

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia –
załącznik do wniosku o zatwierdzenie sposobu udzielenia zamówienia o wartości, bez
podatku od towarów i usług, mniejszej niż kwota 130 000 złotych –
Świadczenie usług zakwaterowania mieszkańców wykwaterowanych z zasobów
mieszkaniowych Gminy Piekary Śląskie w 2023 r.

Przedmiot zamówienia stanowi wyłonienie pomieszczenia tymczasowego zgodnie z art. 2 pkt 5a *Ustawy o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie kodeksu cywilnego z dnia 21.06.2001r. (t.j. Dz. U. 2022r. poz 172 z późn. zm)*. W pomieszczeniu tym zostaną tymczasowo zakwaterowane osoby, w stosunku do których Komornicy Sądowi dokonają czynności polegających na przymusowym opróżnieniu i wydaniu lokali wierzycielowi – przeprowadzą eksmisje. Wobec tych osób Sąd wydał wyrok nieprzyznający im prawa do otrzymania lokalu socjalnego lub wyrok przyznającym im takie prawo, z którego jednak oni nie skorzystali.

W pomieszczeniu tymczasowym mogą również zostać zakwaterowani lokatorzy, którzy z przyczyn niezależnych od nich, jak np. konieczność wymiany stropu, nie mogą przebywać w dotychczas zajmowanym lokalu, z uwagi na jego wyłączenie z użytkowania.

Gdy zajdzie konieczność zakwaterowania, Zakład z co najmniej jednodniowym wyprzedzeniem poinformuje o tym fakcie podmiot świadczący usługę, wskazując termin, osoby uprawnione do korzystania z niej, ich ilość osób oraz długość pobytu. W uzasadnionych i nagłych przypadkach Zakład może dokonać natychmiastowego zgłoszenia zapotrzebowania na udzielenie zakwaterowania.

Zakład nie ponosi kosztów za jakiegokolwiek usługi dodatkowe na rzecz osób zakwaterowanych oraz nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez osoby zakwaterowane. Dodatkowe koszty oraz odpowiedzialność za szkody ponoszą osoby zakwaterowane.