



Zakład Gospodarki Mieszkaniowej

ul. Gen. Jerzego Ziętka 60, 41-940 Piekary Śląskie
tel.: 32 287 29 81, tel./fax: 32 287 19 67
mail: zgm@zgm.piekary.pl * www: www.zgm.piekary.pl

ZGM/NZ-343-116/2021

Piekary Śląskie, dnia 24.08.2021 r.

ZAPYTANIE O CENĘ

Działając w imieniu Gminy Piekary Śląskie -- Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej z siedzibą Piekary Śląskie przy ul. Gen. Jerzego Ziętka 60 zwracam się z zapytaniem o cenę:

Wykonania roboty budowlanej w zakresie „Wzmocnienie ścian zewnętrznych w budynku mieszkalnym przy ul. Janty 3 w Piekarach Śląskich na działce nr 544/193 wraz z koniecznymi robotami towarzyszącymi”.

Warunki realizacji zamówienia:

1. Termin realizacji: 30.11.2021 r.
2. Przedmiot zamówienia obejmuje:
 - realizację wszelkich prac związanych ze wzmocnieniem ścian zewnętrznych budynku, zgodnie z ekspertyzą budowlaną z dnia 03.07.2021r., opracowaną przez Rzeczoznawcę Budowlanego, Pana Jerzego PODHAJECKIEGO, wpis do rejestru GINB POZ. 84/04/R-C,
 - wykonanie przedmiotowych robót terminie do 30.11.2021r., zgodnie z ust. 2., decyzji Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego nr 73/2021 z dnia 19.07.2021r.,
 - montaż rusztowania zewnętrznego, rurowego, na działce nr 544/193,
 - zapewnienie pracy zwyżki na sąsiedniej działce nr 507/193 (do ściany szczytowej przylega zabudowa gospodarcza, na której nie może ustawić rusztowania),
 - zabezpieczenie połączeń dachowej sąsiedniej zabudowy gospodarczej,
 - montaż poziomych pomostów na dachu pod rusztowanie,
 - przemurowanie ciągłe przy użyciu zaprawy cementowej pęknięć o grubości 1 cegły,
 - przemurowanie ciągłe przy użyciu zaprawy cementowej pęknięć o grubości 1 i ½ cegły,
 - rozkucie rysy, rozkucie fug dla osadzenia prętów (front, oficyna, tył i pęknięcia podokienne),
 - dostawa i osadzenie prętów stalowych, żebrowanych,
 - osadzenie prętów stalowych/kotwy wzmacniającej,
 - zasklepienie rysy (podwójne dozowanie), przed montażem pręta i zamykająca po osadzeniu pręta, ściana frontowa,
 - zasklepienie rysy (podwójne dozowanie) skośnych rys podokiennych,
 - zasklepienie rysy (podwójne dozowanie) przed montażem pręta i zamykająca po osadzeniu pręta/kotwy wzmacniającej (tylna ściana i pęknięcia podokienne),
 - uszczelnienie szczelin dylatacyjnych (szczeliny wewnątrz mieszkania),
 - odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowej,
 - przemurowanie ciągłe przy użyciu zaprawy cementowej pęknięć o grubości ½ cegły (ściana tylna),
 - uzupełnienie podkładów pod tynki zewnętrzne, zwykłe,
 - uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III, o podłożach z cegły,
 - zabezpieczenie podłóg folią,

- odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej,
 - wykonanie pasów tynków zwykłych,
 - przygotowanie powierzchni wewnętrznych pod malowanie,
 - dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi, wewnętrznymi,
 - dwukrotne malowanie farbami wapiennymi, wewnętrznymi,
 - wykonanie wszelkich prac towarzyszących oraz porządkowych związanych z realizacją zadania,
 - utylizacja gruzu powstałym wskutek przeprowadzonych prac.
3. Szczegółowe warunki realizacji zamówienia określają: Przedmiar- załącznik nr 2, wzór umowy - załącznik nr 3 i STWiORB - załącznik nr 6 do zapytania.
 4. Gwarancja: 36 m-cy.
 5. Wszelkie koszty związane ze sporządzeniem i przedłożeniem oferty ponosi Wykonawca niezależnie od wyniku postępowania.
 6. Zamawiający jako najkorzystniejszą wybierze ofertę zawierającą najniższą cenę, spełniającą wymagania określone w zapytaniu

Oferta winna zawierać:

1. Podpisany i wypełniony formularz ofertowy Wykonawcy (zgodnie z załącznikiem nr 1).
2. Podpisany Kosztorys ofertowy uproszczony (zgodny z Przedmiarem - załącznikiem nr 2).
3. Oświadczenie o dysponowaniu kierownikiem robót (zgodnie z załącznikiem nr 5).
4. W przypadku, gdy Wykonawca będzie reprezentowany przez pełnomocnika nie będącego umocowanym do jego reprezentowania należy złożyć Pełnomocnictwo ustanowione do reprezentowania Wykonawcy. Pełnomocnictwo należy dołączyć w oryginale bądź kopii, potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez osoby reprezentujące Wykonawcę.

Ofertę należy przesłać mailem na adres mailowy: przetargi@zgm.piekary.pl w nieprzekraczalnym terminie do dnia **27.08.2021 r.** do godz. **10⁰⁰**.

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Piekarach Śląskich zastrzega sobie możliwość negocjowania zaproponowanej ceny.

Załączniki:

1. Formularz ofertowy - załącznik nr 1,
2. Przedmiar – załącznik nr 2,
3. Wzór umowy - załącznik nr 3,
4. RODO – załącznik nr 4,
5. Oświadczenie kierownika robót – załącznik nr 5,
6. STWiORB – załącznik nr 6.

**Inspektor
ds. zamówień publicznych
mgr Janusz Kołodziej**

DYREKTOR
Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej
w Piekarach Śląskich
.....
mgr **Wioletta Bielawska**
/ podpis Dyrektora Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej
lub innej upoważnionej osoby /