

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA / OPZ /

### **1.Nazwa zamówienia:**

**Wymiana drzwi wejściowych do budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Ks. Kpt. Gerarda Waculika 5**

**2. Adres inwestycji :** 41-940 Piekary Śląskie, ul. **Ks. Kpt. Gerarda Waculika 5;**

**2a. Inwestor:** **Wspólnota Mieszkaniowa 41-940 Piekary Śląskie, ul. Ks. Kpt. Gerarda Waculika 5;**

### **3.OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA /\_Roboty remontowe w zakresie:**

- 3.1 wymiana stolarki drzwiowej wejściowej do budynku ( klatek schodowych- 3 szt / kpl );
- 3.2 prace towarzyszące murarsko- tynkarskie w zakresie uzupełnienia tynku po wymianie;
- 3.3 wywóz i utylizacja starej stolarki wraz z pracami porządkowymi w trakcie i po zakończeniu prac;
- 3.4 zakres robót rozpatrywać łącznie ze STWiORB, OPZ oraz przedmiarem robót;

### **4. PARAMETRY STOLARKI**

- 4.1 drzwi jednoskrzydłowe, profilowe / skrzydło wykonane z profili stalowych, 3 zawiasy spawane, zamek zapadkowo- zasuwkowy z wkładką patentową + klucze 45 szt, pochwyt spawany, klamka systemowa, elektrozaczepek, odbój, stopka podporowa, samozamykacz ramienny z blokadą;
- 4.2 dół- panel stalowy z wypełnieniem płytą OSB;
- 4.3 góra- szyba bezpieczna 3,3-1 / argon /, k=1,1;
- 4.4 szpros- na wysokości 1,05 m;
- 4.5 kolorystyka stolarki drzwiowej: RAL 8028;
- 4.6 rodzaj ościeżnicy- wewnętrzna;

**5. UWAGI:** przed przystąpieniem do prac niezbędny jest pomiar montażowy stolarki ( pomiaru dokonano w świetle otworu w zakresie wytycznych do przedmiarowania);

**6. Termin realizacji;** do 3 miesięcy od daty zawarcia umowy;

### **7. DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA**

**Foto. 1 Widok ogólny budynku Wspólnoty Mieszkaniowej.**





Foto. 1, 2 Widok ogólny budynku oraz istniejących drzwi wejściowych;



Data opracowania: kwiecień 2026 r.  
Autor opracowania: Ireneusz Czyż