

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA / OPZ /

1. NAZWA ZAMÓWIENIA:

Wspólnota Mieszkaniowa Ks.Kpt Gerarda Waculika 17 –
Montaż instalacji domofonu cyfrowego

2. ADRES INWESTYCJI:

Wspólnota Mieszkaniowa, 41-943 Piekary Śląskie, ul. Ks.Kpt Geradrda Waculika 17

3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA /

Roboty remontowe: 3 klatki schodowe- 27 mieszkań,

- wykonanie okablowania oraz montaż rozgałęźników do podłączenia mieszkań- w zakresie wykonanie i zaprawienie bruzd dla okablowania celem podłączenia mieszkań;
- montaż kpl. kasety cyfrowej domofonu cyfrowego / kasetę cyfrową rozmowną odporną na warunki atmosferyczne, wandaloodporna, podświetlane przyciski klawiatury. Klawiatura mechaniczna. Akustyczna i optyczna sygnalizacja klawiatury wraz z czytnikiem breloków zbliżeniowych. wyświetlacz LCD podgrzewany. Czterocyfrowy kod otwarcia dla każdego lokatora oraz ADM;
- montaż zasilacza wraz z obudową oraz zabezpieczeniem 230 V 6A;
- montaż kpl. listy lokatorów wraz z ramką;
- montaż / wymiana elektrozaczepu w drzwiach wejściowych;
- wymiana zamka / wkładek numerycznych do zamka wraz z dostarczeniem kluczy dla lokatorów- 1 szt./ lokal;
- sprawdzenie, regulacja alternatywnie wymiana samozamykacza na ramienny z blokadą po uzgodnieniu z inwestorem;
- montaż unifonu z wyłącznikiem wraz z brelokami dla lokatorów- kolor biały / unifon z regulacją głośności sygnału dzwonka i możliwością wyłączenia sygnału. Przycisk otwarcia drzwi oraz regulacja głośności na obudowie,
- kompleksowy montaż, uruchomienie i regulacja systemu- praca próbna i testowanie systemu;
- całość zakresu robót rozpatrywać łącznie z przedmiarem robót jako załącznikiem do wniosku;
- rzeczowy zakres robót do rozliczenia kosztorysem/ kalkulacją powykonawczą
- oferent indywidualnie zobowiązany jest zapoznać się przed złożeniem oferty ze stanem faktycznym oraz lokalizacją budynku.

4. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

- 12 tygodni od daty zawarcia umowy;

5. WARUNKI REALIZACJI ZAMÓWIENIA

- posiadanie uprawnień do wykonywania przedmiotu zamówienia;
- posiadanie wiedzy i doświadczenia;
- dysponowanie odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- materiał zostanie zakupiony i zabudowany na koszt wykonawcy bez możliwości składowania na budowie;
- wykonawca zobowiązuje się do przedstawienia do akceptacji rodzaj materiałów do zastosowania;
- zamawiający zobowiązuje się najpóźniej następnego dnia roboczego zawiadomić wykonawcę o przyjęciu złożonej oferty;
- zamawiający zastrzega sobie prawo wnoszenia uwag do przesłanych materiałów;

- wykonawca obowiązany jest do utrzymania należytego porządku w miejscu wykonywanych prac oraz porządku i bezwzględnej czystości na terenie zewnętrznym (drogi dojazdowe, parkingi, chodniki, zieleńce) i w ciągach komunikacyjnych (klatka schodowa, korytarz, wejście do budynku).

6. KRYTERIA OCENY

- 100%- cena

7. GWARANCJA

- na roboty: min 36 m-cy licząc od dnia odbioru robót;
- materiał: wg gwarancji producenta licząc od dnia odbioru robót;



WIDOK I SYTUACJA BUDYNKU



Opr. 25-11-2022
SPECJALISTA
ds. technicznych
Ireneusz Czyż

ANDRZEJ BORKOWSKI
Uprawnienia nr 66/21-SLK/IE/0905/03
do sporządzania projektów, kierowania
i nadzorowania budowy w zakresie
instalacji i sieci elektroenergetycznych