

**I.1.1. Nazwa jednostki**

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej

**I.1.2. Siedziba jednostki**

Piekary Śląskie ul. Gen. Jerzego Ziętka 60

**I.1.3. Adres jednostki**

ul. Gen. Jerzego Ziętka 60

41-940 Piekary Śląskie

#### **I.1.4. Podstawowy przedmiot działalności jednostki**

1. Zakład prowadzi działalność w zakresie zarządu i administracji nieruchomościami zabudowanymi i niezabudowanymi stanowiącymi własność lub współwłasność Gminy Piekary Śląskie oraz nieruchomościami będącymi w samoistnym posiadaniu Gminy.
2. Zakład reprezentuje Gminę Piekary Śląskie we wspólnotach mieszkaniowych z udziałem Gminy Piekary Śląskie , zarządzanych przez inne podmioty .

## **I.2. Wskazanie okresu objętego sprawozdaniem**

Okres objęty sprawozdaniem od 01-01-2020 do 31-12-2020

**I.3. Wskazanie, że sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne, jeżeli w skład jednostki nadrzędnej lub jednostki samorządu terytorialnego wchodzi jednostki sporządzające samodzielne sprawozdania finansowe**

Sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne .

**I.4. Omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji)**

Lp.	Polityka rachunkowości	Omówienie przyjętych zasad
1	Zasady dokonywania odpisów amortyzacyjnych lub umorzeniowych od środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych	Odpisy umorzeniowo - amortyzacyjne od środków trwałych i wartości niematerialnych i prawnych ustala się według zasad określonych w ustawie o podatku dochodowym od osób prawnych . Odpisów umorzeniowych i amortyzacyjnych dokonuje się miesięcznie .
2	<b>Metody wyceny aktywów i pasywów, w tym:</b>	
a)	środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne	Środki trwałe i wycenia się : w przypadku zakupu- według cen nabycia , w przypadku wytworzenia we własnym zakresie - według kosztu wytworzenia , w przypadku ujawnienia - według posiadanych dokumentów , a przy ich braku według wyceny dokonanej przez rzeczoznawcę , w przypadku darowizny - według wartości godziwej z dnia otrzymania lub w niższej wartości określonej w umowie darowizny , w przypadku otrzymania w sposób niepłatny od jednostki samorządu terytorialnego Gminy Piekary Śląskie - w wysokości określonej w decyzji o przekazaniu. Na dzień bilansowy wartości niematerialne i prawne oraz środki trwałe z wyjątkiem gruntów , których się nie umarza , wycenia się w wartości netto po uwzględnieniu odpisów umorzeniowych ustalonych na dzień bilansowy. Wartości niematerialne i prawne nabyte z własnych środków wycenia się według ceny nabycia , zaś otrzymane na podstawie decyzji właściwego organu na podstawie decyzji , a otrzymane w drodze darowizny w wartości rynkowej na dzień nabycia.
b)	Środki trwałe w budowie	Środki trwałe w budowie ( inwestycje ) wycenia się według kosztów poniesionych w okresie budowy, montażu, przystosowania, ulepszenia i nabycia podstawowych środków trwałych oraz koszty nabycia pozostałych środków trwałych stanowiących pierwsze wyposażenie nowych obiektów zliczonych do dnia bilansowego lub do dnia zakończenia inwestycji, w tym również: niepodlegający odliczeniu podatek VAT oraz akcyzowy , opłaty notarialne i sądowe , odszkodowania wynikłe z zakończenia budowy. Do kosztów wytworzenia nie zalicza się kosztów ogólnego zarządu oraz kosztów poniesionych przed udzieleniem zamówień związanych z realizowaną inwestycją np. koszty ogłoszeń , przetargów itp.
c)	grunty	Grunty stanowiące własność Gminy Piekary Śląskie wycenia się na podstawie decyzji otrzymanych w trwałe zarząd w wartości określonej w tej decyzji .
d)	udziały w innych jednostkach i długoterminowe papiery wartościowe	nie dotyczy
e)	środki pieniężne i inne krótkoterminowe aktywa finansowe	Środki pieniężne w kasie i na rachunkach bankowych wycenia się według wartości nominalnej. Inne krótkoterminowe aktywa finansowe nie występują w samorządowym zakładzie budżetowym .
f)	należności i udzielone pożyczki	Należności krótkoterminowe o terminie spłaty krótszym od jednego roku, licząc od dnia bilansowego wyceniane są w wartości nominalnej łącznie z podatkiem VAT, a na dzień bilansowy w wysokości wymaganej zapłaty , czyli łącznie z wymaganymi odsetkami z zachowaniem ostrożnej wyceny tj. w wysokości netto , czyli po pomniejszeniu o wartość ewentualnych odpisów aktualizujących dotyczących należności wątpliwych ( art. 35 b ust. 1 ustawy o rachunkowości ) . W samorządowym zakładzie budżetowym zasady określone w ustawie o rachunkowości na dzień bilansowy stosuje się przy wycenie należności nie później niż na koniec każdego kwartału . Udzielone pożyczki nie występują .
g)	zobowiązania	Zobowiązania wycenia się w kwocie wymaganej zapłaty .

h)	pozostałe rzeczowe składniki aktywów obrotowych	<p>Pozostałe środki trwałe i pozostałe wartości niematerialne i prawne umarzane są w 100 % w miesiącu przyjęcia do użytkowania . Ewidencją ilościowo-wartościową obejmuje się pozostałe środki trwałe takie jak : meble i dywany , odzież i umundurowanie o normatywnym okresie użytkowania powyżej 1 roku , komputery,drukarki,monitory,UPSy, sprzęt audiowizualny , kamery, aparaty fotograficzne, lodówki, klimatyzatory, aparaty telefoniczne i kserokopiarki oraz inne składniki majątkowe w przedziale wartości od 200,00 zł do 10 000,00 zł. Ewidencją ilościową obejmuje się składniki majątkowe do 200,00 zł. Materiały wycenia się w cenach nabycia oraz prowadzi się ilościowo-wartościową ewidencję zapasu materiałów . Rozchód materiałów z magazynu wycenia się metodą „ pierwsze weszło, pierwsze wyszło” (FIFO).</p> <p>Ustala się odpisywanie bezpośrednio w koszty zużycia zakupionych materiałów na dzień zakupu , oraz wprowadzenie do ewidencji na podstawie spisu z natury wraz z korektą kosztów – nie później niż na dzień bilansowy następujących materiałów : - materiały biurowe , druki , broszury, książki , prasa , kalendarze , materiały do wyposażenia apteczek , pieczątki , napoje , herbata , kawa , cukier , mleko , cytryna , papier toaletowy , ręczniki papierowe , mydło w płynie , środki czystości , serwetki itp.</p>
i)	fundusze oraz pozostałe aktywa i pasywa*	<p><b>Rezerwy</b> w zakładzie występują w postaci: <b>rozliczeń międzyokresowych kosztów biernych</b> , <b>rezerw</b> tworzonych na pewne lub o dużym prawdopodobieństwie przyszłe zobowiązania (art. 35d ust. 1 ustawy o rachunkowości) oraz rezerw na zobowiązania w wyniku przeznaczenia własnych środków samorządowego zakładu budżetowego na finansowanie środków trwałych w budowie ( inwestycji ) , które były planowane ale nie do końca zrealizowane . Rozliczenia międzyokresowe bierne to rezerwy na koszty przyszłych okresów, które dotyczą: rozliczenia podatku VAT w późniejszych okresach , przyszłych świadczeń osób trzecich , których kwotę można wiarygodnie oszacować mimo , że data powstania zobowiązania nie jest jeszcze znana . W zakładzie przyjęto sposób rozliczania kosztów biernych proporcjonalnie do ilości okresów sprawozdawczych . Przychody przyszłych okresów to przychody, które występują w zakładzie z tytułu: otrzymanych lub należnych od kontrahentów środków z tytułu świadczeń, których wykonanie nastąpi w okresach przyszłych (art. 41 ust. 1 pkt 1 ustawy o rachunkowości) – np. otrzymanych zaliczek , przedpłat ; przyznanych odszkodowań , naliczonych kar umownych . Rozliczenia międzyokresowe czynne wycenia się na poziomie wartości nominalnej . Są to koszty opłacone z góry ale rozliczane proporcjonalnie do okresów sprawozdawczych . Fundusz jednostki służy do ewidencji równowartości majątku trwałego i obrotowego oraz występujących w nim zmian określonych w przepisach regulujących zasady gospodarki finansowej i rachunkowości . <b>Zakładowy Fundusz Świadczeń Socjalnych</b> jest funduszem specjalnego przeznaczenia i służy do ewidencji kosztów i przychodów działalności socjalnej . Tworzy się go w oparciu o przepisy ustawy o ZFŚS , a zasady i kierunki wykorzystania środków określa zakładowy regulamin . W zakładzie ustalono próg istotności dla celów bilansowych w wartości 0,5 % sumy bilansowej . Wartości progowe odnoszą się do ogółu zdarzeń gospodarczych .</p>
3	Zasady dokonywania odpisów aktualizujących wartość aktywów	<p><b>Wartość należności</b> aktualizuje się zgodnie z art. 35b ust. 1 ustawy o rachunkowości uwzględniając stopień prawdopodobieństwa ich zapłaty przez dokonanie odpisu aktualizującego , w odniesieniu do : należności od dłużników postawionych w stan likwidacji lub upadłości , należności skierowane do egzekucji komorniczej , należności kwestionowane przez dłużnika - stosuje się odpis indywidualny i ujmuje się w księgach rachunkowych na bieżąco . Należności o znacznym stopniu prawdopodobieństwa nieściągalności od grupy odbiorców na podstawie struktury wiekowej należności przeterminowanych - stosuje się odpis grupowy ( zbiorczy ) i ujmuje się w księgach rachunkowych najpóźniej na dzień bilansowy . Odpisy aktualizujące wartość należności zalicza się odpowiednio do pozostałych kosztów operacyjnych lub kosztów finansowych – zależnie od rodzaju należności . Należności umorzone , przedawnione lub odpisane jako nieściągalne zmniejszają dokonane uprzednio odpisy aktualizujące ich wartość . Wartość majątku trwałego i obrotowego aktualizuje się jeżeli w zakładzie są dowody na to, że nastąpiło fizyczne uszkodzenie rzeczowych składników aktywów – np. wynika to z ustaleń spisu z natury, szkód losowych bądź utraty wartości zapasów .</p>

\* wyszczególnić

## **I.5. Inne informacje**



**II.1.2. Aktualna wartość rynkowa środków trwałych, w tym dóbr kultury - o ile jednostka dysponuje takimi informacjami**

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej nie dysponuje danymi dotyczącymi aktualnej wartości rynkowej środków trwałych

**II.1.3. Kwota dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych**

Lp.	Wyszczególnienie	Stan odpisów na początek roku obrotowego	Zwiększenia	Zmniejszenia	Stan odpisów na koniec roku obrotowego
I	<b>Wartości niematerialne i prawne</b>				0
II	<b>Rzeczowe aktywa trwałe</b>				0
1	Środki trwałe				0
a)	Grupa 0 - grunty				0
b)	Grupa 1 - budynki i lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu				0
c)	Grupa 2 - obiekty inżynierii lądowej i wodnej				0
d)	Grupa 3 - kotły i maszyny energetyczne				0
e)	Grupa 4 - maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania				0
f)	Grupa 5 - specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty				0
g)	Grupa 6 - urządzenia techniczne				0
h)	Grupa 7 - środki transportu				0
i)	Grupa 8 - narzędzie, przyrządy, ruchomości i wyposażenie				0
j)	Grupa 9 - inwentarz żywy				0
2	Środki trwałe w budowie (inwestycje)				0
3	Zaliczka na środki trwałe w budowie (inwestycje)				0
III	<b>Długoterminowe aktywa finansowe</b>				0
1	Akcje i udziały				0
2	Inne papiery wartościowe*				0
3	Inne długoterminowe aktywa finansowe**				0

\* wyszczególnić

\*\* wyszczególnić

**Nie dotyczy**

#### **II.1.4. Wartość gruntów użytkowanych wieczystie**

**Nie dotyczy**

**II.1.5. Wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu**

UWAGA: Umowy podpisane z innymi jednostkami budżetowymi/zakładami budżetowymi niż wchodzące w skład Gminy Piekary Śląskie

**Nie dotyczy**

II.1.6. Liczba oraz wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i działów oraz dłużnych papierów wartościowych

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na początek roku obrotowego		Zwiększenia		Zmniejszenia		Stan na koniec roku obrotowego	
		liczba	wartość	liczba	wartość	liczba	wartość	liczba	wartość
1	Akcje i udziały w posiadane w spółkach prawa handlowego							0	0
2	Udziały posiadane w spółdzielniach							0	0

Nie dotyczy

**II.1.7. Dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego, z uwzględnieniem należności finansowych jednostek samorządu terytorialnego (stan pożyczek zagrożonych)**

Lp.	Wyszczególnienie (grupa należności)	Stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia	Zmniejszenia		Stan na koniec roku obrotowego
				wykorzystanie	rozwiązanie	
1	Należności krótkoterminowe	20727062,45	2917155,65	1124448,3	4474,88	22515294,92
2	Należności długoterminowe	0	0	0	0	0

UWAGA: Dotyczy należności innych jednostek budżetowych/zakładów budżetowych niż wchodzących w skład Gminy Piekary Śląskie

**II.1.8. Dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym**

Lp.	Wyszczególnienie (grupa należności)	Stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia	Zmniejszenia		Stan na koniec roku obrotowego
				wykorzystanie	rozwiązanie	
1	Rezerwy krótkoterminowe*	10050	0	0	0	10050
a)	rezerwy na zobowiązania	10050	0	0	0	10050
2	Rezerwy długoterminowe**	0	0	0	0	0

\* wyszczególnić

\*\* wyszczególnić

II.1.9. Podział zobowiązań długoterminowych według pozycji bilansu o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty:

a) powyżej 1 roku do 3 lat

b) powyżej 3 do 5 lat

c) powyżej 5 lat

Lp.	Zobowiązania	Okres wymagalności						Razem	
		powyżej 1 roku do 3 lat		powyżej 3 lat do 5 lat		powyżej 5 lat		stan na początek roku obrotowego	stan na koniec roku obrotowego
		stan na początek roku obrotowego	stan na koniec roku obrotowego	stan na początek roku obrotowego	stan na koniec roku obrotowego	stan na początek roku obrotowego	stan na koniec roku obrotowego		
1	Pożyczki								
2	Kredyty								
3	Papiery wartościowe								
4	Zobowiązania finansowe wynikające ze stosunków prawnych, które nazwą odpowiadają tym tytułom dłużnym, oraz z innych stosunków prawnych, które wywołują skutki ekonomiczne podobne do skutków wynikających z papierów wartościowych opiewających na wierzytelności pieniężne, umów kredytów i pożyczek oraz przyjętych depozytów*								

\* wyszczególnić (np. zakup na raty telefonów komórkowych)

**Nie dotyczy**

**II.1.10. Kwota zobowiązań w sytuacji gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego**

**Nie dotyczy**

**II.1.11. łączna kwota zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń**

Lp.	Rodzaj zabezpieczenia	Kwota zobowiązania		Kwota zabezpieczenia	
		stan na początek roku obrotowego	stan na koniec roku obrotowego	stan na początek roku obrotowego	stan na koniec roku obrotowego
1	Weksle				
2	Hipoteka				
3	Zastaw, w tym zastaw skarbowy				
4	Inne (gwarancja bankowa, poręczenie)				

**Nie dotyczy**

**II.1.12. Łączna kwota zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń**

Lp.	Tytuł zobowiązania warunkowego	Kwota zobowiązania warunkowego	
		stan na początek roku obrotowego	stan na koniec roku obrotowego
1	Udzielone gwarancje i poręczenia, w tym: udzielone dla jednostek powiązanych		
2	Kaucje i wadia		
3	Inne*		

\* wyszczególnić

**Nie dotyczy**

**II.1.13. Wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych, w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie**

<b>Lp.</b>	<b>Wyszczególnienie</b>	<b>Stan na początek roku obrotowego</b>	<b>Stan na koniec roku obrotowego</b>
<b>1</b>	<b>Ogółem czynne rozliczenia międzyokresowe *</b>	<b>12342,39</b>	<b>14811,27</b>
a)	paliwo	409,62	389,25
b)	prenumeraty	9583,97	12487,32
c)	polisy ubezpieczenia osób i składników majątku	2348,8	1934,7
<b>2</b>	<b>Ogółem bierne rozliczenia międzyokresowe**</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

\* wyszczególnić

\*\* wyszczególnić

<b>Lp.</b>	<b>Wyszczególnienie</b>	<b>Stan na początek roku obrotowego</b>	<b>Stan na koniec roku obrotowego</b>
<b>1</b>	<b>Ogółem rozliczenia międzyokresowe przychodów *</b>	<b>126974,58</b>	<b>164662,2</b>
a)	Przychody przyszłych okresów z tytułu rozliczenie zaliczek mediów	126974,58	140671,86
b)	Przychody przyszłych okresów z tytułu zasądzonego niedoboru gotówki	0	23990,34

**II.1.14. Łączna kwota otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie**

**1 437 893,50**

**II.1.15. Kwoty wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia  
pracownicze**

<b>Lp.</b>	<b>Wyszczególnienie</b>	<b>Kwota</b>
1	Odprawy emerytalno - rentowe	132559,5
2	Nagrody jubileuszowe	99833,11
3	Ekwiwalent za urlop wypoczynkowy	27720,16
4	Świadczenia BHP - odzież robocza , napoje	2064,82
5	Ekwiwalent za używanie własnej odzieży	3369,8
6	Ekwiwalent za pranie odzieży	23711,98
7	Dofinansowanie do zakupu okularów - BHP	3000
8	Pozostałe odprawy pieniężne	129807,78
9	Odszkodowania dla pracowników	3311
10	Podwyższenie kwalifikacji	6000
	<b>Razem :</b>	<b>431378,15</b>

## **II.1.16. Inne informacje**

**Nie dotyczy**

**II.2.1. Wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów**

<b>Lp.</b>	<b>Wyszczególnienie</b>	<b>Stan na początek roku obrotowego</b>	<b>Zwiększenia</b>	<b>Zmniejszenia</b>	<b>Stan na koniec roku obrotowego</b>
1	Materiały	0	0	0	0
2	Półprodukty i produkty w toku	0	0	0	0
3	Produkty gotowe	0	0	0	0
4	Towary	0	0	0	0

II.2.2. Koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym

Lp.	Wyszczególnienie	Koszt wytworzenia w ubiegłym roku			Koszt wytworzenia w bieżącym roku		
		ogółem	w tym:		ogółem	w tym:	
			odsetki	różnice kursowe		odsetki	różnice kursowe
	<b>Nazwa środka trwałego w budowie</b>						
1	Przebudowa ze zmianą sposobu użytkowania części budynku przy ul. Roździeńskiego 46/III/1	16739,95	0	0	0	0	0
2	Utwardzenie terenu wraz z wykonaniem odwodnienia terenu przy budynku ul. Roździeńskiego 46 w Piekarach Śląskich	33764,21	0	0	0	0	0
3	Zakup klimatyzatora SINCLAIR	18285,04	0	0	0	0	0
4	Termomodernizacja budynku mieszkalnego przy ul. Wyzwolenia 3 w Piekarach Śląskich	289623,63	0	0	0	0	0
5	„ Kompleksowa termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego położonego przy ul. Walentego Roździeńskiego 73 ”	258200,2	0	0	87692,88	0	0
6	Rozbudowa z przebudową i zmianą sposobu użytkowania pięter I,II,III,IV budynku przy ul. Gen. J ziętka 60 z przeznaczeniem na gminne lokale mieszkalne	379787,68	0	0	0	0	0
7	Kompleksowa termomodernizacja budynków zasobu gminy Piekary Śląskie wraz z wykonan. C.O. z podłączeniem do syst.cent. źródła ciepła - <b>udział we WM przy ul. Księdza Gerarda Waculika 11</b>	230027,33	0	0	0	0	0
8	Kompleksowa termomodernizacja budynków zasobu gminy Piekary Śląskie wraz z wykonan. C.O. z podłączeniem do syst.cent. źródła ciepła - <b>udział we WM przy ul. Armii Krajowej 4</b>	278811,58	0	0	0	0	0
9	Kompleksowa termomodernizacja budynków zasobu gminy Piekary Śląskie wraz z wykonan. C.O. z podłączeniem do syst.cent. źródła ciepła - <b>udział we WM przy ul. Armii Krajowej 7</b>	216504,43	0	0	0	0	0
10	Kompleksowa termomodernizacja budynków zasobu gminy Piekary Śląskie wraz z wykonan. C.O. z podłączeniem do syst.cent. źródła ciepła - <b>udział we WM przy ul. Armii Krajowej 9</b>	235024,34	0	0	0	0	0
11	Kompleksowa termomodernizacja budynków zasobu gminy Piekary Śląskie wraz z wykonan. C.O. z podłączeniem do syst.cent. źródła ciepła - <b>udział we WM przy ul. Gen. Jankego 1</b>	244829,72	0	0	0	0	0
12	Kompleksowa termomodernizacja budynków zasobu gminy Piekary Śląskie wraz z wykonan. C.O. z podłączeniem do syst.cent. źródła ciepła - <b>udział we WM przy ul. Gen. Jankego 2</b>	116808,97	0	0	0	0	0
13	Kompleksowa termomodernizacja budynków zasobu gminy Piekary Śląskie wraz z wykonan. C.O. z podłączeniem do syst.cent. źródła ciepła - <b>udział we WM przy ul. Gen. Jankego 4</b>	185496,15	0	0	0	0	0
14	Kompleksowa termomodernizacja budynków zasobu gminy Piekary Śląskie wraz z wykonan. C.O. z podłączeniem do syst.cent. źródła ciepła - <b>udział we WM przy ul. Gen. Maczka 1</b>	173533,57	0	0	0	0	0
15	Kompleksowa termomodernizacja budynków zasobu gminy Piekary Śląskie wraz z wykonan. C.O. z podłączeniem do syst.cent. źródła ciepła - <b>udział we WM przy ul. Gen. Maczka 5</b>	179930,91	0	0	0	0	0
16	Kompleksowa termomodernizacja budynków zasobu gminy Piekary Śląskie wraz z wykonan. C.O. z podłączeniem do syst.cent. źródła ciepła - <b>udział we WM przy ul. Maczka 10</b>	168678,44	0	0	0	0	0

17	Kompleksowa termomodernizacja budynków zasobu gminy Piekary Śląskie wraz z wykonan. C.O. z podłączeniem do syst.cent. źródła ciepła - <b>udział we WM przy ul. Maczka 12</b>	286057,85	0	0	0	0	0
18	Kompleksowa termomodernizacja budynków zasobu gminy Piekary Śląskie wraz z wykonan. C.O. z podłączeniem do syst.cent. źródła ciepła - <b>udział we WM przy ul. Mastalerza 1</b>	258254,17	0	0	0	0	0
19	Kompleksowa termomodernizacja budynków zasobu gminy Piekary Śląskie wraz z wykonan. C.O. z podłączeniem do syst.cent. źródła ciepła - <b>udział we WM przy ul. Gen. Okulickiego 1</b>	324868,34	0	0	0	0	0
20	<b>Kompleksowa termomodernizacja budynków zasobu gminy Piekary Śląskie wraz z wykonan. C.O. z podłączeniem do syst.cent. źródła ciepła - udział we WM przy ul. Gen. Okulickiego 3</b>	185043,19	0	0	0	0	0
21	Kompleksowa termomodernizacja budynków zasobu gminy Piekary Śląskie wraz z wykonan. C.O. z podłączeniem do syst.cent. źródła ciepła - <b>udział we WM przy ul. Gen. Okulickiego 4</b>	243779,28	0	0	0	0	0
22	Kompleksowa termomodernizacja budynków zasobu gminy Piekary Śląskie wraz z wykonan. C.O. z podłączeniem do syst.cent. źródła ciepła - <b>udział we WM przy ul. Gen. Okulickiego 6</b>	213988,78	0	0	0	0	0
23	Kompleksowa termomodernizacja budynków zasobu gminy Piekary Śląskie wraz z wykonan. C.O. z podłączeniem do syst.cent. źródła ciepła - <b>udział we WM przy ul. Papieża Jana Pawła II 59</b>	265759,5	0	0	0	0	0
24	Kompleksowa termomodernizacja budynków zasobu gminy Piekary Śląskie wraz z wykonan. C.O. z podłączeniem do syst.cent. źródła ciepła - <b>udział we WM przy ul. Papieża Jana Pawła II 61</b>	282752,55	0	0	0	0	0
25	Likwidacja niskiej emisji (...) bud.przy ul. Księdza Grearda Waculika 9	29866,21	0	0	0	0	0
26	Likwidacja niskiej emisji (...) bud.przy ul. Księdza Grearda Waculika 20	45154,79	0	0	0	0	0
27	Likwidacja niskiej emisji (...) bud.przy ul. Gen.Leopolda Okulickiego 2	88789,14	0	0	0	0	0
28	Kompleks.term.bud.zas.gminn.P.Śl.wraz z wyk.C.O.ul. Armii Krajowej 3	0	0	0	174101,89	0	0
29	Kompleks.term.bud.zas.gminn.P.Śl.wraz z wyk.C.O.ul. Gen.Hallera 2	0	0	0	341437,22	0	0
30	Kompleks.term.bud.zas.gminn.P.Śl.wraz z wyk.C.O.ul. Gen.Hallera 4	0	0	0	189958,33	0	0
31	Kompleks.term.bud.zas.gminn.P.Śl.wraz z wyk.C.O.ul. Gen.Hallera 6	0	0	0	171244,53	0	0
32	Kompleks.term.bud.zas.gminn.P.Śl.wraz z wyk.C.O.ul. Gen.Hallera 8	0	0	0	140592,19	0	0
33	Kompleks.term.bud.zas.gminn.P.Śl.wraz z wyk.C.O.ul. Gen.Kleeberga 1	0	0	0	314996,28	0	0
34	Kompleks.term.bud.zas.gminn.P.Śl.wraz z wyk.C.O.ul. Gen.Kleeberga 2	0	0	0	179800,09	0	0
35	Kompleks.term.bud.zas.gminn.P.Śl.wraz z wyk.C.O.ul. Gen.Kleeberga 3	0	0	0	176710,19	0	0
36	Kompleks.term.bud.zas.gminn.P.Śl.wraz z wyk.C.O.ul. Gen.Kleeberga 4	0	0	0	236321,6	0	0
37	Kompleks.term.bud.zas.gminn.P.Śl.wraz z wyk.C.O.ul. Gen.Kleeberga 5	0	0	0	223623,57	0	0
38	Kompleks.term.bud.zas.gminn.P.Śl.wraz z wyk.C.O.ul. Gen.Kleeberga 7	0	0	0	177485,41	0	0
39	Kompleks.term.bud.zas.gminn.P.Śl.wraz z wyk.C.O.ul. Gen.Kleeberga 9	0	0	0	248441,37	0	0
40	Kompleks.term.bud.zas.gminn.P.Śl.wraz z wyk.C.O.ul. Gen.Kleeberga 11	0	0	0	152682,13	0	0

41	Kompleks.term.bud.zas.gminn.P.Śl.wraz z wyk.C.O.ul. Gen.Maczka 7	0	0	0	152451,47	0	0
42	Kompleks.term.bud.zas.gminn.P.Śl.wraz z wyk.C.O.ul. Gen.Maczka 9	0	0	0	218314,39	0	0
43	Kompleks.term.bud.zas.gminn.P.Śl.wraz z wyk.C.O.ul. Gen.Maczka 11	0	0	0	226410,96	0	0
44	Kompleks.term.bud.zas.gminn.P.Śl.wraz z wyk.C.O.ul. Gen.Maczka 13	0	0	0	354624,59	0	0
45	Likwid. azbestu w wielorodz.bud.mieszk. przy ul. Sikorskiego 8 w P.Śl.	0	0	0	892485	0	0
46	Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego zlokalizowanego na działce nr 4386/324 przy ul. Hutniczej 1 wraz z audytem i projektem ocieplenia.	0	0	0	317834,34	0	0
47	Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego zlokalizowanego na działce nr 4386/324 przy ul. Hutniczej 3 wraz z audytem i projektem ocieplenia.	0	0	0	312049,71	0	0
48	Zaprojektowanie i wybudowanie utwardzonych placów z pojemnikami do segregacji odpadów w systemie półpodziemnym	0	0	0	173553,48	0	0
49	Utwardzenie placu (drogi dojazdowej i wyjazdowej ) na działce nr 2844/18 w Piekarach Śl. ul.Ziętka 60	0	0	0	45941,46	0	0
50	Modernizacja dachu garażu OSP przy ul. Przyjaźni 200A w P.Śl.	0	0	0	16244,91	0	0
51	Modernizacja (przedbudowa ) 5 gminnych lokali mieszkalnych położonych w Piekarach Śląskich	0	0	0	179108,9	0	0
52	Wykonanie przyłącza kanalizacji sanitarnej przy ul. Poniatowskiego 1a	0	0	0	11250	0	0
53	Partycypacja w koszt.bud.utwar.placyku z poj.do segr.odp.w sys.półpodz	0	0	0	16589,23	0	0
54	Wykonanie placyku gospodarczego przy ul. Makowskiego 12 i 16	0	0	0	17274,81	0	0
55	Przebud.zm.sposobu użytkow. pom.piwnicz.w bud. ul. Ziętka 60 P.Śl.	0	0	0	24254,59	0	0
56	Klimatyzatory SINCLAIR - budynek przy ul.Ziętka 60	0	0	0	52488,22	0	0
57	Montaż systemu monitoringu w siedzibie ZGM	0	0	0	24611,15	0	0
	<b>OGÓŁEM :</b>	<b>5250359,95</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>5850574,89</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**II.2.3. Kwota i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie**

**Przychody o nadzwyczajnej wartości**

1.	Wpływy z tytułu odszkodowań za szkody na mieniu	23319,47
2.	Wpływy z tytułu kar	24383,72
	<b>Razem :</b>	<b>47703,19</b>

**Koszty o nadzwyczajnej wartości** **470,37**

3.	Naprawy środków trwałych po szkodach	470,37
----	--------------------------------------	--------

**II.2.4. Informacja o kwocie należności z tytułu podatków realizowanych przez organy podatkowe podległe ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych wykazywanych w sprawozdaniu z wykonania planu dochodów budżetowych**

nie dotyczy

## **II.2.5. Inne informacje**

Nie dotyczy

**II.3. Inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki**

Nie występują inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki