

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Zamawiający: Zakład Gospodarki Mieszkaniowej
przy ul. Generała Jerzego Ziętka 60
41 – 940 Piekary Śląskie

Nazwa zamówienia : Przebudowa poziomów kanalizacji sanitarnej
w budynku
przy ul. Generała Jerzego Ziętka 60 w Piekarach Śląskich

Adres: Piekary Śląskie ul. Generała Jerzego Ziętka 60

Działka nr 2844/81

Kategoria budynku: XIII

Klasyfikacja wg kodu CPV: 45 332 300 – 6 Roboty instalacyjne kanalizacyjne

*Opracował:
Ryszard Ruchała*

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:

1. Część opisowa
2. Część informacyjna

1.1. Ogólny opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest:

- Przebudowa poziomów kanalizacji sanitarnej polegająca na zmianie sposobu odprowadzania ścieków z części mieszkalnej poprzez wykonania nowych odcinków poziomów kanalizacji i włączenie poprzez studnię kanalizacji z części mieszkalnej do kolektora ulicznego wraz z robotami towarzyszącymi
- Przekucia – wiercenia przez przegrody budowlane w betonie
- Odcinkowy demontaż sufitu podwieszanego z płyt KG
- Wykopy wąsko przestrzenne
- Montaż kanalizacji sanitarnej
- Odtworzenie zabudowy sufitu podwieszanego z płyt KG
- Odtworzenie ceramicznych okładzin podłogowych
- Montaż studzienki kanalizacyjnej
- Pomiar geodezyjny powykonawczy z naniesieniem zmian na mapy zasadnicze

2.1. Stan obecny, funkcja i parametry:

Budynek mieszkalno – biurowy, jest budynkiem wielorodzinnym, pięciokondygnacyjnym z piwnicami użytkowymi, rok budowy 1987. Budynek jest wyposażony w instalacje: kanalizacji deszczowej, kanalizacji sanitarnej, zimnej wody, ciepłej wody użytkowej podgrzewanej centralnie, centralnego ogrzewania i elektryczną. Przedmiotowe instalacje za pomocą przyłączy połączone są z sieciami.

- Liczba kondygnacji naziemnych - 6
- Kubatura budynku - 15 553,00 m³

2.2. Założone, kierunki zmian

Celem przyjętego założenia jest zmiana sposobu umiejscowienia poziomów kanalizacji sanitarnej wewnątrz budynku, co spowoduje poprawę odprowadzania nieczystości płynnych na zasadzie grawitacji z budynku do kolektora ulicznego z pominięciem podczyszczania ścieków sanitarnych.