


|                                                                                                                                                  |                                                                                                                         |                                                                                                                                          |                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|
| Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej<br><br><b>ZAKŁAD GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ</b><br><br>ul. Gen. Jerzego Ziętka 60<br>41-940 Piekary Śląskie | <b>Rachunek zysków i strat jednostki<br/>(wariant porównawczy)</b><br><br><b>sporządzony<br/>na dzień 31-12-2025 r.</b> | Adresat:<br><br>Prezydent Miasta Piekary Śląskie                                                                                         |                                          |
| Numer identyfikacyjny REGON<br><br><b>271049051</b>                                                                                              |                                                                                                                         | Wysłać bez pisma przewodniego<br>637BA64AA08C501C<br> |                                          |
|                                                                                                                                                  |                                                                                                                         | <b>Stan na koniec<br/>roku poprzedniego</b>                                                                                              | <b>Stan na koniec roku<br/>bieżącego</b> |
| <b>A. Przychody netto z podstawowej działalności operacyjnej</b>                                                                                 | 37 351 982,25                                                                                                           | 38 964 228,06                                                                                                                            |                                          |
| A.I. Przychody netto ze sprzedaży produktów                                                                                                      | 32 227 988,96                                                                                                           | 33 838 595,82                                                                                                                            |                                          |
| A.II. Zmiana stanu produktów (zwiększenie - wartość dodatnia, zmniejszenie - wartość ujemna)                                                     | -3 807,27                                                                                                               | 1 222,27                                                                                                                                 |                                          |
| A.III. Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki                                                                                  | 0,00                                                                                                                    | 0,00                                                                                                                                     |                                          |
| A.IV. Przychody netto ze sprzedaży towarów                                                                                                       | 0,00                                                                                                                    | 0,00                                                                                                                                     |                                          |
| A.V. Dotacje na finansowanie działalności podstawowej                                                                                            | 5 127 800,56                                                                                                            | 5 124 409,97                                                                                                                             |                                          |
| A.VI. Przychody z tytułu dochodów budżetowych                                                                                                    | 0,00                                                                                                                    | 0,00                                                                                                                                     |                                          |
| <b>B. Koszty działalności operacyjnej</b>                                                                                                        | 39 163 000,35                                                                                                           | 39 846 949,25                                                                                                                            |                                          |
| B.I. Amortyzacja                                                                                                                                 | 1 535 651,15                                                                                                            | 1 665 744,06                                                                                                                             |                                          |
| B.II. Zużycie materiałów i energii                                                                                                               | 9 449 432,71                                                                                                            | 9 306 858,13                                                                                                                             |                                          |
| B.III. Usługi obce                                                                                                                               | 18 278 473,95                                                                                                           | 18 333 566,31                                                                                                                            |                                          |
| B.IV. Podatki i opłaty                                                                                                                           | 1 330 746,21                                                                                                            | 1 335 565,97                                                                                                                             |                                          |
| B.V. Wynagrodzenia                                                                                                                               | 6 872 468,87                                                                                                            | 7 368 163,78                                                                                                                             |                                          |
| B.VI. Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia dla pracowników                                                                                 | 1 484 252,66                                                                                                            | 1 623 393,22                                                                                                                             |                                          |
| B.VII. Pozostałe koszty rodzajowe                                                                                                                | 211 974,80                                                                                                              | 213 657,78                                                                                                                               |                                          |
| B.VIII. Wartość sprzedanych towarów                                                                                                              | 0,00                                                                                                                    | 0,00                                                                                                                                     |                                          |
| B.IX. Inne świadczenia finansowane z budżetu                                                                                                     | 0,00                                                                                                                    | 0,00                                                                                                                                     |                                          |
| B.X. Pozostałe obciążenia                                                                                                                        | 0,00                                                                                                                    | 0,00                                                                                                                                     |                                          |
| <b>C. Zysk (strata) z działalności podstawowej (A - B)</b>                                                                                       | -1 811 018,10                                                                                                           | -882 721,19                                                                                                                              |                                          |
| <b>D. Pozostałe przychody operacyjne</b>                                                                                                         | 3 361 524,33                                                                                                            | 3 283 068,10                                                                                                                             |                                          |
| D.I. Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych                                                                                              | 0,00                                                                                                                    | 0,00                                                                                                                                     |                                          |
| D.II. Dotacje                                                                                                                                    | 0,00                                                                                                                    | 0,00                                                                                                                                     |                                          |
| D.III. Inne przychody operacyjne                                                                                                                 | 3 361 524,33                                                                                                            | 3 283 068,10                                                                                                                             |                                          |
| <b>E. Pozostałe koszty operacyjne</b>                                                                                                            | 1 593 919,17                                                                                                            | 2 267 129,68                                                                                                                             |                                          |

Bożena Agata Stańczyk  
główny księgowy

2026-03-27  
rok, miesiąc, dzień

Wioletta Magdalena Bielawska  
kierownik jednostki

|           |                                                                                                                                                              |              |              |
|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|
| E.I.      | Koszty inwestycji finansowanych ze środków własnych samorządowych zakładów budżetowych i dochodów jednostek budżetowych gromadzonych na wydzielonym rachunku | 164 337,70   | 778 708,20   |
| E.II.     | Pozostałe koszty operacyjne                                                                                                                                  | 1 429 581,47 | 1 488 421,48 |
| <b>F.</b> | <b>Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C + D - E)</b>                                                                                                  | -43 412,94   | 133 217,23   |
| <b>G.</b> | <b>Przychody finansowe</b>                                                                                                                                   | 2 718 427,99 | 2 514 059,82 |
| G.I.      | Dywidendy i udziały w zyskach                                                                                                                                | 0,00         | 0,00         |
| G.II.     | Odsetki                                                                                                                                                      | 2 718 427,99 | 2 514 059,82 |
| G.III.    | Inne                                                                                                                                                         | 0,00         | 0,00         |
| <b>H.</b> | <b>Koszty finansowe</b>                                                                                                                                      | 2 044 678,15 | 1 858 189,67 |
| H.I.      | Odsetki                                                                                                                                                      | 6 003,65     | 48 132,81    |
| H.II.     | Inne                                                                                                                                                         | 2 038 674,50 | 1 810 056,86 |
| <b>I.</b> | <b>Zysk (strata) brutto (F+G-H)</b>                                                                                                                          | 630 336,90   | 789 087,38   |
| <b>J.</b> | <b>Podatek dochodowy</b>                                                                                                                                     | 157 930,00   | 143 140,00   |
| <b>K.</b> | <b>Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)</b>                                                                                         | 0,00         | 0,00         |
| <b>L.</b> | <b>Zysk (strata) netto (I-J-K)</b>                                                                                                                           | 472 406,90   | 645 947,38   |
|           |                                                                                                                                                              |              |              |

Bożena Agata Stańczyk  
główny księgowy

2026-03-27  
rok, miesiąc, dzień

Wioletta Magdalena Bielawska  
kierownik jednostki

Bożena Agata Stańczyk  
główny księgowy

2026-03-27  
rok, miesiąc, dzień

Wioletta Magdalena Bielawska  
kierownik jednostki