

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej <b>Zakład Gospodarki Mieszkaniowej</b> ul. Gen. Jerzego Ziętka 60 41-940 Piekary Śląskie	<b>Rachunek zysków i strat jednostki (wariant porównawczy)</b>  <b>sporządzony na dzień 31-12-2020 r.</b>	Adresat: Prezydent Miasta Piekary Śląskie	
Numer identyfikacyjny REGON  <b>271049051</b>		Wysłać bez pisma przewodniego DA2B334DB42D5B77 	
		<b>Stan na koniec roku poprzedniego</b>	<b>Stan na koniec roku bieżącego</b>
<b>A. Przychody netto z podstawowej działalności operacyjnej</b>	24 278 539,39	26 341 863,74	
A.I. Przychody netto ze sprzedaży produktów	21 523 335,07	22 892 514,27	
A.II. Zmiana stanu produktów (zwiększenie - wartość dodatnia, zmniejszenie - wartość ujemna)	1 974,84	2 468,88	
A.III. Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	0,00	0,00	
A.IV. Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	0,00	0,00	
A.V. Dotacje na finansowanie działalności podstawowej	2 753 229,48	3 446 880,59	
A.VI. Przychody z tytułu dochodów budżetowych	0,00	0,00	
<b>B. Koszty działalności operacyjnej</b>	26 563 587,89	29 143 788,25	
B.I. Amortyzacja	1 134 427,99	1 486 897,57	
B.II. Zużycie materiałów i energii	5 445 726,42	5 882 391,84	
B.III. Usługi obce	12 212 917,39	13 591 984,88	
B.IV. Podatki i opłaty	903 568,86	1 028 016,51	
B.V. Wynagrodzenia	5 527 793,60	5 710 139,56	
B.VI. Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia dla pracowników	1 248 292,11	1 352 581,01	
B.VII. Pozostałe koszty rodzajowe	90 861,52	91 776,88	
B.VIII. Wartość sprzedanych towarów i materiałów	0,00	0,00	
B.IX. Inne świadczenia finansowane z budżetu	0,00	0,00	
B.X. Pozostałe obciążenia	0,00	0,00	
<b>C. Zysk (strata) z działalności podstawowej (A - B)</b>	-2 285 048,50	-2 801 924,51	
<b>D. Pozostałe przychody operacyjne</b>	2 865 818,59	2 939 769,77	
D.I. Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	0,00	21 544,71	
D.II. Dotacje	0,00	0,00	
D.III. Inne przychody operacyjne	2 865 818,59	2 918 225,06	
<b>E. Pozostałe koszty operacyjne</b>	1 352 844,69	1 042 421,68	

Małgorzata Pradelok  
główny księgowy

2021-03-25  
rok, miesiąc, dzień

Wioletta Magdalena Bielawska  
kierownik jednostki

E.I.	Koszty inwestycji finansowanych ze środków własnych samorządowych zakładów budżetowych i dochodów jednostek budżetowych gromadzonych na wydzielonym rachunku	266 343,14	178 214,43
E.II.	Pozostałe koszty operacyjne	1 086 501,55	864 207,25
<b>F.</b>	<b>Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C + D - E)</b>	-772 074,60	-904 576,42
<b>G.</b>	<b>Przychody finansowe</b>	1 205 043,68	1 210 423,33
G.I.	Dywidendy i udziały w zyskach	0,00	0,00
G.II.	Odsetki	1 205 043,68	1 210 423,33
G.III.	Inne	0,00	0,00
<b>H.</b>	<b>Koszty finansowe</b>	262 807,36	591 246,96
H.I.	Odsetki	40 348,53	39 133,94
H.II.	Inne	222 458,83	552 113,02
<b>I.</b>	<b>Zysk (strata) brutto (F+G-H)</b>	170 161,72	-285 400,05
<b>J.</b>	<b>Podatek dochodowy</b>	103 980,00	90 913,00
<b>K.</b>	<b>Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)</b>	0,00	0,00
<b>L.</b>	<b>Zysk (strata) netto (I-J-K)</b>	66 181,72	-376 313,05

Małgorzata Pradelok  
główny księgowy

2021-03-25  
rok, miesiąc, dzień

Wioletta Magdalena Bielawska  
kierownik jednostki

## Wyjaśnienia do sprawozdania

Informacje uzupełniające istotne dla oceny rzetelności i przejrzystości sytuacji finansowej:

1. Informacja o kwocie i charakterze poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie: w 2020 r. wystąpiły przychody o nadzwyczajnej wartości w kwocie 23 319,47 zł. tj. odszkodowania od ubezpieczyciela za zniszczenie mienia , które zostały wykazane w pozostałych przychodach operacyjnych.
2. W 2020 r. wystąpiły koszty o nadzwyczajnej wartości w kwocie 470,37 zł.

Małgorzata Pradelok  
główny księgowy

2021-03-25  
rok, miesiąc, dzień

Wioletta Magdalena Bielawska  
kierownik jednostki