OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA / OPZ /

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA
WRAZ ZE WSKAZANIEM STANDARDÓW JAKOŚCIOWYCH
ODNOSZĄCYCH SIĘ DO ISTOTNYCH CECH PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. NAZWA ZAMÓWIENIA:
Budowa placyka gospodarczego

2. ADRES INWESTYCJI:
Działka Gminy nr 247101_1.0002.AR_2-7.2029/171 w Piekarach Śląskich

2a. Inwestor:
Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Ofiar Katynia 2 w Piekarach Śląskich reprezentowana przez Z. G. M. z siedzibą Piekary Śląskie, 41-940 Piekary Śląskie, ul. Gen. Jerzego Ziętka 60.

3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Budowa placyka gospodarczego do składowania odpadów na podstawie dokumentacji projektowej dla budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Ofiar Katynia 2 w Piekarach Śląskich, zlokalizowanego na działce Gminy nr 247101_1.0002.AR_2-7.2029/171 w Piekarach Śląskich na podstawie umowy dzierżawy z 18.01.2023 roku;

3.1 Ogólny zakres planowanej inwestycji - roboty ogólnobudowlane;

3.1.1 wykonanie nowego podłoża z kostki brukowej gr 8 cm wraz z korytowaniem i wykonaniem warstw podbudowy grubości ok. 20 cm;
3.1.2 wykonanie dojść do placyka gospodarczego z kostki brukowej gr 8 cm wraz z korytowaniem i wykonaniem warstw podbudowy grubości ok. 20 cm;
3.1.3 zakup i montaż nowej wiaty śmietnikowej- parametry w zakresie dokumentacji projektowej oraz pkt 3.2 OPZ;
3.1.4 zakup i dostawa kluczy do inwestora dla lokatorów w ilości – 60 szt;
3.1.5 odległość od okien i drzwi pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi – min.10,00 m;
3.1.6 odległość od urządzeń i elementów rekreacyjnych, placów zabaw – min. 10,00 m;
3.1.7 roboty porządkowe wraz z wywozem gruzu i kosztem wysypiska;
3.1.8 całość prac rozpatrywać ze STWiORB, OPZ oraz przedmiarem robót jako załącznikami do postępowania;

3.2 Cechy szczegółowe- materiały i konstrukcja rozpatrywać z katalogiem Producenta:

3.2.1 Wiata podzielona przegrodą z profili stalowych ocynkowanych wypełnionych siatką dla wyodrębnienia części dla pojemników na odpady stałe i składowania odpadów gabarytowych;
3.2.2 Osłona śmietnikowa Perfo o wymiarach zewnętrznych 7,45 x 4,65 m z przeznaczeniem na; 8 szt. pojemnik 1100 l oraz 2 szt. pojemnik 240 l zgodna z katalogiem producenta;
3.2.3 Konstrukcja nośna wykonana z profili stalowych ocynkowanych. Malowanie natryskowe przemysłową farbą poliuretanową- kolorystyka do uzgodnienia z inwestorem / odcienie szarości;
3.2.4 Ściany wypełnione arkuszami blachy perforowanej stalowej ocynkowanej w ramach konstrukcyjnych. Perforacja Rv15-40. Malowanie natryskowe przemysłową farbą poliuretanową- kolorystyka do uzgodnienia z inwestorem / odcienie szarości;
3.2.5 Dach jednospadowy pokryty blachą trapezową T18, oparty na konstrukcji stalowej ocynkowanej i wykończony obróbką blacharską. Kolorystyka do uzgodnienia z inwestorem;
3.2.6 Furtki wejściowe wypełnione blachą perforowaną, posiadająca zamek bębenkowy, wkładkę, klucze dla mieszkańców, gałkę ze stali nierdzewnej;
3.2.7 W zakresie dostawa, montaż i elementy montażowe (śruby, nity, wkręty, kotwy itd.) oraz profile zabezpieczające dla składowania gabarytów;
3.2.8 Montaż siatek zabezpieczających przed ptactwem nad wypełnieniem ścian z blachy perforowanej, odbojniki mocowane do podłoża;

4. DOKUMENTACJA PROJEKTOWA JAKO ZAŁĄCZNIK DO OPZ