



Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Piekarach Śląskich

tel./fax: 32 287 29 81, 32 287 19 67
ul. Gen. Ziętka 60, 41-940 Piekary Śląskie
mail: zgm@zgm.piekary.pl * www: www.zgm.piekary.pl

ZGM Piekary Śląskie

ul. Gen. Ziętka 60

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach
45332200-5 Roboty instalacyjne hydrauliczne
45332300-6 Roboty instalacyjne kanalizacyjne
45332400-7 Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych

NAZWA INWESTYCJI : Wymiana pionów wodono- kanalizacyjnego - lokale 3, 6, 9, 12
ADRES INWESTYCJI : 41-940 Piekary Śląskie ul. Alojzjanów 1/ kl. IV
INWESTOR : Wspólnota mieszkaniowa przy ul. Alojzjanów 1
ADRES INWESTORA : Piekary Śląskie, ul. Gen. Ziętka 60
BRANŻA : instalacyjna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Łukasz Nowak (Sanitarna)
DATA OPRACOWANIA : 04.06.2024

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
04.06.2024

Data zatwierdzenia

Inspektor Nadzoru Inwestorskiego
mgr inż. *Łukasz Nowak*
nr up. Bud. SLK/3564/OWOS/11

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1						
1.1			Demontaż Instalacja Wody			
1	KNR 4-02 d.1. 0114-02	ST-03	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 25-32 mm	m		
1			3,5+3,5+3,5+2	m	12,500	
					RAZEM	12,500
2	KNR 4-02 d.1. 0114-01	ST-03	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-20 mm	m		
1			3,5	m	3,500	
					RAZEM	3,500
3	KNR 4-02 d.1. 0133-01	ST-03	Demontaż zaworu przelotowego o śr. 15-20 mm	szt.		
1			4	szt.	4,000	
					RAZEM	4,000
4	KNR 4-02 d.1. 0133-02	ST-03	Demontaż zaworu przelotowego o śr. 25-32 mm	szt.		
1			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
5	KNR-W 4- d.1. 02 0144-06	ST-03	Demontaż wodomierza skrzydełkowego o śr. 15-20 mm	szt.		
1			4	szt.	4,000	
					RAZEM	4,000
1.2			Demontaż Instalacja Kanalizacji			
6	KNR 4-02 d.1. 0230-04	ST-03	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 50-100 mm - na ścianach budynku	m		
2			(3,5*5)+2	m	19,500	
					RAZEM	19,500
7	KNR 4-02 d.1. 0233-03	ST-03	Demontaż podejścia odpływowego z rur żeliwnych o śr. 50 mm	szt.		
2			8	szt.	8,000	
					RAZEM	8,000
8	KNR 4-02 d.1. 0233-04	ST-03	Demontaż podejścia odpływowego z rur żeliwnych o śr. 100 mm	szt.		
2			4	szt.	4,000	
					RAZEM	4,000
9	KNR-W 4- d.1. 02 0233-12	ST-03	Demontaż czyszczaków PVC o śr.do 110 mm	szt.		
2			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
10	KNR-W 4- d.1. 02 0229-07	ST-03	Demontaż rurociągu z PVC o śr. do 50 mm na ścianach budynku	m		
2			5*1,5	m	7,500	
					RAZEM	7,500
11	KNR 4-02 d.1. 0235-08		Demontaż ustępu z miską fajansową - demontaż ubikacji wraz z konstrukcją wsporczą tzw. geberita	kpl.		
2			3	kpl.	3,000	
					RAZEM	3,000
12	KNR 4-02 d.1. 0235-07		Demontaż wanny lub kabiny prysznicowej	kpl.		
2			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
1.3			Roboty budowlane przy demontażu instalacji			
13	KNR-W 4- d.1. 01 1216-01	ST-03	Zabezpieczenie podłóg folią	m ²		
3			4*6*2	m ²	48,000	
					RAZEM	48,000
14	KNR-W 4- d.1. 01 0821-08	ST-03	Rozebranie okładziny ściennej	m ²		
3			1*4*3	m ²	12,000	
					RAZEM	12,000

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15	KNR 4-01 d.1. 0333-08 3	ST-03	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
			5	szt.	5,000	
					RAZEM	5,000
16	KNR-W 4- d.1. 01 0208-03 3	ST-03	Przebicie otworów o powierzchni do 0.05 m2 w elementach z betonu żwirowego o grubości do 30 cm	szt.		
			5	szt.	5,000	
					RAZEM	5,000
17	KNR 4-01 d.1. 0811-07 3	ST-03	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m ²		
			5*1	m ²	5,000	
					RAZEM	5,000
18	KNR 4-04 d.1. 0502-02 3	ST-03	Rozebranie nieotynkowanych ścianek z prefabrykowanych elementów lekkich	m ²		
			5*1*3	m ²	15,000	
					RAZEM	15,000
19	KNR 4-01 d.1. 0819-15 3	ST-03	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m ²		
			4*1*3	m ²	12,000	
					RAZEM	12,000
20	KNR 4-01 d.1. 0108-09 3	ST-03	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odl.do 1 km	m ³		
			1	m ³	1,000	
					RAZEM	1,000
21	TZKNBK I d.1. 0504-01 3	ST-03	Przenoszenie w wiadrach 10 l gruzu w jednym poziomie na odległość do 30 m	m ³		
			1	m ³	1,000	
					RAZEM	1,000
22	TZKNBK I d.1. 0504-04 3	ST-03	Przenoszenie w wiadrach 10 l gruzu - za każdy 1 m wysokości wnoszenia	m ³		
			1	m ³	1,000	
					RAZEM	1,000
23	KNR 4-01 d.1. 0108-10 3	ST-03	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy nast. 1 km	m ³		
			1	m ³	1,000	
					RAZEM	1,000
24	KNR 4-04 d.1. 1107-01 3 1107-04	ST-03	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość 10 km	t		
			1	t	1,000	
					RAZEM	1,000
25	d.1. kalk. włas- 3 na	ST-03	Oplata za wysypisko	m ³		
			1	m ³	1,000	
					RAZEM	1,000
1.4			Instalacja wody Pion			
26	KNR-W 2- d.1. 15 0111-02 4	ST-03	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 25 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
			3,5	m	3,500	
					RAZEM	3,500
27	KNR-W 2- d.1. 15 0111-03 4	ST-03	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 32 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
			3,5+3,5+3,5	m	10,500	
					RAZEM	10,500
28	KNR 2-15 d.1. 0112-02 4	ST-03	Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych o śr.nom. 15 mm - zawór zwrotny za licznikiem	szt.		
			4	szt.	4,000	
					RAZEM	4,000
29	KNR-W 2- d.1. 15 0122-01 4	ST-03	Dotatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych o śr. nominalnej 15 mm w rurociągach stalowych	kpl.		

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			4	kpl.	4,000	
					RAZEM	4,000
30	KNR 2-15 d.1. 0118-01 4	ST-03	Wodomierze skrzydełkowe o śr.nom. 15-20 mm ponowny montaż zdemontowanych liczników wraz z plombowaniem i protokołem	szt.		
			4	szt.	4,000	
					RAZEM	4,000
31	KNR 0-34 d.1. 0101-04 4	ST-03	Izolacja rurociągów śr. 28-48 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr. 9 mm (E)	m		
			poz.26+poz.27+3,500	m	17,500	
					RAZEM	17,500
32	KNR-W 2- d.1. 15 0127-01 4	ST-03	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm)	m		
			poz.31	m	17,500	
					RAZEM	17,500
33	Analiza in- d.1. dywidualna 4 analiza in- dywidualna	ST-03	Plombowanie licznika wraz z protokołem	m ³		
			poz.30	m ³	4,000	
					RAZEM	4,000
1.5			Instalacja Kanalizacji Pion			
34	KNR 2-15 d.1. 0205-04 5	ST-03	Montaż rurociągów z PCW o śr. 110 mm na ścianach złączeniem metodą wciskową	m		
			(5*3,5)+4	m	21,500	
					RAZEM	21,500
35	KNR 2-15 d.1. 0205-02 5	ST-03	Montaż rurociągów z PCW o śr. 50 mm na ścianach złączeniem metodą wciskową	m		
			5*2	m	10,000	
					RAZEM	10,000
36	KNR-W 2- d.1. 15 0211-03 5	ST-03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	podej.		
			4	podej.	4,000	
					RAZEM	4,000
37	KNR-W 2- d.1. 15 0211-01 5	ST-03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	podej.		
			8	podej.	8,000	
					RAZEM	8,000
38	KNR 2-15 d.1. 0217-02 5	ST-03	Montaż czyszczaków kanalizacyjnych z PCW o śr.zewn. 110 mm łączonych metodą wciskową	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
39	KNR-W 2- d.1. 15 0213-05 5		Rury wywiewne z PVC o połączeniu wciskowym o śr. 110 mm	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
40	KNR 2-15/ d.1. GEBERIT 5 0101-01		Elementy montażowe Geberit Kombifix do miski ustępowej montowane na ścianie - tylko R	kpl.		
			4	kpl.	4,000	
					RAZEM	4,000
41	KNR 2-15/ d.1. GEBERIT 5 0104-01		Urządzenia sanitarne na elemencie montażowym - ustęp tylko R	kpl.		
			4	kpl.	4,000	
					RAZEM	4,000
1.6			Roboty Budowlane Odtworzeniowe			
42	KNR 4-01 d.1. 0323-02 6	ST-03	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grub. 1/2 ceg.	szt.		
			poz.15	szt.	5,000	
					RAZEM	5,000
43	KNR 4-01 d.1. 0325-05 6		Zamurowanie bruzd pionowych lub pochyłych o przekroju 1/2x1 ceg. w ścianach z cegieł	m		
			4*3,5	m	14,000	

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	14,000
44	KNR-W 4-d.1. 01 0206-02	ST-03	Zabetonowanie otworów o powierzchni do 0.05 m2 w stropach i ścianach przy głębokości ponad 10 cm	szt.		
	6 uwaga p. tab.		poz.16	szt.	5,000	
					RAZEM	5,000
45	KNR 4-01 d.1. 0803-01	ST-03	Uzupełnienie posadzki cementowej o powierzchni 1.0-5.0 m2 w jednym miejscu z zatarciem na ostro	m ²		
	6		poz.17	m ²	5,000	
					RAZEM	5,000
46	KNR 2-02 d.1. 1215-02	ST-03	Drzwiczki i kratki, osadzone w ścianach o powierzchni elementu do 0,2 m2	szt.		
	6		4	szt.	4,000	
					RAZEM	4,000
47	KNR AT-12 d.1. 0102-01 z. 6 o. 4.1. z.o. 4.2.	ST-03	Obudowy ścienne z płyt gipsowo-kartonowych NIDA na pojedynczej konstrukcji nośnej, z pokryciem jednostronnym jednowarstwowym 50-01; System NIDA Tynk 62A50 Obudowy o pow.mniejszej niż 5 m2. Robota w pomieszczeniu mniejszym niż 5 m2.	m ²		
			4*1*3,5	m ²	14,000	
					RAZEM	14,000
48	KNR AT-12 d.1. 0201-01 z. 6 o. 4.1. z.o. 4.2.	ST-03	Sufity podwieszane z płyt gipsowo-kartonowych NIDA Ogień (system NIDA Sufit) na metalowej konstrukcji nośnej NIDA 60CD jednopoziomowej, jedna warstwa pokrycia 15-01, odporność ogniowa F 0,5/EI 30 Stropy o pow.mniejszej niż 5 m2. Robota w pomieszczeniu mniejszym niż 5 m2.	m ²		
			1	m ²	1,000	
					RAZEM	1,000
49	KNNR 2 d.1. 1401-03	ST-03	Malowanie tynków wewnętrznych gładkich farbą syntetyczną dwukrotnie z dwukrotnym poszpachlowaniem	m ²		
	6		poz.48+poz.47	m ²	15,000	
					RAZEM	15,000
50	KNR 2-02 d.1. 0602-01		Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa	m ²		
	6		1	m ²	1,000	
					RAZEM	1,000
51	KNR-W 2-d.1. 02 0504-02		Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowo	m ²		
	6		5	m ²	5,000	
					RAZEM	5,000
52	KNR-W 2-d.1. 02 0504-03		Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej	m ²		
	6		1	m ²	1,000	
					RAZEM	1,000
53	KNR 7-28 d.1. 0208-01		Przebiecie w dachu otworów o powierzchni do 0.1 m2 - konstrukcja stropu drewniana	otw.		
	6		1	otw.	1,000	
					RAZEM	1,000

