



## Zakład Gospodarki Mieszkaniowej

ul. Gen. Jerzego Ziętka 60, 41-940 Piekary Śląskie  
tel.: 32 287 29 81, tel./fax: 32 287 19 67  
mail: zgm@zgm.piekary.pl \* www: www.zgm.piekary.pl

ZGM/NZ-263-5/2023/WM

Piekary Śląskie, dnia 24.01.2023 r.

### ZAPYTANIE O CENĘ

Działając w imieniu **Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Gen. Andersa 1** z siedzibą w Piekarach Śląskich przy ul. Gen. Jerzego Ziętka 60 zwracam się z zapytaniem o cenę na:

**„Wymianę łąw kominiarskich na dachu budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Gen. Andersa 1 w Piekarach Śląskich”**

Termin realizacji zamówienia: do 10 tygodni od daty zawarcia umowy

#### Warunki realizacji zamówienia:

1. Zakres robót:

- wymiana łąw kominiarskich w zakresie demontażu i wykonania nowych stalowych systemowych z podnośnika hydraulicznego wraz z pracami towarzyszącymi.

2. Zakres przedmiotu zamówienia określają: szczegółowy Opis przedmiotu zamówienia stanowiący załącznik nr 4, STWiORB - załącznik nr 6 oraz przedmiar robót – załącznik nr 2.

3. Wykonawca jest zobowiązany utrzymać porządek w miejscu wykonywania prac.

4. Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie zgodne z zaproponowanymi cenami w formularzu ofertowym Wykonawcy oraz kosztorysie ofertowym.

5. Roboty budowlane należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym techniczno – budowlanymi, obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy technicznej w sposób niezagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia.

6. Wszelkie koszty związane ze sporządzeniem oferty ponosi Wykonawca niezależnie od wyniku postępowania.

7. Okres gwarancji wymagany przez Zamawiającego:

Gwarancja jakości: **min. 60 m-cy, licząc od dnia bezusterkowego odbioru robót.**

Rękojmia za wady – **jak gwarancja.**

8. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wykluczenia Wykonawcy, który z przyczyn leżących po jego stronie, nie wykonał albo nie należyście wykonał w istotnym stopniu wcześniejszą umowę, co doprowadziło do rozwiązania umowy.

9. W związku z art. 7 ust 9 Ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach

w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r., poz. 835) Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawcę w przypadkach, o których mowa w art. 7 ust. 1 w/w Ustawy.

10. Ofertę należy przesłać mailem na adres: [przetargi@zgm.piekary.pl](mailto:przetargi@zgm.piekary.pl) w nieprzekraczalnym terminie do godz. 10<sup>00</sup> dnia 01.02.2023 r.

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Piekarach Śląskich zastrzega sobie możliwość negocjowania zaproponowanej ceny.

Oferta winna zawierać:

Wskazanie na w temacie maila **OFERTA** na: „Wymianę law kominiarskich na dachu budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Gen. Andersa 1 w Piekarach Śląskich”

1. Podpisany i wypełniony formularz ofertowy Wykonawcy (zgodnie z załącznikiem nr 1).
2. W przypadku gdy Wykonawca będzie reprezentowany przez pełnomocnika nie będącego umocowanym do jego reprezentowania należy złożyć Pełnomocnictwo ustanowione do reprezentowania Wykonawcy. Pełnomocnictwo należy dołączyć w oryginale bądź kopii, potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez osoby reprezentujące Wykonawcę.
3. Kosztorys ofertowy zgodny z opisem przedmiotu zamówienia (załącznik nr 4) oraz przedmiarem robót – (załącznik nr 2).
4. Oświadczenie kierownika robót (załącznik nr 7).

Załączniki:

1. Formularz ofertowy wykonawcy - załącznik nr 1,
2. Przedmiar – załącznik nr 2,
3. Wzór umowy - załącznik nr 3,
4. Opis przedmiotu zamówienia – załącznik nr 4,
5. RODO - załącznik nr 5,
6. STWiORB – załącznik nr 6,
7. Oświadczenie kierownika robót – załącznik nr 7.

INSPEKTOR  
ds. Zamówień Publicznych

Krzysztof Horzela

DYREKTOR  
Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej  
- w Piekarach Śląskich

.....mgr. Wioletta Bielawska