

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA / OPZ /

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

WRAZ ZE WSKAZANIEM STANDARDÓW JAKOŚCIOWYCH ODNOSZĄCYCH SIĘ DO ISTOTNYCH CECH PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. NAZWA ZAMÓWIENIA:

Remont placyka gospodarczego

2. ADRES INWESTYCJI:

ul. Gen. Maczka 9 w Piekarach Śląskich / działka nr : 247101_1.0002.AR_3-8.725/64

2a. Inwestor:

Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Gen. Maczka 9 w Piekarach Śląskich reprezentowane przez Z. G. M. z siedzibą Piekary Śląskie, 41-940 Piekary Śląskie, ul. Gen. Jerzego Ziętka 60.

3.1. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Remont placyka gospodarczego do składowania odpadów do budynków Wspólnot Mieszkaniowych przy ul. Gen. Maczka 9, Gen. Maczka 7, Gen. Hallera 2 w Piekarach Śląskich wraz z remontem dojścia;

3.2 Ogólny zakres planowanej inwestycji - roboty ogólnobudowlane;

- 3.2.1 demontaż obudowy z płyt betonowych obecnego placyka gospodarczego;
- 3.2.2 demontaż istniejącego utwardzenia podłoża z kostki brukowej;
- 3.2.3 wyznaczenie miejsca i lokalizacji nowego placyka gospodarczego w terenie;
- 3.2.4 wykonanie niwelacji terenu z korytowaniem w gruncie pod warstwy konstrukcyjne i podbudowy na remontowanej powierzchni dojazdu i placyka gospodarczego;
- 3.2.5 wykonanie podbudowy- warstwa z tłucznia kamiennego gr. 0-31 mm / brak możliwości zastosowania żużla wielkopieczowego /;
- 3.2.6 montaż nowych obrzeży na wyznaczonym terenie i trasie;
- 3.2.7 wykonanie nowej nawierzchni placyka gospodarczego z kostki brukowej szarej gr. 8 cm oraz w miejscu składowania odpadów wielkogabarytowych;
- 3.2.8 zakup i montaż wiaty śmietnikowej rozpatrywać z poz. 3,3 OPZ;
- 3.2.9 zakup i dostawa kluczy do inwestora dla lokatorów w ilości – szt; 130
- 3.2.10 odległość od okien i drzwi pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi – min.10,00 m;
- 3.2.11 odległość od urządzeń i elementów rekreacyjnych, placów zabaw – min. 10,00 m;
- 3.2.12 roboty porządkowe wraz z wywozem gruzu i kosztem wysypiska;
- 3.2.13 całość prac rozpatrywać ze STWiORB, OPZ oraz przedmiarem robót jako załącznikami do postępowania;

3.3 Cechy szczegółowe- materiały i konstrukcja rozpatrywać z przykładowym katalogiem Producenta:

- 3.3.1 Oslona śmietnikowa Perfo o wymiarach zewnętrznych 4,10*8,75 m z przeznaczeniem na 12 pojemników 1100 l oraz 1 pojemnik 240 l;
- 3.3.2 Konstrukcja nośna wykonana z profili stalowych ocynkowanych. Malowanie natryskowe przemysłową farbą poliuretanową na dowolny kolor;
- 3.3.3 Ściany wypełnione arkuszami blachy perforowanej stalowej ocynkowanej. Perforacja Rv15-40. Malowanie natryskowe przemysłową farbą poliuretanową na dowolny kolor;
- 3.3.4 Dach jednospadowy pokryty blachą trapezową T18, oparty na konstrukcji stalowej ocynkowanej i wykończony obróbką blacharską. Kolorystyka do uzgodnienia z inwestorem;
- 3.3.5 Furtka wypełnienie blachą perforowaną, posiadająca zamek bębenny, wkładkę i gałkę ze stali nierdzewnej;
- 3.3.6 elementy montażowe (śruby, nity, wkręty, kotwy itd.);
- 3.3.7 Montaż siatek zabezpieczających przed ptactwem.
- 3.3.8 Montaż blach perforowanych elewacyjnych w ramach konstrukcyjnych

5. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

- do 4 m-cy od daty zawarcia umowy

6. WARUNKI REALIZACJI ZAMÓWIENIA

- 6.1 dysponowanie osobą posiadającą stosowne uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno- budowlanej

- wraz z przynależnością do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa;
- 6.2 posiadanie wiedzy i doświadczenia do wykonywania robót, oraz dysponowanie odpowiednim potencjałem technicznym, osobowym do wykonania zamówienia;
 - 6.3 materiał zostanie zakupiony i zabudowany na koszt wykonawcy bez możliwości długotrwałego składowania na budowie;
 - 6.4 wykonawca zobowiązuje się do przedstawienia do akceptacji rodzaje materiałów do zastosowania i zastrzega sobie prawo wnoszenia uwag do przesłanych materiałów;
 - 6.5 wykonawca obowiązany jest do utrzymania należytego porządku w miejscu wykonywanych prac oraz porządku i bezwzględnej czystości na terenie zewnętrznym (drogi dojazdowe, parkingi, chodniki, zieleńce) i ciągach komunikacyjnych (wejście do budynku);
 - 6.6 wykonawca jest zobowiązany we własnym zakresie do zapoznania się w terenie z aktualnym stanem technicznym oraz zakresem robót do realizacji;

7. KRYTERIA OCENY

- 100%- cena

8. GWARANCJA JAKOŚCI, REKOJMII ZA WADY JAK GWARANCJA

8.1 na okres min. **5 lat** od daty bezusterkowego odbioru końcowego;

9. REKOJMIA ZA WADY JAK GWARANCJA

9.1 na zakres j/w na okres min. **5 lat** od daty bezusterkowego odbioru końcowego

10. INNE: Osoba odpowiedzialna za realizację zamówienia: Ireneusz Czyż, Dorota Latusek

11. DOKUMENTACJA JAKO ZAŁĄCZNIK DO OPZ

Fot. 1. Plan sytuacyjny działki, 247101-1.0002.AR-3-8.725/64





Fot. 2,3 Widok istniejącego placyka gospodarczego na działce od strony ul. Gen. Maczka 9 oraz Gen. Hallera 2



Opis konstrukcji:

- Konstrukcja nośna wykonana jest z profili stalowych ocynkowanych.
- Dłach pokryty jest samoposilną blachą trapezową rakurową.
- Ściany wypełnione są panelami z blachy perforowanej ocynkowanej.

Osłona śmietnikowa **PERFO**



www.biosilesia.pl

2

Fot. 4, Widok karty katalogowej oraz przykładowej wiaty śmietnikowej do zabudowy

