



## Zakład Gospodarki Mieszkaniowej

ul. Gen. Jerzego Ziętka 60, 41-940 Piekary Śląskie  
tel.: 32 287 29 81, tel./fax: 32 287 19 67  
mail: [zgm@zgm.piekary.pl](mailto:zgm@zgm.piekary.pl) \* [www: www.zgm.piekary.pl](http://www.zgm.piekary.pl)

ZGM/NZ-263-78/2025

Piekary Śląskie, dnia 30.05.2025 r.

### ZAPYTANIE O CENĘ

Działając w imieniu Gminy Piekary Śląskie -- Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej z siedzibą Piekary Śląskie przy ul. Gen. Jerzego Ziętka 60 zwracam się z zapytaniem o cenę za: **Wymianę drzwi wejściowych do budynku przy ul. Papieża Jana Pawła II 81.**

Termin realizacji zamówienia: do **4 miesięcy** od daty zawarcia umowy.

Warunki realizacji zamówienia:

1. Zakres robót obejmuje łącznie: wymianę obecnych drewnianych drzwi wejściowych do klatki schodowej budynku na stalowe profilowe wraz z obróbką osadzenia oraz pracami porządkowymi i towarzyszącymi.
2. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określają: Dokumentacja wraz z OPZ-załącznik nr 4, STWiORB-załącznik nr 5, Przedmiar-załącznik nr 2.
3. Wykonawca jest zobowiązany utrzymać porządek w miejscu wykonywania prac.
4. Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie zgodne z zaproponowanymi cenami w formularzu ofertowym Wykonawcy oraz kosztorysach ofertowych.
5. Faktury sporządzać należy oddzielnie dla poszczególnych budynków.
6. Roboty budowlane należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym techniczno – budowlanymi, obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy technicznej w sposób niezagrożący bezpieczeństwu ludzi i mienia.
7. Wykonawca musi wykazać, że realizując zamówienie, będzie dysponował osobą lub osobami zdolnymi do wykonania zamówienia tj. odpowiednie uprawnienia budowlane w zakresie kierowania robotami budowlanymi w konstrukcyjno-budowlanej.
8. Wszelkie koszty związane ze sporządzeniem oferty ponosi Wykonawca niezależnie od wyniku postępowania.
9. Okres gwarancji wymagany przez Zamawiającego:
  - 1) Gwarancja jakości: 5 lata,
  - 2) Rękojmia za wady: 5 lata.
10. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wykluczenia Wykonawcy, który z przyczyn leżących po jego stronie, nie wykonał albo nie należycie wykonał w istotnym stopniu wcześniejszą umowę, co doprowadziło do rozwiązania umowy.
11. Ofertę należy przesłać mailem na adres: [oferty@zgm.piekary.pl](mailto:oferty@zgm.piekary.pl) w **nieprzekraczalnym terminie do dnia 10.06.2025 r. do godz. 10<sup>00</sup>.**

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Piekarach Śląskich zastrzega sobie możliwość negocjowania  
zaproponowanej ceny.

Oferta winna zawierać:

Wskazanie na w temacie maila **OFERTA** na: **Wymianę drzwi wejściowych do budynku przy ul. Papieża Jana Pawła II 81.**

1. Podpisany i wypełniony formularz ofertowy Wykonawcy (zgodnie z załącznikiem nr 1).
2. W przypadku gdy Wykonawca będzie reprezentowany przez pełnomocnika nie będącego umocowanym do jego reprezentowania należy złożyć Pełnomocnictwo ustanowione do reprezentowania Wykonawcy. Pełnomocnictwo należy dołączyć w oryginale bądź kopii, potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez osoby reprezentujące Wykonawcę.
3. Kosztorys ofertowy uproszczony z **informacjami o wartości stawki r-g (R\*) i wielkości stawki - narzutów (Kp i Z)**, sporządzony na podstawie przedmiarów robót (załącznik nr 2) i przesłany w **jednym pliku**.
4. Oświadczenie o dysponowaniu kierownikiem robót (zgodnie z załącznikiem nr 6). Można dostarczyć bezpośrednio po wyborze oferty.

**\*) stawka r-g kosztorysowej R o wielkości nie mniejszej niż wynikająca z minimalnego wynagrodzenia za pracę obowiązującego na dzień składania ofert.**

Załączniki:

1. Formularz ofertowy wykonawcy - załącznik nr 1,
2. Przedmiary – załącznik nr 2,
3. Wzór umowy - załącznik nr 3,
4. OPZ – załącznik nr 4,
5. STWiORB – załącznik nr 5,
6. Oświadczenie kierownika robót – załącznik nr 6,
7. RODO -załącznik nr 7.

Z-GA DTKERTURA  
ds. Ekonomiczno-Administracyjnych  
mgr *Martyna Kozłowska*

.....  
/podpis Dyrektora Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej  
lub innej upoważnionej osoby/

**Inspektor  
ds. zamówień publicznych  
mgr Janusz Kołodziej**