

PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Remont klatek schodowych metodą natryskową / 3 szt /
ADRES INWESTYCJI : 41-940 Piekary Śląskie, ul. Gen. Zygmunta Jankego 1
INWESTOR : Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Gen. Jankego 1, w imieniu której działa Zakład Gospodarki Mieszkaniowej
ADRES INWESTORA : ul. Gen. Jerzego Ziętka 60, 41-940 Piekary Śląskie
BRANŻA : BUDOWLANA
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Ireneusz Czyż
DATA OPRACOWANIA : 01.09.2026

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

PRZEDMIOTOWY ZAKRES PRAC ROZPATRYWAĆ Z OPZ ORAZ STWIORB JAKO ZAŁACZNIKAMI DO POSTĘPOWANIA

1.3 Nazwy i kody wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

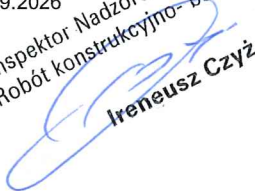
KOD CPV 450000000-7 roboty budowlane

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
01.09.2026

Data zatwierdzenia

Inspektor Nadzoru Inwestorskiego
Robót konstrukcyjno-budowlanych

Ireneusz Czyż

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
ul. Gen. Jankego 1 w Piekarach Śląskich- Malowanie 3 klatek schodowych metodą natryskową wraz z robotami towarzyszącymi						
1		ST-00 i ST-01	klatka 1 - roboty remontowe wraz z pracami towarzyszącymi			
1 d.1	KNR 4-01 1202-08 sufity		Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m ² <ost. kond>5.56*2.20+2.30*1.20<korytarz> <biegi>1.07*3.05*5 <spoczniki pietra>1.43*2.88*3 <spoczniki p.pietra>1.43*2.22*3	m ² m ² m ² m ²	 14.992 16.318 12.355 9.524	
					RAZEM	53.189
2 d.1	NNRNKB 202 1134-01		(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome poz.1	m ² m ²	 53.189	
					RAZEM	53.189
3 d.1	KNR 0-17 2609-06 ściany		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki; -analogia ściany <przyklejenie jednej warstwy siatki na sufitach>poz.1	m ² m ²	 53.189	
					RAZEM	53.189
4 d.1	KNR 4-01 1202-08 ściany		Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m ² <ost. kond>(5.56+2.20)*2*2.70+(2.30*2+1.20)*2.70 <pietra>(5.56+2.20)*2*3.0*3 <parter>1.80*0.90*0.5*2+6.0*0.90+2.85*1.25*0.5 korekta <stolarka>-1*poz.22*50%<wsp. korekcyjny>	m ² m ² m ² m ²	 57.564 139.680 8.801 -13.362	
					RAZEM	192.683
5 d.1	NNRNKB 202 1134-02		(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe poz.4-poz.6	m ² m ²	 116.742	
					RAZEM	116.742
6 d.1	KNR 0-17 2608-03		Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym -jednokrotnie grunt szczepny <lamperia- w rozwinięciu>4.40*1.30+4.70*1.30*3+3.10*1.30*4+3.15*1.30*6 <parter-f.olejna>1.80*0.90*0.5*2+6.0*1.30+2.85*1.25*0.5	m ² m ² m ²	 64.740 11.201	
					RAZEM	75.941
7 d.1	KNR 4-01 0711-0101		Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 1 m ² (w 1 miejscu) poz.4*5%	m ² m ²	 9.634	
					RAZEM	9.634
8 d.1	KNR 0-17 2609-06 ściany		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki; -analogia ściany <przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach>poz.4	m ² m ²	 192.683	
					RAZEM	192.683
9 d.1	KNR 0-17 2609-08		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym <spoczniki>2.22*3+2.88*3+1.10*6 <klatka>2.70*4+1.10*2+3.0 <okna>(1.05+0.90)*2*3+(2.40*2+1.0) <drzwi>(0.80+1.95*2)*12+1.0+2.20*2	m m m m	 21.900 16.000 17.500 61.800	
					RAZEM	117.200
10 d.1	KNR-W 2- 02 1521-01		Malowanie technologią natrysku kropłowego (tapety natryskowe) farbą templewą - malowanie gładkie- wykonanie podkładu-kolor jasny szary <jasno szary>poz.1+poz.4	m ² m ²	 245.872	
					RAZEM	245.872
11 d.1	KNR-W 2- 02 1521-02		Malowanie technologią natrysku kropłowego (tapety natryskowe) farbą templewą - kolor biały, natrysk kropłowy bez podkładu <natrysk biały>poz.10	m ² m ²	 245.872	
					RAZEM	245.872
12 d.1	KNR-W 2- 02 1521-04		Malowanie technologią natrysku kropłowego (tapety natryskowe) farbą templewą - barwioną, barwienie podkładu lub natrysku-kolor ciemny antracyt <barwienie natrysku>poz.10	m ² m ²	 245.872	
					RAZEM	245.872
13 d.1	KNR-W 2- 02 1521-05		Malowanie technologią natrysku kropłowego (tapety natryskowe) farbą templewą - barwioną, dodatkowy natrysk barwiony- w zakresie przebarwienia lamperii oraz wykonanie oznaczeń mieszkań. <barwienie i odcięcie lamperii>poz.6	m ² m ²	 75.941	

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	75.941
14	KNR-W 2-02 1521-06		Malowanie technologią natrysku kropowego (tapety natryskowe) farbą tempłową - lakierowanie <całość pow ścian>poz.4	m ² m ²	 192.683	
					RAZEM	192.683
15	KNR 4-01 d.1 1207-02		Dwukrotne malowanie farbami olejnymi pasów (cokołów) o wys.do 20 cm <lamperia- w rozwinięciu>4.40+4.70*3+3.10*4+3.15*6+6.0 <biegi>3.15*6	m m m	 55.800 18.900	
					RAZEM	74.700
16	KNR-W 4-01 d.1 0803-05		Uzupełnienie cokołków cementowych o wys. 10 cm o dług. ponad 1 m w jednym miejscu z zatarciem na gładko <założenia>1<m-sce>	m m	 1.000	
					RAZEM	1.000
17	KNR 4-01 d.1 1212-05		Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych <balustrady>(1.38+3.16*6)*0.90	m ² m ²	 18.306	
					RAZEM	18.306
18	KNR 4-01 d.1 1301-03		Wymiana lub uzupełnienie balustrad schodowych lub balkonowych prostych; <założenia- miejscowa naprawa balustrad> 2<m-sca>	m m	 2.000	
					RAZEM	2.000
19	KNR 2-02 d.1 1612-05		Rusztowania ramowe warszawskie przesuwne o wysokości kolumny do 4 m <ost. kond>1	kol. kol.	 1.000	
					RAZEM	1.000
20	KNR 13-23 d.1 1001-10 sufity		Zabezpieczenie podłóg folią- w trakcie i na czas trwania robót <ost. kond>5.56*2.20+2.30*1.20 <biegi>1.07*3.05*5 <spoczniki pietra>1.43*2.88*3 <spoczniki p.pietra>1.43*2.22*3	m ² m ² m ² m ²	 14.992 16.318 12.355 9.524	
					RAZEM	53.189
21	KNR 4-01 d.1 1215-09		Mycie po robotach malarskich stopni wraz z podestami lastrykowymi i betonowymi- w trakcie i na czas trwania robót <biegi>5+9*5	szt. szt.	 50.000	
					RAZEM	50.000
22	KNR 13-23 d.1 1001-11		Zabezpieczenie okien folią- ZABEZPIECZENIE OKIEN I DRZWI wraz z myciem po zakończeniu prac <okna>0.95*0.80*3+0.90*2.27 <drzwi>0.80*2.0*14<kpl>	m ² m ² m ²	 4.323 22.400	
					RAZEM	26.723
23	KNR-W 5-01 d.1 08 0704-04		Montaż elementów konstrukcyjnych (uchwyty, konsolki, haczyki) przez przykręcanie do gotowego podłoża na ścianie (2 mocow.) Krotność = 2 <demontaż, montaż skrzynek pocztowych>1<kpl>	szt. szt.	 1.000	
					RAZEM	1.000
24	KNR 4-01 d.1 0319-01		Montaż tablicy informacyjno-ogłoszeniowej z panelem filcowym w kolorze szarym (90x60 cm- przeznaczonych do umieszczania informacji za pomocą pinezek) wraz z pinezkami beczulki (op. 50 szt) <klatka>1	szt. szt.	 1.000	
					RAZEM	1.000
25	KNR 4-01 d.1 0319-01		Montaż pojemnika na ulotki (reklamy) bez daszka (metalowa) - w zakresie zakup i montaż <klatka>1	szt. szt.	 1.000	
					RAZEM	1.000
26	KNR 3 d.1 0702-05		Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi płytowych- drzwi techniczne kpl wraz z kluczami dla lokatorów- 12 kpl <pomieszczenie gosp>0.80*2.00<ościeżnica wraz ze skrzydłem>	m ² m ²	 1.600	
					RAZEM	1.600
27	KNR 4-01 d.1 0313-01		Wykonanie przesklepień zbrojonych bednarką otworów w ścianach z cegieł- w zakresie założenia dla wykonania nadproży <założenia>0.12*0.20*1.0<kpl>	m ³ m ³	 0.024	
					RAZEM	0.024
28	KNR 4-01 d.1 0818-02		Naprawa posadzki o powierzchni do 1.0 m2 w jednym miejscu z winylem < w zakresie miejscowa wymiana wykładziny>2.30*1.20	m ² m ²	 2.760	
					RAZEM	2.760
29	KNR 4-01 d.1 0818-04		Naprawa listew przyściennych PCW o długości do 1.0 m w jednym miejscu < w zakresie miejscowa wymiana listew>2.30*2+1.20	mięsc mięsc	 5.800	
					RAZEM	5.800

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
30 d.1	KNR 4-04 1105-01		Transport gruzu samochodem samowyladowczym przy ręcznym załadunku i mechanicznym rozładunku na odl.do 1 km <w zakresie koszt wysypiska>(poz.1+poz.4)*0.005+poz.7*0.02+poz.6*0.10+poz.28*0.01	m ³ m ³	9.044	
					RAZEM	9.044
31 d.1	KNR 4-04 1105-02		Transport gruzu samochodem samowyladowczym przy ręcznym załadunku i mechanicznym rozładunku - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km Krotność = 5 <w zakresie koszt wysypiska>(53.189+192.683)*0.005+9.634*0.02+75.941*0.10+2.76*0.01	m ³ m ³	9.044	
					RAZEM	9.044
32 d.1	NNRNKB 202 1134-01		(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome <pomieszczenie gosp>(1.57+3.51)*2*2.70<ściany> <pomieszczenie gosp>(1.57*3.51)<sufity>	m ² m ² m ²	27.432 5.511	
					RAZEM	32.943
33 d.1	KNR 4-01 1204-08		Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlow.nierówności poz.32	m ² m ²	32.943	
					RAZEM	32.943
34 d.1	KNR 4-01 1204-01		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów <pomieszczenie gosp>(1.57+3.51)*2*2.70<ściany>	m ² m ²	27.432	
					RAZEM	27.432
35 d.1	KNR 4-01 1204-02		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian <pomieszczenie gosp>(1.57*3.51)<sufity>	m ² m ²	5.511	
					RAZEM	5.511
2		ST-00 i ST-01	klatka 2 - roboty remontowe wraz z pracami towarzyszącymi			
36 d.2	KNR 4-01 1202-08 sufity		Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m2 <ost. kond>5.56*2.20+2.30*1.20<korytarz> <biegi>1.07*3.05*5 <spoczniki pietra>1.43*2.88*3 <spoczniki p.pietra>1.43*2.22*3	m ² m ² m ² m ² m ²	14.992 16.318 12.355 9.524	
					RAZEM	53.189
37 d.2	NNRNKB 202 1134-01		(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome poz.36	m ² m ²	53.189	
					RAZEM	53.189
38 d.2	KNR 0-17 2609-06 ściany		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki; -analoga ściany <przyklejenie jednej warstwy siatki na sufitach>poz.36	m ² m ²	53.189	
					RAZEM	53.189
39 d.2	KNR 4-01 1202-08 ściany		Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m2 <ost. kond>(5.56+2.20)*2*2.70+(2.30*2+1.20)*2.70 <pietra>(5.56+2.20)*2*3.0*3 <parter>1.80*0.90*0.5*2+6.0*0.90+2.85*1.25*0.5 korekta <stolarka>-1*poz.57*50%<wsp. korekcyjny>	m ² m ² m ² m ² m ²	57.564 139.680 8.801 -13.362	
					RAZEM	192.683
40 d.2	NNRNKB 202 1134-02		(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe poz.39-poz.41	m ² m ²	116.742	
					RAZEM	116.742
41 d.2	KNR 0-17 2608-03		Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym -jednokrotnie grunt szczerpny <lamperia- w rozwinięciu>4.40*1.30+4.70*1.30*3+3.10*1.30*4+3.15*1.30*6 <parter-f.olejna>1.80*0.90*0.5*2+6.0*1.30+2.85*1.25*0.5	m ² m ² m ²	64.740 11.201	
					RAZEM	75.941
42 d.2	KNR 4-01 0711-0101		Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 1"m2 (w 1 miejscu) poz.39*5%	m ² m ²	9.634	
					RAZEM	9.634

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
43	KNR 0-17 d.2 2609-06		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki; -analogia ściany <przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach>poz.39	m ² m ²	 192.683	
					RAZEM	192.683
44	KNR 0-17 d.2 2609-08		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym <spoczniki>2.22*3+2.88*3+1.10*6 <klatka>2.70*4+1.10*2+3.0 <okna>(1.05+0.90)*2*3+(2.40*2+1.0) <drzwi>(0.80+1.95*2)*12+1.0+2.20*2	m m m m m	 21.900 16.000 17.500 61.800	
					RAZEM	117.200
45	KNR-W 2- d.2 02 1521-01		Malowanie technologią natrysku kropłowego (tapety natryskowe) farbą tempłową - malowanie gładkie- wykonanie podkładu-kolor jasny szary <jasno szary>poz.36+poz.39	m ² m ²	 245.872	
					RAZEM	245.872
46	KNR-W 2- d.2 02 1521-02		Malowanie technologią natrysku kropłowego (tapety natryskowe) farbą tempłową - kolor biały, natrysk kropłowy bez podkładu <natrysk biały>poz.45	m ² m ²	 245.872	
					RAZEM	245.872
47	KNR-W 2- d.2 02 1521-04		Malowanie technologią natrysku kropłowego (tapety natryskowe) farbą tempłową - barwioną, barwienie podkładu lub natrysku-kolor ciemny antracyt <barwienie natrysku>poz.45	m ² m ²	 245.872	
					RAZEM	245.872
48	KNR-W 2- d.2 02 1521-05		Malowanie technologią natrysku kropłowego (tapety natryskowe) farbą tempłową - barwioną, dodatkowy natrysk barwiony- w zakresie przebarwienia lamperii oraz wykonanie oznaczeń mieszkań. <barwienie i odcięcie lamperii>poz.41	m ² m ²	 75.941	
					RAZEM	75.941
49	KNR-W 2- d.2 02 1521-06		Malowanie technologią natrysku kropłowego (tapety natryskowe) farbą tempłową - lakierowanie <całość pow ścian>poz.39	m ² m ²	 192.683	
					RAZEM	192.683
50	KNR 4-01 d.2 1207-02		Dwukrotne malowanie farbami olejnymi pasów (cokołów) o wys.do 20 cm <lamperia- w rozwinięciu>4.40+4.70*3+3.10*4+3.15*6+6.0 <biegi>3.15*6	m m m	 55.800 18.900	
					RAZEM	74.700
51	KNR-W 4- d.2 01 0803-05		Uzupełnienie cokołków cementowych o wys. 10 cm o dług. ponad 1 m w jednym miejscu z zatarciem na gładko <założenia>1<m-sce>	m m	 1.000	
					RAZEM	1.000
52	KNR 4-01 d.2 1212-05		Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych <balustrady>(1.38+3.16*6)*0.90	m ² m ²	 18.306	
					RAZEM	18.306
53	KNR 4-01 d.2 1301-03		Wymiana lub uzupełnienie balustrad schodowych lub balkonowych prostych; <założenia- miejscowa naprawa balustrad> 2<m-sca>	m m	 2.000	
					RAZEM	2.000
54	KNR 2-02 d.2 1612-05		Rusztowania ramowe warszawskie przesuwne o wysokości kolumny do 4 m <ost. kond>1	kol. kol.	 1.000	
					RAZEM	1.000
55	KNR 13-23 d.2 1001-10 sufity		Zabezpieczenie podłóg folią- w trakcie i na czas trwania robót <ost. kond>5.56*2.20+2.30*1.20 <biegi>1.07*3.05*5 <spoczniki pietra>1.43*2.88*3 <spoczniki p.pietra>1.43*2.22*3	m ² m ² m ² m ²	 14.992 16.318 12.355 9.524	
					RAZEM	53.189
56	KNR 4-01 d.2 1215-09		Mycie po robotach malarskich stopni wraz z podestami lastrykowymi i betonowymi- w trakcie i na czas trwania robót <biegi>5+9*5	szt. szt.	 50.000	
					RAZEM	50.000
57	KNR 13-23 d.2 1001-11		Zabezpieczenie okien folią- ZABEZPIECZENIE OKIEN I DRZWI wraz z myciem po zakończeniu prac <okna>0.95*0.80*3+0.90*2.27 <drzwi>0.80*2.0*14<kpl>	m ² m ² m ²	 4.323 22.400	
					RAZEM	26.723

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
58	KNR-W 5-08 0704-04		Montaż elementów konstrukcyjnych (uchwyty, konsolki, haczyki) przez przykręcanie do gotowego podłoża na ścianie (2 mocow.) Krotność = 2 <demontaż, montaż skrzynek pocztowych> 1<kpl>	szt. szt.	 1.000	
					RAZEM	1.000
59	KNR 4-01 d.2 0319-01		Montaż tablicy informacyjno-ogłoszeniowej z panelem filcowym w kolorze szarym (90x60 cm- przeznaczonych do umieszczania informacji za pomocą pinezek) wraz z pinezkami beczulki (op. 50 szt) <klatka> 1	szt. szt.	 1.000	
					RAZEM	1.000
60	KNR 4-01 d.2 0319-01		Montaż pojemnika na ulotki (reklamy) bez daszka (metalowa) - w zakresie zakup i montaż <klatka> 1	szt. szt.	 1.000	
					RAZEM	1.000
61	KNR 3 d.2 0702-05		Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi płytowych- drzwi techniczne kpl wraz z kluczami dla lokatorów- 12 kpl <pomieszczenie gosp> 0.80*2.00<ościeżnica wraz ze skrzydłem>	m ² m ²	 1.600	
					RAZEM	1.600
62	KNR 4-01 d.2 0313-01		Wykonanie przesklepień zbrojonych bednarką otworów w ścianach z cegieł- w zakresie założenia dla wykonania nadproży <założenia> 0.12*0.20*1.0<kpl>	m ³ m ³	 0.024	
					RAZEM	0.024
63	KNR 4-01 d.2 0818-02		Naprawa posadzki o powierzchni do 1.0 m2 w jednym miejscu z winylem < w zakresie miejscowa wymiana wykładziny> 2.30*1.20	m ² m ²	 2.760	
					RAZEM	2.760
64	KNR 4-01 d.2 0818-04		Naprawa listew przyściennych PCW o długości do 1.0 m w jednym miejscu < w zakresie miejscowa wymiana listew> 2.30*2+1.20	miejsce miejsce	 5.800	
					RAZEM	5.800
65	KNR 4-04 d.2 1105-01		Transport gruzu samochodem samowyladowczym przy ręcznym załadunku i mechanicznym rozładunku na odl.do 1 km <w zakresie koszt wysypiska> (poz.36+poz.39)*0.005+poz.42*0.02+poz.41*0.10+poz.63*0.01	m ³ m ³	 9.044	
					RAZEM	9.044
66	KNR 4-04 d.2 1105-02		Transport gruzu samochodem samowyladowczym przy ręcznym załadunku i mechanicznym rozładunku - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km Krotność = 5 <w zakresie koszt wysypiska> (53.189+192.683)*0.005+9.634*0.02+75.941*0.10+2.76*0.01	m ³ m ³	 9.044	
					RAZEM	9.044
67	NNRNKB d.2 202 1134-01		(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome <pomieszczenie gosp> (1.57+3.51)*2*2.70<ściany> <pomieszczenie gosp> (1.57*3.51)<sufity>	m ² m ² m ²	 27.432 5.511	
					RAZEM	32.943
68	KNR 4-01 d.2 1204-08		Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlow.nierówności poz.67	m ² m ²	 32.943	
					RAZEM	32.943
69	KNR 4-01 d.2 1204-01		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów <pomieszczenie gosp> (1.57+3.51)*2*2.70<ściany>	m ² m ²	 27.432	
					RAZEM	27.432
70	KNR 4-01 d.2 1204-02		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian <pomieszczenie gosp> (1.57*3.51)<sufity>	m ² m ²	 5.511	
					RAZEM	5.511
71	KNR 4-01 d.2 1206-02		Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian bez szpachlowania <wejście na dach> 0.60*0.60*4+0.60*2.70	m ² m ²	 3.060	
					RAZEM	3.060
3		ST-00 i ST-01	klatka 3 - roboty remontowe wraz z pracami towarzyszącymi			
72	KNR 4-01 d.3 1202-08 sufity		Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m2 <ost. kond> 5.56*2.20+2.30*1.20<korytarz> <biegi> 1.07*3.05*5 <spoczniki pietra> 1.43*2.88*3 <spoczniki p.pietra> 1.43*2.22*3	m ² m ² m ² m ²	 14.992 16.318 12.355 9.524	
					RAZEM	53.189

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
73	NNRNKB d.3 202 1134-01		(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome poz.72	m ² m ²	 53.189	
					RAZEM	53.189
74	KNR 0-17 d.3 2609-06		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki; -analogia ściany <przyklejenie jednej warstwy siatki na sufitach>poz.72	m ² m ²	 53.189	
					RAZEM	53.189
75	KNR 4-01 d.3 1202-08		Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m ² <ost. kond>(5.56+2.20)*2*2.70+(2.30*2+1.20)*2.70 <pietra>(5.56+2.20)*2*3.0*3 <parter>1.80*0.90*0.5*2+6.0*0.90+2.85*1.25*0.5 korekta <stolarka>-1*poz.93*50%<wsp. korekcyjny>	m ² m ² m ² m ²	 57.564 139.680 8.801 -13.362	
					RAZEM	192.683
76	NNRNKB d.3 202 1134-02		(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe poz.75-poz.77	m ² m ²	 116.742	
					RAZEM	116.742
77	KNR 0-17 d.3 2608-03		Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym -jednokrotnie grunt szczepny <lamperia- w rozwinięciu>4.40*1.30+4.70*1.30*3+3.10*1.30*4+3.15*1.30*6 <parter-f.olejna>1.80*0.90*0.5*2+6.0*1.30+2.85*1.25*0.5	m ² m ² m ²	 64.740 11.201	
					RAZEM	75.941
78	KNR 4-01 d.3 0711-0101		Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 1 m ² (w 1 miejscu) poz.75*5%	m ² m ²	 9.634	
					RAZEM	9.634
79	KNR 0-17 d.3 2609-06		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki; -analogia ściany <przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach>poz.75	m ² m ²	 192.683	
					RAZEM	192.683
80	KNR 0-17 d.3 2609-08		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - ochrona narożników wykłutych kątownikiem metalowym <spoczniki>2.22*3+2.88*3+1.10*6 <klatka>2.70*4+1.10*2+3.0 <okna>(1.05+0.90)*2*3+(2.40*2+1.0) <drzwi>(0.80+1.95*2)*12+1.0+2.20*2	m m m m m	 21.900 16.000 17.500 61.800	
					RAZEM	117.200
81	KNR-W 2- d.3 02 1521-01		Malowanie technologią natrysku kropłowego (tapety natryskowe) farbą templewą - malowanie gładkie- wykonanie podkładu-kolor jasny szary <jasno szary>poz.72+poz.75	m ² m ²	 245.872	
					RAZEM	245.872
82	KNR-W 2- d.3 02 1521-02		Malowanie technologią natrysku kropłowego (tapety natryskowe) farbą templewą - kolor biały, natrysk kropłowy bez podkładu <natrysk biały>poz.81	m ² m ²	 245.872	
					RAZEM	245.872
83	KNR-W 2- d.3 02 1521-04		Malowanie technologią natrysku kropłowego (tapety natryskowe) farbą templewą - barwioną, barwienie podkładu lub natrysku-kolor ciemny antracyt <barwienie natrysku>poz.81	m ² m ²	 245.872	
					RAZEM	245.872
84	KNR-W 2- d.3 02 1521-05		Malowanie technologią natrysku kropłowego (tapety natryskowe) farbą templewą - barwioną, dodatkowy natrysk barwiony- w zakresie przebarwienia lamperii oraz wykonanie oznaczeń mieszkań. <barwienie i odcięcie lamperii>poz.77	m ² m ²	 75.941	
					RAZEM	75.941
85	KNR-W 2- d.3 02 1521-06		Malowanie technologią natrysku kropłowego (tapety natryskowe) farbą templewą - lakierowanie <całość pow ścian>poz.75	m ² m ²	 192.683	
					RAZEM	192.683
86	KNR 4-01 d.3 1207-02		Dwukrotne malowanie farbami olejnymi pasów (cokołów) o wys.do 20 cm <lamperia- w rozwinięciu>4.40+4.70*3+3.10*4+3.15*6+6.0 <biegi>3.15*6	m m m	 55.800 18.900	
					RAZEM	74.700

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wylczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
87	KNR-W 4- d.3 01 0803-05		Uzupełnienie cokolików cementowych o wys. 10 cm o dług. ponad 1 m w jednym miejscu z zatarciem na gładko <zalożenia>1<m-sce>	m m	1.000	
					RAZEM	1.000
88	KNR 4-01 d.3 1212-05		Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych <balustrady>(1.38+3.16*6)*0.90	m ² m ²	18.306	
					RAZEM	18.306
89	KNR 4-01 d.3 1301-03		Wymiana lub uzupełnienie balustrad schodowych lub balkonowych prostych; <zalożenia- miejscowa naprawa balustrad> 2<m-sca>	m m	2.000	
					RAZEM	2.000
90	KNR 2-02 d.3 1612-05		Rusztowania ramowe warszawskie przesuwne o wysokości kolumny do 4 m <ost. kond>1	kol. kol.	1.000	
					RAZEM	1.000
91	KNR 13-23 d.3 1001-10 sufity		Zabezpieczenie podłóg folią- w trakcie i na czas trwania robót <ost. kond>5.56*2.20+2.30*1.20 <biegi>1.07*3.05*5 <spoczniki pietra>1.43*2.88*3 <spoczniki p.pietra>1.43*2.22*3	m ² m ² m ² m ²	14.992 16.318 12.355 9.524	
					RAZEM	53.189
92	KNR 4-01 d.3 1215-09		Mycie po robotach malarskich stopni wraz z podestami lastrykowymi i betonowymi- w trakcie i na czas trwania robót <biegi>5+9*5	szt. szt.	50.000	
					RAZEM	50.000
93	KNR 13-23 d.3 1001-11		Zabezpieczenie okien folią- ZABEZPIECZENIE OKIEN I DRZWI wraz z myciem po zakończeniu prac <okna>0.95*0.80*3+0.90*2.27 <drzwi>0.80*2.0*14<kpl>	m ² m ² m ²	4.323 22.400	
					RAZEM	26.723
94	KNR-W 5- d.3 08 0704-04		Montaż elementów konstrukcyjnych (uchwyty, konsolki, haczyki) przez przykręcanie do gotowego podłoża na ścianie (2 mocow.) Krotność = 2 <demontaż, montaż skrzynek pocztowych>1<kpl>	szt. szt.	1.000	
					RAZEM	1.000
95	KNR 4-01 d.3 0319-01		Montaż tablicy informacyjno-ogłoszeniowej z panelem filcowym w kolorze szarym (90x60 cm- przeznaczonych do umieszczania informacji za pomocą pinezek) wraz z pinezkami beczulki (op. 50 szt) <klatka>1	szt. szt.	1.000	
					RAZEM	1.000
96	KNR 4-01 d.3 0319-01		Montaż pojemnika na ulotki (reklamy) bez daszka (metalowa) - w zakresie zakup i montaż <klatka>1	szt. szt.	1.000	
					RAZEM	1.000
97	KNR 3 d.3 0702-05		Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi płytowych- drzwi techniczne kpl wraz z kluczami dla lokatorów- 12 kpl <pomieszczenie gosp>0.80*2.00<ościeżnica wraz ze skrzydłem>	m ² m ²	1.600	
					RAZEM	1.600
98	KNR 4-01 d.3 0313-01		Wykonanie przesklepień zbrojonych bednarką otworów w ścianach z cegieł- w zakresie założenia dla wykonania nadproży <zalożenia>0.12*0.20*1.0<kpl>	m ³ m ³	0.024	
					RAZEM	0.024
99	KNR 4-01 d.3 0818-02		Naprawa posadzki o powierzchni do 1.0 m2 w jednym miejscu z winylem < w zakresie miejscowa wymiana wykładziny>2.30*1.20	m ² m ²	2.760	
					RAZEM	2.760
100	KNR 4-01 d.3 0818-04		Naprawa listew przyściennych PCW o długości do 1.0 m w jednym miejscu < w zakresie miejscowa wymiana listew>2.30*2+1.20	mięjsc mięjsc	5.800	
					RAZEM	5.800
101	KNR 4-04 d.3 1105-01		Transport gruzu samochodem samowyladowczym przy ręcznym załadunku i mechanicznym rozładunku na odl.do 1 km <w zakresie koszt wysypiska>(poz.72+poz.75)*0.005+poz.78*0.02+poz.77*0.10+poz.99*0.01	m ³ m ³	9.044	
					RAZEM	9.044
102	KNR 4-04 d.3 1105-02		Transport gruzu samochodem samowyladowczym przy ręcznym załadunku i mechanicznym rozładunku - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km Krotność = 5 <w zakresie koszt wysypiska>(53.189+192.683)*0.005+9.634*0.02+75.941*0.10+2.76*0.01	m ³ m ³	9.044	

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	9.044
103 d.3	NNRNKB 202 1134-01		(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m ²		
			<pomieszczenie gosp>(1.57+3.51)*2*2.70<ściany>	m ²	27.432	
			<pomieszczenie gosp>(1.57*3.51)<sufity>	m ²	5.511	
					RAZEM	32.943
104 d.3	KNR 4-01 1204-08		Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlow.nierówności poz.103	m ²		
				m ²	32.943	
					RAZEM	32.943
105 d.3	KNR 4-01 1204-01		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²		
			<pomieszczenie gosp>(1.57+3.51)*2*2.70<ściany>	m ²	27.432	
					RAZEM	27.432
106 d.3	KNR 4-01 1204-02		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
			<pomieszczenie gosp>(1.57*3.51)<sufity>	m ²	5.511	
					RAZEM	5.511

Inspektor Nadzoru Inwestorskiego
Robót konstrukcyjno- budowlanych
Ireneusz Czyż

