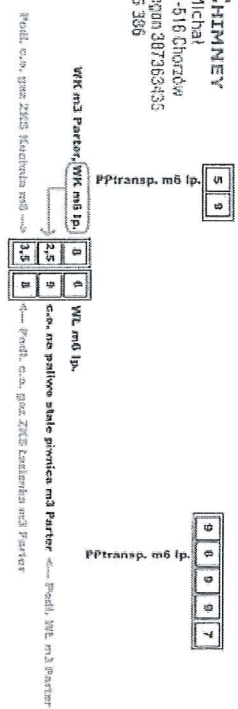
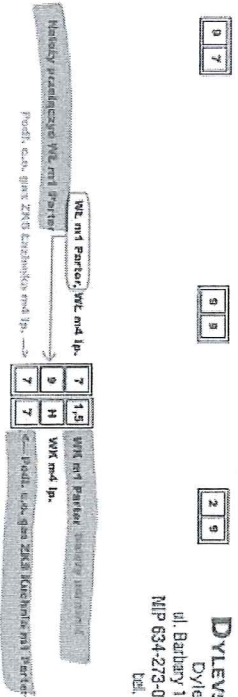
ul. Drzymaly 22

Wskazane podłączenia w celu podłączenia kotłów gazowych

Ip- mieszkanie nr 9
Pzdzek mieszkanie nr 20



DYLEWSKI MICHAŁ
Dylewski Michał
ul. Barbary 14/37, 41-516 Chorzów
MIP 534-273-00-29, Beqon 307363435
tel. 730 455 306



Ip- mieszkanie nr 4
Pzdzek mieszkanie nr 4

Ip- mieszkanie nr 9
Pzdzek mieszkanie nr 9



www.kominiarzkatowice.pl

DylevskyChimney Michał Dylewski

41-516 Chorzów
ul. Barbary 14/37
NIP: 634-273-00-29

tel. 730-465-386

e-mail: michaldylevsky@gmail.com

Chorzów, dnia 13.03.2023r.

OPINIA KOMINIARSKA

z wyników przeprowadzonych oględzin-kontroli urządzeń grzewczo-kominowych w budynku położonym w **Piekarach Śląskich przy ul. Drzymały 22/2**

DYLEVSKY CHIMNEY
Dylewski Michał
ul. Barbary 14/37, 41-516 Chorzów
NIP 634-273-00-29, Regon 387363435
tel. 730 465 386

Oględziny - kontrola została przeprowadzona przez **mistrza kominarskiego** posiadającego wymagane uprawnienia przy udziale pracownika w oparciu o:

- Ustawę Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 roku (Dz. U. nr 89, poz. 414) wraz z póź. zmianami,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 12 kwietnia 2002 w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75 poz. 690),
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 sierpnia 1999 r. w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych, (Dz. U. Nr 74 poz. 836),
- PN-B 03430: 1983 wentylacja w budynkach mieszkalnych zamieszkania zbiorowego i użyteczności publicznej wraz ze zmianą AZ1, ,
- PN-EN 1443 Kominy Wymagania Ogólne,
- PN-89 B-10425 Przewody dymowe, spalinowe i wentylacyjne murowane z cegły.

Istnieje możliwość podłączenia kotła c.o. gazowego z zamkniętą komorą spalania w łazience w miejsce zaznaczone na szkicu.

Przewód spalinowy należy zabezpieczyć wkładem kwasoodpornym odpowiednim dla danego kotła.

Kratka wentylacyjna w łazience oraz kuchni jest niedrożna.

Należy kratki wentylacyjne udrożnić.

Przed przystąpieniem do prac należy zlikwidować obecne urządzenia na paliwo stałe.

-Po zakończonych pracach należy zgłosić się po odbiór końcowy.

Opinię sporządzono w 2 egzemplarzach dla:

Administradora budynku
a/a

Opiniodawca:

MISTRZ KOMINIARSKI
Nr upr 11315
Dylewski Michał

MISTRZ KOMINIARSKI
Sebastian Gabrysz
Nr upr 202/2018

LEGENDA:

- WK- Wentylacja kuchnia
 - WL- Wentylacja łazienka
 - ZKS- Zamknięta komora spalania
 - ATW- c.o. gaz atmosferyczne
 - PGL- Płec gazowy c.w.u łazienka
 - PGK- Płec gazowy c.w.u kuchnia
 - H- Nassađa typu „H”
- wkład kwasoodporny
 - przewód dobudowany

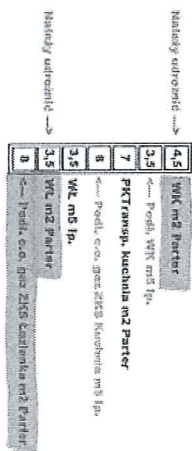


ul. Drzymaty 22

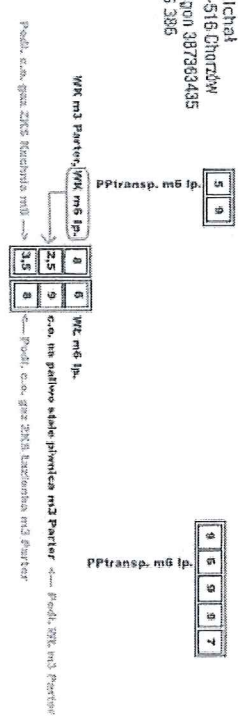
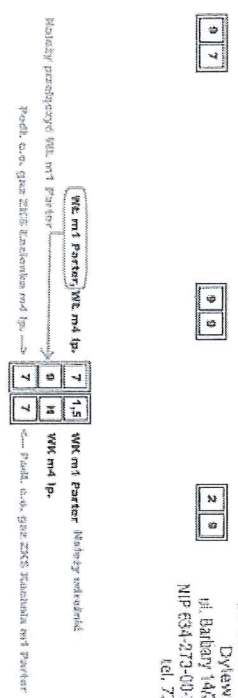


Wskazane podłączenia w celu podłączenia kotłów gazowych

Ip - mieszkanie nr 5
Partner - mieszkanie nr 2



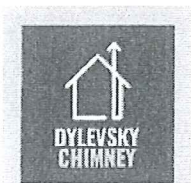
DYLEWSKY CHIMNEY
 Dylewski Michał
 ul. Barbary 14/37, 41-516 Chorzów
 NIP 634 273-00-29, Harmon 387834435
 tel. 720 465 386



Ip - mieszkanie nr 4
Partner - mieszkanie nr 1



Ip - mieszkanie nr 6
Partner - mieszkanie nr 3



www.kominiarzkatowice.pl

DylevskyChimney Michał Dylewski

41-516 Chorzów
ul. Barbary 14/37
NIP: 634-273-00-29

tel. 730-465-386

e-mail: michaldylevsky@gmail.com

Chorzów, dnia 13.03.2023r.

OPINIA KOMINIARSKA

z wyników przeprowadzonych oględzin-kontroli urządzeń grzewczo-kominowych w budynku położonym w Piekarach Śląskich przy ul. Drzymały 22/3

DYLEVSKY CHIMNEY
Dylewski Michał
ul. Barbary 14/37, 41-516 Chorzów
NIP 634-273-00-29, Regon 387363435
tel. 730 465 386

Oględziny - kontrola została przeprowadzona przez **mistrza kominiarskiego** posiadającego wymagane uprawnienia przy udziale pracownika w oparciu o:

- *Ustawę Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 roku (Dz. U. nr 89, poz. 414) wraz z póź. zmianami.*
- *Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 12 kwietnia 2002 w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75 poz. 690).*
- *Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 sierpnia 1999 r. w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych (Dz. U. Nr 74 poz. 836).*
- *PN-B 03430: 1983 wentylacja w budynkach mieszkalnych zamieszkania zbiorowego i użyteczności publicznej wraz ze zmianą AZ1,*
- *PN-EN 1443 Kominy Wymagania Ogólne,*
- *PN-89 B-10425 Przewody dymowe, spalinowe i wentylacyjne murowane z cegły.*

Istnieje możliwość podłączenia kotła c.o. gazowego z zamkniętą komorą spalania w łazience w miejsce zaznaczone na szkicu.

Kratkę wentylacyjną w łazience należy podłączyć zgodnie ze szkicem w miejsce byłego kotła c.o. na paliwo stałe- przewód zaleca się uszczelnić wkładem typu „alufol” w celu uniknięcia nieprzyjemnych zapachów.

Kratka wentylacyjna w kuchni podłączona jest prawidłowo i pozostaje bez zmian.

Przed przystąpieniem do prac należy zlikwidować obecne urządzenia na paliwo stałe.

-Po zakończonych pracach należy zgłosić się po odbiór końcowy.

Opinię sporządzono w 2 egzemplarzach dla:

Administradora budynku
a/a

Opiniodawca:

MISTRZ KOMINIARSKI
Nr upr. 11315

Dylewski Michał

MISTRZ KOMINIARSKI
Sebastian Gabrysz
Nr upr. 202/2018

LEGENDA:

- WK- Wentylacja kuchnia
- WL- Wentylacja łazienka
- ZKS- Zamknięta komora spalania
- ATM- c.o. gaz atmosferyczne
- PGL- Piec gazowy c.w.u łazienka
- PGK- Piec gazowy c.w.u kuchnia
- H- Niasada typu „H”
- ☉ - wkład kwasoodporny
- - przewód dobudowany

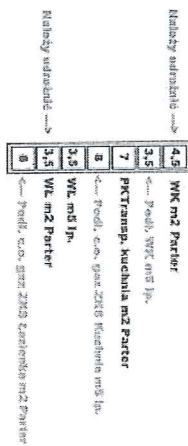


ul. Drzymala 22

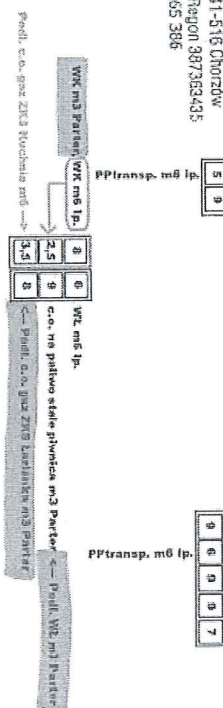
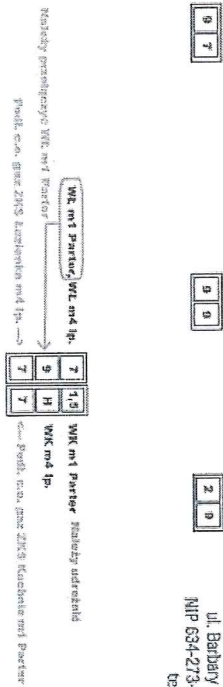


Wskazane podłączenia w celu podłączenia kotłów gazowych

Ip - rekalkulacja nr 5
Partier - rekalkulacja nr 2



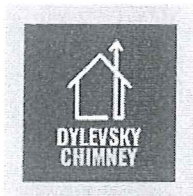
DYLEWSKY CHIMNEY
 Dylewski Michał
 ul. Barbary 1437, 41-816 Ochozów
 NIP 634-273-00-29, Regon 387353435
 tel. 730 465 386



Ip - rekalkulacja nr 6
Partier - rekalkulacja nr 3



Ip - rekalkulacja nr 6
Partier - rekalkulacja nr 3



www.kominiarzkatowice.pl

DylevskyChimney Michał Dylewski

41-516 Chorzów
ul. Barbary 14/37
NIP: 634-273-00-29

tel. 730-465-386

e-mail: michaldylevsky@gmail.com

Chorzów, dnia 13.03.2023r.

OPINIA KOMINIARSKA

z wyników przeprowadzonych oględzin-kontroli urządzeń grzewczo-kominowych w budynku położonym w Piekarach Śląskich przy ul. Drzymały 22/4

DYLEVSKY CHIMNEY
Dylewski Michał
ul. Barbary 14/37, 41-516 Chorzów
NIP 634-273-00-29, Regon 387369435
tel. 730 465 386

Oględziny - kontrola została przeprowadzona przez **mistrza kominiarskiego** posiadającego wymagane uprawnienia przy udziale pracownika w oparciu o:

- *Ustawę Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 roku (Dz.U. nr 89, poz. 414) wraz z póź. zmianami,*
- *Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 12 kwietnia 2002 w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 73 poz. 690),*
- *Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 sierpnia 1999 r. w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych (Dz. U. Nr 74 poz. 836),*
- *PN-B 03430: 1983 wentylacja w budynkach mieszkalnych zamieszkania zbiorowego i użyteczności publicznej wraz ze zmianą AZI,*
- *PN-EN 1443 Kominy Wymagania Ogólne,*
- *PN-89 B-10425 Przewody dymowe, spalinowe i wentylacyjne murowane z cegły.*

Istnieje możliwość podłączenia kotła c.o. gazowego z zamkniętą komorą spalania w łazience w miejsce zaznaczone na szkicu.

Przewód spalinowy należy zabezpieczyć wkładem kwasoodpornym odpowiednim dla danego kotła. Kratka wentylacyjna w łazience i kuchni podłączona jest prawidłowo i pozostaje bez zmian.

-Po zakończonych pracach należy zgłosić się po odbiór końcowy.

Opinię sporządzono w 2 egzemplarzach dla:

Administradora budynku
n/a

Opiniodawca:

MISTRZ KOMINIARSKI
Nr upr. 21315
Dylewski Michał

MISTRZ KOMINIARSKI
Sebastian Gabrysz
Nr upr. 282/2018



www.kominiarzkatowice.pl

DylevskyChimney Michał Dylewski

41-516 Chorzów
ul. Barbary 14/37
NIP: 634-273-00-29

tel. 730-465-386

e-mail: michaldylevsky@gmail.com

Chorzów, dnia 13.03.2023r.

OPINIA KOMINIARSKA

z wyników przeprowadzonych oględzin-kontroli urządzeń grzewczo-kominowych w budynku położonym
w Piekarach Śląskich przy ul. Drzymaly 22/5

DYLEVSKYCHIMNEY
Dylewski Michał
ul. Barbary 14/37, 41-516 Chorzów
NIP 634-273-00-29, Regon 387363435
tel. 730 465 386

Oględziny - kontrola została przeprowadzona przez **mistrza kominiarskiego** posiadającego wymagane uprawnienia przy udziale pracownika w oparciu o:

- Ustawę Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 roku (Dz. U. nr 89, poz. 414) wraz z póź. zmianami,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 12 kwietnia 2002 w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75 poz. 690),
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 sierpnia 1999 r. w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych (Dz. U. Nr 74 poz. 836),
- PN-B 03430: 1983 wentylacja w budynkach mieszkalnych zamieszkania zbiorowego i użyteczności publicznej wraz ze zmianą AZ1, .
- PN-EN 1443 Kominy Wymagania Ogólne,
- PN-89 B-10425 Przewody dymowe, spalinowe i wentylacyjne murowane z cegły.

Istnieje możliwość podłączenia kotła c.o. gazowego z zamkniętą komorą spalania w kuchni w miejsce zaznaczone na szkicu.

Przewód spalinowy należy zabezpieczyć wkładem kwasoodpornym odpowiednim dla danego kotła.

Kratkę wentylacyjną w kuchni należy podłączyć zgodnie ze szkicem dołączonym do opinii.

Kratka wentylacyjna w łazience podłączona jest prawidłowo i pozostaje bez zmian.

-Po zakończonych pracach należy zgłosić się po odbiór końcowy.

Opinię sporządzono w 2 egzemplarzach dla:

Administradora budynku
a/a

Opiniodawca:

MISTRZ KOMINIARSKI
Nr upr 14315
Michał Dylewski
Dylewski Michał

MISTRZ KOMINIARSKI
Sebastian Gabrysz
Nr upr 282/2018



www.kominiarzkatowice.pl

DylevskyChimney Michał Dylewski

41-516 Chorzów
ul. Barbary 14/37
NIP: 634-273-00-29

tel. 730-465-386

e-mail: michaldylevsky@gmail.com

Chorzów, dnia 13.03.2023r.

OPINIA KOMINIARSKA

z wyników przeprowadzonych oględzin-kontroli urządzeń grzewczo-kominowych w budynku położonym w Piekarach Śląskich przy ul. Drzymały 22/6

DYLEVSKYCHIMNEY
Dylewski Michał
ul. Barbary 14/37, 41-516 Chorzów
NIP 634-273-00-29, Regon 387363435
tel. 730 465 386

Oględziny - kontrola została przeprowadzona przez **mistrza kominarskiego** posiadającego wymagane uprawnienia przy udziale pracownika w oparciu o:

- *Ustawę Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 roku (Dz. U. nr 89, poz. 414) wraz z póź. zmianami,*
- *Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 12 kwietnia 2002 w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75 poz. 690),*
- *Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 sierpnia 1999 r. w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych. (Dz. U. Nr 74 poz. 836).*
- *PN-B 03430: 1983 wentylacja w budynkach mieszkalnych zamieszkania zbiorowego i użyteczności publicznej wraz ze zmianą AZ1, ,*
- *PN-EN 1443 Kominy Wymagania Ogólne,*
- *PN-89 B-10425 Przewody dymowe, spalinowe i wentylacyjne murowane z cegły.*

Istnieje możliwość podłączenia kotła c.o. gazowego z zamkniętą komorą spalania w kuchni w miejsce zaznaczone na szkicu.

Przewód spalinowy należy zabezpieczyć wkładem kwasoodpornym odpowiednim dla danego kotła.

Kratkę wentylacyjną w kuchni należy podłączyć zgodnie ze szkicem dołączonym do opinii.

Kratka wentylacyjna w łazience podłączona jest prawidłowo i pozostaje bez zmian.

Przed przystąpieniem do prac należy zlikwidować obecne urządzenia na paliwo stałe.

-Po zakończonych pracach należy zgłosić się po odbiór końcowy.

Opinię sporządzono w 2 egzemplarzach dla:

Administradora budynku
a/a

Opiniodawca:

MISTRZ KOMINIARSKI

Nr upr. 11315

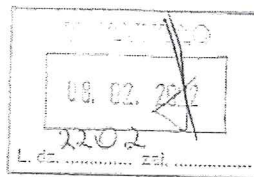
Dylewski Michał

MISTRZ KOMINIARSKI
Sebastian Gabrysz
Nr upr. 282/2018

1.2. Warunki przyłączenia do sieci gazowej

Wpłynęło do działu

ADM-1 w dniu 10.02.2022



Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Zabrze
ul. Szczęść Boże 11, 41-800 Zabrze
tel. 32 398 50 00, faks 32 398 51 19

Gazownia w Bytomiu
ul. Korfatego 30, 41-902 Bytom
tel. 32 398 50 00
gazownia.bytom@psgaz.pl
tel. 32 398 50 00

WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA PRZY UL.
DRZYMAŁY22 W PIEKARACH ŚLĄSKICH
ul. Gen. Jerzego Ziętka 60
41-940 Piekary Śląskie

Nasz znak: W103/0000014894/00001/2022/00000

Bytom, 02.02.2022

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI GAZOWEJ

Przewidywany pobór gazu ziemnego wysokometanowego w ilości nie większej niż 10 m³/h/
gazu ziemnego zaazotowanego w ilości nie większej niż 25 m³/h.

W odpowiedzi na wniosek z dnia 01.02.2022 w oparciu o Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 2 lipca 2010 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu gazowego (Dz. U. 2010 r., nr 133, poz. 891 ze zm), wydaje się następujące Warunki przyłączenia do sieci gazowej:

- Rodzaj paliwa wg PN-C-04750:2011: gaz z rodziny gazy ziemne, wysokometanowy, symbol E
- Miejsce przyłączenia instalacji podmiotu (Punkt wyjścia z systemu gazowego): budynek wielorodzinny, adres: Piekary Śląskie, ul. Michała Drzymały 22
- Cel wykorzystania paliwa gazowego:
 - Przygotowanie posiłków
 - Przygotowanie CWU
 - Ogrzewanie pomieszczeń
- Rodzaj i ilość urządzeń gazowych, które będą podłączone do instalacji gazowej:

Urządzenie	Moc urządzenia [kW]	Liczba urządzeń [szt.]	Łączna moc urządzeń [kW]
Kocioł gazowy dwufunkcyjny (c.o./c.w.)	24	6	144
Kuchnia gazowa	8	6	48
		Łączna moc [kW]	192

- Dostawa i odbiór paliwa gazowego:
 - Moc przyłączeniowa 23 [m³/h];
 - Roczny odbiór paliwa gazowego: 36600 [m³/rok].
- Miejsce włączenia do czynnej sieci gazowej:
 - Przyłącze istniejące średniego ciśnienia.
 - Lokalizacja: Piekary Śląskie Michała Drzymały 22
- Ciśnienie paliwa gazowego:
 - w sieci dystrybucyjnej: minimalne: 100,00 [kPa] maksymalne: 350,00 [kPa]

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o., ul. Wojciecha Bandrowskiego 16, 33-100 Tamów
Oddział Zakład Gazowniczy w Zabrze ul. Szczęść Boże 11, 41-800 Zabrze
KRS 0000374001, Sąd Rejonowy dla Krakowa - Śródmieście, XII Wydział Gospodarczy KRS
NIP 525 24 96 411, REGON 142739519, Kapitał Zakładowy: 10 488 917 050 zł

- 7.2. w punkcie dostarczenia i odbioru: minimalne 1,60 [kPa], maksymalne 2,50 [kPa]
8. Wymagania dotyczące kontroli dostawy i odbioru paliwa gazowego:
- 8.1. Miejsce dostawy i odbioru: budynek wielorodzinny, adres: Piekary Śląskie, ul. Michała Drzymały 22
- 8.2. Miejsce usytuowana punktu gazowego: na zewnętrznej ścianie budynku
- 8.3. Charakterystyka układu pomiarowego:
- 8.3.1. Typ gazomierza: Gazomierz miechowy G4 R130 - 6 [szt.], lokalizacja: na klatce schodowej, status urządzenia: projektowane
- 8.4. Wymagania dotyczące redukcji:
- 8.4.1. montaż urządzenia typu: Punkt redukcyjny o przepustowości do 25 [m³/h] - 1 [szt.], lokalizacja w punkcie gazowym, status urządzenia: projektowane
- 8.5. Inne wymagania:
9. Miejsce rozgraniczenia sieci gazowej PSG sp. z o.o. i instalacji odbiorcy przyłączanego stanowi: Kurek główny zlokalizowany na przyłączy na zewnętrznej ścianie budynku
Szafka jest własnością właściciela budynku, i na nim spoczywa obowiązek jej zakupu montażu i konserwacji.
10. Koszt przyłączenia ponosi przedsiębiorstwo gazownicze.
11. Instalacja gazowa powinna być zaprojektowana i wykonana w trybie określonym Prawem budowlanym, zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2002 r. nr 75, poz. 690 ze zm.) w oparciu o dokumentację techniczną, na którą uzyskano prawomocne pozwolenie na budowę lub zgłoszenie na roboty budowlane (w przypadku gdy pozwolenie na budowę nie jest wymagane, a wymagane jest zgłoszenie). Zgodnie z powyższymi przepisami zabrania się stosowania w jednym budynku gazu płynnego i gazu z sieci gazowej. Zaprojektowanie i wykonanie instalacji gazowej leży po stronie Klienta.
12. Przyłączane do sieci urządzenia i instalacje muszą spełniać wymagania techniczne i eksploatacyjne zapewniające:
- 12.1. Bezpieczeństwo funkcjonowania systemu gazowego.
- 12.2. Zabezpieczenie systemu gazowego przed uszkodzeniami spowodowanymi niewłaściwą pracą przyłączonych urządzeń.
- 12.3. Zabezpieczenie przyłączonych urządzeń, instalacji przed uszkodzeniami w przypadku awarii lub wprowadzenia ograniczeń w poborze lub dostarczaniu paliw gazowych.
13. W przypadku zmiany parametrów odbioru paliwa gazowego należy ponownie wystąpić z Wnioskiem o określenie nowych Warunków przyłączenia do sieci gazowej.
14. Warunki przyłączenia są ważne przez okres 24 miesięcy od daty ich wydania.
15. Warunki przyłączenia sporządzono w dwóch egzemplarzach, w tym jeden dla Klienta.
16. Klauzule:
- 16.1. W realizacji przyłączenia (w tym w opracowaniach projektowych) należy stosować rozwiązania techniczne i technologiczne przewidziane wewnątrznych opracowaniach PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy Zabrze, których odpowiednie części tematyczne będą udostępnione projektantowi/wykonawcy na jego zgłoszenie, wyrażone w formie pisemnej, tradycyjnej lub elektronicznej.
- 16.2. Projekt instalacji gazowej nie podlega uzgodnieniu w PSG sp. z o.o.
- 16.3. Niniejsze Warunki przyłączenia do sieci gazowej stanowią oświadczenie o zapewnieniu dostarczania paliwa gazowego w rozumieniu art. 7 ust 14 Ustawy Prawo energetyczne, jednak nie są zobowiązaniem do sprzedaży paliwa gazowego.
- 16.4. Inne istotne dla realizacji przedmiotowego przyłączenia informacje:
Do montażu gazomierza zastosować belkę montażową.

L. p.	Numer PoD	Kod kreskowy
1.	8018590365500089745507	
	Adres: Piekary Śląskie ul. Michała Drzymały 22 lokal nr 1	
2.	8018590365500089745514	
	Adres: Piekary Śląskie ul. Michała Drzymały 22 lokal nr 2	
3.	8018590365500089745521	
	Adres: Piekary Śląskie ul. Michała Drzymały 22 lokal nr 3	
4.	8018590365500089745538	
	Adres: Piekary Śląskie ul. Michała Drzymały 22 lokal nr 4	

5.

8018590365500089745545



Adres: Piekary Śląskie ul. Michała Drzymały 22 lokal nr 5

6.

8018590365500089745552



Adres: Piekary Śląskie ul. Michała Drzymały 22 lokal nr 6

PRZEDSIĘBIORSTWO GAZOWNICZE
Dokument został zaakceptowany przez:
ANNA URBAŃSKA, Kier. Gazowni
Wygenerowany elektronicznie.
Nie wymaga podpisu ani stempla.

Opracował/a: Jolanta Łukaszewicz

Potwierdzam odbiór niniejszych Warunków przyłączenia do sieci gazowej

.....
(miejscowość, data i czytelny podpis Klienta)

Otrzymują:

1. Klient
2. W103

Nr sprawy: 14994/2022
Strona 3 z 3

1.3. Informacja dot. BiOZ

1. Podstawa opracowania;

- Ustawa Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. z późn. Zmianami.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. 120 poz. 1125 i 1126).

2. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów;

- układanie przewodów
- prace murarskie
- prace wykończeniowe

3. Wykaz istniejących obiektów budowlanych podlegających adaptacji lub rozbiórce;

- nie dotyczy

4. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi;

- nie dotyczy

5. Informacje dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia;

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót ziemnych:

- upadek pracownika lub osoby postronnej do wykopu (brak wygrozdzenia wykopu balustradami; brak przykrycia wykopu),
- zasypanie pracownika w wykopie wąsko przestrzennym (brak zabezpieczenia ścian wykopu przed obsunięciem się; obciążenie klina naturalnego odłamu gruntu urobkiem pochodzącym z wykopu),
- potrącenie pracownika lub osoby postronnej łyżką koparki przy wykonywaniu robót na placu budowy lub w miejscu dostępnym dla osób postronnych (brak wygrozdzenia strefy niebezpiecznej).
- wykonywanie robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie sieci, takich jak: gazowe
- roboty montażowe konstrukcji prefabrykowanych elementów wielkowymiarowych mogą być wykonywane na podstawie projektu montażu oraz planu „bioz” przez pracowników zapoznanych z instrukcją organizacji montażu oraz rodzajem używanych maszyn i innych urządzeń technicznych.

Maszyny i urządzenia techniczne użytkowane na placu budowy

- zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót budowlanych przy użyciu maszyn i urządzeń technicznych:
- pochwycenie kończyny górnej lub kończyny dolnej przez napęd (brak pełnej osłony napędu),
- potrącenie pracownika lub osoby postronnej łyżką koparki przy wykonywaniu robót na placu budowy lub w miejscu dostępnym dla osób postronnych (brak wygrozdzenia strefy niebezpiecznej),
- porażenie prądem elektrycznym (brak zabezpieczenia przewodów zasilających urządzenia mechaniczne przed uszkodzeniami mechanicznymi).

6. Informację o wydzieleniu i oznakowaniu miejsca prowadzenia robót budowlanych, stosownie do rodzaju zagrożenia;

Sposób oznakowania miejsca prowadzenia robót budowlanych stosownie do rodzaju zagrożenia zgodnie z zasadami i przepisami BHP

7. Informację o sposobie prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych;

- Szkolenia wstępne ogólne („instruktaż ogólny”) przechodzą wszyscy nowo zatrudniani pracownicy przed dopuszczeniem do wykonywania pracy. Obejmuje ono zapoznanie pracowników z podstawowymi przepisami bhp zawartymi w Kodeksie

pracy, w układach zbiorowych pracy i regulaminach pracy, zasadami bhp obowiązującymi w danym zakładzie pracy oraz zasadami udzielania pierwszej pomocy.

Szkolenie wstępne na stanowisku pracy („Instruktaż stanowiskowy”) powinien zapoznać pracowników z zagrożeniami występującymi na określonym stanowisku pracy, sposobami ochrony przed zagrożeniami, oraz metodami bezpiecznego wykonywania pracy na tym stanowisku.

- Pracownicy przed przystąpieniem do pracy, powinni być zapoznani z ryzykiem zawodowym związanym z pracą na danym stanowisku pracy.

Szkolenia okresowe w zakresie bhp dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, powinny być przeprowadzane w formie instruktażu nie rzadziej niż raz na 3 – lata, a na stanowiskach pracy, na których występują szczególne zagrożenia dla zdrowia lub życia oraz zagrożenia wypadkowe – nie rzadziej niż raz w roku.

8. Określenie sposobu przechowywania i przemieszczania materiałów, wyrobów, substancji oraz preparatów niebezpiecznych na terenie budowy;

Sposób przechowywania i przemieszczania materiałów, wyrobów, substancji oraz preparatów niebezpiecznych na terenie budowy zgodnie z przepisami i zasadami BHP.

9. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń;

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

Przyczyny organizacyjne powstania wypadków przy pracy:

- niewłaściwa ogólna organizacja pracy
- nieprawidłowy podział pracy lub rozplanowanie zadań,
- niewłaściwe polecenia przełożonych,
- brak nadzoru,
- brak instrukcji posługiwania się czynnikami materialnym,
- tolerowanie przez nadzór odstępstw od zasad bezpieczeństwa pracy,
- brak lub niewłaściwe przeszkolenie w zakresie bezpieczeństwa pracy i ergonomii,
- dopuszczenie do pracy człowieka z przeciwwskazaniami lub bez badań lekarskich;
- niewłaściwa organizacja stanowiska pracy
- niewłaściwe usytuowanie urządzeń na stanowiskach pracy,
- nieodpowiednie przejścia i dojścia,
- brak środków ochrony indywidualnej lub niewłaściwy ich dobór

Przyczyny techniczne powstania wypadków przy pracy:

- niewłaściwy stan czynnika materialnego:
- wady konstrukcyjne czynnika materialnego będące źródłem zagrożenia,
- niewłaściwa stateczność czynnika materialnego,
- brak lub niewłaściwe urządzenia zabezpieczające,
- brak środków ochrony zbiorowej lub niewłaściwy ich dobór,
- brak lub niewłaściwa sygnalizacja zagrożeń,
- niedostosowanie czynnika materialnego do transportu, konserwacji lub napraw;
- niewłaściwe wykonanie czynnika materialnego:
- zastosowanie materiałów zastępczych,
- niedotrzymanie wymaganych parametrów technicznych;
- wady materiałowe czynnika materialnego:
- ukryte wady materiałowe czynnika materialnego;
- niewłaściwa eksploatacja czynnika materialnego:
- nadmierna eksploatacja czynnika materialnego,
- niedostateczna konserwacja czynnika materialnego,

- niewłaściwe naprawy i remonty czynnika materialnego.

Osoba kierująca pracownikami jest obowiązana:

organizować stanowiska pracy zgodnie z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy, dbać o sprawność środków ochrony indywidualnej oraz ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem, organizować, przygotowywać i prowadzić prace, uwzględniając zabezpieczenie pracowników przed wypadkami przy pracy, chorobami zawodowymi i innymi chorobami związanymi z warunkami środowiska pracy, dbać o bezpieczny i higieniczny stan pomieszczeń pracy i wyposażenia technicznego, a także o sprawność środków ochrony zbiorowej i ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem.

Na podstawie:

oceny ryzyka zawodowego występującego przy wykonywaniu robót na danym stanowisku pracy, wykazu prac szczególnie niebezpiecznych, określenia podstawowych wymagań bhp przy wykonywaniu prac szczególnie niebezpiecznych, wykazu prac wykonywanych przez co najmniej dwie osoby, wykazu prac wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej.

Kierownik budowy powinien podjąć stosowne środki profilaktyczne mające na celu:

zapewnić organizację pracy i stanowisk pracy w sposób zabezpieczający pracowników przed zagrożeniami wypadkowymi oraz oddziaływaniem czynników szkodliwych i uciążliwych, zapewnić likwidację zagrożeń dla zdrowia i życia pracowników głównie przez stosowanie technologii, materiałów i substancji nie powodujących takich zagrożeń.

W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników osoba kierująca, pracownikami obowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia tego zagrożenia.

Pracownicy zatrudnieni na budowie, powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze, zgodnie z tabelą norm przydziału środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego opracowaną przez pracodawcę.

Środki ochrony indywidualnej w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa użytkowników tych środków powinny zapewniać wystarczającą ochronę przed występującymi zagrożeniami (np. upadek z wysokości, uszkodzenie głowy, twarzy, wzroku, słuchu).

Kierownik budowy obowiązany jest informować pracowników o sposobach posługiwania się tymi środkami.

10. Wskazanie miejsca przechowywania dokumentacji budowy oraz dokumentów niezbędnych do prawidłowej eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych;

Miejscem przechowywania dokumentacji budowy oraz dokumentów niezbędnych do prawidłowej eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych będzie pomieszczenie kierownika budowy

Na placu budowy powinny być udostępnione pracownikom do stałego korzystania, aktualne instrukcje bezpieczeństwa i higieny pracy dotyczące:

wykonywania prac związanych z zagrożeniami wypadkowymi lub zagrożeniami zdrowia pracowników, obsługi maszyn i innych urządzeń technicznych, postępowania z materiałami szkodliwymi dla zdrowia i niebezpiecznymi,

udzielania pierwszej pomocy.

Nie wolno dopuścić pracownika do pracy, do której wykonywania nie posiada wymaganych kwalifikacji lub potrzebnych umiejętności, a także dostatecznej znajomości przepisów oraz zasad BHP. Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków

1.4. Lokalizacja inwestycji

