



Zakład Gospodarki Mieszkaniowej

ul. Gen. Jerzego Ziętka 60, 41-940 Piekary Śląskie
tel.: 32 287 29 81, tel./fax: 32 287 19 67
mail: zgm@zgm.piekary.pl * www: www.zgm.piekary.pl

ZGM/NZ-263-25/2024/WM

Piekary Śląskie, dnia 09.07.2024 r.

ZAPYTANIE O CENĘ

Działając w imieniu **Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Ofiar Katynia 2** z siedzibą w Piekarach Śląskich przy ul. Gen. Jerzego Ziętka 60 zwracam się z ponownym zapytaniem o cenę na:
„Budowa placu gospodarczego dla Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul Ofiar Katynia 2 w Piekarach Śląskich”

Warunki realizacji zamówienia:

1. Termin realizacji zamówienia: **do 3 miesięcy** od daty zawarcia umowy.
2. Przedmiot zamówienia obejmuje roboty budowlane wraz z pracami towarzyszącymi i porządkowymi m.in:
 - 1) - wykonanie nowego podłoża z kostki brukowej szarej gr. 8 cm wraz z korytowaniem i warstwą podbudowy gr. ok. 20 cm,
 - 2) - wykonanie dojeżdż do placu gospodarczego z kostki brukowej jw.,
 - 3) - zakup i montaż wiaty śmietnikowej + 60 kluczy – parametry w dokumentacji projektowej,
 - 4) - roboty porządkowe wraz z wywozem gruzu i kosztem wysypiska.
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi Projekt budowlany zał. nr 8 OPZ załącznik nr 4, STWiORB - załącznik nr 6 oraz Przedmiar robót – załącznik nr 2.
4. Wykonawca jest zobowiązany utrzymać porządek w miejscu wykonywania prac.
5. Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie zgodne z zaproponowanymi cenami w formularzu ofertowym Wykonawcy oraz kosztorysie ofertowym.
6. Roboty budowlane należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym techniczno – budowlanymi, obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy technicznej w sposób niezagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia.
7. Wykonawca musi wykazać, że realizując zamówienie, będzie dysponował osobą lub osobami zdolnymi do wykonania zamówienia tj. odpowiednie uprawnienia budowlane w zakresie kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstr. -budowlanej/drogowej oraz zrzeszoną we właściwym samorządzie zawodowym zgodnie z przepisami ustawy o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa – załącznik nr 7.
8. Wszelkie koszty związane ze sporządzeniem oferty ponosi Wykonawca niezależnie od wyniku postępowania.
9. Płatność jednorazowa po odbiorze.
10. Okręg gwarancji wymagany przez Zamawiającego:
 - 1) **Gwarancja jakości - 5 lat,**
 - 2) **Rękojmia za wady jak gwarancja - 5 lat, licząc od dnia bezusterkowego odbioru robót.**

11. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wykluczenia Wykonawcy, który z przyczyn leżących po jego stronie, nie wykonał albo nie należycie wykonał w istotnym stopniu wcześniejszą umowę, co doprowadziło do rozwiązania umowy.
12. W związku z art. 7 ust 9 Ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1497) Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawcę w przypadkach, o których mowa w art. 7 ust. 1 w/w Ustawy.

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Piekarach Śląskich zastrzega sobie możliwość negocjowania zaproponowanej ceny.

Oferta winna zawierać:

Wskazanie na w temacie maila **OFERTA** na: „**Budowa placu gospodarczego dla Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul Ofiar Katynia 2 w Piekarach Śląskich**”

1. Podpisany i wypełniony formularz ofertowy Wykonawcy (zgodnie z załącznikiem nr 1).
2. W przypadku gdy Wykonawca będzie reprezentowany przez pełnomocnika nie będącego umocowanym do jego reprezentowania należy złożyć Pełnomocnictwo ustanowione do reprezentowania Wykonawcy. Pełnomocnictwo należy dołączyć w oryginale bądź kopii, potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez osoby reprezentujące Wykonawcę.
3. Kosztorys ofertowy uproszczony (**przesłany w jednym pliku**) z **informacjami o wartości stawki r-g (R*) i wielkości na-rzutów (Kp i Z)** sporządzony na podstawie przedmiaru robót (załącznik nr 2) i przesłany **w jednym pliku**. Niespełnienie tych wymagań spowoduje odrzucenie oferty.
4. Oświadczenie o dysponowaniu kierownikiem robót (zgodnie z załącznikiem nr 7).

Ofertę należy **przesłać mailem** na adres: oferty@zgm.piekary.pl w nieprzekraczalnym terminie **do dnia 17.07.2024 r. do godz. 10⁰⁰**.

***) stawka r-g R o wielkości nie mniejszej od urzędowej minimalnej stawki godzinowej obowiązującej na dzień składania oferty.**

Załączniki:

1. Formularz ofertowy wykonawcy - załącznik nr 1,
2. Przedmiar – załącznik nr 2,
3. Wzór umowy - załącznik nr 3,
4. OPZ – załącznik nr 4,
5. RODO - załącznik nr 5,
6. STWiORB – załącznik nr 6,
7. Oświadczenie kierownika robót – załącznik nr 7,
8. Projekt budowlany - załącznik nr 8,
9. Zgłoszenie załącznik - nr 9.

DYREKTOR
Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej
- w Piekarach Śląskich
mgr **Wioletta Bielawska**