



Zakład Gospodarki Mieszkaniowej

ul. Gen. Jerzego Ziętka 60, 41-940 Piekary Śląskie
tel.: 32 287 29 81, tel./fax: 32 287 19 67
mail: zgm@zgm.piekary.pl * www: www.zgm.piekary.pl

Znak sprawy: ZGM/NZ-263-172/2025

Piekary Śląskie dn., 01.12.2025 r.

ZAPYTANIE O CENĘ

Działając w imieniu Gminy Piekary Śląskie -Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej z siedzibą w Piekarach Śląskich przy ul. Gen, Jerzego Ziętka 60 zwracam się z zapytaniem o cenę na
Usługi kominiarskie świadczone w budynkach gminnych administrowanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Piekarach Śląskich na 2026 r.

Termin realizacji zamówienia: 01.01.2026 r. - do 31.12.2026 r.

Warunki realizacji zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia są usługi kominiarskie świadczone w budynkach gminnych administrowanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w zakresie wyszczególnionym w wykazie czynności, stanowiącym załączniki nr 1 i nr 2b do wzoru umowy oraz OPZ stanowiącym załącznik nr 2 do zapytania o cenę.
2. Zakres zamówienia opisany w wykazie 1 i 2b obejmować będzie przewody z wykazów przewodów kominowych, zgodnie z załącznikiem 1a do wzoru umowy.
3. Sposób realizacji zamówienia:
 - a. gotowość i przystąpienie Wykonawcy do czynności, o których mowa w pkt 2, w dniach roboczych w godzinach pracy Zamawiającego (od poniedziałku do piątku od godz. 7.00 do 15.00),
 - b. gotowość i przystąpienie Wykonawcy do właściwych działań w sytuacjach awaryjnych wynikłych w dniach roboczych w godzinach pracy Zamawiającego (od poniedziałku do piątku od godz. 7.00 do 15.00),
 - c. gotowość i przystąpienie Wykonawcy do właściwych działań w sytuacjach awaryjnych wynikłych poza godzinami pracy i w dni wolne od pracy (24 h/dobę),
 - d. możliwość zgłaszania przez Zamawiającego awarii w trakcie godzin pracy Zamawiającego oraz poza godzinami pracy i w dni wolne od pracy – telefonicznie (24 godziny/dobę).
4. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić możliwość pełnego i bezpośredniego komunikowania się przez pracowników Zamawiającego z kominiarzami faktycznie realizującymi zlecenia w terenie.
5. Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie zgodne z zaproponowanymi w formularzu ofertowym cenami za zamówione usługi. Zamawiający zastrzega sobie zmniejszenie przewidzianych w formularzu cenowym ilości.

6. Wykonawca zagwarantuje stałe ceny do dnia 31.12.2026 r. zgodnie z formularzem ofertowym będącym załącznikiem nr 1 do zapytania o cenę.
7. Wszelkie koszty związane ze sporządzeniem i przedłożeniem oferty ponosi Wykonawca niezależnie od wyniku postępowania.
8. Zamawiający jako najkorzystniejszą wybierze ofertę zawierającą najniższą cenę, spełniającą wymagania określone w zapytaniu.
9. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wykluczenia Wykonawcy, który z przyczyn leżących po jego stronie, nie wykonał albo nienależycie wykonał w istotnym stopniu wcześniejszą umowę, co doprowadziło do rozwiązania umowy.
10. W związku z art. 7 ust 9 Ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawcę w przypadkach, o których mowa w art. 7 ust. 1 w/w Ustawy.

Ofertę należy przesłać pocztą/ mailem na adres Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej ul. Gen. Jerzego Ziętka 60., 41-940 Piekary Śląskie / mail: oferty@zgm.piekary.pl lub złożyć osobiście w siedzibie Zakładu w sekretariacie w nieprzekraczalnym terminie do dnia **04.12.2025 r. do godz. 09:00**

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Piekarach Śląskich zastrzega sobie możliwość negocjowania zaproponowanej ceny.

Oferta winna zawierać:

1. Wskazanie: OFERTA na: **Usługi kominiarskie świadczone w budynkach gminnych administrowanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Piekarach Śląskich na 2026 r.**
2. Oznaczenie podmiotu składającego ofertę (*nazwa/firma, adres*).
3. Potwierdzenie terminu i warunków realizacji zamówienia.
4. Wypełniony i podpisany formularz ofertowy zawierający wartość ofertową netto i brutto.

Wraz z ofertą przedłożyć należy następujące dokumenty:

1. W przypadku gdy Wykonawca będzie reprezentowany przez pełnomocnika nie będącego umocowanym do jego reprezentowania należy złożyć Pełnomocnictwo ustanowione do reprezentowania Wykonawcy. Pełnomocnictwo należy dołączyć w oryginale bądź kopii, potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez osoby reprezentujące Wykonawcę.

Załączniki:

1. Formularz ofertowy Wykonawcy- załącznik nr 1
2. Opis przedmiotu zamówienia – załącznik nr 2
3. Wzór umowy – załącznik nr 3
4. RODO – załącznik nr 4

Z-CA DYREKTORA
ds. Ekonomiczno-Administracyjnych

.....
mgr Martyna Kapkowska

/ podpis Dyrektora Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej

lub osoby której powierzono dokonanie czynności

związanych z udzieleniem zamówienia /

INSPEKTOR
ds. Zamówień Publicznych

Delcy
Alicja Delung

Samorządowy zakład budżetowy Gminy Piekary Śląskie

100

100