



Zakład Gospodarki Mieszkaniowej

ul. Gen. Jerzego Ziętka 60, 41-940 Piekary Śląskie
tel.: 32 287 29 81, tel./fax: 32 287 19 67
mail: zgm@zgm.piekary.pl * www: www.zgm.piekary.pl

ZGM/NZ-263-126/2024

Piekary Śląskie, dnia 15.10.2024 r.

ZAPYTANIE O CENĘ

Działając w imieniu Gminy Piekary Śląskie -- Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej z siedzibą Piekary Śląskie przy ul. Gen. Jerzego Ziętka 60 zwracam się z zapytaniem o cenę za: „**Przebudowę poziomów kanalizacji sanitarnej w budynku przy ul. Gen. Jerzego Ziętka 60 w Piekarach Śląskich**”

Termin realizacji zamówienia: do 6 tygodni od daty zawarcia umowy, nie później niż do **16.12.2024 r.**

Warunki realizacji zamówienia:

1. Zakres robót obejmuje między innymi:
 - 1) Przebudowa poziomów kanalizacji sanitarnej polegająca na zmianie sposobu odprowadzania ścieków z części mieszkalnej poprzez wykonania nowych odcinków poziomów kanalizacji i włączenie poprzez studnię kanalizacji z części mieszkalnej do kolektora ulicznego wraz z robotami towarzyszącymi
 - 2) Przekucia – wiercenia przez przegrody budowlane w betonie
 - 3) Odcinkowy demontaż sufitu podwieszanego z płyt KG
 - 4) Wykopy wąsko przestrzenne
 - 5) Montaż kanalizacji sanitarnej
 - 6) Odtworzenie zabudowy sufitu podwieszanego z płyt KG
 - 7) Odtworzenie ceramicznych okładzin podłogowych
 - 8) Montaż studzienki kanalizacyjnej
 - 9) Pomiar geodezyjny powykonawczy z naniesieniem zmian na mapy zasadnicze
2. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określają: OPZ-załącznik nr 4, STWiORB - załącznik nr 5, Dokumentacja projektowa – załącznik nr 7 oraz Przedmiary - załącznik nr 2.
3. Wykonawca jest zobowiązany utrzymać porządek w miejscu wykonywania prac.
4. Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie zgodne z zaproponowanymi cenami w formularzu ofertowym Wykonawcy oraz kosztorysie ofertowym.
5. Roboty budowlane należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym techniczno – budowlanymi, obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy technicznej w sposób niezagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia.
6. Wykonawca musi wykazać, że realizując zamówienie, będzie dysponował osobą lub osobami zdolnymi do wykonania zamówienia tj. odpowiednie uprawnienia budowlane w zakresie

- kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.
7. Wszelkie koszty związane ze sporządzeniem oferty ponosi Wykonawca niezależnie od wyniku postępowania.
 8. Okres gwarancji wymagany przez Zamawiającego:
 - 1) Gwarancja jakości: 5 lat,
 - 2) Rękojmia za wady: 5 lat.
 9. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wykluczenia Wykonawcy, który z przyczyn leżących po jego stronie, nie wykonał albo nie należyce wykonał w istotnym stopniu wcześniejszą umowę, co doprowadziło do rozwiązania umowy.
 10. W związku z art. 7 ust 9 Ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawcę w przypadkach, o których mowa w art. 7 ust. 1 w/w Ustawy.
 11. Ofertę należy przesłać mailem na adres: oferty@zgm.piekary.pl w nieprzekraczalnym terminie do dnia 22.10.2024 r. do godz. 10⁰⁰.

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Piekarach Śląskich zastrzega sobie możliwość negocjowania zaproponowanej ceny.

Oferta winna zawierać:

Wskazanie na w temacie maila **OFERTA** na: **Przebudowa poziomów kanalizacji sanitarnej w budynku przy ul. Gen. Jerzego Ziętka 60 w Piekarach Śląskich**

1. Podpisany i wypełniony formularz ofertowy Wykonawcy (zgodnie z załącznikiem nr 1).
2. W przypadku gdy Wykonawca będzie reprezentowany przez pełnomocnika nie będącego umocowanym do jego reprezentowania należy złożyć Pełnomocnictwo ustanowione do reprezentowania Wykonawcy. Pełnomocnictwo należy dołączyć w oryginale bądź kopii, potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez osoby reprezentujące Wykonawcę.
3. Kosztorys ofertowy uproszczony z **informacjami o wartości stawki r-g (R^{*)}) i wielkości stawki - narzutów (Kp i Z)**, sporządzony na podstawie przedmiaru robót (załącznik nr 2) i przesłany w **jednym pliku**.
4. Oświadczenie o dysponowaniu kierownikiem robót (zgodnie z załącznikiem nr 6). Można dostarczyć bezpośrednio po wyborze oferty.

***) stawka r-g kosztorysowej R o wielkości nie mniejszej niż wynikająca z minimalnego wynagrodzenia za pracę obowiązującego na dzień składania ofert,**

Załączniki:

1. Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy wykonawcy,
2. Załącznik nr 2 – Przedmiary 2.1 i 2.2,
3. Załącznik nr 3 – Wzór umowy,
4. Załącznik nr 4 – OPZ,

5. Załącznik nr 5 – STWiORB,
6. Załącznik nr 6 – Oświadczenie kierownika robót,
7. Załącznik nr 7 – Dokumentacja projektowa,
8. Załącznik nr 8 – RODO

DYREKTOR
Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej
w Piekarach Śląskich
mgr Wioletta Bielawska

.....
/podpis Dyrektora Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej
lub innej upoważnionej osoby/

I N S P E K T O R
ds. Zamówień Publicznych

Delung
Alicja Delung

