



Zakład Gospodarki Mieszkaniowej

ul. Gen. Jerzego Ziętka 60, 41-940 Piekary Śląskie
tel.: 32 287 29 81, tel./fax: 32 287 19 67
mail: zgm@zgm.piekary.pl * www: www.zgm.piekary.pl

ZGM/NZ-263-3/2026/WM

Piekary Śląskie, dnia 13.02.2026 r.

ODPOWIEDŹ NA ZADANE PYTANIA DO WARUNKÓW REALIZACJI ZAMÓWIENIA

w postępowaniu pn.

„Remont pokrycia dachu budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Gen. Hallera 2 w Piekarach Śląskich”

Działając na podstawie Regulaminu udzielania zamówień w imieniu Wspólnot Mieszkaniowych, zarządzanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej z siedzibą Piekary Śląskie, których wartość, bez podatku od towarów i usług jest równa lub większa niż kwota 170 000 złotych w postępowaniu na remont pokrycia dachu budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Gen. Hallera 2 w Piekarach Śląskich”, Zamawiający udziela odpowiedzi na pytania Wykonawcy:

Pytanie 1:

Czy Zamawiający wymaga użycia systemu STO, czy może być użyty inny system o podobnych parametrach?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza zastosowanie – zamiast systemu STO – innego systemu, pod warunkiem że będzie on posiadał parametry techniczne, użytkowe oraz jakościowe równoważne do wymaganych dla systemu STO.

Pytanie 2:

W przedmiarze w pozycji nr 34 Zamawiający napisał o dociepleniu ścian i płyt balkonów. Proszę o wskazanie gdzie znajdują się powyższe balkony.

Odpowiedź:

W przedmiarze w pozycji nr 34, tj. KNR 0-33 0101-04-00 (Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian – przyklejenie płyt styropianowych EPS 070-033 o gr. 3 cm na zaprawie zbrojeniowej i klejącej – roboty wykonywane ręcznie – ściany i płyty balkonów), Zamawiający zastosował analogię pozycji do naprawy gzymsu. Wyceny należy dokonać zgodnie z przedmiarem robót.

Powyższe wyjaśnienia stają się integralną treścią WRZ.

W związku z powyższym, termin składania ofert zostaje bez zmian.

DYREKTOR
Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej
w Piekarach Śląskich

mgr Wioletta Bielawska

INSPEKTOR
ds. Zamówień Publicznych

Delung
Alieja Delung

Samorządowy zakład budżetowy Gminy Piekary Śląskie